

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/4068
Σ.1410
Δεκέλεια, 30 Σεπ 25

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Παροχή Υπηρεσιών Στεγάνωσης Στέγης και Αποκατάστασης Δαπέδου Οικίσκου ISOBOX για Ανάγκες 123 ΣΤΕ Υπ' Αριθμ.162/2025)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017535090
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 25REQ017570817
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:25PROC017600057
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ν.δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Τη Φ.930/4978/Σ.1977/17-6-25/123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ. ΕΓΚ. διαταγή με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

θ. Το από 26 Σεπτεμβρίου 2025 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

- α. ΠΑ & ΠΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.
- β. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
- γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΠΑ & ΠΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.
- β. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
- γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ΠΑ & ΠΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.
- β. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
- γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

A/A	Εταιρεία	Περιγραφή	Συνολική Αξία με Φ.Π.Α. (€)
1	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ	Παροχή Υπηρεσιών Στεγάνωσης Στέγης και Αποκατάστασης Δαπέδου Οικίσκου ISOBOX για Ανάγκες 123 ΣΤΕ	11.804,80
2	ΠΑ & ΠΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.		11.966,00
3	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		12.362,80

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα υπό την επωνυμία «ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ», με ΑΦΜ 105942102, διεύθυνση: Λιοσίων 86-88, Αθήνα, Τ.Κ 10440 , τηλ 6946422114, email: hlrap14@yahoo.gr, την παροχή των υπηρεσιών-εργασιών του παρακάτω πίνακα(α/α σύμφωνα με τον πίνακα της πρόσκλησης):

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	45453100-8	Πραγματοποίηση εργασιών επιμελούς καθαρισμού της στέγης του οικίσκου με υδροβολή, της προεσεκτικής αφαίρεσης υγρασίας περιμετρικά αυτής, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων ειδικών πλυστικών μέσων και του εξοπλισμού για την επίτευξη μιας λείας και καθαρής επιφάνειας, ως §3.α της Τ.Π.	TEM	1	500,00	500,00
2		Επάλειψη οξειδωμένων σημείων ή επιφανειών με αναστολέα διάβρωσης και εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού ασταριού όπου απαιτηθεί, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, ως §3.α της Τ.Π.	TEM	1	1.200,00	1.200,00
3		Αποξήλωση μετά προσοχής των ειδικών τεμαχίων από γαλβανισμένη λαμαρίνα στις ενώσεις της στέγης, επιμελής σφράγιση αυτών με πολυουρεθανική μαστίχη, καθώς και των αυτοδιάτρητων βιδών της επιστήγασης συνολικά και επανατοποθέτηση των ειδικών τεμαχίων για την επίτευξη πλήρους στεγανοποίησης των ευπαθών σημείων και επιφανειών, ως §3.α της Τ.Π.	TEM	3	700,00	2.100,00
4		Εφαρμογή εποξειδικού υλικού (αστάρι) 2 συστατικών σε 2 λεπτές στρώσεις ή σε μία μεγαλύτερης κατανάλωσης, συμπεριλαμβανομένου του ασταριού, ως §3.α της Τ.Π.	m ²	110	5,00	550,00
5		Τοποθέτηση γεωυφάσματος ή γάζας ενίσχυσης όπου απαιτηθεί, συμπεριλαμβανομένων των υλικών οπλισμού, ως §3.α της Τ.Π.	TEM	1	580,00	580,00
6		Επίστρωση με επαλειφόμενο ελαστομερές στεγανωτικό σε 3 στρώσεις, συμπεριλαμβανομένου του μονωτικού υλικού εφαρμογής, ως §3.α της Τ.Π.	m ²	110	15,00	1.650,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
7		Επάλειψη με βερνίκι πολυουρεθανικής βάσεως ενός συστατικού (αλειφατική πολυουρεθανική βαφή), συμπεριλαμβανομένου του βερνικιού, ως §3.α της Τ.Π.	m ²	110	4,00	440,00
8		Τοπική αποξήλωση των σπασμένων πλακιδίων δαπέδου μετά των σοβατεπιών όπου απαιτηθεί και μετά προσοχής, χωρίς να προκληθούν φθορές στις γεινιάζουσες υγιείς επιφάνειες επίστρωσης	TEM	1	350,00	350,00
9		Συντήρηση/αντικατάσταση όπου απαιτηθεί του υποστρώματος του δαπέδου με κόντρα πλακέ θαλάσσης ή πλάκες τύπου OSB και στερέωση επί του μεταλλικού σκελετού, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, ως §3.β της Τ.Π.	TEM	1	450,00	450,00
10		Τοποθέτηση νέων πλακιδίων δαπέδου, συμπεριλαμβανομένου της επίστρωσης με χαλαζιακό ακρυλικό αστάρι, της τοποθέτησης αρμοκάλυπτων ή/και σοβατεπιών όπου λείπουν, καθώς και των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, ως §3.β της Τ.Π.	TEM	1	1.700,00	1.700,00
Συνολική Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ						9.520,00
ΦΠΑ 24%						2.284,80
Συνολική Αξία με ΦΠΑ						11.804,80

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,1%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών στις εγκαταστάσεις της 123 ΣΤΕ (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) ορίζεται σε 1 μήνα από την ημερομηνία υπογραφής της απόφασης ανάθεσης.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της 123 ΣΤΕ (Αεροπορική Βάση Δεκέλειας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών

διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκέλειας. Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο ΒΤ-11 λαμβάνει την τιμή «1».

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός 60 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν. 4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

18. Πληροφορίες: Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Κων/νος Ρίtkος Επιτελής Τμήματος Προμηθειών τηλ. 210-8191262-63.

Ακριβές Αντίγραφο

Ταξίαρχος (Ι) Νικόλαος Νικολάου
Επιτελάρχης

Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Κων/νος Ρίtkος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική Περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΗΛΙΑΣ

ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΠΡΟΜ.

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΠΑ & ΠΑΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

hlpap14@yahoo.gr

pakaipantexniki@gmail.com

giwrgos.pan13@gmail.com

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
30 Σεπ 25

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/4068/Σ.1410

123 ΣΜΗΝΑΡΧΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΟΙΚΙΣΚΟΥ ΤΥΠΟΥ
ΙΣΟΒΟΧ ΠΛΗΣΙΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ 123ΣΤΕ»**

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2025

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών για τη στεγανοποίηση της υφιστάμενης στέγης και την τοπική αποκατάσταση δαπέδου του προκατασκευασμένου οικίσκου, που βρίσκεται πλησίον του Διοικητηρίου της 123ΣΤΕ.

Στην υφιστάμενη κατάσταση, σε περίπτωση βροχοπτώσεων έχει παρατηρηθεί έντονη εισροή όμβριων υδάτων εντός του οικίσκου, ενώ υφίστανται επιφάνειες του δαπέδου τοπικά με σπασμένα πλακίδια ή/και ανισοσταθμίες, λόγω της τοπικής υποχώρησης του ξύλινου υποστρώματος του δαπέδου. Επιπλέον, ο εν λόγω οικίσκος αφενός χρησιμοποιείται για αποθηκευτικούς λόγους από την 123ΣΤΕ και αφετέρου έχει προταθεί ως υποψήφιος χώρος για την κάλυψη των απαιτήσεων του προσωπικού του 123ΣΤΕ/ΣΕΕΠ στο πλαίσιο μετεγκατάστασης των δραστηριοτήτων του από χώρους γραφείων εντός του ΜΠΑ.

Ως εκ τούτου, τόσο για την προστασία του προς αποθήκευση εξοπλισμού εντός του οικίσκου στην παρούσα φάση, όσο και για τη μελλοντική κάλυψη των αναγκών του προσωπικού της 123ΣΤΕ είναι αναγκαίο να εκτελεστούν οι ανωτέρω εργασίες συντήρησης.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σ' έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. Πλήρης Στεγανοποίηση Οροφής Οικίσκου

Στην οροφή του οικίσκου, παρατηρούνται σε αρκετές επιφάνειες της επιστέγασης φθορές, λόγω παλαιότητάς της, από τις οποίες ακόμα και σε περίπτωση ήπιων βροχοπτώσεων παρατηρείται έντονη εισροή των όμβριων υδάτων στο εσωτερικό του. Για την αντιμετώπιση του ανωτέρου προβλήματος θα γίνει πλήρης στεγάνωση της μεταλλικής στέγης του υπόψη οικίσκου και θα περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

(1) Θα πραγματοποιηθεί επιμελής καθαρισμός των μεταλλικών επιφανειών της στέγης με υδροβολή ή/και εξοπλισμό υψηλής πίεσης αέρος, καθώς και προσεκτική αφαίρεση της υγρασίας που έχει εμφανιστεί/αναπτυχθεί περιμετρικά στα λούκια της στέγης, ώστε η προς στεγάνωση επιφάνεια να παραδοθεί στεγνή, καθαρή και απαλλαγμένη από υλικά που εμποδίζουν την πρόσφυση για τις εργασίες στεγάνωσης.

