



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ**

**Αλμυρός 19/12/2025
Αρ. Απ. Δημάρχου : 224/2025
Αρ. πρωτ: 26540**

**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Βασ. Κωνσταντίνου 117
Τ. Κ. 37100 Αλμυρός
Τηλ: 2422350246, -249, -223.**

Θέμα: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου».

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ 9 εδάφιο 2 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «Για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου ή Προέδρου Κοινότητας, προέδρου συνδέσμων, νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου.
Στην περίπτωση αυτή τα συντασσόμενα τεύχη εγκρίνονται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο Κοινότητας ή τον πρόεδρο του συνδέσμου, του δημοτικού ή κοινοτικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή ιδρύματος»
3. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα όπως ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ Ν.4782/2021 και ιδιαίτερα:
 - α) Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ 31 :«ως απευθείας ανάθεση νοείται η διαδικασία ανάθεσης χωρίς εκ των προτέρων δημοσιότητα, στο πλαίσιο της οποίας οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς αναθέτουν στον οικονομικό φορέα της επιλογής τους, κατόπιν έρευνας αγοράς και διαβούλευσης με έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118»
 - β) Τις διατάξεις των άρθρων 54 και 116, γ) Τις διατάξεις του άρθρου 118 παρ 1,2,3 και 4: ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΥΝ «Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των (30.000) ευρώ. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν»
 - δ) Τις διατάξεις του άρθρου 120 παρ 3: «Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς. Η πρόσκληση του προηγούμενου εδαφίου απαιτείται να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ»
 - ε) Τις διατάξεις του Ν 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) ΚΑΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ Ν.4782/2021.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α/5-8-16) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» όπως ισχύει
6. Τις διατάξεις της αριθ 2/100018/0026/30-12-2016 εγκυκλίου του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών» όπως ισχύει
7. Τις διατάξεις της αριθμ. 57654/23-5-2017 απόφασης του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξη, (ΦΕΚ Β' 1781/ 23-5-2017) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης» όπως ισχύει.

8. Την αριθμ. 2/59649/0026/17.10.2001 (ΦΕΚ 1427 Β') Απόφαση Υπουργού Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία απαιτείται σύναψη σύμβασης για ποσό άνω των 2.500 € εκτός του ΦΠΑ.
9. Την αριθ. 7/2025 Απόφαση Δημάρχου περί του ορισμού Αντιδημάρχων, μεταβίβασης σε αυτούς συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφών εγγράφων - (ΑΔΑ: 9ΚΘΣΩΨ7-ΟΧΓ).
10. Την τεχνική έκθεση αριθ. πρωτ. 25980/11-12-2025 της αρμόδιας υπηρεσίας με την οποία αιτείται την υλοποίηση των υπηρεσιών με τίτλο: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου», το πρωτογενές αίτημα το οποίο αναρτήθηκε και έλαβε αριθμό καταχώρησης στο μητρώο: ΑΔΑΜ 25REQ018136734 2025-12-11 με αριθ. πρωτ: 26015/11-12-2025 και το αριθ. 26022/11-12-2025 τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη. CPV : 79411000-8 (Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα γενικής διαχείρισης).
11. Τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2025 και συγκεκριμένα την εγγεγραμμένη πίστωση στον Κ.Α. 90-6117.018 με τίτλο: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου».
12. Την αριθ.: 26042/11-12-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ:99ΡΕΩΨ7-ΘΓΠ αριθμό καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων α/α 929.
13. Την αριθ. πρωτ. 26067/11-12-2025 πρόσκληση για υποβολή προσφοράς με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, 25PROC018142442 2025-12-11.
14. Την αριθ. Πρωτ. 26414/18-12-2025 προσφορά με τα σχετικά δικαιολογητικά ήτοι: α) Υπεύθυνη δήλωση, β) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, γ) πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας, δ) αντίγραφο ποινικού μητρώου και ε) καταστατικό εταιρίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- Α.** Εγκρίνουμε την αριθ: 25980/11-12-2025 τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας με την οποία αιτείται την υλοποίηση της υπηρεσίας με τίτλο: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου».
- Β.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της παραπάνω υπηρεσίας, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.
- Γ.** Αναθέτουμε την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου», στην επιχείρηση ENCODIA Σύμβουλοι Μηχανικοί ΙΚΕ – Τεχνική Εταιρεία - Υμηττού 5, Χολαργός ΤΚ 15561, Αθήνα με στοιχεία ΑΦΜ: 800339138, ΔΟΥ: Χολαργού, τηλ. 210-6512487, έναντι του ποσού των 24.800,00€ με το ΦΠΑ βάσει της αριθ. πρωτ: 26414/18-12-2025 προσφοράς.

