



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ**

**Μεγαλόπολη, 20/07/2018  
Αριθ. Πρωτ.: 9055**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:**

**Της κατεπείγουσας εργασίας με τίτλο: "ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ 2<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ Δ.Κ. ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ", προϋπολογισμού 13.423,00€».**

Στο Δήμο Μεγαλόπολης, σήμερα **20/07/2018, ημέρα Παρασκευή, του μήνα Ιουλίου του έτους 2018**, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων:

- 1. του Δήμου Μεγαλόπολης**, που εδρεύει στη Μεγαλόπολη, οδός Π. ΚΕΦΑΛΑ 10 & ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ ΤΚ 22200 με ΑΦΜ 998260826, ΔΟΥ: Τρίπολης-Μεγαλόπολης νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο αυτού κ. Δ. Παπαδόπουλο και
- 2. του κ. Διονυσίου Πολυχρονόπουλου του Ιωάννη**, με Α.Φ.Μ.: 069566962, ΔΟΥ: Τρίπολης και Ταχυδρομική Διεύθυνση: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 76, 22200-ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και έχοντας υπόψη:

- 1.** Τις διατάξεις του άρθρου 32 και του άρθρου 118 παρ. 2 του Ν. 4412/2016 : Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- 2.** Την **αριθ.54/2018** τεχνική μελέτη με θέμα: **"Εργασίες Συντήρησης-Ελαιοχρωματισμού 2ου Δημοτικού Σχολείου Δ.Κ. Μεγαλόπολης"**, που εγκρίθηκε με την αριθμ.**488/2018** απόφαση του Δημάρχου, και έλαβε αριθμό πρωτ.:**7949/29.06.2018**.
- 3.** Την αριθμ. πρωτ.**9012/19-07-18** πρόσκληση.

4.Την αριθμ.πρωτ. **9023/19-07-18** Δήμου Μεγαλόπολης, προσφορά του κ. Διονυσίου Πολυχρονόπουλου.

5.Την **αριθμ.557/20-07-2018 (18AWRD003457460 2018)** Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας.

Συνάπτει με τον δεύτερο συμβαλλόμενο, καλούμενο στο εξής «αντισυμβαλλόμενο», Σύμβαση σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

## Ά ρ θ ρ ο 1

### Α Ν Τ Ι Κ Ε Ι Μ Ε Ν Ο

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση της κατεπείγουσας εργασίας με τίτλο **“ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ 2<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ Δ.Κ. ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ”**, προϋπολογισμού **13.423,00 €**».

Στο πλαίσιο της εν λόγω εργασίας θα γίνουν συντήρησης - ελαιοχρωματισμού στους εσωτερικούς χώρους των κτιρίων που στεγάζει το 2ο Δημοτικό Σχολείου της Δ.Κ. Μεγαλόπολης. Οι εργασίες συντήρησης - ελαιοχρωματισμού αφορούν:

α) όλη την εσωτερική τοιχοποιία των κτιρίων, πλην μικρού τμήματος - αποθήκης στο νότιο τμήμα της αίθουσας εκδηλώσεων, της αίθουσας του καυστήρα και της αίθουσας του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Αναλυτικά οι αίθουσες που θα συντηρηθούν αφορούν την αίθουσα που φιλοξενεί το Νηπιαγωγείο, την Α΄ τάξη, την Β΄ τάξη, την Γ΄ τάξη, την Δ΄ τάξη, την Ε΄ τάξη, την ΣΤ΄ τάξη, την αίθουσα Τμήματος Ένταξης, την αίθουσα Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, την αίθουσα Εκδηλώσεων, τα γραφεία δασκάλων και τα W.C.

β) όλα τα ξύλινα κουφώματα εσωτερικά των κτιρίων,

γ) πόρτες και παράθυρα μεταλλικής κατασκευής των εξωτερικών αλλά και εσωτερικών χώρων του κτιρίου του 2ου Δημοτικού Σχολείου,

δ) την εξωτερική επιφάνεια μικρού τμήματος του σχολείου όπου θα γίνουν επεμβάσεις αποκατάστασης των επιχρισμάτων. Αφορά τμήμα εξωτερικών δοκών στην πρόσοψη του σχολείου επί της οδού Λυκαίου του Ε.Ρ.Σ. Μεγαλόπολης.

ε) τα σιδηρά κιγκλιδώματα της εισόδου του σχολείου.

Οι εργασίες συντήρησης της εσωτερικής τοιχοποιίας του κτιρίου θα αφορούν την καθαίρεση και αποκατάσταση της επιφανείας των σαθρών επιχρισμάτων, αφαίρεση των ανωμαλιών, στοκαρίσματα, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο, αστάρωμα με κατάλληλο υλικό βάσεως ακρυλικής ρητίνης, διαλύτου, ή ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού, με αντοχή στα αλκάλια και εφαρμογή δύο στρώσεων του

τελικού χρώματος ή και παραπάνω εφόσον απαιτηθεί. Ομοίως και για το μικρό εξωτερικό τμήμα ανακατασκευής των δοκών στην πρόσοψη του σχολείου επί της οδού Λυκαίου.

Οι εργασίες συντήρησης των μεταλλικών στοιχείων των κτιρίων πόρτες και παράθυρα, θα αφορούν την απόξεση και καθαρισμό με ψήκτρα και σφυριδόπανο των μεταλλικών κατασκευών, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος ή και παραπάνω εφόσον απαιτηθεί. Ομοίως και για τα σιδηρά κυγκλιδώματα της εισόδου του σχολείου.

Οι εργασίες συντήρησης των ξύλινων κουφωμάτων εσωτερικά των κτιρίων, θα αφορούν την απόξεση, αστάρι, ξερόζιασμα, σπατουλάρισμα, στοκαρίσματα και ψιλοστοκαρίσματα και τον βερνικοχρωματισμό των ξύλινων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού ή διαλύτου. Το συνολικό μήκος όλων των ξύλινων κουφωμάτων των παραθύρων που πρόκειται να συντηρηθούν είναι 655,00 μέτρα.

Η εσωτερική επιφάνεια των κτιρίων που θα συντηρηθούν είναι 1.950,00μ<sup>2</sup> και θα συντηρηθούν 14 μεταλλικές πόρτες και 9 μεταλλικά παράθυρα.

Η εξωτερική επιφάνεια μαζί με το μικρό τμήμα<sup>2</sup> των δοκών της πρόσοψης του σχολείου επί της οδού Λυκαίου του Ε.Ρ.Σ. Μεγαλόπολης που θα συντηρηθεί είναι περίπου στα 100 μ<sup>2</sup>.

Σε όλες τις εργασίες ελαιοχρωματισμού, θα χρησιμοποιηθούν τα ανάλογα υλικά σε ποσότητα ώστε να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα.

Όλα τα χρώματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι Α΄ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ και αναλυτικά οι τύποι χρωμάτων θα είναι οι ακόλουθοι:

1. Στις αίθουσες του Νηπιαγωγείου, Α΄ τάξη και Β΄ τάξη, τα δοκάρια και οι προεξοχές θα χρωματιστούν με τον τύπο 540-90 GY και όλες οι υπόλοιπες πλευρές θα χρωματιστούν με τον τύπο Ηλιαχτίδα NC110.
2. Στις αίθουσες της Γ΄τάξης, Δ΄τάξης, Ε΄τάξης, ΣΤ΄τάξης, Τμήμα Ένταξης, Αίθουσα Η/Υ, Αίθουσα Εκδηλώσεων, Γραφεία Δασκάλων, τα δοκάρια και οι προεξοχές θα χρωματιστούν με τον τύπο 150-50R και όλες οι πλευρές με τον τύπο 150-10R.
3. Τα νταβάνια και όλες οι υπόλοιπες αίθουσες θα χρωματιστούν με λευκό χρώμα.

Όσον αφορά τις πόρτες και τα παράθυρα οι τύποι χρωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν είναι οι ακόλουθοι:

 Στις αίθουσες Δ΄τάξης, Ε΄τάξης, ΣΤ΄τάξης και Τμήμα Ένταξης, οι πόρτες και τα παράθυρα θα χρωματιστούν με τους τύπους: α) Μεσόγειος NC655 και β) Ξωτικό NC800.

 Όλες οι υπόλοιπες πόρτες με τα κάγκελα των παραθύρων θα χρωματιστούν με τον τύπο 190-90 YR.

## Άρθρο 2

### ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας Σύμβασης ορίζεται ότι αρχίζει από την υπογραφή της και λήγει σε **σαράντα (45) ημερολογιακές ημέρες**.

## Άρθρο 3

### ΑΜΟΙΒΗ

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου, ορίζεται το **ποσό των δέκα τριών χιλιάδων ευρώ και τετρακόσια είκοσι τρία λεπτά (13.423,00€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (ήτοι καθαρή αξία: 10.825,00€ , ΦΠΑ 24%: 2.598,00 €),**

## Άρθρο 4

### ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Η εξόφληση του ανωτέρω ποσού, θα γίνει μετά την υπογραφή της εκάστοτε βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την υποβολή του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου στον Δήμο.

Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος, κλπ).

## Άρθρο 5

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

#### A. Του αντισυμβαλλόμενου

1. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της έντεχνης και άρτιας εκπόνησης της εργασίας.
2. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο αντισυμβαλλόμενος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού,

κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, σύμφωνα με το Παράρτημα XIV του Ν. 4412/16.

3. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της επιτόπιας συνεργασίας με τον Δήμαρχο για όσες συνεδρίες απαιτηθούν, προκειμένου να εντοπιστούν οι πραγματικές ανάγκες της περιοχής.
4. Ο αντισυμβαλλόμενος έχει δικαίωμα λήψης της συμφωνηθείσας αμοιβής, με τον τρόπο που ορίζεται ανωτέρω (Άρθρα 3, 4).

#### B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την συμφωνηθείσα αμοιβή.

Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ., δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση), να καταγγείλει τη Σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, καθώς και από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016.

### Άρθρο 6

#### ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

 Η Σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως ειδικότερα ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας.

 Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι τότε από τον

αντισυμβαλλόμενο εκτελεσθείσες εργασίες και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 4 της Παρούσας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση σε τρία (3) αντίγραφα (δύο για το Δήμο Μεγαλόπολης και ένα για τον αντισυμβαλλόμενο), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ**

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ**