



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Ελευθερίας, Ρόδος

Ταχ. Κώδικας : 851 31

Ηλ. Ταχυδρομείο Υπηρεσίας:

tm_pexosxerod_na@apdaigaiou.gov.gr

Πληροφορίες : Σωτηρία Χατζηπέτρου

Τηλέφωνο : 22410 43251

Ηλ. Ταχυδρομείο χειριστή θέματος:

s.chatzipetrou@apdaigaiou.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 22-06-2026

Αριθμ. Πρωτ. 16180

ΠΕΤ 2405008729

ΠΡΟΣ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Ιερού Λόχου 4-ΤΚ 85131 Ρόδος

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση όρων της με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινής Απόφασης Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α. & ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ με θέμα: Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για τα: “Έργα Αναβάθμισης και Επέκτασης της υφιστάμενης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων του Δήμου Λειψών, στη θέση «Άγιος Δημήτριος” με φορέα έργου την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου. (ΠΕΤ 2405008729)

**ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΚΑΙ**

**Η ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΡΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. Τη Σχετική Νομοθεσία:

1. Το π.δ. 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», ως ισχύει.
2. Τον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», ως ισχύει.
3. Το π.δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293/Α/06-10-1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών πάσης φύσης μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
4. Το π.δ. της 24-4-1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/3-5-1985) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ως ισχύει και ειδικότερα την Παρ. 3 Άρθρου 7 σύμφωνα με την οποία «Απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης εντός των εγκεκριμένων ορίων των οικισμών και εντός ζώνης που εκτείνεται περιμετρικά του οικισμού και σε απόσταση 500 μ. από τα όρια του οικισμού, όπως αυτά ισχύουν», ως ισχύει.
5. Το π.δ. 117/2004 (ΦΕΚ 82/Α/05-03-2004 Διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ 5/Α/11-1-2005) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών

ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2002/96/ΕΚ σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού του Συμβουλίου της 27ης Ιανουαρίου 2003», ως ισχύει.

6. Το π.δ. 149/2006 (ΦΕΚ 159/Α/28-7-2006) «Ελάχιστες προδιαγραφές υγείας και ασφάλειας όσον αφορά την έκθεση των εργαζομένων σε κινδύνους προερχόμενους από φυσικούς παράγοντες (θόρυβος) σε εναρμόνιση με την οδηγία 2003/10/ΕΚ».
7. Το π.δ. 51/2007 (ΦΕΚ 54/Α/08-03-2007) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ» για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000».
8. Το π.δ. της 8-7-2009 (ΦΕΚ 365/ΑΑΠ/29-7-2009) «Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 24.5.1985 π.δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών (Δ' 270)», όπως ισχύει.
9. Το π.δ. της 12/06/2012 (ΦΕΚ 229/ΑΑΠ/19-06-2012) «Έγκριση καταλόγου μικρών υησιωτικών υγροτόπων και καθορισμός όρων και περιορισμών για την προστασία και ανάδειξη των μικρών παράκτιων υγροτόπων που περιλαμβάνονται σε αυτόν».
10. Τον ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», ως ισχύει.
11. Τον ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986) «Διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος», ως ισχύει.
12. Τον ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/06-08-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων - Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
13. Το ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α /19-12-2001) περί «Αιγιαλού και παραλίας» ως ισχύει.
14. Τον ν. 3017/2002 (ΦΕΚ 117/Α/30-05-2002) «Κύρωση του Πρωτοκόλλου του Κιότο στη Σύμβαση-Πλαίσιο των Ηνωμένων Εθνών για την αλλαγή του κλίματος», ως ισχύει.
15. Τον ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/09-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», ως ισχύει.
16. Τον ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303/Α/24-12-2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
17. Τον ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
18. Τον ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-03-2011) «Διατήρηση βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
19. Τον ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», ως ισχύει.
20. Τον ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», ως ισχύει.
21. Τον ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/08-08-2013) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
22. Τον ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14-04-2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
23. Τον ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/08-08-2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
24. Τον ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
25. Τον ν. 4496/2017 (ΦΕΚ 170/Α/8-11-2017) «Τροποποίηση του ν. 2939/2001 για την

εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων, προσαρμογή στην Οδηγία 2015/720/ΕΕ, ρύθμιση θεμάτων του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

