



ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Στην Πάτρα σήμερα 15-2-2021, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

1. Της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (Π.Ε.Δ.) Δυτ. Ελλάδας, η οποία εδρεύει στην Πάτρα, οδός Αλ. Υψηλάντου 114-116, ΑΦΜ:997462217, ΔΟΥ: Α΄ Πατρών, όπως εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Παπαδόπουλο Αθανάσιο – Δήμαρχο Καλαβρύτων - Πρόεδρο του ΔΣ της Π.Ε.Δ. Δυτ. Ελλάδας, καλούμενης εφεξής ο «ΠΕΛΑΤΗΣ» και

2. Της κα. Κουλιαμπά Μαρία του Φωτίου με ΑΦΜ:049958782, Δ.Ο.Υ.: Μεσολογγίου εφεξής καλούμενος η «ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ».

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 75/2011(ΦΕΚ Α΄ 182/22-8-2011) «ΠΕΔ και ΚΕΔΕ
- 3) Τις διατάξεις των άρθρων 116, 120 και 377 του Ν. 4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 4) Την αναγκαιότητα της εργασίας καθαριότητας των γραφείων.
- 5) Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους της ΠΕΔ Δ.Ε. στο Κ.Α 64.12.98.02 με τίτλο «Έξοδα καθαριότητας »
- 6) Το υπ' αριθ. 4/28/1/2021 (21REQ008068665) πρωτογενές αίτημα.
- 7) Την υπ' αριθ. 25/2021 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης
- 8) Την υπ' αριθ. πρωτ. 167/10-2-2021 Πρόσκληση της ΠΕΔ Δ.Ε. προς Κουλιαμπά Μαρία Υπηρ. Καθαρισμού, με έδρα το Μεσολόγγι και ΑΦΜ: 049958782 ΔΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ .
- 9) Την υπ. Αριθ. 167/15-2-2021 προσφορά της προαναφερθείσας παρόχου.
- 10) Την υπα'ριθ. 7γ/2021 απόφαση του Δ.Σ. της ΠΕΔ

Άρθρο 1-ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι ο καθαρισμός των ιδιόκτητων γραφείων της ΠΕΔ που περιλαμβάνει γραφεία υπηρεσιών, αίθουσα Συνεδριάσεων, WC, αποθηκευτικούς χώρους.

Οι εργασίες καθαρισμού θα παρέχονται, 2 φορές την εβδομάδα για τρεις ώρες κάθε φορά και συγκεκριμένα τις ημέρες Τρίτη και Πέμπτη. Αλλαγή αυτού του προγράμματος είναι επιτρεπτή, εφόσον έχει προηγηθεί συμφωνία των συμβαλλομένων.

Οι εργασίες καθαρισμού που απαιτούνται ενδεικτικά είναι:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ 3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ:**α.Γραφεία-Αίθουσα Συνεδριάσεων**

- Καθάρισμα επίπλων-γραφείων (καθαρισμός ολόκληρης της επιφάνειας και επανατοποθέτηση των αντικειμένων).
- Καθαρισμός των ελεύθερων επιφανειών, ραφιών, βιβλιοθηκών, ντουλαπών, ψυγείων, σωμάτων καλοριφέρ και κλιματισμού.
- Άδειασμα των δοχείων απορριμμάτων, τοποθέτηση νέας σακούλας καθώς και συγκέντρωση και ρήψη όλων των απορριμμάτων στους κάδους αποκομιδής.
- Καθάρισμα συσκευών υπολογιστών (εκτός οθόνης)-TV-Τηλεφώνων-FAX- scanner, φωτοτυπικού μηχανήματος κ.λ.π εξοπλισμού.
- Καθαρισμός κουφωμάτων-πορτών γραφείων
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων.

β.WC

- Πλύσιμο πλακιδίων.
- Πλύσιμο νιπτήρων
- Πλύσιμο λεκάνης WC εσωτερικά και εξωτερικά.
- Καθαρισμός καθρεπτών.
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων WC
- Άδειασμα και τοποθέτηση πλαστικής σακούλας στα καλάθια καθώς και χαρτιού υγείας και κουζίνας

ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΜΗΝΙΑΙΑ ΒΑΣΗ:

- Καθάρισμα τζαμιών –πλύσιμο μπαλκονιών.
- Σκούπισμα –Σφουγγάρισμα των 2 αποθηκών.

Άρθρο 2-ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της ισχύος της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της έως 31-12-2021.
Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης των όρων της παρούσης ο εργοδότης δύναται να καταγγείλει την παρούσα πριν τη λήξη της διάρκειάς της, χωρίς υποχρέωση να καταβάλλει οποιοδήποτε ποσό, πέραν των δεδουλευμένων στην ανάδοχο.

Άρθρο 3-ΑΜΟΙΒΗ

- Το συνολικό κόστος για όλη τη διάρκεια της σύμβασης, σύμφωνα με τη προσφορά της αναδόχου, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 3.800,60€ (τρεις χιλιάδες οκτακόσια ευρώ και εξήντα λεπτά).
- Η καταβολή του ποσού αυτού θα γίνεται τμηματικά ανά δίμηνο με την έκδοση τιμολογίου και την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών, όπως προβλέπεται εκ του νόμου.

Άρθρο 4-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ-ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ:**4.1η Ανάδοχος υποχρεούται:**

- Να παρέχει τις υπηρεσίες που αναλαμβάνει με την παρούσα επιμελώς και άρτια.
- Να εκτελεί επιμελώς το αναληφθέν έργο κατά τρόπο μη βλαπτικό για την περιουσία της ΠΕΔ Δ.Ε
- Η ανάδοχος αναλαμβάνει, συμβατικά την υποχρέωση να αποζημιώσει την ΠΕΔ για οποιαδήποτε θετική ζημία ήθελε προκληθεί στις εγκαταστάσεις, τον εξοπλισμό ή την περιουσία της, οφειλόμενη αποκλειστικά σε πλημμελή εκτέλεση ουσιώδους μέρους των συμβατικών υποχρεώσεων αυτής.

4.2 Η ΠΕΔ υποχρεούται :

- Να μην παρεμποδίζει την κανονική και σύμφωνα με τους όρους της παρούσης, εκτέλεση των εργασιών της αναδόχου, διαφορετικά τυχόν πλημμελής εκτέλεση, δεν θεωρείται ότι οφείλεται σε υπαιτιότητα της.
- Να παρέχει ηλεκτρικό ρεύμα, νερό, επαρκή φωτισμό καθώς και επαρκή κατάλληλο χώρο φύλαξης των εργαλείων και υλικών καθαρισμού, αζημίως και εν γένει να παρέχει όλες, τις διευκολύνσεις εκείνες που θα βοηθήσουν στην απρόσκοπτη παροχή της υπηρεσίας της αναδόχου.
- Πέραν του ανταλλάγματος που συμφωνήθηκε δεν υποχρεούται στην καταβολή άλλου ποσού για τις εργασίες της παρούσης. Ασφαλιστικές εισφορές της αναδόχου βαρύνουν την ίδια.

Άρθρο 5-ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ:

Όλοι οι συμφωνηθέντες όροι με την παρούσα θεωρούνται ουσιώδεις και οποιαδήποτε τροποποίηση αυτών απαιτεί έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων.

Η ΠΕΔ Δ.Ε δήλωσε ότι ορίζει αντιπρόσωπο για την επίβλεψη του έργου και την παροχή των αναγκαίων οδηγιών στην ανάδοχο κατά την εκτέλεση του έργου της, τον υπάλληλο της Π.Ε.Δ. Δυτ. Ελλάδας Ευάγγελο Μακράκη.

Κάθε διαφορά που προκύπτει για την εφαρμογή και ερμηνεία του παρόντος, υπάγεται αποκλειστικά στα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια.

Αφού έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά και συνομολογήθηκαν τα παραπάνω, συντάσσεται το παρόν Ιδιωτικό Συμφωνητικό και υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο μέρος , ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ΠΕΛΑΤΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ

Για την ΕΡΓΟΛΑΒΟ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΠΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

ΚΟΥΛΙΑΜΠΑ ΜΑΡΙΑ