



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθ.αποφ. 294/26-08-2026

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Από το πρακτικό της 21ης/2026
Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας-Χορτιάτη**

Στο **Πανόραμα** σήμερα **26 Αυγούστου 2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** το Δημοτικό Συμβούλιο Πυλαίας- Χορτιάτη συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση**, σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν.5314/29-06-2026, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου δημοτικού συμβουλίου Μιχάλη Γεράνη, με αριθ. Πρωτ. **32643/21-08-26** που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους μέσω **ηλεκτρονικού ταχυδρομείου** σύμφωνα με τα άρθρα 120-134 του Ν.5314/29-06-2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) όπως αυτά ισχύουν για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα:

ΘΕΜΑ 7^ο της ημερησίας διάταξης : Έγκριση Έκθεσης τήρησης διαδικασιών κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασεως αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο **35 μελών παραβρέθηκαν, οι κάτωθι 26 δημοτικοί σύμβουλοι** δηλ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεράνης Μιχάλης 2. Γιαννούδη Ελένη 3. Ταρασίδης Γεώργιος 4. Ζελίδου Παναγιώτα 5. Ντίτσιος Ιωάννης 6. Μπουλομύτης Νικόλαος 7. Λιόλιου Παρασκευή 8. Κανέλλου Βασιλική 9. Ζώτου Νίκη 10. Μπαμπαράσας Γεώργιος 11. Κωνσταντινίδου Ανατολή 12. Σαουρίδου Σοφία 13. Λυπηρίδου Δέσποινα 14. Κισκίνης Αστέριος 15. Μαρκούδης Δημήτριος 16. Σοφοκλής Κάλτσιος	1.Καρτάλης Ιωάννης 2. Χαμουζάς Κυριάκος 3. Καρίκας Νικόλαος 4. Χατζηστουγιάννη Χρυσάνθη 5. Νυφούδης Νικόλαος 6. Παπαγεωργίου Βικτωρία 7. Τζιαφέρης Σταύρος 8. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς 9. Νασιάδης Ιωάννης

17. Θεοδώρου Χρυσούλα 18. Αγαθοκλέους Άρτεμις 19. Αγγελινούδης Βάιος 20. Βουλγαρίδου Γεωργία 21. Παυλίδου Θάλεια 22. Αναστασιάδης Σάββας 23. Κωφού Ιφιγένεια 24. Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας 25. Βαρελάς Σωτήριος 26. Αλεπλιώτης Κυριάκος	
---	--

- Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 124 του Ν.5314/29-06-2026 όπως αυτό ισχύει προσκλήθηκε και παρέστη **ο Δήμαρχος Πυλαίας – Χορτιάτη κ. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης**.
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι υπάλληλοι **Ελένη Γκένου & Αστέριος Κίνης για την τήρηση των πρακτικών**.
- Στη συνεδρίαση νομίμως σύμφωνα με το άρθρο 131 του Ν.5314/2026 όπως ισχύει, προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων **και παραβρέθηκαν οι Αζάς Βασίλειος, Πρόεδρος της Δ.Κ. Πυλαίας και Βλαχούδη Δήμητρα, Πρόεδρος της Δ.Κ. Χορτιάτη**.
- Για τα αναφερόμενα ακολούθησε συζήτηση και λήφθηκαν αποφάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 125-134 του Ν. 5314/29-06-2026, (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)

Εισηγούμενη η Αντιδήμαρχος **ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΔΙΚΤΥΩΝ, ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ, ΗΛΕΚ. ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ, ΑΝΑΠΤ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΣΔΙΤ ΚΑΙ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ, Δέσποινα Λυπηρίδου** το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δ.Σ. τα παρακάτω:

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη αποτελεί συλλογική εργασία από την Ομάδα Εκπόνησης του ΕΠ, τις υπηρεσίες και το νομικό πρόσωπο του δήμου.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνει τη συνοπτική περιγραφή και αναφορά, κατά χρονολογική σειρά, όλων των διαδικασιών που ακολούθησε ο Δήμος προκειμένου να ολοκληρώσει την εκπόνηση του Επιχειρησιακού του Προγράμματος για την περίοδο 2025 –2028. Ειδικότερα, οι διαδικασίες που ακολουθήθηκαν από τον Δήμο στα πλαίσια της σύνταξης και έγκρισης των δύο προβλεπόμενων φάσεων εκπόνησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου για την περίοδο 2025–2028 (Στρατηγικός Σχεδιασμός και Σχέδιο Επιχειρησιακού Προγράμματος), ακολουθούν τις απαιτήσεις και υποδείξεις Υπουργικών Αποφάσεων και Προεδρικών Διαταγμάτων, καθώς και του «Οδηγού κατάρτισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων Ο.Τ.Α.» της Ε.Ε.Τ.Α.Α.

Ειδικότερα για την κατάρτιση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του δήμου ακολουθήθηκε η παρακάτω μεθοδολογία επτά (7) βημάτων:

Βήμα 1: Προετοιμασία και οργάνωση

Το πρώτο βήμα αφορούσε στην προετοιμασία και οργάνωση της όλης διαδικασίας κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος, μέσω ενεργειών όπως η σύσταση της Ομάδας Εργασίας, η διατύπωση των αρχικών κατευθύνσεων της Δημοτικής Αρχής, η οργάνωση και ο προγραμματισμός του έργου και η ενημέρωση των υπηρεσιών του Δήμου και του Νομικού Προσώπου.

Με την υπ' αριθ. 611/2025 Απόφαση Δημάρχου συγκροτήθηκε η Ομάδα Εργασίας για την εκπόνηση του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025–2028, καθορίστηκαν οι αρμοδιότητες των μελών της και οι θεματικές υποομάδες εργασίας, οι οποίες υποστήριξαν τη διαδικασία κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος.

Βήμα 2: Περιγραφή και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης

Σε αυτό το βήμα περιγράφηκε συνοπτικά η γενική, μακροσκοπική εικόνα της περιοχής του Δήμου και αναφέρθηκαν τα γεωγραφικά, πληθυσμιακά, κοινωνικά, οικονομικά, πολεοδομικά, περιβαλλοντικά και αναπτυξιακά χαρακτηριστικά της. Στη συνέχεια αξιολογήθηκε η κατάσταση της περιοχής και εντοπίστηκαν τα κρίσιμα ζητήματα τοπικής ανάπτυξης σε κάθε θεματικό τομέα: «Περιβάλλον και Ποιότητα ζωής», «Πολιτισμός και Τουρισμός, Αθλητισμός και Νεολαία», «Κοινωνική Προστασία, Υγεία, Παιδεία και Εθελοντισμός», «Τοπική Οικονομική Ανάπτυξη» και «Εσωτερικό Περιβάλλον του δήμου».

Βήμα 3: Αξιολόγηση του Δήμου και του Νομικού Προσώπου

Η Επιστημονική Ομάδα και οι υποομάδες εργασίας του ΕΠ σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου και των Νομικού Προσώπου, περιέγραψαν και αξιολόγησαν με τη χρήση του εργαλείου SWOT Analysis τα βασικά λειτουργικά, οργανωτικά και οικονομικά χαρακτηριστικά των τεσσάρων θεματικών τομέων του δήμου.

Βήμα 4: Καθορισμός της στρατηγικής του Δήμου

Η δημοτική αρχή διατύπωσε το όραμα και τις βασικές αρχές προγραμματισμού της αναπτυξιακής πολιτικής του Δήμου και καθορίστηκε η στρατηγική κατεύθυνση που θα ακολουθήσει ο Δήμος, μέσω του καθορισμού γενικών στόχων και πολιτικών δράσης. Στη συνέχεια με τη συνεργασία της ομάδας εργασίας αυτά ομαδοποιήθηκαν σε Άξονες και Μέτρα λαμβάνοντας υπόψιν τα συμπεράσματα της αξιολόγησης του εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος του Δήμου, το ευρωπαϊκό, εθνικό και περιφερειακό αναπτυξιακό πλαίσιο και τις προτεραιότητες που έχουν τεθεί.

Βήμα 5: Έγκριση του στρατηγικού σχεδίου και διαδικασίες διαβούλευσης

Το τελευταίο βήμα για την ολοκλήρωση του Στρατηγικού Σχεδιασμού περιλάμβανε τις εξής ενέργειες:

- Το Τμήμα Αναπτυξιακού Σχεδιασμού και Προγραμμάτων υπέβαλε το σχέδιο του Στρατηγικού Σχεδιασμού (Α' Φάση του Επιχειρησιακού Προγράμματος) στη Δημοτική Επιτροπή, η οποία γνωμοδότησε θετικά με την υπ' αριθ. 575/2025 Απόφασή της και το εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση και έγκριση. Στη συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το Στρατηγικό Σχέδιο με την υπ' αριθ. 417/2025 Απόφασή του.
- Το εγκεκριμένο Στρατηγικό Σχέδιο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών, από 03.12.2025 έως και 19.12.2025, προκειμένου κάθε ενδιαφερόμενος να λάβει γνώση του περιεχομένου του και να υποβάλει τυχόν προτάσεις ή παρατηρήσεις. Παράλληλα, το Στρατηγικό Σχέδιο διαβιβάστηκε στους όμορους Δήμους για την ενίσχυση του συντονισμού δράσεων υπερτοπικής ανάπτυξης και διαδημοτικών συνεργασιών.

Βήμα 6: Κατάρτιση Επιχειρησιακού Σχεδίου

Η κατάρτιση της Β' Φάσης του Επιχειρησιακού Προγράμματος που αναφέρεται στον επιχειρησιακό και οικονομικό προγραμματισμό, ολοκληρώθηκε με τα ακόλουθα στάδια:

- Τριετής προγραμματισμός των δράσεων
- Οικονομικός προγραμματισμός (εκτίμηση των εσόδων και των πηγών χρηματοδότησης για την υλοποίηση των δράσεων)
- Καθορισμός δεικτών παρακολούθησης και αξιολόγησης του Ε.Π.

Στην εκπόνηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου εκτός της Ομάδας Εργασίας συνέβαλαν όλες οι υπηρεσίες του δήμου και το νομικό πρόσωπο που κατέθεσαν τις προτάσεις τους.

Στη συνέχεια, το Τμήμα Αναπτυξιακού Σχεδιασμού και Προγραμμάτων, ως αρμόδια υπηρεσία προγραμματισμού του Δήμου, επεξεργάστηκε τις προτάσεις των υπηρεσιών, την υπ' αριθ. 62/2026 Απόφαση της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας-Χορτιάτη, καθώς και τις προτάσεις των Δημοτικών Κοινοτήτων και συνέταξε το σχέδιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028 (Β' Φάση). Ακολούθως, το σχέδιο υποβλήθηκε στη Δημοτική Επιτροπή, η οποία γνωμοδότησε θετικά με την υπ' αριθ. 335/2026 Απόφασή της και το εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο προς συζήτηση και έγκριση.

Βήμα 7: Ολοκλήρωση του προγραμματισμού και τελικές ενέργειες

Το Δημοτικό Συμβούλιο, με την υπ' αριθ. 266/2026 Απόφασή του, ενέκρινε το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, ολοκληρώνοντας τη διαδικασία κατάρτισής του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 (Α' 163), όπως ισχύουν.
4. Το Π.Δ. 185/2007 (Α' 221), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 89/2011 (Α' 213) και ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. 41179/23.10.2014 Υπουργική Απόφαση (Β' 2970), όπως ισχύει.
6. Τον «Οδηγό κατάρτισης Επιχειρησιακών Προγραμμάτων Ο.Τ.Α.» της Ε.Ε.Τ.Α.Α.
7. Την υπ' αριθ. 611/21.05.2025 Απόφαση Δημάρχου περί συγκρότησης της Ομάδας Εργασίας για την εκπόνηση του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028.
8. Την υπ' αριθ. 575/24.11.2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
9. Την υπ' αριθ. 417/24.11.2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Στρατηγικού Σχεδίου (Α' Φάση) του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028.
10. Την υπ' αριθ. 62/06.05.2026 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας-Χορτιάτη.
11. Την υπ' αριθ. 335/21.07.2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία γνωμοδοτήθηκε θετικά επί της Β' Φάσης του Επιχειρησιακού Προγράμματος και εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο.
12. Την υπ' αριθ. 266/21.07.2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.
13. Την παρούσα Έκθεση τήρησης διαδικασιών κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Καλείται να αποφασίσει:

Την έγκριση Έκθεσης τήρησης διαδικασιών κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Παρακαλούμε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
(Επί των ψηφισάντων)

ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας, η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης .

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την Έκθεση τήρησης διαδικασιών κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος 2025-2028 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Σωτήριος Βαρελάς και Αλεπλιώτης Κυριάκος, Αγγελινούδης Βάιος, Βουλγαρίδου Γεωργία, Αναστασιάδης Σάββας, Παυλίδου Θάλεια, Κωφού Ιφεγένεια.

Η απόφαση πήρε α.α. 294 /26-08-2026.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΕΡΑΝΗΣ

