



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Αστακός Αιτωλ/νίας Τ.Κ. 300 06

Τηλ. : 2646360526

E-mail: info@dimosxiromerou.gr

Αστακός, 9-10-2024

Αριθ. Πρωτ. 12933

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Θέμα: Ανάθεση «Υπηρεσίες συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Ξηρομέρου»

ΑΠΟΦΑΣΗ
256 / 2024
Ο Δήμαρχος

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52/ τ.Α/01-04-2019).
2. Τις διατάξεις του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/τ.Α/19-07-2018) (‘ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι’).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 1 περίπτωση 31 και των άρθρων 116, 118 και 120 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)(ΦΕΚ 147/τ.Α’/08.08.2016) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν από τον Ν. 4472/2017 (ΦΕΚ Α' 74/19.05.2017).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α’/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν 3731/2008 και όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
6. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007
7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α/2010) περί ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 38 και του άρθρου 379 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 (Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και τις διατάξεις του Ν. 4782/2021
9. Το γεγονός ότι δεν συντρέχει κώλυμα ή ασυμβίβαστο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14, 58 & 75 παρ. 9 του Ν. 3852/2010 και των άρθρων 1 & 7 του Ν. 2690/1999
10. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α’), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β’), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον ανάδοχο.
11. Την με αρ. 53/2024 Μελέτη του Δήμου για την «Υπηρεσίες συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Ξηρομέρου»
12. Το αριθ. πρωτ. 11322/2-9-2024 (ΑΔΑΜ: 24REQ015359527) πρωτογενές αίτημα του Δήμου.
13. Το αριθ. πρωτ. 11353/3-9-2024 τεκμηριωμένο αίτημα
14. Την υπ’ αριθ. 12347/26-9-2024 (Α-265) (ΑΔΑ: ΨΣΘ3ΩΚΖ-473 & ΑΔΑΜ: 24REQ015485911) Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης και η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάλυσης πολυετούς υποχρέωσης, για την δέσμευση ποσού ύψους 13.000,00 € το έτος 2024 στον Κ.Α. 30-6117.003 καθώς και ποσού ύψους 22.960,00 € το έτος 2025 και η συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.
15. Την αριθ. πρωτ. 12421/27-9-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC015498265) πρόσκληση του Δήμου μας για υποβολή οικονομικής προσφοράς.
16. Την αριθ. πρωτ. 12645/2-10-2024 εισερχόμενη προσφορά της CITY ERGON ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΟΝ. ΙΚΕ
17. Την αριθ. πρωτ. 12675/3-10-2024 εισερχόμενη προσφορά της KGS DEVELOPMENT Α.Ε.

18. Την αριθ. πρωτ. 12725/4-10-2024 εισερχόμενη προσφορά της ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Ξηρομέρου», με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης .

Β. Εγκρίνει την αριθ. 53/2024 Μελέτη του Δήμου Ξηρομέρου.

Γ. Την απ' ευθείας ανάθεση για την ανωτέρω υπηρεσία, σύμφωνα με την αριθ. 53/2024 Μελέτη έναντι του ποσού των **35.841,00 €** ευρώ με Φ.Π.Α 24% στην επιχείρηση **"CITY ERGON ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε."** (Ρήγα Φεραίου 121, Πάτρα Αχαΐας, Τ.Κ. 26221, Α.Φ.Μ. 801331440, Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΑΣ) και σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του ως κάτωθι:

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Εκτιμώμενη δαπάνη
1	Υπηρεσίες συμβούλου για την εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) του Δήμου Ξηρομέρου (CPV: 71314300-5)	Ανθρωποημέρα	69	418,90 €	28.904,10 €
		Σύνολο δαπάνης			28.904,10 €
		Φ.Π.Α. 24%			6.936,98 €
		Σύνολο με Φ.Π.Α.			35.841,08 €
		Τελικό ποσό με στρογγυλοποίηση			35.841,00 €

Δ. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης και για έξι (6) μήνες.

Ε. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την παραλαβή, με την προσκόμιση των σχετικών τιμολογίων, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 22 του άρθρου. 43 του Ν.4605/2019, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή.

ΣΤ. Γενικά για την επίλυση τυχόν διαφορών που θα προκύψουν μετά την ανάθεση, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 4412/16. Εφαρμόζονται επίσης, όπου συντρέχει περίπτωση, οι σχετικές με τις αμφοτεροβαρείς συμβάσεις διατάξεις του Αστικού Κώδικα σύμφωνα με το άρθρο 129 του Ν.4412/2016.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή και απρόσκοπτη εκτέλεση της ανάθεσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