

Θεσσαλονίκη 20/7/2023
Αρ. Πρωτ. 312

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ 4.1.5

στο πλαίσιο υλοποίησης από τον Εμπορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης, του έργου με τίτλο: Creating new value chain based upon an holistic enterprise support mechanism και ακρωνύμιο ENTER-VALUE του προγράμματος INTERREG V-A «Greece – Bulgaria 2014-2020»

Ποσού 7.984,36€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα **20/7/2023** ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00πμ, στα γραφεία του Εμπορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, τα παρακάτω συμβαλλόμενα μέρη:

1. Ο **Εμπορικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης**, ο οποίος εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, Πλατεία Μοριχόβου 1, Τ.Κ. 54625 με ΑΦΜ: 090067750 ΔΟΥ Ε΄ Θεσσαλονίκης, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Παντελή Φιλιππίδη, και αφετέρου
2. Η εταιρεία **ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΙΣ FACILITY GROUP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, η οποία εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, Λεωφόρος Γεωργικής Σχολής 27, με ΑΦΜ: 800664090, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κύριο Φώτιο Βουτσά.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄/147/8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Προγραμμάτων Συνεργασίας του Στόχου «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΔΑΦΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ, Αρ. Πρωτ. 3004881/ΥΔ1244
3. Τη Σύμβαση Χρηματοδότησης (Subsidy Contract) No. B6.3a.17r και της τροποποιήσεις αυτής
4. Το Σύμφωνο Εταιρικής Σχέσης (Partnership Agreement)
5. Το με αρ. πρωτ. 272/05-07-2023 Πρωτογενές Αίτημα
6. Την με αρ. πρωτ. 275/06-07-2023 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης
7. Την υπ΄ αριθ. 3/2023 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
8. Την από 14/7/2023 προσφορά της εταιρείας **ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΙΣ FACILITY GROUP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**

9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 304/17-7-2023 πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης των προσφορών του Εμπορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 308/18-7-2023 απόφαση Δ.Σ. περί κατακύρωσης στην εταιρεία **ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΙΣ FACILITY GROUP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**

Προχώρησαν στη σύναψη της παρούσας σύμβασης, με την οποία ο πρώτος των συμβαλλομένων

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων, την εκτέλεση κατασκευαστικών εργασιών, στο πλαίσιο υλοποίησης του παραδοτέου 4.1.5, από τον Εμπορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης για το έργο με ακρωνύμιο **ENTER-VALUE**, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
D.4.1.5 – Κατασκευαστικές Εργασίες Κοινού Χώρου Συνεργασίας (Co- working space) και Αίθουσας Συσκέψεων (Meeting Room)	Ανακαίνιση και διαμόρφωση της αίθουσας 150τ.μ του Εμπορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης που αποτελεί τον πυρήνα του έργου ENTER-VALUE, καθώς είναι η δομή στην οποία θα εκπαιδευτούν τα στελέχη των επιχειρήσεων που θα επωφεληθούν από το πρόγραμμα στο πλαίσιο της πρότασης για χρηματοδότηση του έργου. Αναλυτικότερα οι εργασίες που απαιτούνται είναι: • Βάψιμο εσωτερικού χώρου • Τοποθέτηση γυψοσανίδας στην οροφή της αίθουσας με εσωτερική καλωδίωση παροχών ρεύματος και ήχου • Επισκευή και αντικατάσταση ξύλινου πατώματος η οποία θα περιλαμβάνει και λουστράρισμα με οικολογικά βερνίκια σατινέ • Αποξήλωση και αντικατάσταση των ξύλινων επενδύσεων στις κολώνες της αίθουσας • Ηλεκτρολογική εγκατάσταση η οποία θα διασφαλίζει την ομαλή λειτουργία του ηλεκτρικού δικτύου • Τοποθέτηση φωτισμού led κατά τρόπο που θα διασφαλίζεται ο κατάλληλος φωτισμός για την νέα χρήση του χώρου

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΜ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
1.1	Ελαιοχρωματισμοί εσωτερικού χώρου (Συμπεριλαμβάνονται υλικά)	m2	150,00	6,00 €	900,00 €
1.2	Ξηρά δόμηση, ανακατασκευή γυψοσανίδας στην οροφή της αίθουσας σε σημεία επί της συνολικής επιφάνειας 50m2 (Συμπεριλαμβάνονται υλικά)	m2	50,00	12,00 €	600,00 €
1.3	Επισκευή αντικατάσταση και βαφή, ξύλινου δαπέδου σε σημεία όπου χρειάζεται επί του συνολικού δαπέδου 150m2.	m2	150,00	4,83 €	724,50 €
1.4	Αποξήλωση και αντικατάσταση των ξύλινων επενδύσεων στις κολώνες.	m2	150,00	25,81 €	3.871,50 €
1.5	Έλεγχος ηλεκτρολογικής εγκατάστασης για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας του δικτύου και τοποθέτηση Led (Συμπεριλαμβάνονται υλικά)	Κατ.Αποκ.	1,00	343,00 €	343,00 €

