



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πληροφορίες: Αλευρόπουλος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2313-313689

Απόσπασμα
από το πρακτικό της 31-08-2026
συνεδρίασης της Δ.Ε.

Αριθμός Απόφασης: 272 / 2026

ΘΕΜΑ: «Διαγραφές οφειλών ΤΑΠ που προήλθαν από χρηματικούς καταλόγους μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων έτους 2023 και 2024».

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημαρχιακό Μέγαρο (αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα 31 Αυγούστου, του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 10:30, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139-142, 144-146 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) όπως έχουν τροποποιηθεί με τις όμοιες του Ν. 5321/2026 και ισχύουν, μετά τη με Α.Π. 20464/27-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δόθηκε στο καθένα από τα μέλη.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των εννέα (9) μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι : 1) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (Πρόεδρος) 2) Αβραμίδης Κυριάκος 3) Καζαντζίδης Γεώργιος 4) Βαγγελάκη – Χάρμπαλη Ιωάννα 5) Γρούγιος Ηλίας 6) Σουσιόγλου Λάζαρος 7) Θεοδωρίδης Ιωάννης 8) Τσιτσιρούδη Ελένη 9) Σμήλιος Ηλίας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΟΥΔΕΙΣ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον τακτικό υπάλληλο Αλευρόπουλο Παναγιώτη, κλάδου / ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι: Έχοντας υπόψη

- **Τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06)** όπου μεταξύ άλλων ορίζεται ότι:

Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:
«δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.»

- **Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023**- Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής –Προσθήκη Άρθρου **74Α στον Ν. 3852/2010**
Μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010(Α΄87) προστίθεται άρθρο 74Α (παράγραφος 2δ.) σύμφωνα με την οποία

Η διαγραφή των χρεών και η απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006 (Α΄114) γίνεται με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Α. Διαγραφή οφειλής ΤΑΠ

Εισηγούμεστε την διαγραφή των χρεώσεων ΤΑΠ για το έτος 2024 για ακίνητο επί της οδού ΧΡΗΣΤΟΥ ΡΑΠΤΗ 35 στους Αμπελόκηπους με κωδικό ακινήτου 99123, που αφορά την κα **KARAMITROS ANASTASIA του ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ με ΑΦΜ 149918357**. Οι χρεώσεις για το ακίνητο πρέπει να διαγραφούν καθότι πουλήθηκε στις 31/01/2023.

Επειδή ο κατάλογος είναι βεβαιωμένος παρακαλούμε για την διαγραφή των κάτωθι ποσών μαζί με τις όποιες προσαυξήσεις εφόσον υπάρχουν, ώστε η υπηρεσία να προβεί εκ νέου σε χρεώσεις στο νέο ιδιοκτήτη.

ΑΡ. Χ.Κ.	ΑΦΜ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	Ποσό
1684(1942/2025)	149918357	12,97

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή βάσει των παραπάνω:

Να αποφασίσει σχετικά με τη διαγραφή των παραπάνω οφειλών.

Η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψη της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Κ.Τ.Α.) όπως έχουν τροποποιηθεί με τις όμοιες του Ν. 5321/2026 και ισχύουν

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη διαγραφή των χρεώσεων ΤΑΠ για το έτος 2024, για ακίνητο επί της οδού ΧΡΗΣΤΟΥ ΡΑΠΤΗ 35, που αφορά την κα **KARAMITROS ANASTASIA του ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ με ΑΦΜ 149918357**, μαζί με τις όποιες προσαυξήσεις εφόσον υπάρχουν, ώστε η υπηρεσία να προβεί εκ νέου σε χρεώσεις στο νέο ιδιοκτήτη.

ΑΡ. Χ.Κ.	ΑΦΜ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	Ποσό
1684(1942/2025)	149918357	12,97

Β) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 272 / 2026.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 01.09.2026

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