



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Πληροφορίες: Αλευρόπουλος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2313-313689

Απόσπασμα
από το πρακτικό της 25-08-2025
συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 151 / 2025

ΘΕΜΑ: «Έγκριση παραχώρησης χρήσης του Δημοτικού Χώρου του πρώην Στρατοπέδου «Μέγας Αλέξανδρος»

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημοτικό Κατάστημα (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα 25η Αυγούστου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Αμπελοκήπων – Μενεμένης, σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από τη με Α.Π. 19002 / 21-08-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στο καθένα από τα μέλη - συμβούλους.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα πέντε (35) μελών - συμβούλων ήταν παρόντα τα είκοσι εννέα (29) και απόντα τα έξι (6).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Αβραμίδης Κυριάκος	1	Αβραμίδης Μωυσής
2	Αμανατίδης Αριστείδης	2	Ζυγανιτίδης Απόστολος
3	Αποστολίδου Μαρία	3	Κόπτη Ελένη
4	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	4	Λαζαρίδης Αμβρόσιος
5	Βαγγελάκη-Χάρμπαλη Ιωάννα	5	Μανωλόπουλος Βασίλειος
6	Γρούγιος Ηλίας	6	Τσιτσιρούδη Ελένη
7	Γκαγκαρίδου Ελένη		
8	Ιωαννίδης Εμμανουήλ		
9	Καζαντζίδης Γεώργιος		
10	Κεσόγλου Παύλος		
11	Κουσενίδης Αλέξανδρος		
12	Κουσίδης Γεώργιος		
13	Μύθυμη Ελένη		
14	Παναγιωτίδης Γαβριήλ		
15	Παληκαρίδου Αναστασία		
16	Παυλακούδης Δημήτριος		
17	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος		
18	Πάντσης Θωμάς		
19	Ραλλίδης Μιχαήλ		
20	Σεμερτζίδου Αγγελική		
21	Σιδηρόπουλος Θεόδωρος		
22	Σουσιόγλου Λάζαρος		
23	Τεκτονίδης Ευθύμιος		
24	Φουκίδης Απόστολος		
25	Αρέστης Χαρταμπίλας Σταύρος		
26	Θεοδωρίδης Ιωάννης		

27	Σμήλιος Ηλίας		
28	Αγοραστού Λήδα		
29	Καρασαρλίδου Σοφία		

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος, κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 ο οποίος απουσίαζε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον τακτικό υπάλληλο Αλευρόπουλο Παναγιώτη, κλάδου / ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Επίσης, κλήθηκαν κατά την παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης ο οποίος απουσίαζε και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα Ιακωβάκη Ουρανία, η οποία ήταν παρούσα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο κ. Αρέστης Χαρταμπίλας Σταύρος προσήλθε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} έκτακτου θέματος.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **7^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τη θετική γνωμοδότηση της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων με αριθμό απόφασης: **25/2025** στις 30/07/2025.
2. Την αίτηση με αρθμ. πρωτ.: 8723 (14/04/2025) του Πολιτιστικού Συλλόγου «Ένωση Ποντίων Αμπελοκήπων» με την οποία αιτείται τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου εντός του πρώην Στρατοπέδου Μ. Αλέξανδρος, ο οποίος είναι εμβαδού 4.495τμ, για τη διοργάνωση διήμερων εκδηλώσεων χορού και για το χρονικό διάστημα από 13/09/2025 έως και 14/09/2025 (Διάρκεια Εκδήλωσης: 2ημέρες).
3. Τους όρους Παραχώρησης :
 - Οι φορείς φέρουν αποκλειστικά την αστική, ποινική, διοικητική και κάθε άλλου είδους ευθύνη έναντι όσων βρίσκονται στον παραχωρούμενο χώρο. Η παραπάνω ευθύνη καλύπτει τόσο τη θετική ή αποθετική ζημία όσο και την ηθική τοιαύτη έναντι προσώπων και πραγμάτων, καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης χρήσης.
 - Απαγορεύεται η διάπραξη πράξεων μέσα στον παραχωρούμενο χώρο που προβλέπονται και τιμωρούνται από τον Ποινικό, Αστικό, Εμπορικό Κώδικα και από κάθε άλλη νομοθετική διάταξη ισχύουσας στην Ελλάδα και ουδεμία ευθύνη φέρει ο Δήμος για τυχόν τοιαύτες τελούμενες πράξεις (ή και παραλείψεις).
 - Απαγορεύεται να λαμβάνει οποιοδήποτε αντάλλαγμα (χρηματικό ή μη) για λογαριασμό του Δήμου.
 - Ο χώρος παραχωρείται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
 - Ο Δήμος δικαιούται να αξιώσει την αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν φθοράς ή ζημίας προκληθείσης στον παραχωρούμενο χώρο. Η διαπίστωση της ζημίας και τους ύψους της θα αποτιμάται από το Δήμο δια του εντεταλμένου οργάνου ή υπαλλήλου παρουσία του φορέα, θα υπογράφεται άμεσα πρωτόκολλο όπου θα περιγράφεται η ζημία και το προϋπολογιζόμενο κόστος.
 - Οι φορείς θα έχουν την πλήρη ευθύνη για την υγιεινή και συνεπώς για την ασφαλή κατανάλωση των προϊόντων από τους επισκέπτες/συμμετέχοντες στις εκδηλώσεις
 - Οι φορείς αναλαμβάνουν την αποκλειστική ευθύνη για την τήρηση της καθαριότητας κατά τη διάρκεια και μετά το πέρας της εκδήλωσης, ώστε να αποδοθεί στους κατοίκους ο χώρος καθαρός.

Η παραχώρηση θα ισχύει ως τις 14-09-2025. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αλλάξει την κανονική λήξη της παραχώρησης αν αποφασίσει ότι συντρέχουν σοβαροί λόγοι, όπως καταστρατήγηση των παραπάνω όρων

Καλείται να αποφασίσει σχετικά, αφού λάβει υπόψη:

- ο Την υπ' αριθ. 25/2025 απόφαση του συμβουλίου Δ.Κ. Αμπελοκήπων
- ο Την αίτηση με αριθμ. πρωτ.: 8723 /14.04.2025 του Πολιτιστικού Συλλόγου «Ένωση Ποντίων Αμπελοκήπων»
- ο τους όρους παραχώρησης, όπως προτείνονται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ., την εισήγηση του προέδρου και τις τοποθετήσεις των μελών,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου εντός του πρώην Στρατοπέδου Μ. Αλέξανδρος για τη διοργάνωση διήμερων εκδηλώσεων χορού και για το χρονικό διάστημα από 13/09/2025 έως και 14/09/2025 (Διάρκεια Εκδήλωσης: 2ημέρες) λαμβάνοντας υπόψη:

- ο Την υπ' αριθ. 25/2025 απόφαση του συμβουλίου Δ.Κ. Αμπελοκήπων
- ο Την αίτηση με αριθμ. πρωτ.: 8723 /14.04.2025 του Πολιτιστικού Συλλόγου «Ένωση Ποντίων Αμπελοκήπων»
- ο τους όρους παραχώρησης, όπως προτείνονται.

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

-Οι αναλυτικές τοποθετήσεις των συμβούλων περιλαμβάνονται στα πρακτικά της συνεδρίασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 151/ 2025.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Αλέξανδρος Κουσενίδης

Τα Μέλη

Αμπελόκηποι 26 - 08 - 2025

Ακριβές Απόσπασμα

Ο υπεύθυνος τήρησης πρακτικών

Ο Πρόεδρος

Αλευρόπουλος Παναγιώτης

Αλέξανδρος Κουσενίδης