



Αναρτητέα στο Διαδίκτυο

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

(CPV 79411100-9)

1. ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στα Χανιά, σήμερα την ΤΡΙΤΗ 4 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023, στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων μεταξύ:

αφενός της Ομάδας Τοπικής Δράσης ΟΤΔ της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε» (εφεξής Ο.Α.Κ Α.Ε) (Α.Φ.Μ. 997321341, ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ) εδρεύουσας στην Όαση Βαρυπέτρου Χανίων νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από το Διευθύνοντα σύμβουλο του Ο.Α.Κ Α.Ε Αριστείδη Παπαδογιάννη, κάτοικο Χανίων, κάτοχο του με αριθμό ΑΜ980817 ΑΔΤ του ΥΑ Χανίων, η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «εργοδότης» και

αφετέρου η Χριστίνα Μανωλεσάκη Α.Φ.Μ: 161592189, Δ.Ο.Υ: Χανίων, Διευθ: Κωνσταντινουπόλεως 30, Τ.Κ: 73100, Τηλ: 6974237661, email: c.manolesaki@yahoo.com, η οποία χάριν συντομίας στην παρούσα σύμβαση θα καλείται «Ανάδοχος»

έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 3 του Ν. 4138 (ΦΕΚ τ. Α' 72/19-03-2013) «Επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και άλλες διατάξεις» περί συστάσεως του Ο.Α.Κ. Α.Ε.
- Τη υπ' αριθμ. Δ16γ/364/15/256/Γ (ΦΕΚ τ. Β 1473/18-06-2013) απόφασης "Πράξη συγχώνευσης του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Ανατολικής Κρήτης» και του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου «Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης» με σύσταση νέας εταιρείας-Σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας υπό την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία»".
- Της υπ' αριθμ. Δ16γ/584/7/425/Γ (ΦΕΚ τ. Β 2733/25-10-2013) απόφασης "Έγκριση του Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (Ο.Α.Κ. Α.Ε.)»".
- Τη υπ' αριθμ. Δ16γ/632/2/443/Γ (ΦΕΚ τ. Β 2836/07-11-2013) απόφασης "Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε.)»".
- Της υπ' αριθμ. Δ17α/01/273/ΦΝ393 (19-12-2013) απόφασης "Ρύθμιση μεταφοράς αρμοδιοτήτων, εκτελούμενων και προς εκτέλεση έργων και συναφών θεμάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης» και της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) «Μελέτη και Κατασκευή έργου ύδρευσης Ηρακλείου Κρήτης και Αγ. Νικολάου από το φράγμα Αποσελέμη» στην Ανώνυμη Εταιρεία «Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (Ο.Α.Κ.) Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.29 του άρθρου 3 του Κεφαλαίου Β' του Ν. 4138/2013 (ΦΕΚ Α' 72)»". (ΑΔΑ: ΒΛΓΓ1-6ΣΤ).
- Το άρθρο 22 του Ν. 4519 (ΦΕΚ τ. Α' 25/20-02-2018) περί τροποποίησης του σημείου ι) της περίπτωσης β' της παρ. 11 του άρθρου 3 του Ν. 4138/2013 (Α'72)





- Του άρθρου 64 «Τροποποίηση καταστατικού Ο.Α.Κ. Α.Ε.» του Ν. 4663 (ΦΕΚ τ. Α 30/12-02- 2020) περί τροποποίησης του στοιχείου α' της παρ. 16 του άρθρου 3 του Ν. 4138/2013 (Α'72).
- Το άρθρο 3 «Ανάθεση σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων από ΟΤΑ που δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή τεχνικό προσωπικό» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ τ. Α 53/11-03-2020) περί τροποποίησης της παρ. 2 του άρθρου 44 «Τεχνική επάρκεια αναθετουσών αρχών στις δημόσιες συμβάσεις έργων και μελετών» του Ν. 4412/2016.
- Της υπ' αριθ. Δ46/80348 (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 234/01-04-2020) Κ.Υ.Α των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών «Ορισμός Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε. (Ο.Α.Κ. Α.Ε)
- Της υπ' αριθ. Δνσβ/ οικ.45270/Φ.2.2.1 (ΦΕΚ τ. Β 3137/30-06-2020) απόφασης του κ. Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών περί ανάθεσης καθηκόντων και αρμοδιοτήτων στον Ο.Α.Κ. Α.Ε. ως Προϊσταμένη Αρχή και στην Δ/ση Συγκοινωνιακών Έργων Ο.Α.Κ. Α.Ε. ως Διευθύνουσα Υπηρεσία για τα έργα βελτίωσης οδικής ασφάλειας στο Β.Ο.Α.Κ.
- Της υπ' αριθ. 339181/01-11-2022 (ΦΕΚ τ. Β 5708/08-11-2022) απόφασης του κ. Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών περί τροποποίησης της υπό στοιχεία Δ16γ/632/2/443/Γ/31-10- 2013 υπουργικής απόφασης «Έγκριση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης (ΟΑΚ Α.Ε.)"» .
- Της υπ' αρ. 417073/30-12-2022 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 1228/31-12-2022) Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών περί αποδοχής παραίτησης του Προέδρου του Δ.Σ. Ο.Α.Κ. Α.Ε. και του Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 10/11-01-2023) περί διορθώσεων σφαλμάτων αυτής.
- Της υπ' αρ. πρωτ. 500/16-01-2023 (Πρακτικό Δ.Σ. 01/2023 Ο.Α.Κ. Α.Ε. – Θέμα Η.Δ. 02) απόφασης περί προσωρινής αναπλήρωσης του Προέδρου του Δ.Σ. Ο.Α.Κ. Α.Ε., σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του. (ΑΔΑ: 97ΘΤΟΞ5Ψ-ΗΡΔ)
- Το άρθρο 30 του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α'265/23.12.2014), με το οποίο εισήχθη εξαίρεση από το πεδίο εφαρμογής του Ν. 2527/1997 για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις μίσθωσης έργου.
- Την παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 και εισάγει εξαίρεση για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.
- Την με Αριθμ. Πρωτ.: ΔΙΠΑΑΔ/Φ.2.9/48/οικ.26059/10.10.2016 Εγκύκλιο με Θέμα : Προσλήψεις προσωπικού ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου και σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου στο πλαίσιο συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.
- Τα άρθρα 681 και επ του Αστικού Κώδικα.
- Την Υπουργική Απόφαση Αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/01.11.2016 (ΦΕΚ Β'3521) : Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014-2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων».
- Την παράγραφο 4.1.3 του Κεφαλαίου 4 και αντίστοιχα την παράγραφο 4.2.3 της Πρόσκλησης Υποβολής Προτάσεων για την επιλογή στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης με πρωτοβουλία των τοπικών κοινοτήτων στο πλαίσιο του Μ19 του ΠΑΑ 2014-2020 και της προτεραιότητας 4 του ΕΠΑΛΘ 2014-2020, σύμφωνα με την οποία το ποσοστό λειτουργικών δαπανών υποστήριξης του





τοπικού προγράμματος ανέρχεται σε ποσοστό μέχρι 20% ή/και 25% της συνολικής Δημόσιας Δαπάνης που πραγματοποιείται στο πλαίσιο της στρατηγικής τοπικής ανάπτυξης.

- Την υπ' αρ. πρωτ. 4981/10-4-2023 εισήγηση της προϊσταμένης του τμήματος Κοινοτικών Προγραμμάτων της Δ/σης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Ο.Α.Κ. Α.Ε, στην οποία επισυνάπτεται η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την πρόσληψη ενός (1) Π.Ε. Αρχιτέκτονα Μηχανικού και ενός (1) Π.Ε. Μηχανικού Περιβάλλοντος.
- Το απόσπασμα πρακτικού 07/2023 ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ ΘΕΜΑ ΗΔ Νο 14 (ΑΔΑ: 6Λ8ΜΟΞ5Ψ-2ΧΗ)
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13810/03-02-2017 απόφαση έγκρισης για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2017 στη ΣΑΕ-082/1 των προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 (2017ΣΕ08210000) (ΑΔΑ: 6ΟΕΛ465ΧΙ8-3ΟΤ).
- Την με αρ πρωτ 5140/20-04-2023 έγκριση
- Την υπ' αριθμ. 3206/12-12-2016 ΥΑ (ΦΕΚ 4111/Β/ 2016) (ΑΔΑ: ΨΤΤΨ4653ΠΓ-878) περί έγκρισης προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 και του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και κατανομή πιστώσεων δημόσιας δαπάνης.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13810/03-02-2017 απόφαση έγκρισης για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2017 στη ΣΑΕ-082/1 των προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή στρατηγικών τοπικής ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 (2017ΣΕ08610016) (ΑΔΑ:ΩΒΛΘ465ΧΙ8-53Κ).
- Την υπ' αριθμ. 142765/22-12-2017 «Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων» Πλαίσιο υλοποίησης μέτρου 8.3.3 «Εφαρμογή στρατηγικών τοπικής Ανάπτυξης «Δραστηριότητες Συνεργασίας και Δαπάνες λειτουργίας και Συντονισμού» του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας και Θάλασσας 2014-2020.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5153/20-04-2023 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με ΑΔΑ: 9ΟΦΓΟΞ5Ψ-ΡΓΕ, CPVS 79411100-9.
- Την με αρ πρωτ 6735/18-05-2023 απόφαση Διευθύνοντος για τη διενέργεια συνέντευξης
- Την με αρ πρωτ 6839/22-05-2023 πρόσκληση συμμετεχόντων για τη διενέργεια συνέντευξης
- Το με αρ πρωτ 7025/24-05-2023 πρακτικό συνέντευξης
- Σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 7029/24-05-2023 εισήγηση της επιτροπής διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών
- Το απόσπασμα πρακτικού με αρ. πρωτ. 7150/26-05-2023 της υπ'αριθμ. 10/2023 συνεδριάσεως του ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ ΘΕΜΑ Η.Δ. Νο. 20 ΑΔΑ: 6ΛΞ2ΟΞ5Ψ-5Δ3
- Την με αρ. πρωτ 7440/01-06-2023 απόφασης ανάθεσης (ΑΔΑ Ψ7Β7ΟΞ5Ψ-ΧΛ0)

Στην περίπτωση που προβλέπονται οποιεσδήποτε κρατήσεις στα πλαίσια υλοποίησης της παρούσας σύμβασης, αυτές θα παρακρατούνται και θα αποδίδονται στον Οργανισμό.





2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει να υλοποιήσει το συμφωνηθέν έργο στο πλαίσιο του τοπικού προγράμματος LEADER/CLLD του ΠΑΑ της Ελλάδας 2014-2020 και του ΕΠΑΛΘ 2014-2020, το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα παραδοτέα που δύνανται να επικαιροποιούνται ετήσια:

1. Αξιολόγηση των επενδυτικών προτάσεων που θα υποβληθούν από τους υποψήφιους δικαιούχους στο πρόγραμμα βάση της επιστημονικής εξειδικευμένης κατάρτισης του.
2. Συμμετοχή στην Επιτροπή Πιστοποίησης (ΕΠ) ενταγμένων έργων του προγράμματος.
3. Πιστοποίηση κατασκευαστικών εργασιών των ενταγμένων έργων και σύνταξη των σχετικών εντύπων ελέγχου προόδου του έργου
4. Σύνταξη και υποβολή των τεχνικών δελτίων πράξεων του Τοπικού Προγράμματος.
5. Σύνταξη εκθέσεων πορείας υλοποίησης του Τοπικού Προγράμματος.
6. Τήρηση κατάλληλης βάσης δεδομένων για την παρακολούθηση των αναλυτικών στοιχείων προόδου των έργων.
7. Παραλαβή ολοκληρωμένων έργων του Τοπικού Προγράμματος.
8. Συμμετοχή σε Ομάδες Έργου για την υλοποίηση σχεδίων Διατοπικής/Διακρατικής Συνεργασίας.
9. Σύνταξη τεχνικών εισηγήσεων/γνωμοδοτήσεων προς τους αρμόδιους φορείς σε θέματα που αφορούν την επιστημονική του ειδίκευση.
10. Προετοιμασία και δημοσίευση προσκλήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος του Τοπικού Προγράμματος.
11. Προετοιμασία και συμμετοχή σε ημερίδες και συναντήσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης σχετικές με το Τοπικό Πρόγραμμα.
12. Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στους δικαιούχους για τους όρους του Προγράμματος, καθώς και σχετικά με την προετοιμασία, την υλοποίηση και τη λειτουργία των επενδυτικών τους σχεδίων με εξειδίκευση στους τομείς του επιστημονικού του αντικειμένου.
13. Ειδική συνεχής πληροφόρηση και τεχνική στήριξη ενδιαφερομένων στο πεδίο της επιστημονικής του ειδίκευσης.

