



-ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
-ΚΑΤΑΧΩΡΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
-ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΔΙΑΒΑΔΜΗΤΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ

Ραφήνα: 10-07-2026

Διεύθυνση Οικονομικής διαχείρισης
Τμήμα προμηθειών & διαχείρισης αποθήκης
Α.Φ.Μ. 997606703, Δ.Ο.Υ. (1190) ΚΕΦΟΔΕ Αττικής
Κωδικός ΜΑΑΗΤ : 1007.Ε84910.0001
Αραφηνίδων Αλών 12, Τ.Κ 190 09, Ραφήνα
Επικοινωνία : Τμήμα προμηθειών & διαχείρισης αποθήκης
Τηλ. : 22943 21001

Α Π Ο Φ Α Σ Η Νο 359

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση για την παροχή με τίτλο:

«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ .Ραφήνας»

Η Δήμητρα Τσεβά με την ιδιότητα της ως **Δήμαρχος**, ενεργών στην περίπτωση αυτή ως νόμιμη εκπρόσωπος του **Δήμου Ραφήνας– Πικερμίου** ,

έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» .
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 4) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116,118 και 120.
- 5) Τις διατάξεις του Ν.4555/2018
- 6) Τις διατάξεις του Ν.4782/2021
- 7) Την ανάγκη του Δήμου για την ανωτέρω παροχή.
- 8) Το γεγονός ότι η δαπάνη της παροχής δεν υπερβαίνει το ποσό των 30.000 € χωρίς Φ.Π.Α.
- 9) Το συνολικό ποσό προϋπολογισμού δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **34.345,52€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α** από ιδίους πόρους και αφορά την παροχή με διακριτικό τίτλο :
«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας».
Ειδικότερα με την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **21.856,24.€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους **2026** και με πρόβλεψη για το οικονομικό έτος **2027** ποσού **12.489,28€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α** που θα επιβαρύνουν τον **Α.Λ.Ε.010.2420912002**
- 10) Την υπ' αριθμ. **02/2026** μελέτη του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού του Δήμου Ραφήνας–Πικερμίου με διακριτικό τίτλο :
«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας με ταξινομημένο κωδικό **Κ.Ρ.Υ. 79710000-4 (Υπηρεσίες ασφάλειας).**

- 11) Το με **Α.Π. ΠΕΑ 1670/ 05-05-2026** πρωτογενές αίτημα για διενέργεια της παρούσας παροχής συνολικού ποσού **34.345,52€** με αριθμό **ΑΔΑΜ 26REQ018971039**
- 12) Το με αριθμό **Α.Π.ΠΕΑ 1741/11-05-2026** τεκμηριωμένο αίτημα της Δημάρχου για την έκδοση Απόφασης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης της δαπάνης για την παρούσα παροχή.
- 13) Την υπ' αριθμ. **404/ 12 -05-2026** Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης εγκεκριμένη με **ΑΔΑ:ΡΨΝ9Ω16-1ΜΠ & ΑΔΑΜ:26REQ018997849** , τη δέσμευση συνολικού ποσού **34.345,52€** στον **Α.Λ.Ε.010.2420912002** με διακριτικό τίτλο παροχής «**Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας**» έτους 2026 και με πρόβλεψη για τα οικονομικά έτος 2027 και τη συνδρομή των προϋποθέσεων του Π.Δ. 80/2016.

Ο Προϋπολογισμός εξόδων κατ' έτος σύμφωνα με την Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης .

Έτος	C.P.V	A.Λ.Ε.	Ποσό με ΦΠΑ 24%
2 0 2 6	79710000-4	010.2420912002	21.856,24€
2 0 2 7	79710000-4	010.2420912002	12.489,28€

