



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Δ/νση: Απ. Σαμανίδη 21
ΤΚ 55236, Πανόραμα Θεσσαλονίκης
Πληροφορίες: Γαλάνη Στ.
Τηλ. επικ.: 2313-301043
e-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr

**ΑΠΟΦΑΣΗ
ΘΕΜΑ: Ανάθεση προμήθειας
«Προμήθεια υλικών οικοδομικών έργων 2025»**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) των άρθρων 75-83 Κεφάλαιο ΙΑ': Ψηφιακή Διαφάνεια-Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ του ν. 4727/20 (ΦΕΚ Α' 184 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»,
 - β) των άρθρων 203 και 206 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
 - γ) του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 38, 118, 120,
 - δ) του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α' 74) «Διοικητικές απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις»,
 - ε) του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
 - στ) άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
 - ζ) της παρ. 4 και της παρ. 9 του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύουν σύμφωνα με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις:
 - α) της αριθ. οικ.ΕΞ 46901 ΕΞ 2024/1.4.2024 (ΦΕΚ Β' 2120/07.04.2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Εθνικής Άμυνας – Εσωτερικών - Υποδομών και Μεταφορών – Ανάπτυξης - Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ.98979 ΕΞ 2021-10.08.2021 κοινής υπουργικής απόφασης "Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α'44)"» (Β' 3766),

β) της αριθ. 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ Β' 3075/13.07.2021) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».

3. Το Α.Π.24274/27.06.2025 διαβιβαστικό του φακέλου, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
4. Την αριθ. 14/2025 Μελέτη του Τμήματος Κτιριακών και Υπαίθριων Χώρων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για την «Προμήθεια υλικών οικοδομικών έργων», ενδεικτικού προϋπολογισμού 37.199,38€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία 29.999,50€).
5. Το Α.Π.18856/21.05.2025 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, που καταχωρίστηκε ως πρωτογενές αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 25REQ016906647 2025-04-28.
6. Ότι η υπηρεσία φέρει κωδικό CPV: [44111000-1] – Οικοδομικά υλικά, σύμφωνα με το «Κοινό λεξιλόγιο για τις δημόσιες συμβάσεις CPV» (Κανονισμός ΕΚ αριθ. 213/2008).
7. Την Α.Π.21949/12.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΗΜ9Ω1Ο-Λ7Ε) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση πίστωσης ύψους 37.000,00€ για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 02.30.6699.016- Προμήθεια υλικών οικοδομικών έργων 2025, του οικονομικού έτους 2025 (πολυετής υποχρέωση: 37.000,00€ για το έτος 2025 και 199,38€ για το έτος 2026), η οποία καταχωρίστηκε με α/α **770** στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου και η οποία καταχωρίστηκε ως εγκεκριμένο αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ με αριθ. ΑΔΑΜ: 25REQ017003699 2025-06-12.
8. Το Α.Π.22612/17.06.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο προτείνεται η υπηρεσία να γίνει με απευθείας ανάθεση, όπως προβλέπεται στο Ν. 4412/2016, για τους λόγους που ειδικότερα αναφέρονται σε αυτό.
9. Την αριθ. 961/Α.Π.27441/22.07.2025 Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση της αριθ. 14/2025 Μελέτη του Τμήματος Κτιριακών και Υπαίθριων Χώρων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για την «Προμήθεια υλικών οικοδομικών έργων», ενδεικτικού προϋπολογισμού 37.199,38€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία 29.999,50€).
10. Την Α.Π.27891/24.07.2025 πρόσκληση υποβολής προσφοράς του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, Αστικών Υποδομών & Δικτύων, προς τον οικονομικό φορέα «ΝΤΙΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», η οποία καταχωρήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με αριθμό 25PROC017282054 2025-07-24, μετά του από 24.07.2025 ηλεκτρονικού αποδεικτικού αποστολής.
11. Την Α.Π.28649/30.07.2025 προσφορά του οικονομικού φορέα «ΝΤΙΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», ποσού 34.672,26€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
12. Το Α.Π.28843/31.07.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναφορικά με το άνοιγμα φακέλου και την αξιολόγηση των δικαιολογητικών της προσφοράς σύμφωνα με το οποίο η προσφορά πληροί τους όρους που περιγράφονται στην με αρ. 14/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, στην εταιρία «**ΝΤΙΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**» που εδρεύει στο Χορτιάτη Θεσσαλονίκης, ΤΚ 57010, φέρει ΑΦΜ 041313924 Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης, την εκτέλεση της προμήθειας «Προμήθεια υλικών οικοδομικών έργων», έναντι του ποσού 27.961,50€ πλέον ΦΠΑ 24% 6.710,76€ συνολικού ποσού 34.672,26€, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και λοιπούς όρους που περιλαμβάνονται στην αριθ. 14/2025 Μελέτη του Τμήματος Κτιριακών και Υπαίθριων Χώρων, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και την Α.Π.28649/30.07.2025 προσφορά του, όπως αναλυτικά αναγράφεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	Μονάδα Μέτρησης	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΑΞΙΑ
Οικοδομικά Υλικά					
1	Άμμος Ποταμού πλυμένη οιασδήποτε διαβάθμισης	M3	20,00	23,00	460,00

2	Άμμος Ποταμού πλυμένη οιασδήποτε διαβάθμισης - συσκευασία 20÷22 Kgr	TEM	50,00	1,00	50,00
3	Αμμοχάλικο 3Α	M3	20,00	27,00	540,00
4	Αμμοχάλικο 3Α - συσκευασία 22÷25Kgr	TEM	20,00	1,30	26,00
5	Βερνίκι Ξύλου Λαδιού Διαφόρων αποχρώσεων - Συσκευασία 0,75 Lit	TEM	20,00	13,00	260,00
6	Βερνίκι νερού για ξύλα διαφόρων αποχρώσεων - συσκευασία 0,75lit (BONDEX ISOMAT)	TEM	30,00	14,00	420,00
7	Βρύση μπαλκονιού ½	TEM	10,00	8,00	80,00
8	Γράσο Σπρέι - Συσκευασία 400 ml	TEM	10,00	6,00	60,00
9	Γυαλόχαρτα διάφορα	TEM	50,00	0,50	25,00
10	Γύψος Καλλιτεχνίας - Συσκευασία 5Kgr	TEM	10,00	3,80	38,00
11	Δίσκος κοπής σιδήρου Φ115 INOX	TEM	10,00	1,00	10,00
12	Δίσκος κοπής σιδήρου Φ125 INOX	TEM	10,00	1,20	12,00
13	Κονταροπίνηλο N 3	TEM	20,00	4,80	96,00
14	Κονταροπίνηλο N 4	TEM	20,00	5,80	116,00
15	Κράσπεδα πρόχυτο 1Χ0,22Χ0,08	TEM	10,00	7,00	70,00
16	Λαδομπογιά - Συσκευασία 0,75 lit	TEM	20,00	11,50	230,00
17	Λαδομπογιά - Συσκευασία 2,5 lit	TEM	20,00	31,00	620,00
18	Λαδομπογιά Νερού - Συσκευασία 0,75 lit	TEM	20,00	13,30	266,00
19	Λαδομπογιά Νερού - Συσκευασία 2,5 lit	TEM	20,00	38,00	760,00
20	Λουκέτο ορειχάλκινο N50	TEM	5,00	8,50	42,50
21	Λουκέτο ορειχάλκινο N60	TEM	5,00	11,00	55,00
22	Μετροταινία μεταλλική 7,5 m	TEM	5,00	10,00	50,00
23	Μηχανισμός αέρος	TEM	5,00	16,00	80,00
24	Μπαταρία νιπτήρος μονή όρθια	TEM	5,00	19,00	95,00
25	Μύλος πόρτας	TEM	5,00	8,00	40,00
26	Μυστρί Α 240	TEM	5,00	8,00	40,00
27	Οικοδομική ρητίνη - συσκευασία 1Kgr	TEM	10,00	7,50	75,00
28	Πατρόγκα 3Χ10	TEM	10,00	7,00	70,00
29	Πατρόγκα 3Χ12	TEM	10,00	8,50	85,00
30	Πατρόγκα 3Χ14	TEM	10,00	9,00	90,00
31	Πινέλο N 1,5 Α	TEM	20,00	2,50	50,00
32	Πινέλο N 2 Α	TEM	20,00	3,00	60,00
33	Πινέλο N 2,5 Α	TEM	20,00	4,00	80,00
34	Πινέλο N 3 Α	TEM	20,00	5,50	110,00
35	Πλάκες Πεζοδρομίου Λευκές 40Χ40	TEM	30,00	1,50	45,00
36	Πλάκες Πεζοδρομίου Λευκές 50Χ50	TEM	30,00	3,50	105,00
37	Πλαστικό Χρώμα Διαφόρων αποχρώσεων- Συσκευασία 0,75 lit	TEM	20,00	7,50	150,00
38	Πλαστικό Χρώμα μέτριας ποιότητας - Συσκευασία 9 lit Λευκό	TEM	30,00	38,00	1.140,00
39	Πλαστικό Χρώμα μέτριας ποιότητας - Συσκευασία 3 lit Λευκό	TEM	30,00	16,50	495,00
40	Πλαστικό Χρώμα υψηλής ποιότητας - Συσκευασία 10 lit Λευκό	TEM	40,00	72,00	2.880,00

