

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΝΟΤΙΑΣ
 ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ (ΔΗΚΕΝΚ) ΝΠΙΔ

Λεωνίδιο 30-11-2017
 Α.Π. 688

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ & ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Σήμερα την 30 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2017 στο Λεωνίδιο Αρκαδίας οι υπογράφοντες το συμφωνητικό αυτό αφ' ενός **Αλευρά Ματίνα του Παναγιώτη**, σύζυγος Μαστοράκη Ιωάννη του Παναγιώτη, αποκαλούμενος στο εξής «εκμισθωτής», κάτοικος Τυρού Αρκαδίας ΤΚ 22029, (Α.Φ.Μ. 069581455 ΔΟΥ Τρίπολης) και αφ' ετέρου ο Πρόεδρος και εκπρόσωπος του ΝΠΙΔ ΟΤΑ, Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Νότιας Κυνουρίας (ΑΦΜ 099165563 ΔΟΥ Τρίπολης), **Μάνος Ηλίας του Ευαγγέλου**, ο οποίος εξουσιοδοτήθηκε νομίμως για την υπογραφή του παρόντος με την 55/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης, κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Λεωνιδίου Αρκαδίας ΤΚ 22300 (Α.Φ.Μ. 016681170 ΔΟΥ Τρίπολης) κάτοχος του υπ' αρ. ΑΕ 732582 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε την 11/09/2009 από το Α.Τ. Λεωνιδίου, αποκαλούμενος στο εξής «μισθωτής»,

συμφώνησαν από κοινού και αποδέχτηκαν τα εξής:

με τα από 08-12-2011 και 09-12-2014 συμφωνητικά μίσθωσης και παράτασης αντίστοιχα, ο πρώτος εκμίσθωσε στον δεύτερο, ακίνητο στην παραλιακή οδό της Τοπικής Κοινότητας Τυρού που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Τυρού, του Δήμου Νότιας Κυνουρίας, για το διάστημα από 01-12-2011 έως 30-11-2014 με το αρχικό συμφωνητικό και κατά παράταση για το διάστημα από 01-12-2014 έως 30-11-2017 με το δεύτερο συμφωνητικό, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση των υπηρεσιών της επιχείρησης στην Δ.Ε. Τυρού. Το αρχικό μίσθωμα είχε οριστεί σε 365,00 € μηνιαίως και στη συνέχεια με βάση το άρθρο 2 του Ν. 4081/2012 μειώθηκε κατά 10%, οπότε αναπροσαρμόστηκε στο ύψος των 328,50 € μηνιαίως.

Σε εφαρμογή της απόφασης 55/2017 του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης και με βάση την εγκύκλιο 4 του Ν.3130/2003, με το παρόν τροποποιείται η διάρκεια μίσθωσης η οποία **παρατείνεται για τρία (3) ακόμη έτη, δηλαδή από 01-12-2017 έως 30-11-2020.**

Οι λοιποί όροι του αρχικού συμφωνητικού μίσθωσης παραμένουν οι ίδιοι.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους και τον εγγυητή και έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο αντίτυπο. Το συμφωνητικό θα καταχωρηθεί ηλεκτρονικά στη ειδική εφαρμογή της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων, με ευθύνη του εκμισθωτή.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ

Αλευρά Ματίνα
του Παναγιώτη

Ο ΜΙΣΘΩΤΗΣ

Μάνος Ηλίας του
Ευαγγέλου

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Μαστοράκης Παναγιώτης
του Ιωάννη