

Τρίκαλα, 27/01/2020

Αρ. Πρωτ.: 211

ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020

Στα Τρίκαλα σήμερα την **27/01/2020**, ημέρα Δευτέρα μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Προϊστάμενο της Δ.Υ.Ε.Ε. Τρικάλων κ. Ζορμπά Κωνσταντίνο του Σωτηρίου καλουμένου εφεξής στην παρούσα σύμβαση με τη συντετμημένη λέξη «Δ.Υ.Ε.Ε. Τρικάλων», χάριν του οποίου καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση και αφετέρου της «Λέτσιου-Παπαγεωργίου Αικατερίνης» με δ/νη Τρικάλων 93, Καλαμπάκα και ΑΦΜ: 043789701, Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα παρακάτω:

Άρθρο 1ο:**Αντικείμενο της σύμβασης**

Ύστερα από την αρ.: **210/27.01.2020 (ΑΔΑ : 65Ι5Η-41Δ)** απόφαση ανάθεσης για τον καθαρισμό του κτιρίου της Δ.Υ.Ε.Ε. Τρικάλων επί της οδού Ζάππα 3 Τρίκαλα, η Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Τρικάλων, αναθέτει στην κ. Λέτσιου - Παπαγεωργίου Αικατερίνη, τον καθαρισμό του παραπάνω κτιρίου.

Άρθρο 2ο:**Τεχνικές Προδιαγραφές**

Καθαρισμός δύο (2) ημέρες την εβδομάδα από δύο (2) ώρες ανά ημέρα όλων των γραφείων και των κοινοχρήστων χώρων, καθαρισμός και απολύμανση τουαλετών, ξεσκόνισμα των γραφείων και λοιπών επίπλων, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών και ηλεκτρονικών υπολογιστών, άδειασμα των κάδων απορριμμάτων και τοποθέτηση νέας σακούλας, καθαρισμός κουζινών, καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των υαλοπινάκων των γραφείων, καθαρισμός βεραντών.

ΔΥΟ ΗΜΕΡΗΣΙΟΙ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ

Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει σκούπισμα, σφουγγάρισμα, ξεσκόνισμα, αλλαγή σακούλας στα καλαθάκια απορριμμάτων, καθαρισμό και απολύμανση των WC.

ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ

Καθαρισμό υαλοπινάκων εσωτερικά-εξωτερικά και βεραντών.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ

Όπως λεπτομερώς αναφέρονται στην από 20/01/2020 προσφορά .

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία για να τις παραλαμβάνει τα απορριμματοφόρο του Δήμου.

Τα υλικά καθαριότητας και οι σάκοι απορριμμάτων αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 3ο**Γενικοί -Ειδικό Όροι**

1.ΓΕΝΙΚΑ

Η Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Τρικάλων απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία , τόσο κατά τη μεταφορά του φυσικού προσώπου , όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων.

Η Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Τρικάλων δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό της .

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 4ο**Αμοιβή για τις εργασίες- Κρατήσεις - Τρόπος πληρωμής:**

Η τιμή μηνιαίως θα είναι : 100,00 € πλέον 24% ΦΠΑ, συνολικά 124,00 €.

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις που βαρύνουν τον προμηθευτή, ενώ ο Φ.Π.Α βαρύνει το Δημόσιο.

Η συνολική δαπάνη αξίας **1.364,00 €** διάρκειας από **01/02/2020** μέχρι **31/12/2020** θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων της Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Τρικάλων οικ. έτους 2020, με **Ειδ. Φορέα: 1023-204-0314800** και **ΑΛΕ: 242020-4001**.

Η πληρωμή θα γίνεται κατόπιν τακτικού χρηματικού εντάλματος που θα εκδίδει η Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου Τρικάλων του Υπουργείου Οικονομικών στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν υποβολής του τιμολογίου, υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου ότι το προσωπικό που απασχολήθηκε στο εν λόγω κτίριο είναι ασφαλισμένο, για το συγκεκριμένο μήνα που εκδίδεται το χρηματικό ένταλμα, κατάσταση προσωπικού (θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας). Η οριστική παραλαβή του καθαρισμού του κτιρίου θα γίνεται από την επιτροπή παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 5ο**Χρόνος ισχύος σύμβασης**

Ο χρόνος ισχύος της σύμβασης ορίζεται και έχει διάρκεια από **01/02/2020** έως **31/12/2020**.