41	Πλαστικό Χρώμα υψηλής ποιότητας - Συσκευασία 3 lit Λευκό	TEM	100,00	26,00	2.600,00
42	Πλέγμα Γαλβανίζε 5,00Χ2,00μ	TEM	5,00	34,00	170,00
43	Πλέγμα T92 5,00Χ2,15 m	TEM	5,00	15,00	75,00
44	Πολυουρεθάνη Αφρός - Συσκευασία 750ml	TEM	10,00	4,50	45,00
45	Ρητινούχα κόλλα πλακιδίων τσιμεντοειδούς βάσης Λευκή - Συσκευασία 5kgr	TEM	10,00	4,00	40,00
46	Ρητινούχα κόλλα πλακιδίων τσιμεντοειδούς βάσης Λευκή - Συσκευασία 25kgr	TEM	5,00	14,00	70,00
47	Ρολά Ανταλλακτικά 10cm	TEM	15,00	1,50	22,50
48	Ρολά Ανταλλακτικά 5cm	TEM	20,00	1,00	20,00
49	Ρολό Βαφής N 18 Α μάλλινη τρίχα	TEM	10,00	18,00	180,00
50	Ρολό Βαφής N 18 Α συνθετική τρίχα	TEM	10,00	11,00	110,00
51	Σιλικόνη Αντιμυχλική - Συσκευασία 280 ml	TEM	5,00	6,00	30,00
52	Σιλικόνη ελαστικομαστίχη - Συσκευασία 280ml	TEM	5,00	6,50	32,50
53	Σιλικόνη Σωληνάριο - συσκευασία 80ml	TEM	5,00	1,50	7,50
54	Σιφόν σπιράλ νιπτήρος	TEM	5,00	1,50	7,50
55	Σκεπάρνι οικοδομικό	TEM	5,00	6,80	34,00
56	Σοβάς 30 kg	TEM	10,00	8,00	80,00
57	Σπάτουλα N16	TEM	5,00	5,50	27,50
58	Σπρέι Αντισκωριακό - Συσκευασία 200ml	TEM	10,00	5,50	55,00
59	Σπρέι Χρώματος - Συσκευασία 400ml	TEM	10,00	3,00	30,00
60	Στειλιάρι Κασμά 95cm	TEM	5,00	5,50	27,50
61	Στειλιάρι Σκεπαριού 38cm	TEM	5,00	1,50	7,50
62	Στειλιάρι Φτυαριού 120cm	TEM	5,00	5,50	27,50
63	Στοκαδόρος N8	TEM	5,00	3,00	15,00
64	Στόκος σπατουλαρίσματος - Συσκευασία 20Kgr	TEM	5,00	14,00	70,00
65	Στόκος Σπατουλαρίσματος - Συσκευασία 5 Kgr	TEM	5,00	3,50	17,50
66	Στραβοπίνελο N3 46cm	TEM	10,00	3,30	33,00
67	Συνθετικό Νέφτι (White Spirit) - Συσκευασία 0,75 lit	TEM	10,00	3,00	30,00
68	Συνθετικό Νέφτι (White Spirit) - Συσκευασία 4 lit	TEM	10,00	14,00	140,00
69	Σφυρί 1000gr ΞΥΛΙΝΗ ΛΑΒΗ	TEM	5,00	10,00	50,00
70	Σφυρί 500gr ΞΥΛΙΝΗ ΛΑΒΗ	TEM	5,00	6,50	32,50
71	Ταινία Σημάνσεως - Συσκευασία 200m	TEM	10,00	2,50	25,00
72	Τούβλα ΓΛΩΣΣΑ 9Χ14Χ33	TEM	40,00	0,50	20,00
73	Τούβλα ΜΠΛΟΚΙΑ 14Χ18Χ33	TEM	50,00	0,80	40,00
74	Τσιμέντο Μαύρο - Συσκευασία 25 Kgr	TEM	70,00	4,40	308,00
75	Τσιμέντο Ταχείας Πήξεως - Συσκευασία 5Kgr	TEM	10,00	14,00	140,00
76	Τσιμεντόχρωμα - Συσκευασία 3lit Λευκό	TEM	40,00	20,00	800,00
77	Τσιμεντόχρωμα - Συσκευασία 9lit Λευκό	TEM	60,00	51,00	3.060,00
78	Τσιμεντόχρωμα Ακρυλικό υψηλής ποιότητας - Συσκευασία 3 lit Λευκό	TEM	40,00	27,00	1.080,00
79	Τσιμεντόχρωμα Ακρυλικό υψηλής ποιότητας - Συσκευασία 10 lit Λευκό	TEM	95,00	83,00	7.885,00
80	Υδρόχρωμα - Συσκευασία 9 Lit	TEM	30,00	18,00	540,00
				ΣΥΝΟΛΟ	27.961,50€

ΦΠΑ	6.710,76€
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	34.672,26€

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: *Τριάντα τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα δύο ευρώ και είκοσι έξι λεπτά (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)*

1. Η διαδικασία παραλαβής της προμήθειας θα διενεργείται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Συντηρήσεων Μικρής Κλίμακας και Η/Μ Εγκαταστάσεων, δυνάμει της παρ.1 του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, μετά από μακροσκοπικό έλεγχο.
2. Η χρονική διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ**

ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