

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
Πίνακας αποδεκτών ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/1568
Σ.499
Δεκέλεια, 22 Απρ 24
Συν:

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Εκτέλεση Εργασιών Ανακατασκευής στο Γραφείο Τροφοδοσίας για ανάγκες ΣΙ Υπ' Αριθμ.52/2024)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014495110
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014534684
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:24PROC014556498
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Την ΗΔΜ 18/25-1-24 της Σχολής Ικάρων με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Την (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

θ. Το από 15 Απρ 24 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

- α. Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
- β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- γ. ΤΣΑΚΙΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
- β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- γ. ΤΣΑΚΙΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
- β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- γ. ΤΣΑΚΙΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

- α. Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
- β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- γ. ΤΣΑΚΙΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα «Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ», με ΑΦΜ 801220499, διεύθυνση Λιοσίων 88, Αθήνα, ΤΚ 10440, τηλ 211-4017803, email: rkairkataskevastiki@gmail.com , την παροχή των εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ.	Ποσ.	Τιμή μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	Αποξήλωση πλακιδίων τοίχου, ως Τ.Π.	τεμ	1	400,00	400,00
2	Αποξήλωση ηλεκτρολογικού δικτύου ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, συμπεριλαμβανομένου του ηλεκτρολογικού πίνακα, ως Τ.Π.	τεμ	1	400,00	400,00
3	Αποξήλωση κουφωμάτων λαουμινίου (1 διπλή θύρα και 2 παράθυρα), ως Τ.Π.	τεμ	1	200,00	200,00
4	Αποκομιδή προϊόντων καθαιρέσεων και μεταφορά προς απόρριψη σε νόμιμο χώρο εκτός στρατοπέδου	τεμ	1	190,00	190,00
5	Μίσθωση κάδου αποκομιδής μπαχών	τεμ	4	150,00	600,00
6	Προετοιμασία καθαρισμός και στοκάρισμα με ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα, για την εξομάλυνση του δαπέδου, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και εργαλείων, ως Τ.Π.	m2	40	25,00	1.000,00
7	Διάστρωση μαγνητικής κόλλας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και εργαλείων, ως Τ.Π.	m2	40	30,00	1.200,00
8	Διάστρωση βινυλικού δαπέδου PVC πάχους 2,5mm, κατάλληλο για βιομηχανική χρήση, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m2	40	50,00	2.000,00
9	Καθαίρεση-αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων, όπου εμφανίζονται αποκολλήσεις, φουσκώματα και ξεφλουδίσματα στη τοιχοποιία και οροφή του χώρου, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	2.000,00	2.000,00
10	Στοκάρισμα-προετοιμασία προς χρώση και αστάρωμα τοιχοποιών και οροφής, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m2	210	4,00	840,00
11	κατασκευή χωρίσματος από γυψοσανίδα πάχους 12,5mm, με ενδιάμεση μόνωση πετροβάμβακα, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m2	35	35,00	1.225,00
12	Σπατουλάρισμα επιφανειών από γυψοσανίδα και προετοιμασία προς χρώση, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m2	70	10,00	700,00

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ.	Ποσ.	Τιμή μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
13	Χρώση εσωτερικών επιφανειών σε 2 διαστρώσεις με οικολογικό πλαστικό χρώμα, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	m2	210	9,00	1.890,00
14	Διάνοιξη παραθύρου διαστάσεων 150X220cm με αδιατάρακτη κοπή	τεμ	1	850,00	850,00
15	Κατασκευή τμήματος διπλής δρομικής τοιχοποιίας με ενδιάμεση μόνωση διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 7cm, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	400,00	400,00
16	Κατασκευή επιχρισμάτων τριπτών τριβιδιστών σε επιφάνεια τοιχοποιίας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	350,00	350,00
17	Τοποθέτηση δίφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 150X200cm	τεμ	1	800,00	800,00
18	Τοποθέτηση δίφυλλου ανοιγόμενου παραθύρου αλουμινίου, με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα, διαστάσεων 270X80cm	τεμ	1	580,00	580,00
19	Τοποθέτηση δίφυλλης ξύλινης θύρας εισόδου, διαστάσεων 160X220cm, με πόμολο, μηχανισμό κλειδώματος κλπ	τεμ	1	850,00	850,00
20	Τοποθέτηση μονόφυλλης ξύλινης θύρας τύπου laminate, διαστάσεων 80X220cm, με πόμολο, μηχανισμό κλειδώματος κλπ	τεμ	1	380,00	380,00
21	Ηλεκτρολογικές εργασίες εγκατάστασης νέου δικτύου ισχυρών ρευμάτων, συμπεριλαμβανομένων όλων των υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	1.500,00	1.500,00
22	Ηλεκτρολογικές εργασίες εγκατάστασης νέου δικτύου ασθενών ρευμάτων, συμπεριλαμβανομένων όλων των υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	640,00	640,00
23	Ηλεκτρολογικές εργασίες εγκατάστασης νέου ηλεκτρολογικού πίνακα 3 σειρών, συμπεριλαμβανομένου διακοπτικού υλικού, ως Τ.Π.	τεμ	1	400,00	400,00
24	Εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων και πριζοδιακοπών, συμπεριλαμβανομένων όλων των υλικών, ως Τ.Π.	τεμ	1	350,00	350,00
25	Εγκατάσταση κλιματιστικού τύπου σλίτ απόδοσης 12.000BTU, συμπεριλαμβανομένων όλων των υλικών	τεμ	2	500,00	1.000,00
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α. (€) :					20.745,00
Φ.Π.Α. (€) :					4978,80
Σύνολο με Φ.Π.Α. (€) :					25.723,80