26. Τον ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/30-10-2019) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
27. Τον ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», ως ισχύει.
28. Τον ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245/Α/09-12-2020) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις (Άρθρα 157 και 158 έως 162)», ως ισχύει.
29. Τον ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Α/23-07-2021) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», ως ισχύει.
30. Τον ν. 4821/2021 (ΦΕΚ 134/Α/31-07-2021) «Εκσυγχρονισμός του Ελληνικού Κτηματολογίου, νέες ψηφιακές υπηρεσίες και ενίσχυση της ψηφιακής διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις. (Άρθρα 98 έως 101)», ως ισχύει.
31. Τον ν. 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς», ως ισχύει.
32. Τον ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-2022) και ειδικά τις διατάξεις του άρθρου 54.
33. Τον ν. 4936/2022 (ΦΕΚ 105/Α/27-5-2022) «Εθνικός Κλιματικός Νόμος - Μετάβαση στην κλιματική ουδετερότητα και προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή, επείγουσες διατάξεις για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης και την προστασία του περιβάλλοντος», ως ισχύει.
34. Τον ν. 5151/2024 (ΦΕΚ 173/Α/04-11-2024) «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό της διαχείρισης αποβλήτων, τη βελτίωση του πλαισίου εξοικονόμησης ενέργειας, την ανάπτυξη των έργων ενέργειας και την αντιμετώπιση πολεοδομικών ζητημάτων», ως ισχύει.
35. Τον ν. 5261/2025 (ΦΕΚ 231/Α/12-12-2025) «Ρυθμίσεις για τη δέσμευση, χρήση, μεταφορά και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα - Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2009/31/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009 σχετικά με την αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα σε γεωλογικούς σχηματισμούς και για την τροποποίηση της οδηγίας 85/337/ΕΟΚ του Συμβουλίου, των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2000/60/ΕΚ, 2001/80/ΕΚ, 2004/35/ΕΚ, 2006/12/ΕΚ και 2008/1/ΕΚ και του κανονισμού (ΕΚ) 1013/2006 (L 140)».
36. Τον ν. 5299/2026 (ΦΕΚ 67/Β/05-05-2026) «Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές -Ενσωμάτωση Οδηγίας (ΕΕ) 2023/2413, Οδηγίας (ΕΕ) 2024/1405 και μερική ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2024/1788 - Ρυθμίσεις για την αγορά ενέργειας - Πολεοδομικές ρυθμίσεις - Διατάξεις περιβαλλοντικής και δασικής προστασίας - Ρυθμίσεις για την οργάνωση και την επαρκή στελέχωση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και λοιπών φορέων εποπτείας του και λοιπές διατάξεις».
37. Την ΥΑ. 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β/7-8-91) «Μέθοδοι, όροι και περιορισμοί για τη χρησιμοποίηση στη γεωργία της ιλύος που προέρχεται από επεξεργασία οικιακών και αστικών λυμάτων», συμμόρφωση με την οδηγία 86/278/ΕΟΚ.
38. Την ΚΥΑ οικ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β/14-03-1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων», ως ισχύει.
39. Την ΥΑ 25290/2003 (ΦΕΚ 1487/Β/10-10-2003) «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».
40. Την ΚΥΑ 37393/2028/29-09-2003 (ΦΕΚ 1418/Β/1-10-2003) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους», ως ισχύει.
41. Την ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.

Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων (Β' 604)", ως ισχύει.

42. Την ΚΥΑ 13586/724/2006 (ΦΕΚ 384/Β/28-03-2006) «Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2002/49/ΕΚ «σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου» του Συμβουλίου της 25ης Ιουνίου 2002», ως ισχύει.
43. Την ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αριθμ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λπ.» (Β'383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18ης Μαρτίου 1991», ως ισχύει.
44. Την ΚΥΑ 39626/2208/2009 (ΦΕΚ 2075/Β/25-9-2009) «Καθορισμός μέτρων για την προστασία των υπόγειων νερών από την ρύπανση και την υποβάθμιση, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ «σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από την ρύπανση και την υποβάθμιση», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 2006», ως ισχύει.
45. Την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312/Β/24-08-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)», ως ισχύει.
46. Την ΚΥΑ οικ. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β/08-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
47. Την ΚΥΑ 14122/549/Ε.103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/30-3-2011) «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ «για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008».
48. Την ΥΑ οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/4-4-2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα», ως ισχύει.
49. Την ΥΑ 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/9-4-2012) «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-1-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/2011».
50. Την ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ 1470/Β/3-5-2012) «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του Ν. 4014/2011» (ΦΕΚ 209Α/11)».
51. Την ΥΑ 20741/2012 (ΦΕΚ 1565/Β/8-5-2012) «Τροποποίηση της 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
52. Την ΚΥΑ οικ. 48963/2012 (ΦΕΚ 2703/Β/5-10-2012) «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)», ως ισχύει.
53. Την ΚΥΑ οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 (ΦΕΚ 964/Β/19-4-2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν.4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος», ως ισχύει.
54. Την ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450/Β/14-6-2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ «περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη

πρόληψη κι έλεγχος της ρύπανσης» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010».

55. Την ΚΥΑ 40955/4862/2013 (ΦΕΚ 2514/Β/7-10-2013) «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 61/2010/ΕΕ της Επιτροπής της 3ης Δεκεμβρίου 2012 για την πρώτη προσαρμογή στην επιστημονική και τεχνική πρόοδο των παραρτημάτων της οδηγίας 2008/68/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, σχετικά με τις εσωτερικές μεταφορές επικίνδυνων εμπορευμάτων».
56. Την ΚΥΑ οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/15-1-2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
57. Την ΥΑ οικ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135/Β/27-1-2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας», ως ισχύει.
58. Την ΚΥΑ οικ. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878/Β/27-10-2014-Διορθ. σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3142/Β/21-11-2014) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις», ως ισχύει.
59. Την ΥΑ οικ. 170766/2016 (ΦΕΚ 69/Β/22-1-2016) «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 51354/2641/Ε103/2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1909), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ «για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις».
60. Την ΚΥΑ 172058/2016 (ΦΕΚ 354/Β/17-2-2016) «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αριθ. 12044/613/2007 (Β'376), όπως διορθώθηκε (Β'2259/2007)».
61. Την ΚΥΑ οικ. 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β/30-12-2016) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015».
62. Την ΥΑ οικ. 35088/09/08/2017 (ΦΕΚ 3250/Β/15-9-2017) «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 171914/2013 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ Β' 3072) "Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της ομάδας 4: Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών», του παραρτήματος IV της υπουργικής απόφασης 1958/2012 (Β' 21)", όπως εκάστοτε ισχύει.
63. Την ΚΥΑ 50743/11-12-2017 (ΦΕΚ 4432/Β/15-12-2017) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000».
64. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Β' 2471)", ως ισχύει.
65. Την ΥΑ 124219/1717/2024 (ΦΕΚ 6412/Β/22-11-2024) «Έγκριση αναθεωρημένου Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ)».
66. Την ΥΑ 143898/9866/2024 (ΦΕΚ 7322/Β/31-12-2024) «Τροποποίηση των περιεχομένων των μελετών περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α του ν. 4014/2011 για την ευθυγράμμιση με το άρθρο 18 του Εθνικού

Κλιματικού Νόμου (ν. 4936/2022).

67. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΚΑΠΑ/135261/2213/2025 (ΦΕΚ 6661/Β/11-12-2025) «Καθορισμός όρων εφαρμογής του άρθρου 19 «Μείωση εκπομπών και εγκαταστάσεις» του Εθνικού Κλιματικού Νόμου 4936/2022 (Α' 105)».
68. Την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/7133/234/19-12-2025 (ΦΕΚ 6995/Β/23-12-2025) «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/16-06-2023 υπουργικής απόφασης “Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού (Β' 3985)”».
69. Την Οδηγία 2006/11/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Φεβρουαρίου 2006 «Για τη ρύπανση που προκαλείται από ορισμένες επικίνδυνες ουσίες που εκχέονται στο υδάτινο περιβάλλον της Κοινότητας (Κωδικοποιημένη έκδοση)».
70. Την Οδηγία 2008/50/ΕΚ (21-05-2008) «Για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη, οποία συσσωματώνει την 96/62/ΕΚ και τις τρεις θυγατρικές της (1999/30/ΕΚ, 2000/69/ΕΚ και 2002/3/ΕΚ), όπως και την απόφαση 97/101/ΕΚ για την καθιέρωση διαδικασίας για την αμοιβαία ανταλλαγή πληροφοριών και δεδομένων ατμοσφαιρικής ρύπανσης από μεμονωμένους σταθμούς και δίκτυα».
71. Το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (αρ. 6876/4871 Πράξη της Βουλής των Ελλήνων – ΦΕΚ 128/Α/03-07-2008).
72. Το Επικαιροποιημένο Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου [Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 63083/5402/2016 (ΦΕΚ 4317/Β/30-12-2016)].
73. Την Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 39 της 31-08-2020 (ΦΕΚ 185/Α/29-09-2020) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)».
74. Την εγκύκλιο οικ. 181098/444/28-1-2008 (ορθή επανάληψη 19-6-2009).
75. Την εγκύκλιο οικ. 145447/23-6-2011.
76. Την εγκύκλιο 1589/3-11-2011.
77. Την εγκύκλιο 205988/14-12-2011.
78. Την εγκύκλιο 431/30-03-2012
79. Την εγκύκλιο 555/02-05-2012
80. Την εγκύκλιο 8/2012.
81. Την εγκύκλιο 142176/2318/15-12-2025.
82. Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 166/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 18ης Ιανουαρίου 2006, για τη σύσταση ευρωπαϊκού μητρώου έκλυσης και μεταφοράς ρύπων και για την τροποποίηση των οδηγιών 91/689/ΕΟΚ και 96/61/ΕΚ του Συμβουλίου.

Β. Το ιστορικό κατάθεσης της μελέτης για το έργο του θέματος, ήτοι:

1. Το υπ' αρ. πρωτ. 3283/13-05-2026 έγγραφο της Γεν Δ/νσης Υποδομών της Π.Ν.Αι με το οποίο διαβίβασε την Τεχνική Έκθεση για την τροποποίηση όρων του έργου του θέματος στην Υπηρεσία μας.
2. Την από 12-06-2026 ανάρτηση στο ΠΕΤ2405008729 του ΗΠΜ της τεχνικής έκθεσης για την τροποποίηση όρων της με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινής Απόφασης Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α.& ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ.

Γ. Τα έγγραφα και τα στοιχεία υποβολής του φακέλου για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου, όπως αυτά υποβλήθηκαν στην πλατφόρμα του ΗΠΜ και στο ΠΕΤ 2405008729.

Τεχνική έκθεση για την τροποποίηση όρων της με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινής Απόφασης Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α.& ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ.

Περιβαλλοντική αδειοδότηση: Η με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινή Απόφαση Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α.& ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ με θέμα: : Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για τα: “Έργα Αναβάθμισης και Επέκτασης της υφιστάμενης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων του Δήμου Λειψών, στη θέση “Άγιος Δημήτριος” (Α.Δ.Α ΨΑ97ΟΡ1Ι-ΕΔΔ).

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Σύμφωνα με την ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/23-6-2022 (ΦΕΚ 3636/Β/2022) για την τροποποίηση της ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-2-2022 (ΦΕΚ 841/Β/2022) που αφορά

στην τροποποίηση και κωδικοποίηση της Υ.Α ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011)», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η δραστηριότητα κατατάσσεται στην 4η Ομάδα «Συστήματα Περιβαλλοντικών υποδομών» με α/α 19 «Εγκαταστάσεις επεξεργασίας αστικών Λυμάτων (πόλεων και οικισμών) με διάθεση επεξεργασμένων υγρών σε επιφανειακό υδάτινο αποδέκτη ή την θάλασσα» για Π<100.000 όπου Π: Μονάδες Ισοδύναμου Πληθυσμού (ΜΙΠ) του αντίστοιχου παραρτήματος –ΙV– της ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) Υποκατηγορία Α2.

Δ. Το Θεσμικό και Διοικητικό Πλαίσιο για την έκδοση της ΑΕΠΟ ως έργο κατηγορίας Α2:

