



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ

«ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΛΠ»

του Δήμου Αγίου Δημητρίου

ΕΥΡΩ: #19.327,88#€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα, στις25..... του μηνός Φεβρουαρίου
ημέραΤρίτη....., έτους 2020, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι :

1. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής με ΑΦΜ 090317374 που εκπροσωπείται νόμιμα από την Δήμαρχο (βάση του άρθρου 58 του Ν.3852/2010), Μαρία Ανδρούτσου του Δημητρίου και τούτης απουσιάζουσας ή κωλυομένης ο νόμιμος αναπληρωτής της, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΔΗΜΟΣ» και
2. Η εταιρεία: «ΕΛΕΚΤ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α.Ε. », με έδρα το Μοσχάτο, οδός Άρτης 1, με ΑΦΜ 081442199, ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. ΕΥΘΥΜΙΟ ΕΥΘΥΜΙΟΥ, που θα αποκαλείται παρακάτω «ΑΝΑΔΟΧΟΣ», συμφώνησαν, συνυπολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/06 « Κύρωση του Νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/ Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 3438/2006. Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις –Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α'74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4129/2013 (Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (Α'204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ. Α'/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
8. Τη με αριθμ. Π1/2380/18-12-2012 Κ.Υ.Α περί διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.
9. Το Ν.4155/2013«Εθνικό σύστημα ηλεκτρονικών Δημοσίων συμβάσεων ή άλλες διατάξεις».
10. Την με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης"

11. Την με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης "Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)",
12. Το Ν. 4472/2017, παρ.16 του άρθρου 47 περί τροποποίησης διατάξεων του Ν. 4412/2016.
13. Το Ν. 4497/2017 άρθρο 107 περί τροποποιήσεων του Ν. 4412/2016.
14. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018 τεύχος Α').
15. Τις διατάξεις του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52/01-04-2019)
16. Την με αριθ. 12/2019 Τεχνική Μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος.
17. Το με αριθ. Αριθ..21365/18-06-2019 Πρωτογενές αίτημα (19REQ005195480) της Δ/σης Περιβάλλοντος.
18. Την με αριθ. 680/2019 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (19REQ005496114) σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε και διατέθηκε η σχετική πίστωση στο ΚΑΕ 70.6279.01, στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2019.
19. Την υπ. αριθ.197/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η υπ. Αρ12/2019 μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης για την διενέργεια του διαγωνισμού.
20. Την υπ. Αριθ. 32120/02-10-2019 Διακήρυξη του Ηλεκτρονικού Ανοικτού Διαγωνισμού.
21. Το υπ. Αριθ. 37/2019 πρακτικό για την αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών των συμμετεχόντων.
22. Το υπ. αριθ. 39/2019 πρακτικό για την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων.
23. Την υπ. Αριθ. 246/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης των υπ. Αριθ. 37/2019 & 39/2019 πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και ανάδειξης προσωρινού ανάδοχου.
24. Το υπ. Αριθ.45/2019 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την αποσφράγιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης.
25. Την υπ. Αριθ. 301/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης του υπ. Αριθ. 45/2019 Πρακτικού και κατακύρωσης του Διαγωνισμού
26. Το υπ. Αριθ. πρωτ. 43983/13-12-2019 Διαβιβαστικό στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής περί ελέγχου νομιμότητας της υπ. Αριθ. 301/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.
27. Την υπ. αριθ. 309/2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Συνάπτουν σύμβαση με αντικείμενο την εργασία «Αποφιλώσεις αύλειων χώρων, κοινόχρηστων και οικοπέδων κλπ», ως κατωτέρω:

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

1.1 Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αφορά την υπηρεσία «Αποφιλώσεις αύλειων χώρων, κοινόχρηστων και οικοπέδων κ.λ.π.» , η οποία θα γίνει και με μηχανικά μέσα. Στην υπηρεσία συμπεριλαμβάνεται η απομάκρυνση των υπολειμμάτων αποψίλωσης. Οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την υπ. αριθ. 12/2019 Τεχνική μελέτη της Δ/σης Περιβάλλοντος και την οικονομική προσφορά του αναδόχου ως κάτωθι:

A/A	Άρθρο	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Κωδικός Αναθεώρησης	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	*Τιμή μονάδας €	Δαπάνη €
	ΣΤ6.1	Βοτάνισμα με τα χέρια	ΠΡΣ 5551	ΣΤΡ.	4	89,00	356,00
2	ΣΤ.6.3.1	Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε μη φυτευμένους χώρους	ΠΡΣ 5371	ΣΤΡ.	434	21,50	9.331,00
3	ΣΤ.6.3.2	Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους	ΠΡΣ 5371	ΣΤΡ.	200	29,50	5.900,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΠΡΟ Φ.Π.Α)							15.587,00 €
Φ.Π.Α 24%							3.740,88€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΜΕ Φ.Π.Α)							19.327,88€

1.2 Ο Δήμος δεν δεσμεύεται στην πλήρη διάθεση του ανωτέρω προαναφερθέντος ποσού καθώς αυτό είναι σε πλήρη συνάρτηση με την διαδικασία υλοποίησης της σχετικής εργασίας κατά τον συμβατικό χρόνο υλοποίησής της.

Η διάθεση και η κατανομή του προαναφερόμενου ποσού θα γίνει βάσει των πραγματικών αναγκών της υπηρεσίας οι οποίες θα εμφανισθούν κατά την διάρκεια της υλοποίησης της σχετικής σύμβασης και θα προκύπτουν μετά από έγγραφες βεβαιώσεις του αρμόδιου Τμήματος Πρασίνου.

ΑΡΘΡΟ 2

Αμοιβή Αναδόχου - Τρόπος Πληρωμής

2.1 Ως συνολική τιμή της σύμβασης, συμφωνείται το ποσό των δέκα εννέα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι επτά ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτών **#19.327,88#€** το οποίο δεν μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα πληρωθεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ κατά 100% της αξίας κάθε τιμολογίου αφού συνταχθεί σχετικό πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης εργασιών και μετά την έκδοση χρηματικού εντάλματος.

Η δαπάνη θα χρηματοδοτηθεί από ίδια έσοδα του Δήμου και θα βαρύνει την πίστωση του ΚΑΕ.:

Κ.Α.Ε.	ΕΤΟΣ 2019
70.6279.01	19.327,88

Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξόφληση κάθε τιμολογίου είναι η κατάθεση του στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου και η προσκόμιση στο Λογιστήριο των απαιτούμενων δικαιολογητικών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ανάλογα με τα εκδιδόμενα παραστατικά του αναδόχου, με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, συνοδευόμενο από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

ΑΡΘΡΟ 3

Συμβατικός χρόνος εργασιών-εκτέλεση εργασιών

3.1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της και **για δώδεκα (12) μήνες** με δυνατότητα παράτασης σύμφωνα με το άρθρο 206 του Ν. 4412/2016.

3.2 Η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών (αποψίλωση, κλπ), ανά θέση, είναι 5 ημερολογιακές ημέρες, από την ημέρα ειδοποίησης του μειοδότη - ανάδοχου, από το Τμήμα Πρασίνου του Δήμου Αγίου Δημητρίου. Ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει το Τμήμα Πρασίνου για την αποπεράτωση των εκάστοτε εργασιών. Σε περίπτωση μη ικανοποιητικής εφαρμογής, ο ανάδοχος υποχρεούται στην επανάληψη των εργασιών χωρίς επιπλέον χρέωση.

Σε περίπτωση που οι εργασίες δεν πληρούν τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί, ο Δήμος επιφυλάσσεται για κάθε νόμιμο δικαίωμα του απέναντι στον ανάδοχο

ΑΡΘΡΟ 4

Ειδικοί Όροι

- Ο Ανάδοχος των εργασιών οφείλει με την υπογραφή της σύμβασης να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντα Γεωτεχνικού (Δασολόγου ή Γεωπόνου) ή Δασοπόνου ή Τεχνολόγου Γεωπονίας, στην οποία να δηλώνει ότι θα ελέγχει και θα επιβλέπει τις εργασίες που ορίζονται στη σύμβαση καθ' όλη τη διάρκεια της.
- Ο ανάδοχος σε περίπτωση βλάβης ενός μηχανήματος ή εργαλείου θα πρέπει να φροντίζει για την άμεση επισκευή ή αντικατάσταση του με δική του δαπάνη.
- Έξοδα που αφορούν καύσιμα, λιπαντικά, αναλώσιμα για την λειτουργία των ανωτέρω μηχανημάτων ή για την μεταφορά εργατοτεχνικού προσωπικού και μηχανημάτων προς εκτέλεση της εργασίας εντός ορίων Αγίου Δημητρίου αλλά και προς την δημοτική κατασκήνωση της Ραφήνας, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να διασφαλίζει τον εξοπλισμό και το προσωπικό του. Είναι υπεύθυνος για την προμήθεια και χρήση από το προσωπικό του, όλου του εξοπλισμού ασφαλείας που απαιτείται για τη σωστή και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών, ή που εύλογα θα απαιτηθεί για την εκτέλεση της εργασίας.
- Επίσης, ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται στη σήμανση των εκτελούμενων εργασιών, όπου αυτό απαιτείται, με αντανakλαστικές πινακίδες, δηλωτικών του κινδύνου, κορδέλες σήμανσης και να προειδοποιεί εγκαίρως τους κατοίκους για απομάκρυνση σταθμευμένων αυτοκινήτων δίπλα από τους χώρους που θα αποψιλωθούν κλπ.
- Ακόμη, οφείλει να παίρνει, με δικές του δαπάνες, τα επιβαλλόμενα για κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών είναι δε ο μόνος υπεύθυνος γι' αυτός και έχει αποκλειστικά αυτός όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τι που θα τύχει, είτε από δική του υπαιτιότητα, είτε από τον εργαζόμενο σ' αυτόν εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε από τα εργαλεία και μηχανήματα που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της εργασίας. Οφείλει δε να προβεί στην αποζημίωση -αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς προκαλέσει το συντομότερο δυνατόν και με δική του δαπάνη.
- Τέλος ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό που απασχολεί, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολεί, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Η υποχρέωση αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό προσωπικό.
- Η δαπάνη εργοδοτικής εισφοράς βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται ο Δήμος με αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από το προσωπικό του αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και πάσης

φύσεως έργα.

ΑΡΘΡΟ 5 **Κυρώσεις Αναδόχου**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη Σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν εκτέλεσε ή δεν παρέδωσε τις απαιτούμενες υπηρεσίες μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του σύμφωνα με άρθρο 218 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από τη Σύμβαση, εφόσον:

α. Η Σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Δήμου.

β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση, σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου (αρμόδια επιτροπή Δήμου Αγίου Δημητρίου), το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι κυρώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 203 παρ. 4 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση κατά την οποία οι υπηρεσίες παραδοθούν ή αντικατασταθούν μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, όπως διαμορφώθηκε με τυχόν μετάθεση αυτού και πάντως μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που ενδεχομένως χορηγήθηκε, συμφώνως άρθρου 217 του Ν.4412/2016, επιβάλλονται εις βάρος του Αναδόχου οι ποινικές ρήτρες του άρθρου 218 του Ν.4412/2016.

Κυρώσεις δεν επιβάλλονται όταν, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου και εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι αδυναμίας εμπρόθεσμης παράδοσης των συμβατικών υπηρεσιών, μετατίθεται ανάλογα ο χρόνος παράδοσης.

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στο ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, ο Ανάδοχος ευθύνεται και για κάθε ζημία που τυχόν θα προκύψει εις βάρος του Δήμου Αγίου Δημητρίου από την μη εκτέλεση ή την κακή εκτέλεση της σύμβασης.

Στην περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο επιφέρει υποβάθμιση στοιχείων πρασίνου που οδηγεί σε ανεπανόρθωτη ζημιά σε αυτά, επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα το ποσό που είναι ανάλογο με τα πρόστιμα που προβλέπονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας και Πρασίνου του Δήμου.

Σε κάθε περίπτωση η ποινική ρήτρα επιβάλλεται με απόφαση αποφαινομένου οργάνου.

ΑΡΘΡΟ 6 **Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται βάσει των κείμενων διατάξεων, με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 7 **Συμβατικά στοιχεία της εργασίας**

Τα στοιχεία της παρούσης συμβάσεως που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της, είναι:

1. Η διακήρυξη.
2. Το τιμολόγιο.
3. Ο προϋπολογισμός.
4. Οι τεχνικές προδιαγραφές.
5. Η προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 8

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος παρέδωσε σήμερα στο Δήμο την υπ.αριθ. GRH 148737 εγγυητική επιστολή του της ALPHA BANK για την καλή εκτέλεση της σύμβασης, για : **#779,35# ΕΥΡΩ**, που θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά τη λήξη του χρόνου εγγυήσεως, για το σύνολο ή μέρος του ποσού στο οποίο αναφέρεται, αν εξαιτίας παραβάσεων των όρων της συμβάσεως ήθελαν καταπέσουν σε βάρος του ποινικές ρήτρες.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΕΛΕΚΤ Α.Ε.
ΕΛΕΚΤ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α.Ε.
 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΑΡΤΗΣ 1 - ΜΟΣΧΑΤΟ 183 45
 ΤΗΛ: 2104839060 - 2104833302 - FAX: 2104839069
 ΑΦΜ: 081442199 - ΔΟΥ: ΦΙΛΕ ΠΕΡΙΩΡΙΑ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