



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Δ/νση :ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
Τμήμα :ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Αρμόδια : Ι. ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
Ταχ. Δ/νση: ΚΑΛΑΜΒΟΚΗ 2^Α
Ταχ. Κώδικας : 151 27
Τηλ.: 213 2050069
e-mail: xrisanthou@penteli.gov.gr

Μελίσσια 2 /7/2025
Αριθ. Απόφασης : 877

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ: Ανάθεση της υπηρεσίας για τον ορισμό Ορκωτού Εκτιμητή για την εκτίμηση δύο (2) ακινήτων που βρίσκονται εντός του Ο.Τ. 113 στα Μελίσσια.

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 209 § 9β Ν. 3463/06 όπως ισχύει.
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021.
- 5) Την υπ' αρ. 161/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης προϋπολογισμού.
- 6) Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 7518/4-2-2025 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί «Επικύρωσης του προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2025».
- 7) Το υπ' αρ. 8774/28.04.2025 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία *Εσωτερικός Έλεγχος Μον. ΙΚΕ (δ.τ. Internal Audit)* με θέμα «Κατάτμηση δαπάνης»
- 8) Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου με ΑΔΑ 6Φ1ΘΩΞ3-ΥΘΧ και ΑΔΑΜ 25REQ017044525, η οποία έχει εκδοθεί κατόπιν του τεκμηριωμένου αιτήματος με αριθμ. πρωτ 12501/3904/2025 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου και έχει καταχωρηθεί με α/α Α-734/2025 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 Ν.4555/18 **[ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]**
- 9) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 12500/3903/2025 πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ 25REQ017009997.
- 10) Την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με αρ. πρωτ. 13681/4302/2025, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 25PROC017057958.
- 11) Την αριθμ. 810/2025 Απόφαση της Δημάρχου με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια της υπηρεσίας με ΑΔΑ ΨΙ9ΟΩΞ3-ΘΔΤ.
- 12) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 14386/4558/2025 αξιολόγηση προσφοράς.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Αναθέτουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας «Ορισμός Ορκωτού Εκτιμητή για την εκτίμηση δύο (2) ακινήτων που βρίσκονται εντός του Ο.Τ. 113 στα Μελίσσια», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, στην ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΑΝΝΑ, με στοιχεία επικοινωνίας: οδός: Μαντινείας 22 & Μεγαλουπόλεως 7β, Τ.Κ.: 152 36, Πόλη: Πεντέλη, Α.Φ.Μ: 043356876, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, έναντι του ποσού των 1.080,00 ευρώ, επί πλέον Φ.Π.Α. 24 % (259,20€), συνολικού ποσού 1.339,20€.

Β. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 00-6142.019 με τίτλο «Αμοιβή σώματος ορκωτών εκτιμητών».

Γ. Ο χρόνος παράδοσης των υπηρεσιών, ορίζεται το διάστημα του ενός μήνα από την ανάρτηση της παρούσας ανάθεσης .

Δ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνεται με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή τιμολογίων από τον ανάδοχο και την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών.

Η Δήμαρχος

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