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν.4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών ορίζεται σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία σύναψης του Συμφωνητικού.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της Σχολής Ικάρων (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας.

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν.4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η

προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

18. Πληροφορίες: Ασμίας (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος, Διαχειριστής Διαγωνιστικών Διαδικασιών , Τηλ.210-8191263.

Ακριβές Αντίγραφο

Υποπτεύαρχος (Ι) Ιωάννης Ασημακόπουλος
Ε π ι τ ε λ ά ρ η ς Δ Α Ε

Ασμίας (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Διαχειριστής Διαγωνιστικών
Διαδικασιών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

Π & Π ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΟΙΚ.ΥΠ.

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΚΙΡΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΙ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

pkaipkataskevastiki@gmail.com

giwrgospan.13@gmail.com

tsakirtzis_d@yahoo.gr

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
22 Απρ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/ΑΔ.1568/Σ.499

ΣΧΟΛΗ ΙΚΑΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ»

ΔΕΚΕΛΕΙΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, για την ανακατασκευή και αλλαγή της διαμερισματοποίησης του Γραφείου Τροφοδοσίας της ΣΜΙΚ/ΜΥΣΙ, στο οποίο συστεγάζονται οι μερικοί συντηρητές με τον προϊστάμενο του Σμήνους Τροφοδοσίας.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σ' έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

3.1 Αποξηλώσεις- Καθαιρέσεις

Αρχικά, θα γίνει αποξήλωση όλων των υφιστάμενων πλακιδίων τοίχου, με προσοχή, προκειμένου κατά την αποκόλληση τους να μην προκαλέσουν ιδιαίτερες φθορές στα υφιστάμενα δίκτυα και στις τοιχοποιίες. Ακόμη, θα αποξηλωθούν τα υφιστάμενα ηλεκτρολογικά δίκτυα ισχυρών και ασθενών ρευμάτων (κανάλια διέλευσης καλωδίων, πριζοδιακόπτες, ηλεκτρολογικός πίνακας τηλεφωνικό δίκτυο κλπ), ο υπάρχων συναγερμός (με τα παρελκόμενά του), τα υφιστάμενα φωτιστικά σώματα, καθώς και 2 παράθυρα αλουμινίου διαστάσεων 270X80cm και η δίφυλλη θύρα εισόδου διαστάσεων 160X220cm μετά των σιδηρών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δώσει ιδιαίτερη προσοχή κατά την εκτέλεση των εργασιών αποξήλωσης ούτως ώστε να μην επηρεαστούν τα δοκάρια της κατασκευής. Όλα τα αποξηλωθέντα υλικά θα απομακρυνθούν από το χώρο πλησίον των μαγειρείων. Η απομάκρυνση των υλικών εκτός του χώρου εργασιών και η αποκομιδή τους σε κάδους, θα πραγματοποιείται μόνο σε προκαθορισμένες ώρες κατά τη διάρκεια της ημέρας και κατόπιν προφορικής σύμφωνης γνώμης των χρηστών, διότι στον υπόψη χώρο γίνεται η μεταφορά και τροφοδοσία προϊόντων σίτισης.

Επισημαίνεται ότι πριν την έναρξη των εργασιών καθαιρέσεων αποξηλώσεων, θα γίνει ηλεκτρολογικός έλεγχος και θα διακοπεί η παροχή ηλεκτροδότησης προκειμένου οι εργασίες να εκτελεστούν σε ασφαλές περιβάλλον.

