



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΝΠΔΔ «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ-
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΟΘΕΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ»(ΟΚΑΠΑ)**

Φιλοθέη 09/07/2019

Αρ. Πρωτ.1987

Ταχ. Δ/ση : Βεκιαρέλλη 11
Ταχ. Κώδικας : 152 37 Φιλοθέη
Τηλέφωνο : 210-6834448
Fax : 210-6816761
Email : okapa@okapa.gr

Θέμα: Έγκριση απευθείας ανάθεσης της υπηρεσίας :«Εργασίες ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής »

Α Π Ο Φ Α Σ Η
ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΟΥ ΝΠΔΔ <<Ο.Κ.Α.Π.Α.>>
Δήμου ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ

Έχοντας υπ όψιν :

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 .
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 .
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 , όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 .
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 , όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (Α' 133) «μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της τοπικής αυτοδιοίκησης - εμβάθυνση της Δημοκρατίας - ενίσχυση της συμμετοχής - βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]
- 6) Τη με αριθμό πρωτ. 1837/24-06-2019 τεχνική μελέτη(σρν:50324200-4) , η οποία καταχωρήθηκε στο κεντρικό ηλεκτρονικό μητρώο δημοσίων συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) και έλαβε το μοναδικό αριθμό Α.Δ.Α.Μ πρωτογενούς αιτήματος : 19REQ005241586.
- 7) Το υπ 'αριθμ πρωτ.1856/26-06-2019 τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη περί των εργασιών ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής του ΝΠΔΔ Οργανισμός Κοινωνικής Αλληλεγγύης Προστασίας, Πολιτισμού και Αθλητισμού Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού Ο.Κ.Α.Π.Α.
- 8) Τη με αριθμό 166/09-07-2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (με Α.Δ.Α. 6Ι36ΟΚ79-Χ6Ν), με την οποία διατέθηκε πίστωση ποσού 10.000,00€, στον ΚΑ 15.6262.0018 με τίτλο «Εργασίες ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής» και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2019 και το υπόλοιπο ποσό ήτοι 14.000,00€ για το 2020. Η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης καταχωρήθηκε στο κεντρικό ηλεκτρονικό μητρώο δημοσίων συμβάσεων (Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ) και εγκρίθηκε λαμβάνοντας μοναδικό αριθμό Α.Δ.Α.Μ : 19REQ005246291.
- 9) Τη με αρ. πρωτ. 1986/09-07-2019 πρόσκληση του ΝΠΔΔ προς τους παρόχους, για την υποβολή προσφορών (παρ 3. του άρθρου 120 του Ν.4412/2016.
- 10) Την υποβληθείσα προσφορά του: Κ.ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε

11) Την αναγκαιότητα των εργασιών ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής του ΝΠΔΔ Οργανισμός Κοινωνικής Αλληλεγγύης Προστασίας, Πολιτισμού και Αθλητισμού Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού Ο.Κ.Α.Π.Α.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Την απευθείας έγκριση της ανάθεσης της υπηρεσίας : εργασίες ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής του ΝΠΔΔ Οργανισμός Κοινωνικής Αλληλεγγύης Προστασίας, Πολιτισμού και Αθλητισμού Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού Ο.Κ.Α.Π.Α, συνολικού ποσού 23.800,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%)(10.000,00 για το έτος 2019 και 13.800,00 για το 2020).

Β. Εγκρίνονται η με αριθμό 1837/24-06-2019 τεχνική μελέτη του ΝΠΔΔ (σρν : 50324200-4) , καθώς και η κατατεθειμένη προσφορά του παρόχου , που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Γ. Αναθέτει την εν λόγω υπηρεσία στην εταιρεία με την επωνυμία Κ.ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε που εδρεύει στο Χαλάνδρι επί της οδού Αγ.Βαρβάρας 56 , με Α.Φ.Μ. 998428500 & Δ.Ο.Υ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ έναντι του ποσού των 23.800,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%).

Συγκεκριμένα οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν για τον έλεγχο παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής του ΝΠΔΔ Οργανισμός Κοινωνικής Αλληλεγγύης Προστασίας, Πολιτισμού και Αθλητισμού Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού Ο.Κ.Α.Π.Α, είναι :

Διασφάλιση ομαλής λειτουργίας συστημάτων φίλτρων κολυμβητηρίου.

