



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΥ**

**Χίος, 05/04/2019
Αρ. Πρωτ. : 1859**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
«Συντήρηση και πιστοποιητικό ελέγχου του Ασανσέρ
στο κτίριο του Διοικητηρίου από 05 Απριλίου 2019 και μέχρι τις 31 Μαρτίου 2020»**

Καταρτίζεται Σύμβαση εκτέλεσης εργασιών συνολικού ποσού **#1.446,12#** Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) διεπόμενη από τις διατάξεις :

1. Του ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τις διατάξεις του αρθρ. 273.
2. Της παρ. 6 του άρθρου 27 του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του ΠΔ 137/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 230/Α/27-12-2010).
4. Το Ν.4412/16 «Περί Προμηθειών Δημοσίου».
5. Την με αριθμό 351/2019 (ΑΔΑ: 6ΒΛ47ΛΩ-ΛΔΜ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.
6. Την υπ'αριθμ. 20553/Χ-ΟΔΕ 925/02-04-2019 (Αριθμός – ημερ/νία εγγραφής 157/04-03-2019) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Γραφείου Οικονομικής Διαχείρισης και Δημοσιονομικού Ελέγχου Π.Ε. Χίου για την συντήρηση του ανελκυστήρα στο Διοικητήριο της Π.Ε. Χίου με ΑΔΑ ΨΗ1Σ7ΛΩ-9Ω1, με α/α 6 καταχώρησης στο Μητρώο Δεσμεύσεων της υπηρεσίας.

Συναποφασίζουμε και δεχόμαστε τα παρακάτω:

1. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ: 05/04/2019**
2. **ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ: Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Χίου.**
3. **ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:** Αφενός το Ν.Π.Δ.Δ. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, που εδρεύει στη Μυτιλήνη Π. Κουντουριώτη 1, Τ.Κ. 811 00, Μυτιλήνη, με Α.Φ.Μ. 997817101 Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, και εκπροσωπείται νόμιμα από την κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ, Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου, που θα καλείται στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή» και αφετέρου ο Μαμουνης Γεώργιος ως εκπρόσωπος της εταιρείας «ΕΥΡΩΠΗ Α.Ε». με Α.Φ.Μ. 094152216, ΔΟΥ ΧΙΟΥ αποκαλούμενη στο εξής δεύτερη συμβαλλόμενη.
4. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και την υπ' αριθ. **351/2019 και ΑΔΑ: 6ΒΛ47ΛΩ-ΛΔΜ, Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου**, η πρώτη αναθέτει τις εργασίες του άρθρου 6 της σύμβασης αυτής στο δεύτερο που τις αναλαμβάνει με τους ακόλουθους όρους, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
5. **ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:** «Συντήρηση και πιστοποιητικό ελέγχου από ειδικό Φορέα του Ασανσέρ στο κτίριο του Διοικητηρίου από 05 Απριλίου 2019 και μέχρι τις 31 Μαρτίου του 2020», από τον ΚΑΕ 2390.0851.0001.
6. **ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:** Η συντήρηση θα γίνεται από τον υπεύθυνο συντηρητή ή από ειδικό τεχνίτη, μέλος του συνεργείου συντήρησης. **Ο συντηρητής υποχρεούται** με επιμέλεια να εκτελεί τον έλεγχο και την ρύθμιση των ηλεκτρονικών μηχανικών και υδραυλικών μερών για την διασφάλιση της κανονικής λειτουργίας και ιδίως των περισσότερων καταπονούμενων μερών, τον έλεγχο και την λειτουργία του εξοπλισμού ασφαλείας, τον έλεγχο των ηλεκτρικών κυκλωμάτων και τον έλεγχο της ακεραιότητας της γείωσης, τον καθαρισμό τη λίπανση και την ρύθμιση των κινούμενων μερών.

