

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
 Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
 Τηλ.: 213 2141421

ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ (Αγίου Νεκταρίου)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αρ.: 2 9 5 7 /2026

Ο Δήμαρχος Γλυφάδας, έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2725/1999 (Φ.Ε.Κ 121Α'/1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
2. Τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το άρθρο 22, παρ. 1 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ35Α'/23.2.2012).
4. Τον Ν.4479/2017 (Φ.Ε.Κ. 94Α'/29.6.2017) «Τροποποιήσεις του Ν.2725/1999 (Α'121) και άλλες διατάξεις».
5. Την ΚΥΑ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.17 (ΦΕΚ3568Β'/10.10.2017) «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56Β του Ν.2725/1999 (Φ.Ε.Κ 121Α'/1999) «Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις», όπως αυτός προστέθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4479/2017 (Φ.Ε.Κ. 94Α'»..
6. Την Εγκύκλιο 2/29.12.2017 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού/ Γενική Γραμματεία Αθλητισμού με θέμα «Κατηγοριοποίηση και αδειοδότηση των αθλητικών εγκαταστάσεων – Ν.4479/2017 (Α'94) «Τροποποιήσεις του Ν.2275/1999 (Α'121) και άλλες διατάξεις».7.
7. Την με αύξοντα αριθμό 10451878 δήλωση υπαγωγής που πραγματοποιήθηκε την 09/08/2019 σύμφωνα με τον νόμο Νόμο 4495/2019 για την Άδεια Τακτοποίησης/Ρύθμισης του εν λόγω ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ παρά την οδό Αγίου Νεκταρίου .
9. Το σχέδιο αποτύπωσης της κάτοψης στάθμης κερκίδων του Γηπέδου.
10. Την με Α.Π :2959 από 23-01-2026 Τεχνική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την οποία πληρείται ικανός αριθμός προϋποθέσεων της ΚΥΑ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/ 4.10.17 (ΦΕΚ3568Β'/10.10.2017) για αδειοδότηση του ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ του οποίου οι εγκαταστάσεις έχουν καταταγεί με σχετική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου στην **κατηγορία/ομάδα Β1**. Στην εν λόγω Βεβαίωση αναφέρονται μεταξύ άλλων οι κάτωθι τρεις (3) παρατηρήσεις οι οποίες επιβάλλονται για την ασφαλή λειτουργία του Σταδίου:
 - a) Ο αθλητικός χώρος διαθέτει περιμετρικά και έξη επί πλέον (6) διαδρομές στίβου που προς το παρόν δεν διατίθεται άδεια λειτουργίας προς χρήση λόγω της μη τήρησης σε πλείστα τμήματα των ελαχίστων αποστάσεων από την περιμετρική περίφραξη. Στο άμεσο μέλλον προβλέπεται άμεση διευθέτηση του θέματος με κατάλληλη παρέμβαση.
 - b) Απαιτείται στο μέλλον η ενίσχυση του παρόντος συστήματος παροχής θερμού ύδατος για επάρκεια και σε ακραίες συνθήκες δριμύτατου ψύχους
 - c) οι εγκαταστάσεις δεν θα λειτουργούν σε περιπτώσεις αναγγελίας εκτάκτων καιρικών κεραυνικών φαινομένων και βροχοπτώσεων με ευθύνη των λειτουργούντων την Αθλητική εγκατάσταση εξ αιτίας υψομέτρου και τοποθεσίας του Αθλητικού χώρου στους πρόποδες του Υμηττού
11. Το γεγονός ότι για την χορήγηση άδειας λειτουργίας αθλητικών εγκαταστάσεων που έχουν καταταχθεί στην **ομάδα Β1, λαμβανομένων υπ' όψιν των ανωτέρω παρατηρήσεων** και της σχετικής Τεχνικής Έκθεσης της Τεχνικής Υπηρεσίας με Α.Π :2959/23-01-2026 δύναται να εκδοθεί Απόφαση Δημάρχου, η οποία μπορεί να έχει ισχύ είτε έως τρία (3) έτη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 56Β του Ν.2725/1999, είτε εκδοθεί προσωρινή Άδεια λειτουργίας σύμφωνα με το Άρθρο 5, παρ.4 του Νόμου 4479/29-6-17 και τις τροποποιήσεις του.

ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ

Προσωρινή άδεια λειτουργίας – αρχομένης,

την **30^η/ ΙΟΥΝ/2026** έως την **31^η/ΔΕΚ/2026,**

για διενέργεια προπονήσεων και διεξαγωγή τοπικών και ερασιτεχνικών αγώνων ποδοσφαίρου με δυνατότητα χρήσης προς το παρόν έως πενήντα (50) θεατές.

Απαγορεύεται η χρήση των διαδρομών στίβου του Αθλητικού χώρου (βλ. παρατ. α).

Απαγορεύεται ρητά η χρήση του Αθλητικού χώρου σε περιπτώσεις αναγγελίας και διαπίστωσης εκτάκτων καιρικών κεραυνικών φαινομένων αλλά και εντόνων βροχοπτώσεων λόγω

επικινδυνότητας (ενδεχομένων εδαφοροών-λασποροών) εξ αιτίας υψομέτρου και τοποθεσίας του

Αθλητικού χώρου στους πρόποδες του Υμητού

Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Προσωρινής Άδειας λειτουργίας συνιστά και η Τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας με ΑΠ : **36909/28-08-2026** προς γνώση των λειτουργούντων τον Αθλητικό χώρο.

Επισημαίνεται η δυνατότητα εξέτασης άμεσης μετατροπής της εν λόγω Προσωρινής Άδειας σε 3-ετούς διάρκειας Άδειας Λειτουργίας με θεατές με την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργητικής πυροπροστασίας καθώς και της παρατήρησης (α).

Οι υπεύθυνοι λειτουργίας του Δημοτικού Σταδίου θα πρέπει να εστιάζουν και φροντίζουν ιδιαίτερα στα θέματα ασφαλείας και ειδικά σε πάσης φύσεως αστοχία υλικού που θα υποπέσει στην αντίληψη τους σε όλο το ανάπτυγμα του χώρου. Σε περίπτωση δε επικίνδυνων αστοχιών στα γκολπόστ, τάπητα, κτιριακές υποδομές κλπ θα πρέπει είτε να αποκλείουν με κατάλληλη περίφραξη τα σημεία αυτά είτε τα αθλήματα σε συνεννόηση πάντα με την Τεχνική Υπηρεσία.

Επί πλέον οι περιοδικοί προβλεπόμενοι έλεγχοι μπορούν να άρουν την άδεια λειτουργίας σε περίπτωση μη τήρησης των κανόνων λειτουργίας και ασφάλειας.

Επισημαίνεται η ανάγκη διενέργειας έκτακτου επανελέγχου αφ' ενός μεν για επανεκτίμηση της όλης εγκατάστασης, πάντα για την ασφάλεια και υγιεινή των φιλοξενουμένων αθλητών και μη.

Επισημαίνεται ότι η ένταξη της εν λόγω αθλητικής εγκατάστασης σε κατηγορία έγινε σύμφωνα με το Ν. 4479 (ΦΕΚ Α' 94/2017).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