3.2 Ηλεκτρολογικές εργασίες

Θα γίνει νέα ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχυρών και ασθενών ρευμάτων. Όλες οι νέες ηλεκτρολογικές γραμμές θα οδεύουν εντός εξωτερικού πλαστικού καναλιού διαστάσεων 105X50mm, στερεωμένο με κατάλληλες βάσεις στήριξης. Επιπροσθέτως, θα τοποθετηθεί νέος μεταλλοπλαστικός χωνευτός ηλεκτρολογικός πίνακας στοιχείων στη θέση του παλιού. Ο νέος πίνακας θα περιέχει γενική ασφάλεια, ρελέ διαφυγής, ασφαλειοδιακόπτες κίνησης και φωτισμού, ξεχωριστές

ασφάλειες για τα κλιματιστικά των 2 χώρων και ενδεικτικές λυχνίες. Επίσης, θα τοποθετηθούν φωτιστικά σώματα τύπου LED και ισχύος 24W οροφής σε κάθε χώρο. Στη θέση των παλαιών ρευματοδοτών και διακοπών, θα τοποθετηθούν νέοι. Η επιλογή και η ακριβής θέση των φωτιστικών και των πριζοδιακοπών θα καθοριστεί κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών.

Για την ανάπτυξη του ηλεκτρολογικού δικτύου θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο NYM 3X1,5mm² και για τις ενισχυμένες γραμμές των ρευματοδοτών καλώδιο NYM 3X2,5mm², το οποίο θα καταλήγει απευθείας σε ασφάλεια 16A στον νέο ηλεκτρολογικό πίνακα.

Τέλος, θα τοποθετηθούν 2 νέα κλιματιστικά τύπου σπλίτ (ένα σε κάθε χώρο) , απόδοσης 12.000BTU, για την εξυπηρέτηση των αναγκών θέρμανσης και ψύξης των χώρων.

Όλα τα απαιτούμενα υλικά (καλώδια, φωτιστικά σώματα, διακοπτικό υλικό, πριζοδιακόπτες κλπ), μικρουλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα στη τιμή των εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

3.3 Οικοδομικές εργασίες

Στη θέση του ενός εκ των 2 παραθύρων που αποξηλώθηκε θα κατασκευαστεί διπλή δομική τοιχοποιία με ενδιάμεση μόνωση από διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 7cm για το κλείσιμο του ανοίγματος, όπως θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Εν συνεχεία, θα διανοιχθεί επί της υφιστάμενης τοιχοποιίας, με τεχνική αδιατάρακτης κοπής άνοιγμα διαστάσεων 150X200cm, σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Στο τμήμα τοιχοποιίας που κατασκευάστηκε, θα πραγματοποιηθούν εργασίες επιχρισμάτων τριπτών-τριβιδιστών με τσιμεντοκονίαμα των 600kg τσιμέντου, σε 3 στρώσεις πάχους 2,5cm, πλην της τελευταίας η οποία θα εκτελεστεί με μαρμαροκονίαμα 1:2, των 150kg τσιμέντου. Στις επιφάνειες της τοιχοποιίας από όπου αποξηλώθηκαν τα πλακίδια τοίχου, αλλά και στις υπόλοιπες επιφάνειες του χώρου, όπου παρατηρούνται φθορές αποκολλήσεις, σαθρά επιχρίσματα κλπ, θα πραγματοποιηθούν εργασίες κατασκευής επιχρισμάτων και στοκάρισμα με ειδικό ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα. Η τελική στρώση θα είναι απολύτως λεία, επίπεδη και έτοιμη προς χρώση.

3.4 Εργασίες ξηράς δόμησης

Θα κατασκευαστεί χώρισμα τοιχοποιίας από μονή στρώση γυψοσανίδας πάχους 12,5mm και ενδιάμεση μόνωση από πετροβάμβακα. Ο σκελετός του χωρίσματος θα αποτελείται από μονούς ορθοστάτες και στρωτήρες πλάτους 50mm και πάχους 0,6mm. Θα τοποθετηθούν στο δάπεδο στα σημεία που έχουν χαραχθεί τα ίχνη και εν συνεχεία θα τοποθετούνται ορθοστάτες ανά 60cm. Επισημαίνεται ότι στις θέσεις των εσωτερικών θυρών, θα τοποθετούνται ενισχυμένοι ορθοστάτες και στρωτήρες πάχους 2mm, ράβδοι ενίσχυσης,