(2) Επάλειψη των οξειδωμένων σημείων ή επιφανειών με αναστολέα διάβρωσης και εφαρμογή αντισκωριακού εποξειδικού ασταριού σ' αυτές

(3) Αποξήλωση μετά προσοχής των ειδικών τεμαχίων που υπάρχουν στις ενώσεις της στέγης (αρμοί συστολής – διαστολής), επιμελής σφράγιση των εν λόγω επιφανειών με πολυουρεθανική μαστίχη, προσεκτική επάλειψη των αυτοδιάτρητων βιδών συνολικά των μεταλλικών φύλλων επιστέγασης της στέγης και λοιπών ευπαθών σημείων και επανατοποθέτηση αυτών με εκ νέου σφράγιση περιμετρικά για πλήρη και ολοκληρωμένη στεγανοποίηση.

(4) Εφαρμογή εποξειδικού υλικού 2 συστατικών ως αστάρι (αγκυρωτικό) σ' όλη την επιφάνεια. Το υπόστρωμα θα πρέπει να είναι στεγνό και απαλλαγμένο από υπολείμματα λαδιού, σκόνης, σαθρά υλικά, κ.λ.π. Το υλικό αυτό, το οποίο θα εφαρμοστεί είτε σε 2 λεπτές στρώσεις είτε σε μία στρώση μεγαλύτερης κατανάλωσης υλικού, θα είναι υδατοδιαλυτό, μη τοξικό, με δυνατότητα άριστης πρόσφυσης και σφράγισης σε γαλβανισμένες επιφάνειες με δυνατότητα κάλυψης μικρορωγμών, αντοχή σε χημικά και στην τριβή και κατάλληλο για χρήση σε υγρές επιφάνειες, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού.

(5) Επίστρωση με επαλειφόμενο ελαστομερές στεγανωτικό επιφανειών, λευκού χρώματος, με προσθήκη νερού ανάλογα και τις προδιαγραφές του υλικού σε 3 στρώσεις. Μαζί με την πρώτη στρώση όπου κριθεί απαραίτητο (αρμοί, ενώσεις κ.λ.π.) θα γίνει εφαρμογή γεωυφάσματος από πολυεστερικές ίνες ή γάζας ενίσχυσης, όπου θα διαστρωθεί και θα εμποτιστεί ύστερα από την πρώτη στρώση και όσο το υλικό είναι ακόμη νωπό. Η δεύτερη στρώση θα εφαρμοστεί μετά από λίγη ώρα και εφόσον η πρώτη έχει στεγνώσει. Τέλος, θα εφαρμοστεί η τρίτη στρώση μετά από 24 h. Οι επάλληλες στρώσεις θα εφαρμοστούν σταυρωτά με τις προηγούμενες.

(6) Επάλειψη σε μία στρώση με ειδικό βερνίκι πολυουρεθανικής βάσεως ενός συστατικού (αλειφατική πολυουρεθανική βαφή), για αυξημένη αντοχή, αντίσταση στις καιρικές συνθήκες και κυρίως στην ηλιακή ακτινοβολία UV, καθώς και για την προστασία του χρώματος, ώστε να μην κιτρινίζει και να μην αλλοιώνεται κατά τη θερινή περίοδο. Η ανωτέρω επίστρωση θα γίνει αντίστοιχα με ψήκτρα ή ρολό και θα εφαρμοστεί εντός 72 h από την εφαρμογή της τελικής κύριας στεγάνωσης.

β. Μερική Αποκατάσταση Επιφάνειας Πλακιδίων Δαπέδου

Λόγω του ότι το υφιστάμενο δάπεδο στον οικίσκο παρουσιάζει ανισοστοσταθμίες, λόγω παλαιότητάς του, θα πραγματοποιηθεί όπου απαιτηθεί στις επιφάνειες που έχουν αποκολληθεί τα πλακίδια δαπέδου ή σπάσει, αποξήλωση μετά προσοχής συμπεριλαμβανομένου και των σοβατεπιών (αν απαιτηθεί), χωρίς να προκληθούν περαιτέρω φθορές στις παρακείμενες υγιείς επιφάνειες, καθώς και στο μεταλλικό σκελετό των δαπέδων, ο οποίος είναι επενδυμένος με κόντρα πλακέ θαλάσσης.

Αφού ολοκληρωθεί η ανωτέρω αποξήλωση, θα γίνει έλεγχος του υποστρώματος και

όπου απαιτηθεί, θα τοποθετηθούν τοπικά, τμήματα από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή ξύλινες πλάκες μεγάλης αντοχής, τύπου OSB, ανθεκτικές στην υγρασία, κατάλληλου πάχους, τα οποία θα στερεωθούν κατάλληλα με λαμαρινόβιδες, ώστε να αποφευχθούν μελλοντικά τυχόν καθιζήσεις από τα φορτία και τη συνεχή καταπόνηση του εν λόγω δαπέδου. Εν συνεχεία, αφού τριφτεί και καθαριστεί τοπικά το υπόστρωμα από σκόνες, βρωμιές της παλιάς επίστρωσης ή λοιπούς ρύπους, θα γίνει εφαρμογή χαλαζιακού ακρυλικού ασταριού. Στην τελική επιφάνεια του δαπέδου που θα προκύψει θα γίνει επίστρωση με κεραμικά (αντιολισθηρά), εφυσωμένα πλακίδια, διαστάσεων, χρώματος και σχεδίου εφαρμογής ίδια με τα υφιστάμενα ή παρόμοια με ειδική ακρυλική κόλλα με τη χρήση οδοντωτής σπάτουλας, κατάλληλη για εφαρμογές σε ξύλο, MDF κ.λ.π. σε εσωτερικούς χώρους.

Τέλος, μεταξύ των επιμέρους μονάδων στους αρμούς και όπου υπάρχουν φθαρμένα σοβατεπιά, αρμοκάλυπτρα ή λείπουν θα τοποθετηθούν νέα ίδιου υλικού με τα υφιστάμενα ή παρόμοια από πλαστικό ή αλουμινίου.

4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

5. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Μετά το πέρας των εργασιών, απαιτείται ο Ανάδοχος να επισκεφθεί το χώρο κατά το επόμενο διάστημα προς εξασφάλιση επίτευξης τεχνικά και αισθητικά ποιοτικού αποτελέσματος. Οι ανωτέρω πρόσθετες ενέργειες δεν επιφέρουν πρόσθετη αμοιβή, εκτός αν αντικειμενικώς δεν προκύψουν από σφάλματα ή παραλείψεις του Αναδόχου, ήτοι από ανωτέρα βία, απρόβλεπτες δυσμενείς καιρικές συνθήκες ή εσφαλμένες ενέργειες της Υπηρεσίας.

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας (πινακίδες, ταινίες σήμανσης, φώτα, κ.λ.π.) για την αποφυγή ατυχημάτων τυχόν διερχόμενων πεζών. Επίσης, θα πρέπει

να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κ.λ.π.). Ο Ανάδοχος υποχρεούται με το πέρας των εργασιών να παραδώσει το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στους λοιπούς χώρους του οικίσκου, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αποζημίωση από το εν λόγω συνεργείο.

6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όλα τα υλικά που θα προσκομιστούν από τον Ανάδοχο και θα ενσωματωθούν στις εργασίες στεγάνωσης θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ ή όπου δεν υπάρχουν τις αντίστοιχες προδιαγραφές της Υπηρεσίας.

Επιπλέον ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αποθήκευση των μονωτικών υλικών σε προστατευμένο χώρο. Πρέπει να διατηρούνται σε θερμοκρασίες άνω των 10°C, για τουλάχιστον 24 h πριν από τη χρήση τους.

Οι εργασίες στεγάνωσης θα εκτελεστούν μόνο όταν οι καιρικές συνθήκες είναι σύμφωνες με τις υποδείξεις του κατασκευαστή και θα επιτρέπουν την τοποθέτηση και την ωρίμανση των υλικών. Γενικά δεν θα επιτρέπεται η διεξαγωγή εργασιών σε θερμοκρασίες περιβάλλοντος κάτω από 5°C. Τέλος, δεν θα επιτρέπεται η διεξαγωγή εργασιών υπό βροχή, χιόνι, παγετό, δριμύ άνεμο και δριμύ ψύχος.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντισμήναρχος (Ο) Γεώργιος Τσιώλης
Διευθυντής ΔΟΥ/ΑΒ Δεκέλειας

Ανθυπασπιστής (ΥΤΑ) Κων/νος Ρίtkος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών