



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

Μακρυχώρι, 02-11-2020
Αριθμ. Πρώτ. **9855**

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 1512/2020

**ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την παροχή υπηρεσιών
«Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του
Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.»**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/2010.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
4. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007
5. Το Ν. 4281/2014(ΦΕΚ 160 Α/08-08-2014) όπως ισχύει.
6. Την αναγκαιότητα παροχής της υπηρεσίας, του Δήμου για την παροχή των ανωτέρω εργασιών που αφορά στην «Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.»
7. Την προσφορά της ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΝΤΑΛΑΠΑΣΧΑ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
8. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους **2020** του Δήμου στο **ΚΑ 00.6111**
9. Την Αριθ. Πρώτ.**9844/02-11-2020** (ΑΔΑ:ΨΛΟΚΩΗ7-Δ14) Έγκριση Διάθεση της πίστωσης ποσού ύψους «Εννιά χιλιάδων ευρώ» **(9.000,00)€** Απόφαση του Δημάρχου του Δήμου Τεμπών.
- 10.Την αριθ. **611/2020** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Διατάκτη του Δήμου Τεμπών η οποία καταχωρήθηκε με **α/α 611** στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας, με **ΑΑ Βεβ:630**.

11. Το εγκεκριμένο αίτημα από το ΚΗΜΔΗΣ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο: **«Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.»** εκτιμώμενης αξίας «Εννιά χιλιάδων ευρώ» **(9.000,00)€** με το Φ.Π.Α. με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε τις τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας με τίτλο: **«Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.»**

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές εργασίες του Δήμου Τεμπών.

Σύνταξη και υποβολή για λογαριασμό του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ», που εδρεύει στο Μακρυχώρι Ν. Λάρισας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού, ενστάσεων του άρθρου 2 παρ. 9 Ν. 2308/95 ενώπιον της Επιτροπής Ενστάσεων του άρθρου 7 Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου, κατά των στοιχείων της ανάρτησης των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων που έχουν αναρτηθεί στο Γραφείο Κτηματογράφησης του Δήμου Τεμπών.

Νομική τεκμηρίωση και απόδειξη της βασιμότητας των ανωτέρω ενστάσεων με συγκέντρωση και προσκόμιση ενώπιον της Επιτροπής Ενστάσεων όλων των νόμιμων αποδεικτικών μέσων που αποδεικνύουν τα εμπράγματα δικαιώματα του Δήμου Τεμπών επί των ιδιοκτησιών που αναφέρονται στους αναστηθέντες πίνακες (τοπογραφικών διαγραμμάτων, συμβολαίων, παραχωρητηρίων, μισθωτηρίων κλπ.) και επί των ιδιοκτησιών του που φέρονται ως ανεντόπιστες,

Σύνταξη σχεδίων ενόρκων βεβαιώσεων ενώπιον αρμόδιου Συμβολαιογράφου περί των εμπράγματων δικαιωμάτων του Δήμου Τεμπών επί των άνω ιδιοκτησιών και προσκόμιση των ενόρκων βεβαιώσεων ενώπιον της Επιτροπής.

Συγκέντρωση τυχόν Αντιρρήσεων κατά των δασικών χαρτών επί των ανωτέρω ιδιοκτησιών και προσκόμιση αυτών ενώπιον της Επιτροπής.

Έρευνα και καταγραφή εμπράγματων δικαιωμάτων του Δήμου Τεμπών επί των ανωτέρω ιδιοκτησιών, στα Κτηματολογικά Γραφεία των Δήμων Τεμπών και Λάρισας και στα αρμόδια Υποθηκοφυλακεία που

εδρεύουν στο Δήμο Τεμπών (Συκουρίου και Πυργετού) και στην έδρα του Νομού (Λάρισα),

Συγκέντρωση και προσκόμιση συμβολαίων και λοιπών τίτλων ακινήτων (παραχωρητήρια κλπ.) όπου απαιτείται.

Και κάθε εν γένει εργασία νομικής τεκμηρίωσης και απόδειξης της βασιμότητας των ανωτέρω ενστάσεων και ισχυρισμών του Δήμου Τεμπών.

Γ. Αναθέτουμε την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.»

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές εργασίες του Δήμου Τεμπών.

Σύνταξη και υποβολή για λογαριασμό του Ν.Π.Δ.Δ. - ΟΤΑ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ», που εδρεύει στο Μακρυχώρι Ν. Λάρισας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού, ενστάσεων του άρθρου 2 παρ. 9 Ν. 2308/95 ενώπιον της Επιτροπής Ενστάσεων του άρθρου 7 Ν. 2308/95 του Εθνικού Κτηματολογίου, κατά των στοιχείων της ανάρτησης των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων που έχουν αναρτηθεί στο Γραφείο Κτηματογράφησης του Δήμου Τεμπών.

Νομική τεκμηρίωση και απόδειξη της βασιμότητας των ανωτέρω ενστάσεων με συγκέντρωση και προσκόμιση ενώπιον της Επιτροπής Ενστάσεων όλων των νόμιμων αποδεικτικών μέσων που αποδεικνύουν τα εμπράγματα δικαιώματα του Δήμου Τεμπών επί των ιδιοκτησιών που αναφέρονται στους αναστηθέντες πίνακες (τοπογραφικών διαγραμμάτων, συμβολαίων, παραχωρητηρίων, μισθωτηρίων κλπ.) και επί των ιδιοκτησιών του που φέρονται ως ανεντόπιστες,

Σύνταξη σχεδίων ενόρκων βεβαιώσεων ενώπιον αρμόδιου Συμβολαιογράφου περί των εμπράγματων δικαιωμάτων του Δήμου Τεμπών επί των άνω ιδιοκτησιών και προσκόμιση των ενόρκων βεβαιώσεων ενώπιον της Επιτροπής.

Συγκέντρωση τυχόν Αντιρρήσεων κατά των δασικών χαρτών επί των ανωτέρω ιδιοκτησιών και προσκόμιση αυτών ενώπιον της Επιτροπής.

Έρευνα και καταγραφή εμπράγματων δικαιωμάτων του Δήμου Τεμπών επί των ανωτέρω ιδιοκτησιών, στα Κτηματολογικά Γραφεία των Δήμων Τεμπών και Λάρισας και στα αρμόδια Υποθηκοφυλακεία που

εδρεύουν στο Δήμο Τεμπών (Συκουρίου και Πυργετού) και στην έδρα του Νομού (Λάρισα),

Συγκέντρωση και προσκόμιση συμβολαίων και λοιπών τίτλων ακινήτων (παραχωρητήρια κλπ.) όπου απαιτείται.

Και κάθε εν γένει εργασία νομικής τεκμηρίωσης και απόδειξης της βασιμότητας των ανωτέρω ενστάσεων και ισχυρισμών του Δήμου Τεμπών.

Στην ΝΤΑΛΑΠΑΣΧΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΑΦΜ: 114120731 Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, με στοιχεία επικοινωνίας, Οδός: Δευκαλίωνος Αριθμός: 16 τ.κ. 412.22 ΛΑΡΙΣΑ Τηλέφωνο: 2410.537131 ΚΙΝ: 6974.410674 ΦΑΞ: 2410.536131 έναντι του ποσού των «Εννιά χιλιάδων ευρώ» **(9.000,00)€** με το Φ.Π.Α.

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Παροχή Υπηρεσιών Δικηγόρου για τις Νομικές Εργασίες του Δήμου Τεμπών. Έξοδα Δικηγόρων.	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	7.258,06€	7.258,06€
ΑΞΙΑ					7.258,06 €
Φ.Π.Α. 24%					1.741,94 €
ΣΥΝΟΛΟ					9.000,00 €

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους, στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον **Κ.Α. 00.6111** και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης Πολυετής υποχρέωσης, η οποία καταχωρήθηκε με **α/α 611** στο βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας μας, με **ΑΑ Βεβ:630**.

Ε. Ο χρόνος τέλεσης της εργασίας ορίζεται από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Ύστερα από τα ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα, η οποία υπογράφεται, αναρτάται στο Διαύγεια και κοινοποιείται αρμοδίως.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΜΠΩΝ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