



Πύργος : 29-03-2023

Αριθ. Πρωτ. : 496

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Για τις Υποστηρικτικές υπηρεσίες σχετικά με το σχεδιασμό δράσεων και τη διοργάνωση εργαστηρίων επιμόρφωσης σε τοπικούς, περιφερειακούς και εθνικούς φορείς καθώς και σε δυνητικούς δικαιούχους της περιοχής παρέμβασης του έργου στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «Promotion of natural and cultural heritage to develop sustainable tourism in protected areas» , με ακρωνύμιο PRONACUL και αριθμό έργου 842, της 2ης πρόσκλησης INTERREG V-B Adriatic-Ionian ADRIION Programme 2014-2020, και με ενάριθμο ΠΔΕ «2021ΕΠ30120001»

Στον Πύργο , σήμερα την Τετάρτη 29-03-2023 , μεταξύ

του «**Επιμελητηρίου Ηλείας**» , με έδρα τον Πύργο Ν. Ηλείας: Οδός 28ης Οκτωβρίου & Πλ.Ηρώων ΤΚ 27131, με **ΑΦΜ: 090122000, Δ.Ο.Υ.: Πύργου**, που εκπροσωπείται νομίμως για την υπογραφή της παρούσης από τον **Πρόεδρο κ. Κωνσταντίνο Νικολούτσο**, κατόχου ΑΦΜ : 014160880 και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως **«η Αναθέτουσα Αρχή»**

και της επιχείρησης Βαρελάς Αθανάσιος που παρέχει υπηρεσίες Συμβούλου Επιχειρήσεων και εδρεύει στον Πύργο (Μανωλοπούλου 33 27131) , κάτοχος **ΑΦΜ : 028865564 , Δ.Ο.Υ.: Πύργου** και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως **«ο Ανάδοχος»**,

σε συνέχεια της από 24/29-03-2023 απόφασης Δ.Ε. του Επιμελητηρίου Ηλείας που αφορά την ανάθεση παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου σχετικά με τις Υποστηρικτικές υπηρεσίες σχετικά με το σχεδιασμό δράσεων και τη διοργάνωση εργαστηρίων επιμόρφωσης σε τοπικούς, περιφερειακούς και εθνικούς φορείς καθώς και σε δυνητικούς δικαιούχους της περιοχής παρέμβασης του έργου στο πλαίσιο του έργου με τίτλο: «Promotion of natural and cultural heritage to develop sustainable tourism in protected areas» , με ακρωνύμιο PRONACUL και αριθμό έργου 842, της 2ης πρόσκλησης INTERREG V-B Adriatic-Ionian ADRIION Programme 2014-2020, και με ενάριθμο ΠΔΕ «2021ΕΠ30120001»

και σύμφωνα με τα οριζόμενα των Δράσεων του έργου για το πακέτο εργασίας WP2 τα οποία περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 2 της παρούσης , συνομολογήθηκαν και συμφωνήθηκαν και από τα δύο Συμβαλλόμενα Μέρη τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 ΕΓΓΡΑΦΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Η έγγραφη επικοινωνία μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου (Έγγραφα, Διοικητικές εντολές) πραγματοποιείται ταχυδρομικά, τηλεγραφικά, ή τηλεομοιοτυπικά ή και ιδιοχειρώς, ως ακολούθως:

Για την Αναθέτουσα αρχή : **Επιμελητήριο Ηλείας**

Υπεύθυνος επικοινωνίας : Λαμπροπούλου Αγγελική ilich-gr@otenet.gr , epetani1@gmail.com

Διεύθυνση έδρας: 28^{ης} Οκτωβρίου & Πλ.Ηρώων ΤΚ 27131, Πύργος Ηλείας

Τηλέφωνο: 26210 34154 , Fax:26210 31791

Για τον Ανάδοχο : **Βαρελάς Αθανάσιος**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Μανωλοπούλου 33 Πύργος Ν.Ηλείας , Τ.Κ. 27131, athanasiosvarelas1@gmail.com

ΑΡΘΡΟ 2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος, στα πλαίσια της Σύμβασης αυτής , αναλαμβάνει την υποχρέωση υλοποίησης των παραδοτέων του Πακέτου εργασίας WP 4 τα οποία περιγράφονται ως κάτωθι :

Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου

Τίτλος: Εργαστήρια επιμόρφωσης σε τοπικούς, περιφερειακούς και εθνικούς φορείς

Αντικείμενο : Υποστηρικτικές υπηρεσίες για το σχεδιασμό δράσεων και τη διοργάνωση εργαστηρίων εκπαίδευσης σε τοπικούς, περιφερειακούς και εθνικούς φορείς καθώς και σε δυνητικούς δικαιούχους του έργου κατόπιν συνεννόησης με την Αναθέτουσα Αρχή. Στόχος του σεμιναρίου θα είναι η ανάδειξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς ως αναπτυξιακού παράγοντα στην περιοχή της Αδριατικής – Ιονίου με έμφαση στην Ηλεία.

Το εργαστήριο θα πραγματοποιηθεί σε περιοχή της Ηλείας , κατόπιν συνεννόησης με την Αναθέτουσα Αρχή και θα είναι διάρκειας από 2 έως 3 ώρες .

Για το περιεχόμενο του εργαστηρίου ο Ανάδοχος θα έχει στη διάθεσή του τα παραδοτέα έχουν δημιουργηθεί από την υλοποίηση του έργου ήτοι, το Τ1.2.1- Κοινή μεθοδολογία για τη διαχείριση της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς και το Τ1.3.1- Κοινό σύστημα και οδηγίες διαχείρισης τα οποία αφορούν σε: Ανάπτυξη μεθοδολογίας διαχείρισης για τις προστατευόμενες περιοχές και σύνταξη οδηγού για,

- α. την αξιοποίηση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς ως παράγοντα ανάπτυξης,
- β. την ανάμιξη των δικαιούχων φορέων και επιχειρήσεων και την αναβάθμιση της θεσμικής τους επάρκειας, και
- γ. τον καθορισμό των κριτηρίων σχεδιασμού πλάνων δράσης για τις πιλοτικές περιοχές.

Ανάλογα με τις ισχύουσες συνθήκες και τα ισχύοντα μέτρα κατά της διασποράς της COVID-19, η διοργάνωση ενδέχεται να πραγματοποιηθεί είτε δια ζώσης είτε διαδικτυακά.

Επιπλέον δυνητικοί συμμετέχοντες, κατά προτεραιότητα, θα είναι όσοι παρακολούθησαν τα σεμινάρια του παραδοτέου Τ1.3.4.

Ο ανάδοχος είναι πρέπει να μεριμνήσει για τα ακόλουθα:

1. Δημιουργία προγράμματος εργαστηρίου .
2. Εξεύρεση κύριου εισηγητή με γνώσεις στο θεματικό αντικείμενο του έργου.
3. Εξασφάλιση αίθουσας, χωρητικότητας τουλάχιστον 10 ατόμων, σε συνεργασία με την Αναθέτουσα Αρχή και ανάληψη καθηκόντων προετοιμασίας αυτής (καθίσματα, πάνελ ομιλητών, ανάρτηση αφισών κ.τ.λ.).
4. Εξασφάλιση του απαραίτητου τεχνικού εξοπλισμού (ηχητική εγκατάσταση, φωτισμός, projector, οθόνη προβολής, laptop, μικροφωνική εγκατάσταση, ενσύρματα & ασύρματα μικρόφωνα (2), σύνδεση στο διαδίκτυο)
5. Εξασφάλιση δυνατότητας διαδικτυακής προβολής (live streaming) σε κανάλια επικοινωνίας του έργου ή και της Αναθέτουσας Αρχής.
6. Διάθεση τροφοδοσίας και συγκεκριμένα εξασφάλιση καφέ, νερών, αναψυκτικών, βουτημάτων, κρουασάν, κέικ για 10 άτομα.
7. Παροχή γραμματειακής υποστήριξης κατά την διάρκεια του σεμιναρίου (υποδοχή, εξυπηρέτηση και πληροφόρηση συμμετεχόντων, κατάρτιση και τήρηση λίστας συμμετεχόντων – παρουσιολόγιο με υπογραφές, διανομή πληροφοριακού υλικού προς τους συμμετέχοντες, όπως φυλλάδια, μπλοκ & στυλό, αφίσες.
8. Τήρηση πρακτικών του σεμιναρίου στα ελληνικά και δημιουργία εκτεταμένης περίληψης στα αγγλικά.
9. Φωτογραφική κάλυψη και βιντεοσκόπηση για τις ανάγκες δημοσιότητας του έργου.

