



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε.  
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ Α.Δ.Α.Μ.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

| ΕΤΟΣ | Α/Α |
|------|-----|
| 2023 | 06  |

### Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Για την κατασκευή του έργου «**Αποκατάσταση υφιστάμενης υδροληψίας στον χείμαρρο Ασπροποτάμου στην Τ.Κ. Όρμας**», συνολικής δαπάνης **43.022,93 ευρώ**, η οποία αναλύεται ως εξής:

|                                             |                    |
|---------------------------------------------|--------------------|
| Αξία εργασιών (με ΓΕ+ΟΕ 18% )               | 30.071,45 €        |
| Απρόβλεπτα 15%                              | 4.510,72 €         |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b> | <b>34.582,17 €</b> |
| Απολογιστικά                                | 0,00 €             |
| ΓΕ & ΟΕ 18% Απολογιστικών                   | 0,00 €             |
| Αναθεώρηση                                  | 113,74 €           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ)</b>     | <b>34.695,91€</b>  |
| Δαπάνη για Φ.Π.Α. 24 %                      | 8.327,02 €         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ</b>                 | <b>43.022,93 €</b> |

Στη Έδεσσα σήμερα, στις **15 Μαΐου 2023**, ημέρα **Δευτέρα**, στα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας, Διοικητήριο Έδεσσας, ΤΚ 58200, οι κ.κ.:

**α) Ιορδάνης Τζαμτζής**, Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, και

**β) Ιωάννης Σαΐτης** του Αχιλλέα, με ΑΔΤ **ΑΕ 312622**, Ανάδοχος του έργου, με Α.Φ.Μ. **148757640** συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

- Το Ν.3852/ 04-06-10/ Φ.Ε.Κ. 87/ Α΄ 07-06-2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και ειδικά τα άρθρα 186 παρ. Στ΄ και 283 παρ.3, όπως ισχύει.
- Το Π.Δ.133 / 2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Φ.Ε.Κ. 226/Α΄/27.12.2010), όπως τροποποιήθηκε ύστερα από τις υπ΄ αριθμ. 81320+77909/ 01.12.2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης (ΦΕΚ 4302 / Β΄ / 30.12.2016).
- Την υπ΄ αριθ. 7281/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 και την ανακήρυξη του επιτυχόντος και των επιλαχόντων συνδυασμών, του εκλεγέντος Περιφερειάρχη και μελών Περιφερειακών Συμβουλίων της Κεντρικής Μακεδονίας.
- Το από 31 Αυγούστου 2019 Πρακτικό Ορκωμοσίας του Περιφερειάρχη και Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- Την υπ΄ αριθμ. οικ.570607(7712)/12 Σεπτεμβρίου 2019 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, (Φ.Ε.Κ. 3475/Β΄/16 Σεπτεμβρίου 2019, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στους Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών.

- Τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, όπως αυτές μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
- Την με αρ. πρωτ. Οικ. **ΠΚΜ 824719 (3525)/ 28-11-2022 απόφαση** της Υ.Τ.Ε/ Π.Ε. Πέλλας, με την οποία **εγκρίθηκε η μελέτη** του υπόψη έργου, καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης.
- Τα οικονομοτεχνικά τεύχη και τα σχέδια των επιμέρους μελετών, με βάση τα οποία διενεργήθηκε η δημοπρασία και τα οποία αναφέρονται στην ως άνω εγκριτική απόφαση της μελέτης.
- Την με αριθμ. **1682/ 06-12-2022 (ΑΔΑ: ΨΣΦΛ7Λ-Τ61)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία **εγκρίθηκε η διακήρυξη**, για τον διαγωνισμό του έργου: **«Αποκατάσταση υφιστάμενης υδροληψίας στον χείμαρρο Ασπροποτάμου στην Τ.Κ. Όρμας»**, προϋπολογισμού μελέτης: **60.000,00 €**.
- Την με αριθμ. **439/ 11-04-2023 (Α.Δ.Α.: Ψ28Ω7ΛΛ-ΘΧΞ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑΜ 23ΑWRD012541843 2023-04-25), με την οποία **κατακυρώθηκε το έργο** στην αναδειχθείσα από τη διαδικασία εργοληπτική επιχείρηση **«Ιωάννης Σαΐτης του Αχιλλέα»**, με μέση τεκμαρτή έκπτωση **28,30%** αντί του συνολικού ποσού **43.022,93 €** με ΦΠΑ και **34.695,91 €** χωρίς ΦΠΑ 24%,
- Το πιστοποιητικό περί μη κηρύξεως σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση της εργοληπτικής επιχείρησης.

### Αναθέτει

στον δεύτερο συμβαλλόμενο, την εκτέλεση του έργου: **«Αποκατάσταση υφιστάμενης υδροληψίας στον χείμαρρο Ασπροποτάμου στην Τ.Κ. Όρμας»**, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Όλες οι εργασίες, που πρόκειται να εκτελεστούν, περιλαμβάνονται με λεπτομέρειες στην εγκεκριμένη μελέτη της υπηρεσίας και η δαπάνη εκτέλεσής τους, (με Γ.Ε. και Ο.Ε.), σύμφωνα με την προσφορά της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης, ανέρχεται στο ποσό των **34.582,17 ευρώ**. **Το ποσό αυτό αποτελεί το συνολικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο** και **συμπεριλαμβάνει** το προβλεπόμενο για **απρόβλεπτες δαπάνες**, ποσό (4.540,72 ευρώ). Στο ως άνω ποσό, **δεν συμπεριλαμβάνονται** οι προβλεπόμενες δαπάνες για **αναθεώρηση** (113,74 ευρώ) και για **Φ.Π.Α. 24 %** (8.327,02 ευρώ), οι οποίες συνυπολογιζόμενες αναβιβάζουν τη **συνολική δαπάνη του έργου στο ποσό των 43.022,93 ευρώ**.
2. Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του **Ν.4412 /2016** "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.), **όπως ισχύει**, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που ισχύουν σχετικά με την κατασκευή των Δημοσίων Έργων και οι οποίες μνημονεύονται αναλυτικότερα στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας.
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας και η σειρά ισχύος τους ορίζονται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας
4. Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος, θα γίνεται με βάση λογαριασμούς, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Νόμου 4412 / 2016, όπως αυτό ισχύει σήμερα.
5. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για έργα με ανάλογη πηγή χρηματοδότησης.
6. Όπως αναφέρεται και στην εγκεκριμένη Ε.Σ.Υ., άρθρο 4, η συνολική προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι **τρεις (3) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης αυτής, με ημερομηνία περαίωσης την **14<sup>η</sup> Αυγούστου 2023**.

Με βάση την ανωτέρω ολική και τις τμηματικές προθεσμίες, ο ανάδοχος πρέπει να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης αυτής.

Σε περίπτωση υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016, επιβάλλεται στον ανάδοχο, για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης, ποινική ρήτρα σε ποσοστό 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλ. 50,12 ευρώ ((30.071,45 /90)\*0,15) και επί αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από την παρούσα σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για 18 ημέρες (90\*0,20). Για τις επόμενες ημέρες και για ποσοστό ημερών 15% ακόμη της αρχικής συνολικής προθεσμίας, δηλ. για 13,5 ημέρες (90\*0,15), η ποινική ρήτρα ορίζεται στο 20% της

μέσης ημερήσιας αξίας του έργου, δηλαδή γίνεται 66,83 ευρώ  $((30.071,45 / 90) * 0,20)$ . Στην παρούσα σύμβαση δεν ορίζονται τμηματικές προθεσμίες.

7. Όπως αναφέρεται και στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας, στην παρούσα σύμβαση παρέχεται η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις και τους προβλεπόμενους περιορισμούς.
8. Ο κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών, θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.
9. Όπως επίσης αναφέρεται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας, στην παρούσα σύμβαση παρέχεται η δυνατότητα σύναψης συμπληρωματικής σύμβασης συνολικού ύψους μέχρι 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης άνευ νέας διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, εφόσον πληρούνται αθροιστικά η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 156 και η παράγραφος 2 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016
10. Ο ανάδοχος, με την υπογραφή της σύμβασης αυτής, επιβεβαιώνει για άλλη μία φορά ότι διερεύνησε, εξέτασε και γνωρίζει πλήρως τις τοπικές συνθήκες, τις δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των επιμέρους έργων.
11. Κατά τη σύνταξη της σύμβασης αυτής, για την εγγύηση όλων των προαναφερθέντων και για τη διασφάλιση ότι το έργο θα εκτελεστεί και θα ολοκληρωθεί έντεχνα, με ακρίβεια, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της κατασκευαστικής τεχνικής και μέσα στο χρονικό διάστημα της συμβατικής προθεσμίας περαίωσής του, ο ανάδοχος κατέθεσε στα γραφεία της Υπηρεσίας την υπ' αριθμ. **e-176485/ 05-05-2023** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ, ποσού **2.420,00€**, ίση με το 5% του ποσού της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..
12. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος **Κ.Α.Π. ΠΕ Πέλλας** με κωδικό έργου **1122ΠΕΛ002ΚΑΠ22**. Οι πληρωμές θα γίνονται τμηματικά και ανά βάση των πιστοποιήσεων των εργασιών που έχουν εκτελεστεί μετά τον έλεγχο και έγκριση της Δ/νουσας Υπηρεσίας, εντός μηνός από την υποβολή τους.
13. Κατά την υπογραφή της σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος δήλωσε ως έδρα της επιχείρησής του Μακρυχώρι Λάρισας και ως ακριβή διεύθυνσή την οδό Τοπική Οδός 1, Τ.Κ. 40006 Μακρυχώρι Λάρισας.
14. Ο ανάδοχος δηλώνει με τη σύμβαση αυτή, ότι αποδέχεται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες και ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και υπόσχεται την έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους.
15. Για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίστηκε υπεύθυνη δήλωση, του άρθρου 8 του Ν.1599/86, όπως ισχύει, με την οποία δηλώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3, του Ν.3310/2005, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, του Ν.3414/2005. Η υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται από νόμιμο εκπρόσωπο της Ε.Ε. τον κο Ιωάννη Σαΐτη του Αχιλλέα.
16. Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, από τα οποία τα τρία (3) παρέμειναν στη διάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ενώ τρία (3) παρέλαβε ο ανάδοχος.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΛΑΣ Π.Κ.Μ.**

**ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΤΖΑΜΤΖΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΪΤΗΣ**