

ΣΥΜΒΑΣΗ***Για τον ετήσιο καθαρισμό των χώρων του Διοικητικού Πρωτοδικείου
Σερρών***

Στη Θεσσαλονίκη και στο Κατάστημα του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, σήμερα την 28η Μαΐου. 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00', οι υπογράφωντες: 1) Η Τριμελής Επιτροπή του άρθρου 64 παρ.3 του ν.3900/2010 του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 3/2024 απόφαση της Ολομέλειας του Δικαστηρίου και αποτελείται από τους Μαρία Καρανικόλα, Σοφία Ποζουκίδου, Εφέτες Δ.Δ. και Ελένη Μηλιοπούλου, Δικαστική υπάλληλο και 2) η Χρυσούλα Θεοδοσίου του Αθανασίου, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΝ911624 Δελτίου Α.Τ. της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Σερρών, η οποία διατηρεί στις Σέρρες (οδός Ηροδότου αριθμός 6) ατομική επιχείρηση με τον διακριτικό τίτλο «ΑΥΡΑ plus», Α.Φ.Μ. 127100339, Δ.Ο.Υ. Σερρών, αφού έλαβαν υπόψη:

α) την **ΥΑ 8934 (ΦΕΚ Β'1759/27-03-2026)** απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων με την οποία καθορίστηκε νέος κατώτατος μισθός και κατώτατο ημερομίσθιο για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες της χώρας με εφαρμογή από 01-04-2026,

β) την με ΓΠ 544/23-4-2026 με ΑΔΑ 6290ΒΞ9-ZΚΠ εισήγηση-γνωμοδότηση της Τριμελούς Επιτροπής επιβεβαίωσης της καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας των χώρων του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών προς την Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης και Διαχείρισης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Σερρών, για την τροποποίηση της από 06-10-2025 με ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ017853106 04-11-2025 και ΑΔΑ Ρ7ΦΕΒ98-Ε54 Σύμβασης καθαριότητας, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ.1 περ.ε' του άρθρου 132 του ν.4412/2016, ώστε να περιληφθεί στο άρθρο 7 Β μετά το " Το εργολαβικό αντάλλαγμα ορίζεται στο ποσό των 7.283,60 ΕΥΡΩ ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%" ότι " **επαυξημένο κατά 165,70 € από 01-04-2026 και συνολικά 7.449,30 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% κατ' εφαρμογή της Ρήτρας Αναπροσαρμογής του αρ. 53 ν. 4412/2016 λόγω της αύξησης του κατώτατου μισθού από 01-04-2026 (ΥΑ 8934 (ΦΕΚ Β' 1759/27-3-2026))**",

γ) την με αριθμό **16/22-05-2026** με ΑΔΑΜ: **26ΑWRD019084868** και ΑΔΑ: **ΨΠ2ΦΒ98-Φ00** Απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης του αρ.64 Ν.3900/2010

σχετικά με την αποδοχή της υπό β' Γνωμοδότησης, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν την τροποποίηση του προβλεπόμενου τμήματος της Σύμβασης για το διάστημα από 01-04-2026 έως 05-10-2026 σε 634,58 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ μηνιαίως ήτοι 1.903,75 ευρώ ανά τρίμηνο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 περ.Ε' του άρθρου 132 του ν.4412/2016 ούτως ώστε να διαμορφωθεί ως ακολούθως:

.....

ι) Στο άρθρο 7B Β) Το εργολαβικό αντάλλαγμα ορίζεται στο ποσό των 7.449,30 ευρώ ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% ότι **“επαυξημένο κατά 165,70 ευρώ από 01-04-2026 συνολικά και για τα δύο τελευταία τρίμηνα 3.807,50 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% κατ'εφαρμογή της Ρήτρας Αναπροσαρμογής του άρ.53 ν.4412/2016 λόγω αύξησης του κατώτατου μισθού από 1-4-2026 (ΥΑ 8934 ΦΕΚ Β' 1759/27-03-2026)”**. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως έξοδα της αναδόχου για το προσωπικό, τα υλικά καθαρισμού, τις συσκευές και μηχανήματα καθαρισμού, την μεταφορά τούτων καθώς και κάθε δαπάνη αναγκαία για τον καθαρισμό της υπηρεσίας, ασφάλιστρα, εισφορές προς Ταμεία Ασφάλισεως και τρίτους, τέλη χαρτοσήμου, τα γενικά έξοδα, το όφελος της αναδόχου, κ.λπ.

Κατά τα λοιπά η Σύμβαση παραμένει ως έχει.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε η παρούσα, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα από τα οποία από ένα έλαβαν οι συμβαλλόμενοι και το τρίτο θα υποβληθεί στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Σερρών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΕΦΕΤΕΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Η Διαχειριστική Επιτροπή

1.

2.

3.