ΑΡΘΡΟ 6ο**Σπουδαιότητα των όρων**

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις, κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μόνο εγγράφως μπορεί να γίνει και μόνο μετά από κοινή αποδοχή των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το αρ. 24 παρ.4 του Π.Δ.118/07.

ΑΡΘΡΟ 7ο**Δίκαιο – Δωσιδικία**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και κάθε διαφορά, ή διαφωνία μεταξύ του αναδόχου και της Δ.Υ.Ε.Ε. Τρικάλων, που θα αφορά στην εφαρμογή, την εκτέλεση, την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης ή γενικά στις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή λύεται από τα δικαστήρια που καθίστανται αποκλειστικά αρμόδια.

Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, ισχύουν και όλοι οι όροι που αναφέρονται στην απόφαση ανάθεσης και στην προσφορά του αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι όροι της παρούσας σύμβασης, εφόσον δεν αντίκειται στην ισχύουσα Νομοθεσία.

Εκτός από τα παραπάνω, ισχύουν γενικά και όλες οι κείμενες διατάξεις περί Κρατικών Προμηθειών. Κανένας από τους συμβαλλόμενους δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, υπό προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανώτερη βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς.

Ούτε ο ανάδοχος ούτε η Δ.Υ.Ε.Ε. Τρικάλων εκχωρεί δίνει ως ενέχυρο ή μεταβιβάζει τη σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις που περιέχονται σε αυτήν, χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του ετέρου μέρους.

Καμία καθυστέρηση, αμέλεια ή ανοχή που επέδειξε κάθε ένας, των συμβαλλομένων στην επιβολή της τήρησης όρου της σύμβασης από τον άλλο συμβαλλόμενο, δεν αποτελεί, ούτε θεωρείται ότι αποτελεί παραίτηση, ούτε βλάπτει προβλεπόμενο από τη σύμβαση δικαίωμα του ενδιαφερόμενου. Η παρούσα σύμβαση μετά την ανάγνωση και βεβαίωσή της υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία πρωτότυπα.

Κυρώσεις

Στην περίπτωση που θα διαπιστώσει από την επιτροπή παραλαβής ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός, τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία, έχει το δικαίωμα να περικόψει ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της εργολαβικής εργασίας δεν συμμορφωθεί ακριβώς με τα οριζόμενα από τη σύμβαση ή εάν απορριφθεί οριστικά από την εκτελεσθείσα εργασία, εφαρμόζονται σε όλες τις περιπτώσεις οι διατάξεις περί Κρατικών Προμηθειών.

Η Υπηρεσία μπορεί, εκτός από τις κυρώσεις που θα επιβάλλει, να αναθέσει σε άλλο εργολάβο την εκτέλεση της εργασίας αυτής καταλογίζοντας σε βάρος του εργολάβου κάθε επί πλέον διαφορά τιμής.

Καμία καθυστέρηση, αμέλεια ή ανοχή που επέδειξε κάθε ένας των συμβαλλομένων στην επιβολή της τήρησης όρου της σύμβασης από τον άλλο συμβαλλόμενο δεν αποτελεί, ούτε θεωρείται ότι αποτελεί παραίτηση, ούτε βλάπτει προβλεπόμενο από τη σύμβαση δικαίωμα του ενδιαφερομένου. Η παρούσα σύμβαση μετά την ανάγνωση και βεβαίωσή της υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) πρωτότυπα. Από τα τρία (3) αυτά πρωτότυπα το (1) θα κατατεθεί στην Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Τρικάλων ως δικαιολογητικό πληρωμής, το δε άλλο έλαβε ο ανάδοχος και το σχέδιο παραμένει στην Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΛΕΤΣΙΟΥ-ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΖΟΡΜΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