



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ



ΔΗΜΟΣ
ΠΥΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΔΩΔΕΚΑ (12)
ΚΑΙ ΑΠΟ 18/05/2026 ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ – ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 127/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

Έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος

Σήμερα την 18η του μηνός Μαΐου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 09:30, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύλου-Νέστορος συνήλθε σε δημόσια τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην Πύλο και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, ύστερα από την αριθμ. πρωτ.: 6047/14-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Καρβέλα Παναγιώτη / Δημάρχου Πύλου-Νέστορος, που επιδόθηκε χωριστά στους κ.κ.: Δημοτικούς Συμβούλους - Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων και στους Επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων: 62, 63, 72, 73, 75 του νόμου 3852/2010 όπως αυτά ισχύουν σήμερα, καθώς και του άρθρου 9, του νόμου 5056/2023, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Καρβέλας Παναγιώτης (Πρόεδρος)
Γαϊτάνης Δημήτριος, Χρονόπουλος Αναστάσιος, Λίγγρης Παναγιώτης.

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σαρδέλης Ιωάννης, Καφαντάρης Δημήτριος, Σπυροπούλου Ευσταθία.

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Παρόντες: Ουδείς. **Απόντες:** Κορώνης, Υάμειας, Χρυσοκελλαριάς.

Δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση με δικαίωμα λόγου ο Επικεφαλής της 1^{ης} Ελάσσονος Μειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βρεττάκος Δημήτριος, καθώς και ο Επικεφαλής της 2^{ης} Ελάσσονος Μειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ραδιώτης Αθανάσιος.

Συμμετείχε ως Ειδικός Γραμματέας τήρησης των πρακτικών της Δημοτικής Επιτροπής ο Αναστασόπουλος Γεώργιος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου Πύλου-Νέστορος.

Ο κ. Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής αφού διαπίστωσε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία καθότι, επί **συνόλου: επτά (7)**, βρίσκονται **παρόντες: τέσσερις (4)** και **απόντες: τρεις (3)**, όπως αναγράφονται ανωτέρω, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολουθώντας ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε το **3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, ήτοι: **«Έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος».**

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος είπε ότι, έχουμε την με αριθμό πρωτοκόλλου 5999/13-05-2026 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας σχετικά με την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου-Νέστορος» ως εξής:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Χρηματοδότηση: **«ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»**

Εγκεκριμένη πίστωση: **5.995.535,00,00€**

Προϋπολογισμός μελέτης: **6.000.000,00 €**

Απόφαση ανάθεσης : **262/2020**

Ανάδοχος: **«ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.»**

Υπογραφή συμφωνητικού: **9-06-2022**

Ποσό συμφωνητικού: **3.400.645,90 € με Φ.Π.Α.**

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης: **δώδεκα (12) μήνες**

Τελευταία εγκεκριμένη προθεσμία: **28-2-2026 (Α.Δ.Ε. 335/2025)**

Το έργο αφορά στην κατασκευή νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και Λυκείου στην εκτός σχεδίου περιοχή "Σαράντου" στη δημοτική ενότητα Κορώνης του δήμου Πύλου - Νέστορος περιφερειακής ενότητας Μεσσηνίας, 100 και 100 μαθητών αντίστοιχα. Θα ανεγερθεί σε οικόπεδο στα κεντρικά του οποίου βρίσκεται ο ιερός Ναός του Αγίου Νεκταρίου. Αποτελείται από δύο παρόμοιας διάταξης συγκροτήματα, περιμετρικά του Ναού, που αναπτύσσονται στο βορειοδυτικό άκρο του οικοπέδου, έτσι ώστε οι χώροι διδασκαλίας αλλά και οι περιοχές υπαίθριας εκτόνωσης να έχουν το βέλτιστο προσανατολισμό.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο εκτελείται δυνάμει της από 9-6-2022 υπογραφείσας σύμβασης κατασκευής της εργολαβίας, καταχωρηθείσας στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 21 SYMV008756660, μεταξύ του οικονομικού φορέα «ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε» και του Δήμου Πύλου – Νέστορος ποσού 3.400.645.90 €, βαρύνουσας τον Κ.Α.Ε. 61-7331. 008 του προϋπολογισμού του Δήμου και χρηματοδοτούμενης από το πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» με συμβατική χρονική διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, η οποία τροποποιήθηκε έως σήμερα με αποφάσεις της Προϊσταμένης Αρχής. Η ισχύουσα προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι η 28η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Η αποδοχή του αιτήματος της αναδόχου εταιρείας και ειδικότερα η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου - Νέστορος», έως την 30-06-2026 «με αναθεώρηση», κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 147 του ν.4412/16.

Γ. ΣΚΕΠΤΙΚΟ:

Επειδή :

1. Το έργο είναι σύνθετο και ειδικό για τους εξής λόγους:
 - Αποτελεί ένα συγκρότημα κτιρίων που αναπτύσσεται περικλείοντας έναν υφιστάμενο Ιερό Ναό σε επικλινές οικόπεδο με τους περιορισμούς στην ανάπτυξη ευρέως μετώπου εκτέλεσης εργασιών.

- Κατόπιν των ανωτέρω

Την έγκριση της χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου - Νέστορος», το οποίο χαρακτηρίζεται ως σύνθετο και ειδικό έργο λόγω της ιδιαίτερης φύσης του, κατά **εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακές ημέρες**, ήτοι έως **30-6-2026**, σύμφωνα με το άρθρο 147 παράγραφος 8 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου της, έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τη διαλογική συζήτηση, τις διατάξεις των άρθρων: 62, 63, 72, 73, 75 του νόμου 3852/2010 όπως αυτά ισχύουν σήμερα και του άρθρου 9, του νόμου 5056/2023, καθώς και στην ως άνω αναφερόμενη στην εισήγηση νομοθεσία.

Την έγκριση της χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ανέγερση νέου σχολικού συγκροτήματος Γυμνασίου και ΓΕΛ Κορώνης στην εκτός σχεδίου περιοχή Σαράντου στην Δ.Ε. Κορώνης του Δήμου Πύλου - Νέστορος», το οποίο χαρακτηρίζεται ως σύνθετο και ειδικό έργο λόγω της ιδιαίτερης φύσης του, κατά **εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακές ημέρες**, ήτοι έως **30-06-2026**, σύμφωνα με το άρθρο 147 παράγραφος 8 του Ν 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τους λόγους και το σκοπό που αναγράφονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Έτσι συντάχτηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
(Ακολουθούν Υπογραφές)

26SYMV019034434 2026-05-18

ΑΔΑ: Ψ26ΙΩ1Β-7Γ8

**Ακριβές Απόσπασμα
Πύλος 18/05/2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΑΡΒΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**