ΑΡΘΡΟ 3 ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση του Έργου, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση.

ΑΡΘΡΟ 4 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ -ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Δεν Απαγορεύεται η υπεργολαβία και ο Ανάδοχος δικαιούται να μεταβιβάσει ή να εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής .

ΑΡΘΡΟ 5 ΠΑΡΟΧΗ ΕΓΓΡΑΦΩΝ – ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ

Η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει να παραδίδει στον Ανάδοχο, ατελώς, κάθε έγγραφο, σχέδιο, μελέτη, προδιαγραφή και γενικότερα κάθε στοιχείο που έχει στην κατοχή της και δικαιούται να γνωστοποιήσει, σχετικό με την εκτέλεση του Έργου, μετά από σχετικό προηγούμενο αίτημα του Αναδόχου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιστρέψει όλα τα στοιχεία της ως άνω παραγράφου με την οριστική παραλαβή του Έργου ή με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6 ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τις απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις του με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια και τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και ειδικότερα :

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να υλοποιήσει όλα τα παραδοτέα του άρθρου 2 της παρούσης σύμφωνα με τους όρους αυτής, της απόφασης κατακύρωσης, της προσφοράς του και της πρόσκλησης , διαφορετικά υποχρεούται να αποζημιώσει κατά νόμο την Αναθέτουσα Αρχή.
2. Καθ όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του έργου.
3. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.
4. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιονδήποτε τρίτο, της Σύμβασης, των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συνάψει με την Αναθέτουσα Αρχή καθώς και των Δικαιωμάτων του που απορρέουν από αυτήν ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Κατ' εξαίρεση ο Ανάδοχος δικαιούται να εκχωρήσει, χωρίς έγκριση, τις απαιτήσεις του έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την καταβολή συμβατικού τιμήματος, με βάση τους όρους της σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του υπό τις εξής προϋποθέσεις:

4.1) Ο εκδοχέας πρέπει να γνωρίζει και να αποδέχεται όλους τους όρους της σύμβασης μεταξύ Αναδόχου και Αναθέτουσας Αρχής

4.2) Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να αντιτάξει κατά του εκδοχέα όλες τις ενστάσεις που έχει κατά του εκχωρητή και μετά την αναγγελία της εκχώρησης

Σε περίπτωση που, για λόγους που άπτονται των συμβατικών σχέσεων μεταξύ Αναδόχου και Αναθέτουσας Αρχής δεν προκύψει εν όλω ή εν μέρει υπέρ της Τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα (ενδεικτικά αναφέρονται έκπτωση Αναδόχου, απομείωση συμβατικού τιμήματος, αναστολή εκτέλεσης της σύμβασης, διακοπή σύμβασης, καταλογισμός ρητρών, συμβιβασμός κλπ.) η Α.Α. δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως Τράπεζας.

5. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση του έργου. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους από τα φυσικά πρόσωπα που απασχολεί ο Ανάδοχος, υποχρεούται ο Ανάδοχος μόνος αυτός σε αποκατάστασή της.
6. Ο Ανάδοχος εγγυάται τη νομιμότητα των πράξεων στις οποίες προβαίνει στο πλαίσιο της σύμβασής του, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Σε περίπτωση καταλογισμού ποσού στην Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε ελεγκτική υπηρεσία για πράξη που διεκπεραιώθηκε από τον Ανάδοχο στο πλαίσιο των υποχρεώσεων που πηγάζουν από τη σύμβασή του και εντός πέντε (5) ετών από την παραλαβή του Έργου, υποχρεούται ο Ανάδοχος αυτοδικαίως και χωρίς καμιά διαδικασία εκτός της ειδοποίησης από την Αναθέτουσα Αρχή, σε πλήρη αποζημίωση.
7. Ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο για κάθε παράλειψη παρεχόμενων υπηρεσιών των παραδοτέων που θα προσκομισθούν στην Αναθέτουσα Αρχή σε εκτέλεση της σύμβασης, μέχρι την ημερομηνία οριστικής παραλαβής τους από την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούμενος σε κάθε περίπτωση για την πλήρη αποκατάστασή τους. Μετά την οριστική παραλαβή ο κίνδυνος μεταβιβάζεται στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει και διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Η Αναθέτουσα Αρχή λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού του Αναδόχου κατά την εκτέλεση του έργου στις εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
8. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε συναντήσεις εργασίας που αφορούν τις ανάγκες των παραδοτέων που έχει αναλάβει με την παρούσα , παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

ΑΡΘΡΟ 7 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η υλοποίηση του έργου θα αρχίσει με την υπογραφή της Σύμβασης και θα ολοκληρωθεί την 31-03-2023 .

Σε περίπτωση παράτασης του έργου , η χρονική διάρκεια της παρούσης σύμβασης δύναται να παραταθεί , χωρίς καμία απαίτηση από την πλευρά του ανάδοχου για τροποποίηση του οικονομικού σκέλους και με την υποχρέωσή του να ολοκληρώσει όλα τα αντικείμενα του άρθρου 2 συμπεριλαμβανομένου του χρόνου παράτασης του έργου. Οι διαδικασίες παράδοσης και παραλαβής του Έργου γίνονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία από την ΕΠΕ. Στην περίπτωση διαπίστωσης παρεκκλίσεων κάθε παραδοτέου από τους όρους της Σύμβασης, η ΕΠΕ διαβιβάζει εγγράφως στον Ανάδοχο εντός 10 ημέρου από την ημερομηνίας

παράδοσης , τις παρατηρήσεις της επί του παραδοτέου, προκειμένου ο Ανάδοχος να συμμορφωθεί με αυτές και να προβεί στις κατάλληλες διορθωτικές ενέργειες. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης επί των παρατηρήσεων, δεν δύναται να γίνουν αποδεκτά τα παραδοτέα του και να δικαιούται αμοιβή . Σημειώνεται ότι σε κάθε περίπτωση ανάγκης μετάθεσης της προθεσμίας εκτέλεσης , θα τηρηθούν όλες οι δεσμεύσεις που έχουν αναληφθεί της παρούσης και θα πραγματοποιηθεί μόνο με την σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 8 ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής. Οι υπηρεσίες που προβλέπεται να παραδοθούν ή να παρασχεθούν στα πλαίσια της Σύμβασης καθώς και ο τρόπος παράδοσης ή εκτέλεσής τους, πρέπει να συμφωνούν, από κάθε άποψη, με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση και να τηρούν τους κανόνες δημοσιότητας του έργου .

Σε περίπτωση άσκησης αγωγής ή ενδίκου μέσου κατά της Αναθέτουσας Αρχής από τρίτο για οποιοδήποτε θέμα σχετικά με πνευματικά δικαιώματα επί των παραδοτέων που θα παραδώσει ο Ανάδοχος, η Αναθέτουσα Αρχή οφείλει να ειδοποιήσει αμέσως και γραπτά με όλες τις απαραίτητες πληροφορίες τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να αμυνθεί, δικαστικά και εξωδικαστικά, για λογαριασμό της Αναθέτουσας Αρχής, έναντι του τρίτου. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος αφενός βαρύνετε με όλα τα έξοδα τα οποία θα κληθεί να καταβάλει η Αναθέτουσα Αρχή εξ αυτού του λόγου, συμπεριλαμβανομένης και κάθε δικαστικής δαπάνης ή αμοιβής δικηγόρων, αφετέρου υποχρεούται να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που θα υποστεί από ενδεχόμενη αποδοχή της παραπάνω αγωγής ή του ένδικου μέσου.

ΑΡΘΡΟ 9 ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ -ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ

Ο διαθέσιμος προϋπολογισμός για την υλοποίηση του συνόλου των παραδοτέων ορίζεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και αφορά τα πακέτα εργασίας WP2 .

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε Ευρώ με την προσκόμιση των φορολογικών στοιχείων και των λοιπών νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για την έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Κατά τα ανωτέρω είναι δυνατή η τμηματική πληρωμή κατά αναλογία με το υλοποιηθέν αντικείμενο , κατόπιν αιτήματος από τον Ανάδοχο το οποίο θα συνοδεύεται με σχετική έκθεση υλοποίησης. Επίσης δύναται να καταβληθεί το συνολικό κόστος με την εκτέλεση και

παραλαβή όλων των σταδίων των παραδοτέων του Έργου. Κατά την αποπληρωμή του έργου θα πρέπει να κατατεθεί επίσης η τελική έκθεση υλοποίησης για το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης.

Η Οριστική παραλαβή του συνόλου του έργου ολοκληρώνεται με τη σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής. Το πρακτικό οριστικής παραλαβής θα αναφέρει ρητά τις εκ τελεσθείσες εργασίες, το εμπρόθεσμο της παράδοσης και γενικά την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 10 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

Α) Ο Ανάδοχος δεν υλοποιεί το Έργο με τον τρόπο που ορίζεται στη Σύμβαση

Β) Ο Ανάδοχος αρνείται ή αμελεί να εκτελέσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις προς την Αναθέτουσα Αρχή

Γ) Ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση ή αναθέτει εργασίες υπεργολαβικά χωρίς την άδεια της Αναθέτουσας Αρχής

Δ) Ο Ανάδοχος πτωχεύσει, τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, λυθεί ή ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του ή γίνουν πράξεις αναγκαστικής εκτελέσεως σε βάρος του, στο σύνολο ή σε σημαντικό μέρος των περιουσιακών του στοιχείων.

Επιπλέον σε περίπτωση που ο ανάδοχος για λόγους που οφείλονται στον ίδιο δεν εκπληρώνει όπως αρμόζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν συμμορφώνεται σε γραπτή σύσταση που γίνεται για το σκοπό αυτό, η Αναθέτουσα Αρχή με απόφαση του αρμόδιου οργάνου δικαιούται να υπαναχωρήσει αζήμια από τη σύμβαση αυτή και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε σχετικής ζημίας την οποία υφίσταται.

Η Αναθέτουσα Αρχή με απόφαση του αρμόδιου οργάνου διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μόνο για σπουδαίο λόγο και μόνο στην περίπτωση που τεκμηριώνεται υπαιτιότητα του ανάδοχου και μη συμμόρφωσης αυτού σε γραπτή σύσταση που γίνεται για το σκοπό αυτό χωρίς να υφίσταται θέμα αποζημίωσης του ανάδοχου .

Σε κάθε περίπτωση , ο ανάδοχος διατηρεί δικαίωμα εύλογης αμοιβής για το εκ τελεσθέν τμήμα του έργου μέχρι το χρονικό σημείο διακοπής της σύμβασης .

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να κοινοποιούν ο ένας στον άλλον , οποιοδήποτε στοιχείο , που μπορεί να έχει σχέση με την εκτέλεση της σύμβασης και τις μεταξύ των συμβαλλομένων σχέσεις.

Για οποιοδήποτε θέμα δεν ρυθμίζεται από τη σύμβαση αυτή , έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα . Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη Σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί επίλυση της διαφοράς μέσα σε χρονική προθεσμία 2 δύο μηνών από την εμφάνιση της διαφοράς, αυτή διευθετείται βάσει της Ελληνικής νομοθεσίας και αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια που εδρεύουν στον Πύργο.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε σε δύο (2) αντίτυπα.

Για την Αναθέτουσα Αρχή

Για τον Ανάδοχο

Νικολούτσος Κωνσταντίνος

Βαρελάς Αθανάσιος