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	6.439.00 €
Φ.Π.Α. 24%	1.545,36€
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	7.984,36 €

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 μήνες από την υπογραφή της ήτοι από **20/7/2023** μέχρι **20/9/2023**.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

A. Η συνολική αμοιβή του Αναδόχου ορίζεται στο ποσό των επτά χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (**7.984,36€**), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

B. Η αμοιβή θα καταβληθεί μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών που αναφέρονται αναλυτικά στην παρούσα σύμβαση, την παραλαβή τους και την έκδοση σχετικού φορολογικού παραστατικού.

Γ. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητώς ότι η συνολική αμοιβή του, είναι απολύτως εύλογη και κατά συνέπεια δεν

δύναται να τεθούν εκ των υστέρων ζητήματα ως προς το ύψος της για κανέναν απολύτως λόγο. Τυχόν ασφαλιστικές, φορολογικές ή άλλες εισφορές ή επιβαρύνσεις εννοείται ότι βαρύνουν τον Ανάδοχο. Η παρούσα σύμβαση δεν υποκρύπτει καμία σχέση εξαρτημένης εργασίας.

ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

A. Η παρούσα σύμβαση λύεται με την εμπρόθεσμη παράδοση του αντικειμένου της σύμβασης από τον Ανάδοχο προς τον Εμπορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης και την εξόφληση της αμοιβής του.

B. Η παρούσα σύμβαση λύεται εις βάρος του Αναδόχου σε περίπτωση που αυτός με υπαιτιότητά του δεν προβαίνει στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, καθώς και αν με υπαιτιότητά του αδικαιολογήτως καθυστερεί την εκπλήρωση αυτών.

Γ. Η παρούσα σύμβαση δύναται επίσης να λυθεί ύστερα από σύμφωνη γνώμη και των δύο πλευρών.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

A. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκτελέσει εμπρόθεσμα το σύνολο των εργασιών που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση και οι οποίες θα πρέπει να είναι απόλυτα συμβατές με την σχετική προσφορά του.

B. Δεν υπάρχουν προφορικές συμπληρωματικές συμφωνίες. Οι τροποποιήσεις ή οι συμπληρώσεις της σύμβασης απαιτούν τον έγγραφο τύπο, ώστε να είναι ισχυρές. Ο έγγραφος τύπος απαιτείται και για την άσκηση οποιουδήποτε δικαιώματος αμοιωτέρων των συμβαλλομένων μερών (λ.χ. καταγγελία, παραίτηση κ.λπ.).

Γ. Σε περίπτωση που ορισμένος ή ορισμένοι όροι της παρούσης συμβάσεως κριθούν άκυροι, δεν επηρεάζεται η εγκυρότητα των υπολοίπων όρων, εξαιτίας των άκυρων. Οι άκυροι όροι πρέπει να αντικατασταθούν με έγκυρους, τους οποίους αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη - σε περίπτωση γνώσεως της ακυρότητας - θα είχαν συμφωνήσει κατά τη σύναψη της παρούσης συμβάσεως ώστε να επιτύχουν το ίδιο οικονομικό αποτέλεσμα. Το ίδιο ισχύει και για τη συμπλήρωση των κενών της παρούσης συμβάσεως.

Δ. Όλοι οι όροι της σύμβασης αναγνωρίζονται από τα συμβαλλόμενα μέρη ως ουσιώδεις.

Ε. Αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας σύμβασης το οποίο θα ισχύει σε όλη τη διάρκεια της παρούσας είναι η προσφορά του Αναδόχου.

Ζ. Σε περίπτωση που ανακύψουν διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς την εφαρμογή της σύμβασης, τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν την υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για την συναινετική και καλόπιστη διευθέτηση οποιασδήποτε διαφοράς, αμφισβήτησης ή απαίτησης που ενδέχεται να προκύψει από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.

Η. Οι οποιοσδήποτε διαφορές κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του

Ν. 4412/2016

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) πρωτότυπα, τα οποία - αφού αναγνώσθηκαν – υπογράφονται ως ακολούθως, έλαβε δε ο Εμπορικός Σύλλογος Θεσσαλονίκης δύο (2) πρωτότυπα, και ένα (1) πρωτότυπο ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Για την
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΙΣ FACILITY GROUP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

Παντελής Φιλιππίδης
Πρόεδρος Δ.Σ.

Φώτιος Βουτσάς
Νόμιμος εκπρόσωπος