τραβέρσες, ενισχυμένα προφίλ, ειδικές αναρτήσεις οποιασδήποτε διατομής και σε οποιοσδήποτε άλλες θέσεις υπάρξει αυτή η ανάγκη. Οι αρμοί μεταξύ των πετασμάτων θα αρμολογούνται με ειδικό υλικό και ειδική υαλοταινία αρμολόγησης. Στη συνέχεια θα σπατουλάρονται με κατάλληλο στόκο και θα τρίβονται για τη δημιουργία απόλυτα λείας και επίπεδης τελικής επιφάνειας. Η στερέωση των γυψοσανίδων στο μεταλλικό σκελετό θα πραγματοποιείται με αντιαλκαλικές αυτοδιάτρητες βίδες, κατάλληλες για γυψοσανίδες.

Στην τοιχοποιία θα κατασκευαστεί άνοιγμα για την εγκατάσταση ξύλινης θύρας τύπου διαστάσεων 30X220cm, σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Η νέα κατασκευή θα πρέπει να είναι σε συνέχεια των υπαρχόντων στοιχείων του χώρου.

Όλα τα απαιτούμενα υλικά (γυψοσανίδες, μεταλλικός σκελετός, πετροβάμβακας κλπ), μικρουλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ξηράς δόμησης, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα στη τιμή των εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

3.5 Διάστρωση βινυλικού δαπέδου

Για την επίστρωση του νέου βινυλικού δαπέδου PVC, πρέπει να πραγματοποιηθούν εργασίες εξομάλυνσης του υφιστάμενου υποστρώματος, προκειμένου να επιτευχθεί απολύτως λεία επιφάνεια επικόλλησης του νέου δαπέδου. Για τις ανωτέρω εργασίες θα χρησιμοποιηθούν ειδικά ρητινούχα υλικά πλήρωσης στα σημεία που παρατηρούνται οπές, σαθρές επιφάνειες, ανισοπεδότητες κλπ. Το τελικό υπόστρωμα θα πρέπει να είναι τελείως λείο, καθαρό και στεγνό.

Έπειτα, θα καλυφθεί η επιφάνεια διάστρωσης με ειδικό υλικό συγκόλλησης (μαγνητική κόλλα), κατάλληλο για επικόλληση δαπέδων PCV, η οποία θα μείνει σε αναμονή περίπου 15 λεπτά, ως απαιτούμενος χρόνος ωρίμανσης και πάντοτε σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Στη συνέχεια θα επικολληθεί το νέο δάπεδο PVC πάχους 2,5mm, κατάλληλο για βιομηχανική χρήση, διάμεσου της μαγνητικής κόλλας, αφού προηγουμένως πραγματοποιηθούν εργασίες τεμαχισμού των ρολών και δοκιμαστικής επίστρωσης, κατά τρόπο ώστε να αποφευχθούν περιττές τομές και διαγώνιες κολλήσεις. Στα σημεία ένωσης των φύλλων δαπέδου, θα γίνει πλήρωση των γραμμών τομής με ειδικό ελαστικό κορδόνι θερμοκόλλησης, για την επίτευξη πλήρους στεγανότητας. Στα σημεία τομής με την κάθετη τοιχοποιία περιμετρικά, θα χρησιμοποιηθεί ειδικός διαμορφωτής γωνιάς σοβατεπί. Με το πέρασμα των εργασιών θα αφαιρεθούν τυχόν περιττές ακμές και ανομοιομορφίες στα σημεία συγκόλλησης. Τέλος, θα εκτελεστούν εργασίες τελικής στίλβωσης των επιφανειών και ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός και έτοιμος προς χρήση.

Όλα τα απαιτούμενα υλικά (δάπεδο PVC, μαγνητική κόλλα κλπ), μικρουλικά και εργαλεία που απαιτούνται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα στη τιμή των εργασιών και δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα.