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ : 34.345,52€

- 14) Την **218 /2026** Απόφαση Δημάρχου περί έγκρισης των τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. **02/2026** μελέτης και διενέργειας της παροχής με τίτλο:
«**Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας**»
- 15) Την υπ' αριθμ.πρωτ.**8408/13-05-2026** πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με αποδέκτη τον οικονομικό φορέα με επωνυμία «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την παροχή με τίτλο:
«**Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας**».
Η «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» δεν κατέθεσε Οικονομική προσφορά και τα σχετικά έγγραφα επικύρωσης.
- 16) Την με αριθμ. πρωτ.**11071/ 10.06.2026** πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς τον οικονομικό φορέα «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου για την παροχή με τίτλο:
«**Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας**».
- 17) Την με αριθμ. πρωτ. **11408 /12-06-2026** Οικονομική προσφορά που κατατέθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου του οικονομικού φορέα με επωνυμία «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» για την παροχή με τίτλο «**Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας**» για τις ανάγκες του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου .
- 18) Την υπ' αριθμ.πρωτ. **11954/18-06-2026** έγγραφο μας προς την Επιθεώρηση εργασίας Διεύθυνση προγραμματισμού & συντονισμού επιθεώρησης εργασιακών σχέσεων για αναζήτηση στοιχείων περί επιβολής πράξεων προστίμων ή όχι σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.2 του Ν.4412/2016 για τον οικονομικό φορέα «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**»
- 19) Την υπ' αριθμ.πρωτ. **3815606/18-06-2026 & 382020/18-06-2026** απαντητικών εγγράφων της Διεύθυνσης προγραμματισμού & συντονισμού επιθεώρησης εργασιακών σχέσεων.

- 20) Το με αριθμ. πρωτ. **11598 / 15.06.2026** πρόσκληση από το Τμήμα Προμηθειών & Διαχείρισης Αποθήκης προς τον οικονομικό φορέα «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» περί συμπλήρωσης και αποσαφήνισης πληροφοριών και δικαιολογητικών κατακύρωσης για την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την παροχή με τίτλο:
«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας.»
- 21) Το με αριθμ. πρωτ. **12031 /18-06-2026** απαντητικού εγγράφου του οικονομικού φορέα με επωνυμία «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» περί συμπλήρωσης και αποσαφήνισης πληροφοριών και δικαιολογητικών κατακύρωσης για την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την παροχή με τίτλο **«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας»** για τις ανάγκες του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου .
- 22) Το με αριθμ. πρωτ. **12640 / 25.06.2026** 2^η πρόσκληση από το Τμήμα Προμηθειών & Διαχείρισης Αποθήκης προς τον οικονομικό φορέα «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» περί συμπλήρωσης και αποσαφήνισης πληροφοριών και δικαιολογητικών κατακύρωσης για την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την παροχή με τίτλο:
«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας.»
- 23) Το με αριθμ. πρωτ. **13065 /29-06-2026** απαντητικού εγγράφου του οικονομικού φορέα με επωνυμία «**EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.**» περί συμπλήρωσης και αποσαφήνισης πληροφοριών και δικαιολογητικών κατακύρωσης για την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την παροχή με τίτλο **«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας»** για τις ανάγκες του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου .

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Α. Αναθέτει απ' ευθείας , έναντι του ποσού των 34.345,52€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. την παροχή με διακριτικό τίτλο: **«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας»** στον οικονομικό φορέα που καθίσταται ανάδοχος με επωνυμία :

« EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.»

Υ Π Η Ρ Ε Σ Ι Ε Σ Φ Υ Λ Α Ξ Η Σ

Διεύθυνση : 24 χλμ. Λεωφόρου Μαραθώνος , Ραφήνα – Ανατολικής Αττικής , Τ.Κ.19009

Α.Φ.Μ. : 803273661 , Δ.Ο.Υ. : (1190) ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ & ΓΕ.Μ.Η.:193556701000

Τηλ.: 2294079961-4 , email:info@easywatch.gr & easywatch.co@gmail.com

Με διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο της

« EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.»

Ο ΠΑΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝ

με Α.Φ.Μ. 157689765

Β. Η ανάθεση αφορά παροχή υπηρεσιών σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα ο οποίος αντιστοιχεί και στην οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα με επωνυμία «EASY WATCH ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Ι.Κ.Ε.»

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Δ.Κ. ΡΑΦΗΝΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΜΗΝΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
Α. Εποχούμενη 8ωρη περιπολία σε καθημερινή βάση, όλες τις ημέρες της εβδομάδας, για έντεκα(11) μήνες κατά τις ώρες 21.00 ως 05.00, βάσει του επιχειρησιακού σχεδίου φύλαξης που θα εγκριθεί.	2.440,00€	11		26.840,00€
Β. Σύνδεση με κέντρο λήψης σημάτων για τα Δημοτικά κτήρια που διαθέτουν σύστημα συναγερμού και άμεση επέμβαση.	6,00€/Σύνδεση Χ13 Συνδέσεις = 78,00€	11		858,00€
Σύνολο				27.698,00€
Φ.Π.Α 24%				6.647,52€
Γενικό σύνολο				34.345,52€

Γ. Η ανάθεση ισχύει μέχρι την λήξη της σύμβασης που θα υπογραφεί κατόπιν της απαιτούμενης πρόσκλησης στον ανάδοχο. Στην σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται στην υπ' αριθμό **02/2026** μελέτη για την εκτέλεση της αναθέτουσας παροχής με τίτλο : **«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας»**. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **έντεκα(11) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης και την ανάρτηση αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ.

Δ. Με την υπ' αριθμό **404 /2026** Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης εκδόθηκε η διάθεση πίστωσης για την πραγματοποίηση της παρούσας παροχής. Ειδικότερα με την εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **21.856,24€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους **2026** και με πρόβλεψη για το οικονομικό έτος **2027** ποσού **12.489,28€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α** που θα επιβαρύνουν τον **Α.Λ.Ε. 010.2420912002** **Ο Προϋπολογισμός εξόδων κατ' έτος σύμφωνα με την Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης**

Έ τ ο ς	Σ.Ρ.Υ.	Α.Λ.Ε.	Ποσό με ΦΠΑ 24%
2 0 2 6	79710000-4	010.2420912002	21,856,24€
2 0 2 7	79710000-4	010.2420912002	12.489,28€

Γενικό σύνολο : 34.345,52€

Το ποσό αναδοχής δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής. Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές και τη μελέτη εφαρμογής του αναδόχου.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει ως εξής :

Με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτει ότι έχει εκτελεστεί η υπηρεσία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **02/2026** μελέτη του Τμήματος Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου με τίτλο : **«Φύλαξη και Ασφάλεια Δημοτικών Εγκαταστάσεων Δ.Κ. Ραφήνας»** ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στον ΑΝΑΔΟΧΟ το ποσό αμοιβής του με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομά του αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις που επιβαρύνεται και με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν στο παρόν χρόνο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και μετά την έκδοση της βεβαίωσης παραλαβής από την οποία θα προκύπτει ότι έχει εκτελέσει τις από την σχετική σύμβαση προβλεπόμενες υποχρεώσεις του. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει τα αντίστοιχα παραστατικά (τιμολόγια), τα οποία θα φέρουν το αριθμό φορολογικού μητρώου. Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ με την προσκόμιση των απαραίτητων σύμφωνα με τις αναφερόμενες διατάξεις.

Η παραλαβή η παρακολούθηση της παροχής υπηρεσιών θα γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του αντικειμένου και έπεται **βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών** σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου που αφορά την παρούσα παροχή και που εκδίδεται από τον αρμόδιο προϊστάμενο.

Συγκεκριμένα για την παρούσα παροχή η **βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών** θα εκδίδεται από το **Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας της Διεύθυνσης Διοίκησης και Ανθρώπινου Δυναμικού** του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου και όπως προβλέπεται από τα άρθρα 105 & 107 του Ν.4782/2021 και τα άρθρα 208, 216 & 219 του Ν. 4412/2016 , για την **παρακολούθηση και παραλαβή** συμβάσεων προμηθειών & υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία ίση ή μικρότερη του ποσού της παρ. 1 του άρθρου 118, δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

Ε. Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τα άρθρα 148 έως και 154 του ν.4601/2019 & τα άρθρα 158 έως και 160 του ν.4972/2022 εισάγεται η **υποχρέωση των οικονομικών φορέων** να εκδίδουν και να υποβάλλουν **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ** στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011. Χρόνος έναρξης υποχρέωσης έκδοσης και υποβολής Η.Τ., από τους οικονομικούς φορείς ως προμηθευτών των αναθετουσών αρχών/αναθετόντων φορέων, είναι η **1η.6.2024** σύμφωνα με την **Α. Π.: οικ. 78366 ΕΞ 2023 ΥΠΟΙΚ 19/05/2023 (ΑΔΑ 6ΑΒΡΗ-ΙΟ8)** για τις διαδικασίες σύναψης που εκκινούν μετά την ανωτέρω ημερομηνία.

**Η Δήμαρχος
Ραφήνας – Πικερμίου**

Δήμητρα Τσεβά