1. Το γεγονός ότι το έργο του θέματος κατατάσσεται συνολικά στην Α2 Υποκατηγορία.
2. Το γεγονός ότι για την τροποποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, ακολουθήθηκε η διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 6.αα του ν. 4014/2011.
3. Το γεγονός ότι δεν απαιτήθηκε μελέτη τροποποίησης καθώς και γνωμοδοτήσεις από τις υπηρεσίες δεδομένου ότι η τροποποίηση αφορά όρους που τέθηκαν εκ παραδρομής και δεν αφορούν το έργο της ΕΕΛ Λειψών.
4. Το γεγονός ότι από την εξέταση του φακέλου την τεχνικής έκθεσης για την τροποποίηση των όρων της προαναφερόμενης Κοινή ΑΕΠΟ δεν προέκυψαν μεταβολές των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.
5. Το γεγονός ότι η τροποποίηση των όρων της προαναφερθείσας Κοινή ΑΕΠΟ κρίνεται αναγκαία διότι διαπιστώθηκε ότι διαφοροποιούνται από την εγκεκριμένη ΜΠΕ του έργου, κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινή Απόφαση Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α.& ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ.
6. Τις διατάξεις του ΠΔ 143/2010 (ΦΕΚ 236/Α/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», ως ισχύει.
7. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 του ν. 3852/2010 (87/Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ως ισχύει.
8. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση της ΓΓ ΑΔΑι «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
9. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (ΦΕΚ 1183/ΥΟΔΔ/2022, ΑΔΑ:6ΙΗ446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
10. Την υπ' αρ. 1239/18-01-2023 (ΦΕΚ 240/Β/2023, ΑΔΑ: 6Υ4ΜΟΡ1Ι-ΩΣΙ) απόφαση της Γραμματέως Α.Δ. Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γραμματέα στον/-ην Προϊστάμενο/-η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής & Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/-ις Προϊσταμένους/-ες των οργανικών μονάδων αυτής».
11. Τις διατάξεις του άρθρου 54 του ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-2022) για τη μετονομασία των Γενικών Διευθύνσεων Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής σε Γενικές Διευθύνσεις Χωροταξικής Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής.
12. Το γεγονός ότι η παρούσα τροποποιεί τη με αρ. πρωτ. 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινή Απόφαση Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α.& ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ στην οποία είχε ενσωματωθεί έγκριση επέμβασης επί δασικών εκτάσεων κατά την έννοια του έκτου κεφαλαίου του ν. 998/1979 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 12 του ν.4014/2011 και στο άρθρο 3 (παρ. 2 και 3) της Υ.Α.15277/2012, απαιτείται να συνυπογραφεί και από την επιθεωρήτρια εφαρμογής δασικής πολιτικής Αιγαίου του ΥΠΕΝ σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 14789/26-05-2023 έγγραφο του Γ.Δ. ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Αι.
13. Το υπ' αρ. πρωτ. 256063/23-05-2023 έγγραφο της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου του ΥΠΕΝ.
14. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/52818/3144/12-5-2023 (Ο.Ε. 16-05-2023) έγγραφο Γεν. Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ «Παροχή διευκρινίσεων εφαρμογής της παραγράφου 4 του

άρθρου 45 ν. 998/1979 ως ισχύει στο πλαίσιο διαδικασίας έκδοσης Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) και Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ)».

15. Τις διατάξεις του άρθρου 215 του ν. 5037/23 (ΦΕΚ 78/Α/29-03-2023).

16. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/11560/1459/02-02-2026 απόφαση ορισμού της Φωσκόλου Μαρίας του Ευαγγέλου, ως Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

17. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 Υπουργική Απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Δ/νσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

18. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρ. 15 του ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/30-10-2019) με την οποία τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρ. 4 του ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων "...γίνεται με απόφαση του προϊσταμένου της αρμόδιας Γενικής Διεύθυνσης της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης."

Αποφασίζουμε

Τροποποιούμε όρους της με αρ. πρωτ 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινής Απόφασης Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α. & ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ με θέμα: Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για τα: "Έργα Αναβάθμισης και Επέκτασης της υφιστάμενης Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων του Δήμου Λειψών, στη θέση «Άγιος Δημήτριος» με φορέα έργου την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, ως εξής:

Στην παράγραφο Γ6: Όροι χρήσης επιφανειακών υδάτων και ειδικοί όροι για τη διάθεση αστικών λυμάτων και βοθρολυμάτων από την ΕΕΛ Λειψών - Όροι διάθεσης επεξεργασμένων λυμάτων:

Το Σημείο 7, αντικαθίσταται ως εξής:

7. «Το φρεάτιο φόρτισης του υποθαλάσσιου αγωγού να τροφοδοτείται από αγωγό διάθεσης που θα εκκινεί κατόντη της μονάδας απολύμανσης».

Το Σημείο 13, αντικαθίσταται ως εξής:

13. «Να υπάρχει διάταξη ασφαλείας σε κατάλληλο σημείο στην εγκατάσταση, ώστε σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας να λειτουργεί η παράκαμψη των λυμάτων, εφόσον αυτά έχουν υποστεί προεπεξεργασία, στον κεντρικό αγωγό (by pass) ασφαλείας.

-Να περιορισθεί η χρήση των by-pass στις απολύτως αναγκαίες ελάχιστες περιπτώσεις ανωτέρας βίας τεχνικής ή εξωγενούς. Για τις περιπτώσεις αυτές θα πρέπει να υπάρχει πλήρης και λεπτομερής ενημέρωση των αρμοδίων Υπηρεσιών Περιβάλλοντος και Υγείας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου».

Στην Παράγραφο Γ6 : Όροι χρήσης επιφανειακών υδάτων και ειδικοί όροι για τη διάθεση αστικών λυμάτων και βοθρολυμάτων από την ΕΕΛ Λειψών - η παράγραφος «Όροι για την επεξεργασία λάσπης» αντικαθίσταται ως εξής:

1. «Η περίσσεια βιολογική ιλύς θα είναι επαρκώς σταθεροποιημένη μέσω του συστήματος παρατεταμένου αερισμού που θα εφαρμόζεται στη βιολογική επεξεργασία και θα οδηγείται σε στάδιο πάχυνσης και αφυδάτωσης».
2. Η επεξεργασμένη λάσπη να είναι πλήρως σταθεροποιημένη, προκειμένου να διατεθεί κατάλληλα.
3. Η αποθήκευση της ιλύος να γίνεται σε ειδικά δοχεία σε κλειστό αποσμούμενο χώρο.
4. Η αφυδατωμένη λάσπη να μεταφέρεται από τον χώρο παραγωγής στον αδειοδοτημένο χώρο διάθεσής της με καλυμμένο όχημα μεταφοράς.

Επισημαίνεται ότι η τροποποίηση των παραπάνω όρων της εκδοθείσας ΑΕΠΟ δεν επιφέρει καμία ουσιώδη μεταβολή στο έργο, το οποίο παραμένει ως αδειοδοτημένο.

III. Λοιπές Διατάξεις

1. Η παρούσα Απόφαση, η αρχική ΑΕΠΟ και οι Μελέτες που τις συνοδεύουν (ΜΠΕ αρχικής ΑΕΠΟ και η Μελέτη Περιβάλλοντος που συνοδεύει την παρούσα), θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο του έργου σε κάθε έλεγχο και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδιο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Η παρούσα απόφαση τροποποιεί τη με αρ. πρωτ 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινή Απόφαση Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α. & ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΨΑ97ΟΡ1Ι-ΕΔΛ) μόνο ως προς τους παραπάνω όρους.
3. Για οποιαδήποτε μελλοντική εργασία ή επέκταση του έργου απαιτείται η τήρηση των άρθρων 4,5,6 κατά περίπτωση του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011), ως ισχύει.
4. Η παρούσα απόφαση τροποποίησης, όπως και κάθε προηγούμενη ΑΕΠΟ, δεν απαλλάσσουν τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση εφοδιασμού και με άλλες άδειες-εγκρίσεις, αν από την κείμενη σχετική νομοθεσία προκύπτει η ανάλογη υποχρέωση.
5. Κάθε όρος της Α.Ε.Π.Ο. όπως πλέον ισχύει, μπορεί να τροποποιηθεί σύμφωνα με τον ν. 4014/11, όπως αυτός ισχύει και την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία.
6. Επίσης μπορούν να τεθούν νέοι περιβαλλοντικοί όροι εάν αυτό προκύψει από νέα δεδομένα στον τομέα προστασίας και διαχείρισης του περιβάλλοντος.
7. Κατά τα λοιπά ισχύουν όλα όσα αναφέρονται στην με αρ. πρωτ 30685/24-11-2025 (Ο.Ε. 01-12-2025) Κοινή Απόφαση Γ.Δ.ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ Α.Δ.Α. & ΕΠ.ΔΑ.ΠΟΛ. ΑΙΓΑΙΟΥ ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΨΑ97ΟΡ1Ι-ΕΔΛ).
8. Ο φορέας του έργου έχει υποχρέωση να υιοθετεί και να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα πρόληψης περιβαλλοντικής ζημιάς ενώ σε περίπτωση ύπαρξης περιβαλλοντικής ζημιάς ή άμεσης απειλής πρόκλησης τέτοιας ζημιάς έχει υποχρέωση να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια αρχή. Επίσης έχει υποχρέωση να συνεργάζεται με την αρμόδια αρχή για τον καθορισμό και την εφαρμογή των μέτρων αποκατάστασης και να καλύπτει τις σχετικές δαπάνες, οποιοδήποτε και αν είναι το ύψος τους, όταν προκύπτει η ευθύνη του για την εν λόγω ζημία.
9. Ο φορέας της δραστηριότητας του θέματος (και με την επιφύλαξη του προεδρικού διατάγματος 148/2009, όπως ισχύει, σχετικά με την Περιβαλλοντική Ευθύνη όσον αφορά την πρόληψη και την αποκατάσταση περιβαλλοντικής ζημιάς) καθώς και σε περίπτωση παράβασης των περιβαλλοντικών όρων:
 - α. Ενημερώνει αμέσως την αρμόδια αρχή.
 - β. Λαμβάνει αμέσως τα μέτρα για τον περιορισμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και την αποφυγή άλλων συμβάντων ή ατυχημάτων.
 - γ. Υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα συμπληρωματικά μέτρα, τα οποία η αρμόδια αρχή θεωρήσει αναγκαία για τον περιορισμό των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και την αποφυγή άλλων συμβάντων ή ατυχημάτων.
10. Εάν η παράβαση των όρων της παρούσας Απόφασης προκαλεί άμεσο κίνδυνο για την υγεία των ανθρώπων ή απειλεί να έχει άμεση αρνητική επίπτωση στο περιβάλλον και μέχρις ότου αποκατασταθεί η συμμόρφωση σύμφωνα με τα προαναφερθέντα, αναστέλλεται η λειτουργία της εγκατάστασης.
11. Σε περίπτωση κατάργησης οποιουδήποτε νομοθετήματος ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις που θα τεθούν από τις αποφάσεις που θα το αντικαταστήσουν.
12. Ισχύουν αυτοδίκαια και αυτονόητα όσοι όροι και περιορισμοί έχουν τεθεί από όλες τις κατά νόμο προβλεπόμενες αρχές και αδειοδοτούσες υπηρεσίες.
13. Ισχύουν αυτοδίκαια και αυτονόητα όσοι τυχόν όροι και περιορισμοί τεθούν επιπροσθέτως από οποιαδήποτε κατά νόμο προβλεπόμενη αρχή και αδειοδοτούσα υπηρεσία μετά την έκδοση της παρούσας για όποιον νόμιμο λόγο, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση της παρούσας.
14. Οποιαδήποτε παράβαση όρου ή όρων της παρούσας αποτελεί αυτοδίκαια και αιτία αναστολής ή ανάκλησής της.
15. Η παρούσα Απόφαση χορηγείται βάσει των δεδομένων που παρουσιάζονται στο φάκελο της μελέτης που τη συνοδεύει και ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της, χωρίς την διενέργεια προληπτικών ελέγχων του άρθρου 20 του ν. 4014/2011. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι αυτά τα στοιχεία του φακέλου της μελέτης είναι αναληθή, η ισχύς της παρούσας ανακαλείται αυτόματα.
16. Εξουσιοδοτείται ο Προϊστάμενος του Τμήματος ΠΕΧΩΣΧ Δωδεκανήσου ή ο νόμιμος αναπληρωτής του για τη θεώρηση και υπογραφή της μελέτης, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Αναλυτικά οι τεχνικές λεπτομέρειες, τα τεχνικά χαρακτηριστικά, η θέση εγκατάστασης και οι προδιαγραφές του έργου και γενικότερα η περιγραφή όλων των επιμέρους τεχνικών χαρακτηριστικών-στοιχείων του έργου, περιγράφονται στην υποβληθείσα μελέτη καθώς και

στην προηγούμενη εγκεκριμένη μελέτη και αποτυπώνονται στους χάρτες και τα σχέδια που τις συνοδεύουν, τα οποία και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας Απόφασης.

IV. Δημοσιοποίηση

Η επιβαλλόμενη από τη νομοθεσία δημοσίευση της παρούσας Απόφασης πραγματοποιείται με την ανάρτησή της: α) στην δικτυακή διεύθυνση et.diangeia.gov.gr σύμφωνα με τον ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) και β) στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ), στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του οποίου ενσωματώθηκε η δικτυακή διεύθυνση aero.yreka.gr του ειδικού δικτυακού τόπου για την υποχρεωτική ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης αυτών, όπως αυτός ορίζεται στην ΚΥΑ 21398/2012 (ΦΕΚ Β' 1470).

V. Προσφυγή κατά της απόφασης

- Κατά της παρούσας επιτρέπεται προσφυγή στον Υ.Π.ΕΝ. μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.2503/97 και το άρθρο 24 του ν.2690/1999.
- Κατά της παρούσας μπορεί να γίνει χρήση των μέσων ένδικης προστασίας του κοινού, όπως αυτό περιγράφεται στο άρθρο 3 της με αριθ. 9269/470/2007 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Κ.Υ.Α.) (Φ.Ε.Κ. 286/Β/02-03-2007) «Μέσα ένδικης προστασίας του κοινού κατά πράξεων ή παραλείψεων της Διοίκησης σχετικά με θέματα ενημέρωσης και συμμετοχής του κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 2 και 3 του ν. 3010/2002» (Β' 1391) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των άρθρων 3 (παρ. 7) και 4 (παρ. 4) της οδηγίας 2003/35/ΕΚ «Σχετικά με τη συμμετοχή του κοινού στην κατάρτιση ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων που αφορούν το περιβάλλον και με την τροποποίηση, όσον αφορά τη συμμετοχή του κοινού και την πρόσβαση στη δικαιοσύνη, των οδηγιών 85/337/ΕΟΚ και 96/61/ΕΟΚ του Συμβουλίου».

**Ο ΑΝ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΙΓΑΙΟΥ**

**Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΥΠΕΝ**

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

Εσ. Διανομή

1. Χρ. Αρχείο
2. Φακ. Έργου
3. Φακ. κατηγορίας έργου (ΠΑΠΥ)
4. Αρχείο Γ.Δ ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ ΑΔΑι (με γνωστοποίηση ΑΔΑ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	
1) ΥΠΠΟ/ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ efadod@culture.gr	2) ΥΠΠΟ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & Τ.Ε. ΔΩΔ/ΣΟΥ ynmdo@culture.gr
3) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Με ίριδα	4) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ Με ίριδα
5) ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩ.ΠΕ.Α. ΠΟ. Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΤΜΗΜΑ ΥΔΑΤΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ neronotioaigaio@gmail.com x.koza@apdaigaiou.gov.gr	6) ΓΕΕΘΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΠΑΠΑΓΟΥ c2.4@hndgs.mil.gr
7) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ Α. Δ/ΝΣΗ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ ΔΩΔ/ΣΟΥ /ΤΜΗΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ Β ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΧΩΠ s.mastorou@rho.pnai.gov.gr	8) ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr
9) ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔ/ΣΩΝ Α' ky-dodekanison@gsp.gr	10) ΟΦΥΠΕΚΑ Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 207 11525 ΑΘΗΝΑ gnomodothseis@necca.gov.gr
11) ΥΠΕΝ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ ΠΑΤΗΣΙΩΝ 147 112 51 ΑΘΗΝΑ m.liakata@prv.ypeka.gr dviop.gram@prv.ypeka.gr	12) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΛΙΜΕΝΩΝ & ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΜΗΜΑ Β ΜΕΛ. & ΕΡΓΩΝ ΑΚΤΗ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ - ΠΥΛΗ Ε1 - Ε2 ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΙΡΑΙΑ Τ.Κ. 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ dilikyp.b@yna.gov.gr

Σε εφαρμογή του αριθμ. 14625/27-6-2012 εγγράφου - οδηγίας (Β4ΛΝΧ-Θ1Δ) της Δ/νσης Κράτους - Πολίτη, Δ/νσης Απλούστευσης Διαδικασιών και Παραγωγικότητας, Γεν. Δ/νσης Δ/κης Οργάνωσης και Διαδικασιών του Υπουργείου Δ/κης Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, η γνωστοποίηση της παρούσας Απόφασης προς τους αποδέκτες του πίνακα κοινοποίησης θα πραγματοποιηθεί με ξεχωριστό έγγραφο στο οποίο θα αναφέρεται μόνο ο Α.Δ.Α. της αναρτημένης Πράξης και περιληπτική αναφορά στο αντικείμενο του θέματος χωρίς να αναγκαστεί η αποστολή φωτοαντιγράφου της.