Αντικείμενο – Περιγραφή παρεχόμενων υπηρεσιών

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η παροχή Υπηρεσιών Συμβούλου θεμάτων Αιγιαλού, Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού, Χερσαίας και Θαλάσσιας Ζώνης λιμένα και ίδρυσης Λιμενικού Γραφείου του Δήμου Αλμυρού. Τα θέματα αυτά είναι πολύπλοκα και υπόκεινται σε αυστηρή και συνεχώς μεταβαλλόμενη νομοθεσία, ενώ απαιτούν ενέργειες λεπτομερέστατου σχεδιασμού πριν την υποβολή τους ώστε να μην θίγεται δικαίωμα ίσης μεταχείρισης των πολιτών και προκύπτουν Στόχος της συγκεκριμένης υπηρεσίας είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του προγράμματος χρηματοδότησης. Ειδικότερα, ο Σύμβουλος θα συμβάλει στην ορθή εκτέλεση του έργου παρακολουθώντας την πρόοδο του συνολικού επενδυτικού σχεδίου, ελέγχοντας την πορεία εργασιών σύμφωνα με τον χρονικό ορίζοντα που έχει θέσει η Δημοτική Αρχή, προτείνοντας λύσεις, συμβάλλοντας ενεργά στην εύρυθμη επικοινωνία με την Κεντρική και Αποκεντρωμένη Διοίκηση, καθώς επίσης και συντάσσοντας τις απαιτούμενες εκθέσεις για τον πρόβλεψη διορθωτικών ενεργειών.

Ειδικότερα, οι εργασίες υποστήριξης που θα παρέχονται στο προσωπικό του Δήμου περιλαμβάνουν:

. Εργασίες συντονισμού

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης βάσει χρονοδιαγράμματος
- Επικοινωνία με ΥΕΝ, Κτηματική και λοιπούς φορείς για όλα τα θέματα που αφορούν στην υλοποίηση των αντικειμένων της παρούσας υπηρεσίας
- Προτάσεις στον Δήμο για τον Ανασχεδιασμό των δράσεων - εφόσον προκύψει τέτοια ανάγκη
- Υποστήριξη στις διαδικασίες εξομίσωσης χώρων με ζώνες λιμένα
- Υποστήριξη στις διαδικασίες προστασίας παράκτιων περιοχών έναντι διάβρωσης
- Υποστήριξη στη δημιουργία δημοτικού λιμενικού γραφείου

. Εργασίες παρακολούθησης φυσικού αντικείμενου

- Διαχείριση, παρακολούθηση και επίβλεψη της πορείας μελετών και του Δήμου, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και της ποιότητας των παραδοτέων
- Σύνταξη και υποβολή αναφορών προς τον επιβλέποντα της μελέτης για την πορεία υλοποίησης της, ως προς το φυσικό της αντικείμενο
- Προετοιμασία και έλεγχος των δικαιολογητικών για την σύνταξη και υποβολή στον Φορέα έγκρισης κάθε εργασίας/μελέτης, εφόσον απαιτούνται.
- Αναγνώριση δυσλειτουργιών / καθυστερήσεων / προβληματικών καταστάσεων που επηρεάζουν την υλοποίηση του φυσικού αντικείμενου της μελέτης του Δήμου, διατύπωση προτάσεων αντιμετώπισης και ανάληψη σχετικής δράσης για την υποστήριξη της ορθής, έγκαιρης και επιτυχημένης ολοκλήρωσής του
- Αναγνώριση δυσλειτουργιών / καθυστερήσεων / προβληματικών καταστάσεων που επηρεάζουν την υλοποίηση του οικονομικού αντικείμενου του έργου, διατύπωση προτάσεων αντιμετώπισης και ανάληψη σχετικής δράσης για την υποστήριξη της ορθής, έγκαιρης και επιτυχημένης ολοκλήρωσής του.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από τακτικά έσοδα του Δήμου, στον προϋπολογισμό εξόδων του έτους 2025 έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 90-6117.018.

Ε. Οι υπηρεσίες υποστήριξης με τίτλο: « Υποστηρικτικές υπηρεσίες για θέματα αιγιαλού – παραλίας και σύστασης δημοτικού λιμενικού γραφείου» θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 25980/11-12-2025 τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας και η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, αρχόμενης από την υπογραφή και ανάρτηση της σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος της εργασίας θα γίνεται, ως εξής:

Α Δόση : 50% του συμβατικού τιμήματος με την παράδοση της 1ης Εξαμηνιαίας Απολογιστικής Έκθεσης.

Β Δόση : 50% του συμβατικού τιμήματος με την παράδοση της 2ης Εξαμηνιαίας Απολογιστικής Έκθεσης, μετά την υποβολή από τον πάροχο των αντίστοιχων τιμολογίων παροχής υπηρεσιών και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής των υπηρεσιών από την εκάστοτε αρμόδια τριμελή επιτροπή του Δήμου και την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Επισημαίνουμε από 01.06.2024, την υποχρέωση των οικονομικών φορέων για έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων.

ΣΧΕΤ: Η με αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/ 04.04.2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» [(Β' 2385/12-4-2023), με διορθ. σφαλ. στο ΦΕΚ Β.3061/9-5-2023].

Αναθέτουσα Αρχή:1007.Ε82402.0001 ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

Ο Δήμαρχος

Δημήτριος Κυριάκου Εσερίδης

Κοιν:

ENCODIA Σύμβουλοι

Μηχανικοί ΙΚΕ