Λόγω του ότι τα συστήματα αυτά σχετίζονται άμεσα με την υγιεινή και ασφάλεια των λουομένων πρέπει να ελέγχονται καθημερινά και να γίνεται άμεση αντικατάσταση ή καθαρισμός των τμημάτων τους όταν αυτό απαιτηθεί. Στο Μηχανοστάσιο του Δημοτικού Κολυμβητηρίου υπάρχουν συστοιχίες με φίλτρα, μέσα από τα οποία γίνεται η αρχική ανακυκλοφορία των υδάτων της Κολυμβητικής Δεξαμενής. Ο υδάτινος όγκος περνάει μέσα από αυτά και «καθαρίζει» μέσω της χαλαζακής άμμου που περιέχει το κάθε ένα από αυτά. Είναι ένα από τα πλέον κομβικά σημεία του Μηχανοστασίου και η παρακολούθηση και συντήρηση των φίλτρων αυτών περιλαμβάνει : εβδομαδιαίες αντιστροφes πλύσεις , έλεγχος πυκνότητας χαλαζακής άμμου, έλεγχος και αντικατάσταση εξαρτημάτων των φίλτρων (βαλβίδες, βάνες, ρακόρ κλπ.).

Εξασφάλιση της χημικής ισορροπίας του νερού των κολυμβητικών δεξαμενών

Η χημική επεξεργασία (π.χ. με χλώριο) του νερού στις πισίνες, έχει σαν κύριο μέσο δράσης την χρησιμοποίηση οξειδωτικού υλικού ώστε να είναι βέβαιη η καθαρότητα και η μόνιμη διατήρηση «Υγιεινού νερού» {σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Γ1/443/15-01-1973 Υγειονομική διάταξη περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγίων κατασκευής και λειτουργίας αυτών (ΦΕΚ 87/Β/24.1.73), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. Γ4/1150/24-06-1976 Υγειονομική διάταξη (ΦΕΚ 937/Β/17.7.76)} και να εξασφαλίζεται σε αυτό η διατήρηση ενός ικανοποιητικού επιπέδου διαρκούς απολυμαντικής ικανότητας.

Σε εβδομαδιαία βάση κρίνεται απαραίτητο το σοκ χλωρίωσης (η υπερχλωρίωση). Επειδή με την μεγάλη χρήση και επισκεψιμότητα η χημική ισορροπία της δεξαμενής ανατρέπεται τόσο σε υγειονομικό επίπεδο τιμών , όσο και σε όψη («πρασίνισμα» , θολούρα) απαιτείται η διαδικασία υπερχλωρίωσης δηλαδή η πλήρωση της δεξαμενής με μεγάλες ποσότητες στερεού χλωρίου , αλκοτόνου και κροκιδωτικού , χημικών σκευασμάτων που βοηθούν στην εξολόθρευση των μυκήτων και μικροβιακών οργανισμών που αναπτύσσονται είτε από την μεγάλη θερμοκρασία είτε από την μεγάλη επισκεψιμότητα του κοινού προκειμένου να επιστρέψει στις αποδεκτές τιμές προς χρήση.

Μεταφορά δειγμάτων του νερού για έλεγχο (πχ pH, αλκαλικότητα ολική, σκληρότητα ολική, βακτήρια κλπ) και συλλογή και καταγραφή σε καθημερινή βάση λεπτομερών στοιχείων που αφορούν τα αποτελέσματα των εργαστηριακών εξετάσεων, την ποσότητα χημικών ουσιών που προσέθεσε για τον καθαρισμό και την απολύμανση του νερού.

Για τον αποτελεσματικότερο έλεγχο της υγιεινής και των τιμών των χημικών διαλυμάτων απαιτείται ο έλεγχος των δειγμάτων από φορέα με πιστοποίηση ISO ή ισοδύναμου προκειμένου να γίνονται οι αναλύσεις - πριν και κατά τη διάρκεια κάθε κολυμβητικής περιόδου - που απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία σε εβδομαδιαία βάση και η τήρηση ενός φύλλου καθημερινού ελέγχου τιμών χλωρίου και pH, όπου καταγράφονται οι σχετικές τιμές που αποδεικνύουν την καθαρότητα του νερού και την «ισορροπία» των χημικών τιμών της κολυμβητικής δεξαμενής. Η τήρηση του φύλλου καταγραφής των τιμών ελέγχου χλωρίου και pH θα γίνεται και ηλεκτρονικά (σε φύλλο xls.) και θα αποστέλλεται στην υπηρεσία κάθε μήνα.

Καθαρισμός του πυθμένα, των τοιχωμάτων των δεξαμενών, του περιβάλλοντος χώρου από φύλλα, χώμα κλπ φερτά υλικά και των αποδυτηρίων.