Η συντήρηση του ανελκυστήρα του Διοικητηρίου, θα διενεργείται σε τακτικά χρονικά διαστήματα και όχι σε λιγότερες από 18 συντηρήσεις για το έτος 2019 και συγκεκριμένα από 05/04/2019 έως και 31/12/2019 και 6 συντηρήσεις από 01/01/2020 έως και 31/03/2020 (το κόστος κάθε συντήρησης θα ανέρχεται στο ποσό των 39,00 ευρώ άνευ ΦΠΑ), παρουσία ενός εκπροσώπου της επιτροπής παραλαβής, ο οποίος και θα ενημερώνει το βιβλιάριο συντήρησης του ανελκυστήρα, το οποίο θα φυλάσσεται σε ειδικό φάκελο που θα τηρείται στην Υπηρεσία.

Η εκάστοτε ημέρα και ώρα συντήρησης θα ορίζεται μετά από επικοινωνία του συντηρητή με τον εκπρόσωπο της επιτροπής παραλαβής.

Στα πλαίσια των τακτικών και εκτάκτων συντηρήσεων θα αποκαθίστανται οι κάθε είδους βλάβες με υπευθυνότητα και θα αντικαθίστανται τα αχρηστευθέντα ανταλλακτικά.

Η αξία των απαραίτητων ανταλλακτικών βαρύνει την Π.Ε. Χίου.

Ο υπεύθυνος πλέον για τον ανελκυστήρα του Διοικητηρίου της Π.Ε. Χίου, αν τυχόν παρατηρήσει λειτουργικές ανωμαλίες στην λειτουργία του ανελκυστήρα μετά από τακτική συντήρηση θα ειδοποιεί οποτεδήποτε κρίνει σκόπιμο για την αντιμετώπιση εκτάκτων και επειγόντων περιστατικών, ο δε συντηρητής υποχρεούται να ανταποκρίνεται άμεσα στην κλήση το αργότερο εντός της επόμενης ημέρας και υποχρεούται να φροντίζει να αποκαθίσταται κατά την κρίση του άμεσα η βλάβη.

Ο υπεύθυνος του συνεργείου συντήρησης **Μαμουνής Γεώργιος του Νικολάου** κάθε τρεις μήνες θα πραγματοποιεί αυτοπροσώπως τον σχετικό έλεγχο, καλής λειτουργίας του ανελκυστήρα παρουσία του προαναφερθέντος υπαλλήλου της Π.Ε. Χίου και θα ενημερώνει στην αντίστοιχη θέση το βιβλίο ελέγχου. Επιστούμε την προσοχή ώστε να τηρούνται στο ακέραιο από την δεύτερη συμβαλλόμενη οι όροι της **Κ. Υ. Α Φ9.2/29362/1957/05 (ΦΕΚ 1797/Β)**, οι σχετικοί με την συντήρηση των ανελκυστήρων Δημοσίων κτιρίων .

Ο Ανάδοχος υποχρεούται και για την έκδοση του Πιστοποιητικού Ελέγχου του Ανελκυστήρα από ειδικό Φορέα.

7. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ :** Η συντήρηση του ασανσέρ θα είναι μέχρι και 31 Μαρτίου του 2020.
8. **ΑΜΟΙΒΗ:** Το συνολικό ποσό που θα καταβάλλει ο πρώτος από τους συμβαλλομένους για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, καθώς και το πιστοποιητικό ελέγχου από Ειδικό Φορέα, ανέρχεται μέχρι του ποσού των **#1.446,12# € (καθαρή αξία 1.236,00€ και ΦΠΑ 17% 210,12€)** με τις νόμιμες κρατήσεις του Δημοσίου. Η δαπάνη θα καλυφθεί όσον αφορά το έτος 2019 και μέχρι του ποσού των **1.172,34€ (καθαρή αξία 1.002,00€ και ΦΠΑ 17% 170,34€)**, και ειδικότερα για την συντήρηση **821,34€ (καθαρή αξία 702,00€ και ΦΠΑ 17% 119,34€)** και για το πιστοποιητικό ελέγχου από Ειδικό Φορέα **351,00€ (καθαρή αξία 300,00€ και ΦΠΑ 17% 51,00€)** από εγγεγραμμένες πιστώσεις στον ΚΑΕ 2390.0851.0001 στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2019 και για το χρονικό διάστημα από 1/1/2020 έως 31/3/2020 και μέχρι του ποσού των **273,78€ (καθαρή αξία 234,00€ και ΦΠΑ 17% 39,78€)**, από πιστώσεις στον ΚΑΕ 2390.0851.0001 του προϋπολογισμού του 2020, σύμφωνα με την 20553/Χ-ΟΔΕ 925/02-04-2019 (Αριθμός – ημερ/νία εγγραφής 157/04-03-2019) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Γραφείου Οικονομικής Διαχείρισης και Δημοσιονομικού Ελέγχου Π.Ε. Χίου (ΑΔΑ: ΨΗ1Σ7ΛΩ-9Ω1)
9. **ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ:** Η αποζημίωση για το 2019 του συνεργείου, για την τακτική συντήρηση ανέρχεται στο ποσό των **οκτακοσίων εικοσιένα ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (821,34)** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ενώ για την έκδοση του πιστοποιητικού ελέγχου από Ειδικό Φορέα ανέρχεται στο ποσό των **τριακοσίων πενήντα ένα (351,00)** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η αποζημίωση για το χρονικό διάστημα από 01/01/2020 έως 31/03/2020 του συνεργείου, για την τακτική συντήρηση ανέρχεται στο ποσό των **διακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτών (273,78)** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., μετά την ολοκλήρωση

των αντίστοιχων εργασιών, με την υποβολή αντίστοιχου τιμολογίου και της βεβαίωσης παραλαβής, σύμφωνα με την κατωτέρω παράγραφο 10.

10. **ΠΑΡΑΛΑΒΗ:** Η παραλαβή θα γίνει από την 3μελή επιτροπή, από υπάλληλους της Περιφερειακής Ενότητας Χίου που απαρτίζεται από τους **α) Ζώη Σωτήριο**, υπάλληλο της Π.Ε. Χίου, ΠΕ/Ηλεκτρολόγων, **β) Γεωργαντή Αναστάσιο**, υπάλληλο ης Π.Ε. Χίου, ΠΕ/Μηχανολόγων και **γ) Νακόπουλο Ανδρέα**, υπάλληλο της Π.Ε. Χίου, ΔΕ/Οδηγών, με αναπληρωματικούς τους **α) Αποστολίδου Ειρήνη**, υπάλληλο της Π.Ε. Χίου, ΔΕ/Διοικητικού – Λογιστικού, **β) Κλουμάση Θεοφάνη**, υπάλληλο της Π.Ε. Χίου, ΥΕ/Επιμελητών, και **γ) Παρμακλή Αναστάσιο**, υπάλληλο της Π.Ε. Χίου, ΔΕ/Διοικητικών Γραμματέων
11. Καταγγελία της σύμβασης μονομερώς από τον εργοδότη, χωρίς άλλη ειδοποίηση, γίνεται και σε περίπτωση που ο δεύτερος συμβαλλόμενος δεν τηρεί έστω και έναν από τους όρους της σύμβασης αυτής.
12. Η σύμβαση αυτή μετά από ανάγνωση και βεβαίωση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα και υπογράφεται. Τα πέντε (5) κατατέθηκαν στο Αρχείο της Π.Ε. Χίου, το δε έκτο το παρέλαβε ο δεύτερος συμβαλλόμενος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου

Ο Δεύτερος Συμβαλλόμενος

Χριστιάνα Δ. Καλογήρου

Μαμουνής Γεώργιος του Νικολάου
Εκπρόσωπος της
ΕΥΡΩΠΗ Α.Ε.