

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΘΗΝΩΝ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Λ. Αλεξάνδρας 34
Ταχ. Κωδ. : 114 73 - Αθήνα
Email : ktimatikiathinon@gspp.gr

Αθήνα, 29 /05/2024

Αρ. Π.Δ.Α. : 55

ΑΑ Μητρώου : 1975617

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΠΟΒΟΛΗΣ

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής
Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001/τ.Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν
2. τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων»
3. τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 263/1968 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί δημοσίων κτημάτων» σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 15 του Ν.719/1977
4. τις διατάξεις του Π.Δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)» (ΦΕΚ 259/17-11-1988/τ.Α'), σε συνδυασμό με αυτές του Π.Δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 128/14-06-1988/τ.Α' και τις διορθώσεις στο ΦΕΚ 165/05-08-1988/τ.Α')
5. τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 (ΦΕΚ 181/23-11-2017/τ.Α') «Περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών»
6. ότι στην υπό κρίση περιοχή υφίσταται διοικητικά καθορισμένος αιγιαλός, τα όρια του οποίου έχουν καθορισθεί με την υπ' αριθ. 876/16-1-1978 Απόφαση Νομάρχη Αττικής η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ183/τ.Δ'/ 17-4-1978.
7. την υπ'αρ. 173α/23 έκθεση ελέγχου των Επιθεωρητριών Νικολέττας Παούρη και Νικολάου Γριβοκωστόπουλου, της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας
8. την από 27-05-2024 έκθεση ελέγχου της υπαλλήλου Κυρατσώς Κοτζιά
9. τις αριθ. 1455/06-10-2023 και 174/31-01-2024 τεχνικές εκθέσεις αυτοψίας του τμήματος Γ' της Υπηρεσίας μας με τα συνημμένα τους.

ΑΠΟΒΑΛΛΟΥΜΕ

Την εταιρεία «GP ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ», όπως νομίμως εκπροσωπείται, με έδρα την οδό Ανακρέοντος 19, 16231 Δήμος Βύρωνα με ΑΦΜ 801160486, Δ.Ο.Υ. ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ, φερόμενη ως ιδιοκτήτρια της επιχείρησης με την επωνυμία «GP ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΜΟΝ/ΠΗ ΙΚΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ», από

τον παρανόμως καταληφθέντα κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού, εμβαδού 28,30 τ.μ, που καταλαμβάνουν συνολικά οι αυθαίρετες κατασκευές, απεικονισθείσες υπό στοιχεία (β) και (1,2,3), στο από 6/10/2023 διάγραμμα των μηχανικών της Υπηρεσίας μας, Α.Ρ.Ν. Μόλσον και Σάρρου Σωτηρίου, κλίμακας 1:500, το οποίο συνοδεύει την υπ'αρ. 1455/06-10-2023 τεχνική έκθεση καθώς αυτές παραμένουν στην εν λόγω θέση βάσει της αριθ. 174/31.01.2024 τεχνικής αίτησης και απαγορεύουμε στο μέλλον κάθε πράξη επ' αυτού, η οποία μπορεί να δημιουργήσει δικαιώματα κατοχής.

Κατά του Π.Δ.Α. (Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής) επιτρέπεται η άσκηση ανακοπής, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση του πρωτοκόλλου, η οποία δεν μπορεί να παραταθεί, ενώπιον του αρμόδιου κατά τόπον Μονομελούς Πρωτοδικείου, που δικάζει αυτήν κατά την ειδική διαδικασία των μισθωτικών διαφορών. Η άσκηση ανακοπής δεν αναστέλλει την εκτέλεση του πρωτοκόλλου, ο ανακόπτων, όμως, μπορεί με αίτησή του να ζητήσει από το δικαστήριο την αναστολή της εκτέλεσης μέχρι την έκδοση της απόφασης επί της ανακοπής. Αν δεν ασκηθεί εμπροθέσμως ανακοπή, το Π.Δ.Α. θεωρείται ότι έχει γίνει αποδεκτό από εκείνον που έχει έννομο συμφέρον να το προσβάλει.

Αντίγραφο της ανακοπής με κλήση προς συζήτηση κοινοποιείται μέσα στην ίδια ανατρεπτική προθεσμία των τριάντα (30) ημερών στον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας που το εξέδωσε, επί ποινή ακυρότητας της ασκηθείσας ανακοπής.

Κατά της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου επιτρέπεται έφεση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου. Η έφεση ασκείται, σύμφωνα με τις κοινές διατάξεις, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών. Κατά της απόφασης του Εφετείου δεν χωρεί ένδικο μέσο. Οι προθεσμίες του παρόντος δεν παρατείνονται λόγω απόστασης. Για την κλήση του Δημοσίου ισχύουν οι ειδικές περί αυτού διατάξεις. Η απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με τη διαδικασία του παρόντος άρθρου δεν εμποδίζει την επιδίωξη των δικαιωμάτων σύμφωνα με την τακτική διαδικασία είτε από τον ιδιώτη είτε από το Δημόσιο, οι δε ισχύουσες διατάξεις δεν θίγονται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου 39 του Ν. 4607/2019.

Το Π.Δ.Α., όταν τελεσιδικήσει, εκτελείται από δικαστικό επιμελητή ύστερα από έγγραφη εντολή του Προϊσταμένου της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας. Αν το Π.Δ.Α. ακυρωθεί τελεσιδικώς για λόγους που αφορούν την κυριότητα ή τη νομή του χώρου, ο ανακόπτων οφείλει να ασκήσει τακτική αγωγή μέσα σε ενενήντα (90) ημέρες από την επίδοση της απόφασης, διαφορετικά το πρωτόκολλο παραμένει σε ισχύ και εκτελείται. Στην περίπτωση αυτή δεν εφαρμόζεται η παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 1539/1938 (Α' 488).

**Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας
Αθηνών - Ανατολικής Αττικής
α.α**

Βασιλική Βουδούρη

Συνημμένα:

α) Η από 27-05-2024 έκθεση ελέγχου της Υπηρεσίας μας

β) οι αριθ. 1455/08-10-2023 και 174/31-01-2024 τεχνικές εκθέσεις αυτοψίας του τμήματος Γ' της Υπηρεσίας μας με τα συνημμένα.