Η συγκεκριμένη εργασία θα εκτελείται όποτε οποιαδήποτε ώρα απαιτούν οι ανάγκες καθαριότητας της δεξαμενής αλλά και οι σχετικές υγειονομικές διατάξεις με την βοήθεια ειδικού εξοπλισμού καθαρισμού πισίνας («σκούπες» , ρομποτική αντλία καθαρισμού, απόχες κλπ.).

Τα τοιχώματα της δεξαμενής καθώς και ο πυθμένας της Κολυμβητικής Δεξαμενής θα καθαρίζεται παράλληλα με το σκούπισμα της, με αντίστοιχο εξοπλισμό αλλά και βούρτσες καθαρισμού τοιχωμάτων και πυθμένος που θα τις παρέχει ο ανάδοχος. Το χρονικό διάστημα που απαιτείται είναι τουλάχιστον πέντε (5) ώρες.

Μετά τον καθαρισμό των δεξαμενών θα πρέπει να καθαρίζεται και να συντηρείται η σκούπα με την οποία καθαρίζονται οι δεξαμενές, για την διατήρησή της σε καλή κατάσταση και την αποφυγή βλαβών ή άλλων προβλημάτων (όσο είναι εφικτό).

Ο περιβάλλον χώρος της δεξαμενής (ορίζεται ο χώρος από τη δεξαμενή μέχρι την περίφραξη των κερκίδων) θα καθαρίζεται με πιεστικό μηχάνημα σε εβδομαδιαία βάση αλλά και εκτάκτως όταν οι συνθήκες το επιβάλλουν.

Εξασφάλιση συνθηκών επαρκούς υγιεινής (χημικός και βιολογικός καθαρισμός) σε όλους του χώρους των αποδυτηρίων σε μηνιαία βάση ή όταν οι ανάγκες το επιβάλλουν.

Τέλος, στην περίπτωση βλάβης της σκούπας, ή του πιεστικού μηχανήματος ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει δικά του και να καθαρίσει την πισίνα και του λοιπούς χώρους σύμφωνα με τα παραπάνω και για χρονικό διάστημα μέχρι δύο (2) μηνών μέχρι την αποκατάσταση της βλάβης με σκοπό την απρόσκοπτη λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Τοποθέτηση - αφαίρεση ισοθερμικών καλυμμάτων και συντήρηση των μηχανισμών τυλίγματος αυτών

Η τοποθέτηση και αφαίρεσή τους θα γίνεται το διάστημα Οκτώβριο έως και Απρίλιο. Αφορά ισοθερμικό κάλυμμα 6mm, τύπου COREX 6 και πλευρική ενίσχυση καλύμματος.

Οι εργασίες συντήρησης αφορά τους δύο (2) κινητήρες συνεχούς ρεύματος και θα αφορά την εξαγωγή, την γενική επισκευή (πχ αντικατάσταση ρουλεμάν, συστήρηση μειωτήρων) και την επανατοποθέτησή τους.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην καταγραφή των εργασιών και επιβεβαίωση καλής λειτουργίας σε βιβλίο συντήρησης. Σημειώνεται ότι όπου παραπάνω η συντήρηση απαιτεί την προμήθεια και τοποθέτηση τυχόν απαραίτητων ανταλλακτικών, τόσο για την τακτική συντήρηση των εγκαταστάσεων όσο και για αποκατάσταση τυχόντων βλαβών, η δαπάνη θα βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Στις παραπάνω υπηρεσίες συμπεριλαμβάνεται, πέραν του ελέγχου και η αντικατάσταση τμημάτων των δικτύων ή των συστημάτων εφόσον απαιτείται (π.χ. ασφάλειες, λυχνίες, καλωδιώσεις, βαλβίδες, μπεκ, βάνες, αισθητήρες κλπ) για παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Δ) Η δαπάνη της συγκεκριμένης ανάθεσης θα καλυφθεί από τον Κ.Α 15.6262.0018 με τίτλο «Εργασίες ελέγχου παροχής και ποιότητας νερού για την λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής» του προϋπολογισμού των εξόδων οικονομικού έτους 2019 και θα αφορά το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως τέλος του 2019 για το ποσό των 10.000,00€ και 13.800,00€ για το 2020 .

Ε) Η πληρωμή της ανωτέρω υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού με την έκδοση σχετικού εντάλματος μετά την υποβολή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

ΣΤ). Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Η Απόφαση αυτή έλαβε τον αριθμό 104

Η Πρόεδρος του ΝΠΔΔ

ΛΑΒΔΑ ΕΛΕΝΗ