Η συνολική αμοιβή του αναδόχου για το σύνολο του αντικειμένου και της χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται έως το ποσό των 38.000 € σύμφωνα και με το θεσμικό πλαίσιο του προγράμματος και αντιστοιχεί στα Παραδοτέα:

- i. Τμηματική (μηνιαία ή ως άλλως προβλέπεται) αναφορά των ενεργειών που πραγματοποιήθηκαν στην αντίστοιχη περίοδο υλοποίησης του Τοπικού Προγράμματος.
- ii. Τμηματική (μηνιαία ή ως άλλως προβλέπεται) αναφορά των ενεργειών ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης – εμπύχωσης που πραγματοποιήθηκαν.

3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 3.1. Το παρόν έργο υποχρεούται ο "Ανάδοχος" να το εκτελέσει μέσα στο χρονικό διάστημα από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης μέχρι την **31-12-2025** και παρατείνεται αιτιολογημένα κατόπιν συνεννόησης με τον «Ο.Α.Κ. Α.Ε.» και εφόσον δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά του.





- 3.2. Σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση του ανατεθέντος έργου και μετά την χρονική λήξη του παρόντος, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του "Αναδόχου", συμφωνείται ρητά ότι αυτό θα γίνει χωρίς καμία επιβάρυνση αυτού.
- 3.3. Παρέχεται επίσης η δυνατότητα, στον Ο.Α.Κ. Α.Ε., παράτασης εκτέλεσης του έργου με προσθήκη συμπληρωματικού για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί, με εργολαβική αποζημίωση που θα συμφωνηθεί τότε και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

4. ΑΜΟΙΒΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

- 4.1. Η αμοιβή για την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης ορίζεται ενδεικτικά μέχρι 38.000,00 €, πλέον Φ.Π.Α για την συμφωνηθείσα χρονική περίοδο και θα καταβάλλεται τμηματικά (μηνιαία ή ως άλλως προβλέπεται) σύμφωνα με το θεσμικό πλαίσιο του προγράμματος όσον αφορά τις αμοιβές και ανάλογα με την πρόοδο του εκτελεσθέντος και συμφωνηθέντος εκτελεσθεισμένου έργου, όπως αυτό προσδιορίζεται στα παραδοτέα του.
- 4.2. Ο «Ανάδοχος» θα καλύπτει το ύψος του εργολαβικού αντίτιμου με έκδοση Δελτίων Παροχής Υπηρεσιών στο όνομα του Ο.Α.Κ. Α.Ε. Ο Φ.Π.Α. της αμοιβής βαρύνει τον Ο.Α.Κ. Α.Ε.. Επί της αμοιβής θα γίνονται οι νόμιμες κρατήσεις.
- 4.3. Οποιοσδήποτε διορθώσεις απαιτηθούν από τις Υπηρεσίες κατά τη διαδικασία έγκρισης των διαφόρων σταδίων του παραδοθέντος έργου ή κατά την παράδοσή του στον Ο.Α.Κ. Α.Ε., θα γίνονται από τον "Ανάδοχο" το ταχύτερο δυνατό σύμφωνα με τις απαιτήσεις, χωρίς καμιά επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για τον Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 4.4. Σε περίπτωση που χρειαστεί να μετακινηθεί ο/η «Ανάδοχος», τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής, θα καταβληθούν ξεχωριστά βάσει παραστατικών σύμφωνα με τα οριζόμενα στον οδηγό του προγράμματος και θα βαρύνουν τη αντίστοιχη κατηγορία του έργου

5. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- 5.1. Ο «Ανάδοχος», στο πλαίσιο συμμετοχής του στην Ομάδα Έργου, οφείλει να εκτελέσει το έργο που αναλαμβάνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις προδιαγραφές και κατευθύνσεις – οδηγίες του Ο.Α.Κ. Α.Ε. και τις συμφωνημένες απαιτήσεις του ΥΠΑΑΤ στο πλαίσιο υλοποίησης του τοπικού προγράμματος και δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες του Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 5.2. Ο «Ανάδοχος» οφείλει να συνεργάζεται με σε όλα τα στάδια και φάσεις του έργου που εκτελεί ως μέλος Ομάδας Έργου για την σωστή, πλήρη, αποτελεσματική και έγκαιρη ολοκλήρωση και παράδοσή του.
- 5.3. Ο «Ανάδοχος» επιλέγει ελεύθερα τον χρόνο και τόπο εκτέλεσης των υποχρεώσεών του, ο οποίος δεν συνδέεται με το ωράριο εργασίας των Υπηρεσιών του Ο.Α.Κ. Α.Ε., λαμβάνοντας όμως υπόψη του τις ανάγκες της Ομάδας Έργου στην οποία συμμετέχει και αντίστοιχα του Ο.Α.Κ. Α.Ε., που έχουν σχέση με τη φύση της παρεχόμενης υπηρεσίας του.
- 5.4. Ο «Ανάδοχος» έχει υποχρέωση να παρίσταται σε όλες τις συναντήσεις οικονομικού και τεχνικού περιεχομένου, εφόσον κληθεί από τον Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 5.5. Σε περίπτωση χρήσης εξοπλισμού μηχανογράφησης του Ο.Α.Κ. Α.Ε. ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την ευθύνη της καλής λειτουργίας των ηλεκτρονικών υπολογιστών όσο και την ευθύνη σωστής χρήσης των παντός φύσεως προγραμμάτων λογισμικού του Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 5.6. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται κατά τη λήξη της παρούσας σύμβασης ή της παράτασης εφόσον έχει συμφωνηθεί, να παραδώσει στην Διεύθυνση του Ο.Α.Κ. Α.Ε. τον εξοπλισμό, τα μέσα και τα





στοιχεία (π.χ. βιβλία, όργανα, αρχεία κ.α.) του Ο.Α.Κ. Α.Ε. που έκανε χρήση για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης.

- 5.7. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να παρέχει στον Ο.Α.Κ. Α.Ε. οποιοδήποτε τεχνικό ή οικονομικό στοιχείο του έργου του ζητηθεί, χρήσιμο για τη σύνταξη των περιοδικών και τελικών δελτίων προόδου που προβλέπονται στο πλαίσιο του τοπικού προγράμματος.
- 5.8. Ο «Ανάδοχος» οφείλει να τηρεί εχεμύθεια σχετικά με τις δραστηριότητες του Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 5.9. Ο/Η «Ανάδοχος» καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης δεν δύναται χωρίς την έγγραφη άδεια του «Εργοδότη» να προβεί στην καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση προγράμματος, ή άλλου σχετικού έργου, το οποίο δύναται να καταστεί ανταγωνιστικό με το πρόγραμμα.
- 5.10. Για όσο διάστημα η παρούσα σύμβαση είναι σε ισχύ Ανάδοχος θα απασχολείται αποκλειστικά στην εκτέλεση του έργου ΤΑΠΤοΚ.
- 5.11. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσαρμόζεται στις εκάστοτε υποχρεώσεις που προκύπτουν από το θεσμικό πλαίσιο του Οργανισμού, και σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 7150/26-05-2023 της υπ' αριθμ. 10/2023 συνεδρίασεως του ΔΣ ΟΑΚ ΑΕ ΘΕΜΑ Η.Δ. Νο. 20 ΑΔΑ: 6ΛΞ2ΟΞ5Ψ-5Δ3
- 5.12. Τα παραδοτέα του έργου από πλευράς «Αναδόχου» αποτελούν ιδιοκτησία του Ο.Α.Κ. Α.Ε. και παραμένουν στην αποκλειστική κυριότητα αυτής. Απαγορεύεται κάθε κοινοποίηση από τον «Ανάδοχο» σε τρίτους χωρίς την έγκρισή του.
- 5.13. Για την παροχή των υπηρεσιών του ο Ανάδοχος οφείλει να εφαρμόζει τις σχετικές Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας και Έντυπα του Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας του Ο.Α.Κ. Α.Ε.
- 5.14. Ο "Ανάδοχος" υποχρεούται να υπογράψει για λογαριασμό του Ο.Α.Κ. Α.Ε. οτιδήποτε αποτελεί στοιχείο του συμφωνηθέντος έργου. Η εργασία του «Αναδόχου», κατοχυρώνεται με την αναγραφή των στοιχείων του και την υπογραφή του στα παραδοτέα του.
- 5.15. Ο "Ανάδοχος" ευθύνεται για κάθε θετική ή αρνητική ζημία που θα προκαλέσει από δόλο ή αμέλεια στον Ο.Α.Κ. Α.Ε..
- 5.16. Πριν από την ολοκλήρωση του συγκεκριμένου έργου, η σύμβαση μίσθωσης έργου λύεται μόνο για σπουδαίο λόγο του "Αναδόχου" (λόγοι ανωτέρας βίας), οπότε γίνεται καταγραφή του μέχρι τότε παραχθέντος έργου και καταβάλλεται η ανάλογη αμοιβή στον "Ανάδοχο", εφόσον έχουν τηρηθεί οι συμβατικές υποχρεώσεις και δεσμεύσεις. Συγχρόνως ο "Ανάδοχος" παραδίδει στον Ο.Α.Κ. Α.Ε. όλα τα σχέδια, έγγραφα, μελέτες ή άλλα στοιχεία που είναι προϊόν των υπηρεσιών στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης.
- 5.17. Ο Ο.Α.Κ. Α.Ε. έχει τη δυνατότητα να σταματήσει σ' οποιοδήποτε χρονικό διάστημα το έργο για οποιοδήποτε σπουδαίο λόγο και χωρίς προειδοποίηση και χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση ή άλλη απαίτηση του «Αναδόχου» (αντισυμβατική συμπεριφορά του αναδόχου, μη ορθή και σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει ο ανάδοχος, μη τήρηση αναληφθεισών και συμφωνηθεισών υποχρεώσεων κ.λπ.).
- 5.18. Ο «Ανάδοχος» σε κάθε περίπτωση ενδεχόμενης καθυστέρησης παράδοσης του έργου που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητά του, οφείλει να ενημερώνει έγκαιρα τον Ο.Α.Κ. Α.Ε. και να τεκμηριώνει δεόντως τους λόγους καθυστέρησης.
- 5.19. Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει από την παρούσα σύμβαση μίσθωσης έργου είτε κατά τη διάρκειά της είτε κατά τη λήξη της θα υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων των Χανίων.





5.20. Κατά τα λοιπά η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 681 και επ του Αστικού Κώδικα (Α.Κ.) περί συμβάσεων μίσθωσης έργου.

Η παρούσα σύμβαση μίσθωσης έργου αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, τυπώθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα και αφού υπογράφηκε, ο Ο.Α.Κ Α.Ε κράτησε τα δύο (2) και το ένα (1) ο «Ανάδοχος».

Για τον Ο.Α.Κ. Α.Ε

Για τον Ανάδοχο

Αριστείδης Παπαδογιάννης
Διευθύνων Σύμβουλος

Μανωλεσάκη Χριστίνα