3.6 Χρώσεις

Μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης επιχρισμάτων, θα ακολουθήσει η κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών (τοίχοι και οροφές) για την μετέπειτα πραγματοποίηση εργασιών χρωματισμού. Η προετοιμασία θα περιλαμβάνει απόξεση και ξύσιμο με ειδικά εργαλεία, όπως πατόχαρτο, σπάτουλα κλπ, προς αφαίρεση τυχόν ανωμαλιών και επιμελή καθαρισμό. Επίσης, θα γίνει γέμισμα των τυχόν μεγάλων οπών και κενών, όπου υπάρχουν. Έπειτα επί του συνόλου των εσωτερικών επιφανειών θα ακολουθήσει επάλειψη με κατάλληλο αστάρι για καλύτερη πρόσφυση της τελικής στρώση και σταθεροποίηση των επιφανειών προς χρώση. Μετά την επίστρωση με αστάρι και αφού στεγνώσουν καλά οι προς χρώση επιφάνειες, θα πραγματοποιηθούν εργασίες χρώσεων σε 2 διαστρώσεις, με οικολογικό πλαστικό χρώμα, σε απόχρωση επιλογής της Υπηρεσίας. Η εφαρμογή θα γίνει με ρολό ή πινέλο, όπως διευκολύνει κατά περίπτωση και όπως συνιστάται από τον κατασκευαστή του χρώματος, μέχρι την επίτευξη ομοιόμορφης και ομοιόχρωμης επιφάνειας χωρίς νερά, σύμφωνα με το δείγμα τμήματος τοίχου που θα εγκρίνει προηγουμένως η Επίβλεψη.

3.7 Τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου

Στο άνοιγμα διαστάσεων **270X80cm**, όπου αποξηλώθηκε το παράθυρο, θα τοποθετηθεί νέο παράθυρο αλουμινίου ανοιγόμενο με σίτα και διπλούς υαλοπίνακες. Επίσης, στο σημείο της τοιχοποιίας που κατασκευάστηκε το άνοιγμα με αδιατάρακτη κοπή, θα τοποθετηθεί επίσης παράθυρο αλουμινίου διαστάσεων **150X200cm** με διπλούς υαλοπίνακες και σίτα.

Τα κουφώματα αλουμινίου θα είναι λευκού χρώματος (RAL 9010) από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο και καθ' όλο το ύψος τους θα φέρουν διπλούς υαλοπίνακες με μηχανισμό κλειδώματος. Οι υαλοπίνακες θα είναι διπλοί, θερμομονωτικοί και ηχομονωτικοί πάχους 5-10-5mm έκαστος. Η τοποθέτηση των υαλοπινάκων στις διατομές αλουμινίου θα γίνεται με συνεχές λάστιχο σχήματος Π. Οι υαλοπίνακες θα παραδοθούν πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη. οι σίτες θα καλύπτουν το μέγιστο δυνατό άνοιγμα του παραθύρου. Τα κουφώματα θα επενδυθούν με βουρτσάκια άριστης ποιότητας στα απαιτούμενα σημεία μόνωσης, ενώ τα ράουλα και οι οδηγοί κατεύθυνσης αυτών θα είναι υψηλής αντοχής.

4. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

Η προμήθεια των απαραίτητων υλικών θα πραγματοποιηθεί από τον φορέα των εργασιών. Όλα τα υλικά θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ ή όπου δεν υπάρχουν τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Υπηρεσίας. Όλα τα υλικά που θα ενσωματωθούν στο έργο θα είναι τέτοια ώστε να έχουν την βέλτιστη σχέση ποιότητας-κόστους, θα είναι καινούρια, άριστης ποιότητας και του καταλληλότερου είδους για να επιτευχθεί το προσδοκώμενο αποτέλεσμα.

5. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

6. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών.

Το προς μίσθωση συνεργείο υποχρεούται να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, προκειμένου να επιτευχθούν συνθήκες απόλυτης ασφάλειας εργασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επίσης θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κ.λ.π.).

Το προς μίσθωση συνεργείο υποχρεούται με το πέρας των εργασιών να παραδώσει το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

Τα προς μίσθωση συνεργεία δηλώνουν ότι έλαβαν υπόψη τους τα παραπάνω στοιχεία για τον καθορισμό της τιμής προσφοράς τους. Η υποβολή και μόνον προσφοράς από το εκάστοτε συνεργείο, προϋποθέτει αλλά και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ίδιος ή με πρόσωπα της επιλογής του, εξέτασε τον τόπο του έργου και έλαβε γνώση όλων των γενικών και τοπικών συνθηκών της κατασκευής του.

Ο Ανάδοχος των εργασιών είναι υπεύθυνος για την ασφάλιση του εργατοτεχνικού προσωπικού του.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντισμήναρχος (Ο) Παύλος Αλεξίου
Διευθυντής ΔΟΥ ΑΒ Δεκέλειας

Ασμίας (ΥΤΑ) Ρίτκος Κων/νος
Διαχειριστής Διαγωνιστικών
Διαδικασιών