

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό 39/21-12-2023 τακτικής συνεδρίασεως
της Οικονομικής Επιτροπής Μυκόνου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 219/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Περί καθορισμού τέλους
χρήσης κοινόχρηστων χώρων οικ. έτους
2024.

Στη Μύκονο σήμερα την 21^η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ., συνελθούσα σε συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Μυκόνου η Οικονομική Επιτροπή, μετά την από 17/12/2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Κωνσταντίνου Π. Κουκά, Δημάρχου Μυκόνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη αυτής και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/10 άρθρο 75.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών συμμετείχαν τα τέσσερα (4) μέλη:

Παρόντες:

1. ΚΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Πρόεδρος
2. ΣΑΜΨΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ
3. ΒΙΓΛΙΑΡΗΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ
4. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ

Απόντες:

1. ΑΤΖΑΜΟΓΛΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ (δικαιολ. απών)
2. ΚΑΛΠΟΥΡΤΖΗ ΕΛΕΝΗ (δικαιολ. απύουσα)
3. ΧΑΝΙΩΤΗ ΜΑΡΟΥΣΟΥΛΑ (αδικοιολ. απύουσα)

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Κ. Σαμψούνη, η οποία ενημέρωσε σχετικά και έθεσε υπόψη των μελών της ΟΕ την υπ' αριθ. 21791/21-12-2023 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυκόνου, η οποία έχει, ως κάτωθι:

Θέμα: «Εισήγηση για την επιβολή και τον καθορισμό του ύψους των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το οικονομικό έτος 2024»

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06 οι δημοτικές αρχές έχουν τη δυνατότητα να ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητας τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες καθορίζουν μεταξύ άλλων, τους όρους και τις προϋποθέσεις χρήσης των κοινοχρήστων χώρων εντός της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου.
2. Το άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/04, ΦΕΚ Α' 137/04, και ισχύει έως σήμερα, βάσει του οποίου οφείλετε να προβείτε στην λήψη απόφασης για την επιβολή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων και τον καθορισμό του ύψους του τελών για το οικονομικό έτος 2024.
3. Το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 *«Το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου, κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο»*
4. Το άρθρο 13 παρ. 11 ΒΔ 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, βάσει του οποίου, η άδεια για χρήση κοινόχρηστου χώρου που θα χορηγηθεί για το 2021, ανεξαρτήτως της ημερομηνίας χορήγησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τη λήξη του ημερολογιακού έτους, δηλαδή όλες οι χορηγούμενες άδειες θα λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2021
5. Το άρθρο 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν.4735/20 και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν 4623/19, «Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του

δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.» Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε να προβείτε στη λήψη απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την εισήγηση προς το Δ.Σ. για την επιβολή του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τον καθορισμό του ύψους αυτού για το έτος 2024 και συγκεκριμένα:

1. Την επιβολή του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024, **για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών ειδών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη.**
2. Τον καθορισμό του ύψους αυτού, ανά ζώνη, **για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών ειδών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη, ως εξής:**
 - **Για τη Ζώνη Α**, η οποία περιλαμβάνει Τις περιοχές που βρίσκονται όμορες της θαλάσσης και συγκεκριμένα από την περιοχή της Σκάρπας έως και την Αλευκάνδρα, προτείνεται ο ορισμός του ετήσιου τέλους **σε 120 € ανά τ.μ..**
 - **Για τη Ζώνη Β**, η οποία περιλαμβάνει τις υπόλοιπες περιοχές που βρίσκονται στον παραδοσιακό οικισμό και περιγράφονται στην **απόφαση 81/2015** προτείνεται ορισμός του ετήσιου τέλους **σε 100 € ανά τ.μ..**
 - **Για τους λοιπούς κοινοχρήστους χώρους (Ζώνη Γ)**, επί των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης όπως περιγράφονται από την υπ' αριθμ. **81/2015** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ, εισηγούμαστε να παραμείνει το τέλος ως έχει, δηλ. **17,50 € ανά τ.μ..**
3. **Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου από περίπτερα**
 Με την προϋπόθεση της ομαλής διέλευσης των πεζών, για κάθε περίπτερο καθορίζεται ανώτερο εμβαδόν κάλυψης κοινόχρηστου χώρου έως τα **12 τ.μ.** συνολικά. Οι δικαιούχοι εκμετάλλευσης περιπτέρου υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους **για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο** (Ν.4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4257/14), καθώς και για το χώρο που καταλαμβάνουν τα διάφορα τοποθετούμενα

αντικείμενα επί κοινόχρηστων χώρων όπως ψυγεία, σκαλιέρες, ραφιέρες κ.λ.π εντός των **12 τ.μ.**

Για την τοποθέτηση ψυγείων περιπτέρων, ηλεκτρονικών παιχνιδιών, αυτόματων πωλητών, λοιπόν αντικειμένων, προτείνεται ετήσιο τέλος **50 € ευρώ** ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου ζώνης.

4. Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών προτείνεται:

- Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε **150 €** το μήνα. Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει στο τέλος κάθε μήνα.
- Για τα κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ, νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε **150 €** την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

5. Για αυτόματες ταμειακές μηχανές τραπεζικών ιδρυμάτων (ΑΤΜ)
Το τέλος να διατηρηθεί στις **25.000 € το τ.μ. το χρόνο.**

6. Τον καθορισμό του τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων

- είτε μετρητοίς (εφάπαξ) πριν την έκδοση άδειας χρήσης, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού διπλοτύπου είσπραξης,
- είτε την καταβολή σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), με την εξόφληση εντός του έτους, σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας ποσοστό 40% του ετήσιου τέλους. Σε κάθε

περίπτωση το οριζόμενο στην απόφαση ποσοστό, δεν μπορεί να είναι **μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (40%) της οφειλής**. Και την εξόφληση σε 2 ισόποσες δόσεις ως εξής:

1^η δόση: μέχρι τις 31/05/2024

2^η δόση: μέχρι τις 31/07/2024

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου εισπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση **ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.**

Γενικά θέματα:

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).
- Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της αυτής γωνίας ή τα απέναντι αυτών για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, και κατά κανόνα με την έναρξη του νέου έτους.
- Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για πρώτη φορά, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):
 - ο Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του

τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας , ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματάρχη, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματάρχης σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.

- ο Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Μυκόνου, είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Στην έννοια του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη των πιο πάνω δραστηριοτήτων δεν συμπεριλαμβάνονται τα οδοστρώματα των οδών, πλην της περιπτώσεως των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ όπως ειδικών αναφέρεται στην παράγραφο 9 περ. (β)

Η Αν Προϊσταμένη Δ/σης Οικ. Υπηρεσιών

Ράπη Ελευθερία

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και:

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (ΥΕΚ 133/Α΄/2018), όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρ.14 του Ν. 4625/2019
3. Το άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/04, ΦΕΚ Α΄ 137/04
4. Την με αριθ. Α.Π.: 2370/19-01-2022 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Επικύρωση της υπ΄ αριθ. 2/2022 απόφασης του Δημοτικού συμβουλίου Μυκόνου περί συγκρότησης και εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών Οικονομικής Επιτροπής από 09-01-2022 έως 31-12- 2023».
5. Την υπ΄ αριθ. 325Α/2021 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

A. Εισηγείται την επιβολή του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών ειδών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη.

B. Εισηγείται τον καθορισμό του ύψους αυτού, ανά ζώνη, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών ειδών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη, ως εξής:

- **Για τη Ζώνη Α,** η οποία περιλαμβάνει Τις περιοχές που βρίσκονται όμορες της θαλάσσης και συγκεκριμένα από την περιοχή της Σκάρπας έως και την Αλευκάνδρα, προτείνεται ο ορισμός του ετήσιου τέλους σε **120 € ανά τ.μ..**
- **Για τη Ζώνη Β,** η οποία περιλαμβάνει τις υπόλοιπες περιοχές που βρίσκονται στον παραδοσιακό οικισμό και περιγράφονται στην **απόφαση 81/2015** προτείνεται ορισμός του ετήσιου τέλους σε **100 € ανά τ.μ..**
- **Για τους λοιπούς κοινοχρήστους χώρους (Ζώνη Γ),** επί των οποίων έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης όπως περιγράφονται από την υπ' αριθμ. **81/2015** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΜΕΡΑΣ, εισηγούμαστε να παραμείνει το τέλος ως έχει, δηλ. **17,50 € ανά τ.μ..**
- **Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου από περίπτερα**
 Με την προϋπόθεση της ομαλής διέλευσης των πεζών, για κάθε περίπτερο καθορίζεται ανώτερο εμβαδόν κάλυψης κοινόχρηστου χώρου έως τα **12 τ.μ.** συνολικά. Οι δικαιούχοι εκμετάλλευσης περιπτέρου υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους **για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο** (Ν.4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4257/14), καθώς και για το χώρο που καταλαμβάνουν τα διάφορα τοποθετούμενα αντικείμενα επί κοινόχρηστων χώρων όπως ψυγεία, σκαλιέρες, ραφιέρες κ.λ.π εντός των **12 τ.μ.**
 Για την τοποθέτηση ψυγείων περιπτέρων, ηλεκτρονικών παιχνιδιών, αυτόματων πωλητών, λοιπόν αντικειμένων, προτείνεται ετήσιο τέλος **50 € ευρώ** ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου ζώνης.
- **Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για εκτέλεση οικοδομικών εργασιών προτείνεται:**

- Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε **150 €** το μήνα. Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει στο τέλος κάθε μήνα.
- Για τα κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ, νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε **150 €** την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.
Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.
- **Για αυτόματες ταμειακές μηχανές τραπεζικών ιδρυμάτων (ΑΤΜ)**
Το τέλος να διατηρηθεί στις **25.000 € το τ.μ. το χρόνο.**

- **Τον καθορισμό του τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων:**
 - είτε μετρητοίς (εφάπαξ) πριν την έκδοση άδειας χρήσης, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού διπλοτύπου εισπραξης,
 - είτε την καταβολή σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), με την εξόφληση εντός του έτους, σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας ποσοστό 40% του ετήσιου τέλους. Σε κάθε περίπτωση το οριζόμενο στην απόφαση ποσοστό, δεν μπορεί να είναι **μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (40%) της οφειλής**. Και την εξόφληση σε 2 ισόποσες δόσεις ως εξής:

1^η δόση: μέχρι τις 31/05/2024

2^η δόση: μέχρι τις 31/07/2024

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου εισπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων

συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Γενικά θέματα:

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).
- Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της αυτής γωνίας ή τα απέναντι αυτών για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, και κατά κανόνα με την έναρξη του νέου έτους.
- Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για πρώτη φορά, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):
 - ο Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματάρχη, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματάρχης σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.
 - ο Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική

δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου

- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Μυκόνου, είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Στην έννοια του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη των πιο πάνω δραστηριοτήτων δεν συμπεριλαμβάνονται τα οδοστρώματα των οδών, πλην της περιπτώσεως των οικοδομικών υλικών και κοντέινερ όπως ειδικών αναφέρεται στην παράγραφο 9 περ. (β)

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο για τις δικές του νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα πράξη έλαβε αύξοντα αριθμό **219/2023**.

Για την ακρίβεια των πιο πάνω συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε ως κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΚΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΣΑΜΨΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ
ΒΙΓΛΙΑΡΗΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
Μύκονος, 28/12/2023
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Κωνσταντίνος Π. Κουκάς