



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Αντιδήμαρχος Βέροιας έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010
2. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016
4. Τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 2 του ΠΔ 80/2016
5. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 00/6111.001
6. Την υπ' αριθ 312 / 22-2-2022(ΑΔΑ ΨΣ0ΦΩ9Ο-0ΛΑ και ΑΔΑΜ 22REQ010148042 2022-03-03 απόφαση του Αντιδημάρχου Οικονομικών που αφορά τη δέσμευση πίστωσης ποσού 800,0 ευρώ από τον ΚΑΕ 00.6111.001 «αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων»
7. Το πρωτογενές αίτημα 7796 /15-2-2022 (ΑΔΑΜ 22REQ010068035 2022-02-16)
- 8 Την ανάγκη του Δήμου για την υπηρεσία με **CPV : 79100000-5**.
9. Την 234/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας με την οποία εγκρίθηκε η απευθείας αγορά οικοπέδου, συνολικού εμβαδού 143,37 τμ στο Ο.Τ. 487^α της πόλης Βέροιας, όπως το οικόπεδο αυτό αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Πολιτικός Μηχανικός Ανδρεάδου Όλγα
10. Η δαπάνη σύνταξης του συμβολαίου θα βαρύνει τον Δ. Βέροιας
11. Η μεταγραφή του συμβολαίου στο Ελληνικό κτηματολόγιο θα γίνει από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Βέροιας
12. Το υπ αριθ πρωτ 280950/19-11-2021 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης που Αφορά τον έλεγχο νομιμότητας της 234/2021 απόφασης ΔΣ
13. Την υπ αριθ πρωτ 22165/1-9-2021 (ΑΔΑ:6ΦΤΞΩ9Ο-Ν16) απόφαση Δημάρχου για ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Δημάρχου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την απευθείας ανάθεση της παροχής υπηρεσιών συμβολαιογράφου στον συμβολαιογράφο Βέροιας Καπράρα Ανδρέα του Γεωργίου, με έδρα τη Βέροια, οδός Μητροπόλεως 16 και ΑΦΜ: 054494210 ΔΟΥ: Βέροιας.

Ο ανωτέρω συμβολαιογράφος αναλαμβάνει τη σύνταξη του συμβολαίου αγοράς του οικοπέδου, συνολικού εμβαδού 143,34 τ.μ. , που βρίσκεται στο Ο.Τ. 487α της πόλης Βέροιας και ρυμοτομείται για την δημιουργία χώρου πρασίνου-δρόμου, έναντι του ποσού των 11.800,00€, σύμφωνα με την 234/2021 απόφαση ΔΣ.

Η αμοιβή του για κάθε σχετική ενέργεια θα γίνεται κάθε φορά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία που καθορίζει τις αμοιβές των συμβολαιογράφων. ΚΥΑ 111376/31-12-2011 (ΦΕΚ 13Β/2012)

Τα έξοδα του συμβολαίου καθώς και τα έξοδα μεταγραφής θα βαρύνουν τον Δήμο Βέροιας.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τεχνικών – Πολεοδομίας-
Κτηματολογίου- Περιουσίας

Αλέξανδρος Τσαχουρίδης

ΕΔ

1) αρχείο (Φ αποζ Ιωσηφίδης Κων/νος)