



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ
ΙΔΡΥΜΑ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Αρ. Πρωτ. 4006/07-02-18

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΕΡΓΟ: «Ετήσια συντήρηση-Λειτουργία Λεβήτων-Καυστήρων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων του ΤΕΙ Δυτ. Ελλάδας»

Προϋπολογισμού : 5.456,00 Euro (με Φ.Π.Α)

Πιστώσεις : Τακτικός Προϋπολογισμός (ΚΑΕ 0879)

Στην Πάτρα σήμερα 07 Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας και επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, οι κάτωθι υπογράφοντες,

α) Δρ Βασίλης Τριανταφύλλου Καθηγητής, Πρύτανης του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, για λογαριασμό του κυρίου του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, με ΑΦΜ του ΤΕΙ 997749228/Γ' ΔΟΥ Πατρών και

β) Η εταιρεία με την επωνυμία « **Α. ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗ-Κ.ΜΠΑΙΛΟΣ Ο.Ε.**», με ΑΦΜ 998362230/Γ' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Μπαϊλό Κων/νο, με ΑΦΜ 045983197/Γ' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ, κάτοικο Πατρών, οδός Αντ. Σαμαράκη 47, με Α.Δ.Τ. Ρ266683 01 /07/1993 και εκδούσας αρχής Υ.Α. Πατρών Αχαΐας.

Συμφώνησαν και αποδέχθηκαν

τα πιο κάτω αναφερόμενα :

Ο πρώτος των συμβαλλόμενων, με την ιδιότητα του Πρύτανη του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, έχοντας υπόψη την υπ' αριθ. 1542/23-10-18 Απόφαση Αντιπρύτανη Οικ. Υποθ., Διοικ. Μερ., Υποδομών με (ΑΔΑ:), με την οποία κατακυρώθηκε ο συνοπτικός μειοδοτικός διαγωνισμός που πραγματοποιήθηκε κατά την 09-01-2018

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον δεύτερο των συμβαλλόμενων που αναδείχθηκε μειοδότης του διαγωνισμού του έργου της επικεφαλίδας, σύμφωνα με την ως άνω αναφερόμενη Απόφαση και που στη συνέχεια καλείται Ανάδοχος, την εκτέλεση των υπηρεσιών του έργου της επικεφαλίδας.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι αναλαμβάνει την εκτέλεση των υπηρεσιών του ως άνω θέματος, με τους όρους της υπ' αριθ. 43565/18-12-187 αναρτηθείσας Προκήρυξης συνοπτικού μειοδοτικού διαγωνισμού με θέμα: «**Ετήσια συντήρηση-Λειτουργία Λεβήτων-Καυστήρων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων του ΤΕΙ Δυτ. Ελλάδας στην Πάτρα-Μεσολόγγι-Αντίρριο-Αίγιο-Πύργο-Αμαλιάδα**»,

(ΑΔΑΜ:17PROC002442023) βάσει της οποίας δημοπρατήθηκε η υπηρεσία, του επισυναπτόμενου προϋπολογισμού αυτής, της υπ' αριθ. 322/9-1-18 κατατεθείσας προσφοράς και όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα συμβατικά τεύχη αυτά που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης και σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας, του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α, τ. 147/08-08-2016), «**Ετήσια συντήρηση-Λειτουργία Λεβήτων-Καυστήρων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων του ΤΕΙ Δυτ. Ελλάδας**» αντί του :

ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 5.456,00 € Euro (με το Φ.Π.Α.)

πέντε χιλιάδες τετρακόσια πενήντα εξι ευρώ.

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις και οι λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις, όλα τα έξοδα και δαπάνες του αναδόχου περιλαμβανομένων ενδεικτικά των μεταφορικών εξόδων, οδοιπορικών, του/των συνεργείου/ων με τους επικεφαλείς τους εάν απαιτηθεί να καλύψουν τις ανάγκες παραπάνω του ενός λεβητοστασίου εάν απαιτηθεί κλπ και ο Φ.Π.Α., ο οποίος και βαρύνει τον κύριο του έργου ως ιδιαίτερη δαπάνη, που θα καταβληθεί από αυτόν.

Πλέον των νόμιμων κρατήσεων, ο ανάδοχος θα επιβαρύνεται και με κράτηση 0.10% της καθαρής συμβατικής αξίας (δηλ. εκτός Φ.Π.Α.), η οποία δαπάνη αφορά τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/15-9-2011, Φ.Ε.Κ. Α' 204)

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται όπως ορίζεται και αναλυτικά εξηγείται στην πρόσκληση ενδιαφέροντος ή συνολικά μετά από την έκδοση αντίστοιχης βεβαίωσης από την επιτροπή παραλαβής του συμβατικού αντικειμένου. Με την εξόφληση της τιμής της παρούσας εξαντλείται κάθε υποχρέωση του Ιδρύματος ΤΕΙ Δ.Ε. έναντι του αναδόχου και ο τελευταίος ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί κατά του Ιδρύματος.

Οι παραδοτέες υπηρεσίες θα πρέπει να τιμολογηθούν, σύμφωνα με την προκήρυξη του συνοπτικού διαγωνισμού – προϋπολογισμό-προσφορά-κατακύρωση.

Ο ανάδοχος παρέδωσε την υπ' αριθμ. ΔΑ 127920/5601/ΠΕΡΙΦΕΡΙΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ/ΓΕΝ. ΔΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ/ΔΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ αναλογούσα βεβαίωση αναγγελίας όπως εκδίδεται από την αρμόδια Αρχή.

Αντικείμενο:

Ο ανάδοχος θα ασχοληθεί με εργασίες συντήρησης των λεβητοστασίων, με εργασίες αντικατάστασης υλικών/τεμαχίων σε όποιο μέγεθος δύναται απαιτηθεί, αποκλειστικά με συνεργεία, προσωπικό και ευθύνη του αναδόχου έως την τοποθέτηση και παράδοσή τους σε πλήρη λειτουργία. Ο έλεγχος λειτουργίας όλων των λεβητοστασίων, θα προηγηθεί των κλασικών εργασιών συντήρησης ώστε να εντοπισθούν οι όποιες ελλείψεις και να γίνουν οι ολοκληρωμένες προτάσεις επίλυσης προβλημάτων ανα απαιτούμενο τεμάχιο/είδος για τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά του, τον ενδεικτικό τύπο κ.λ.π. εκ μέρους του αναδόχου. Οι εργασίες συντήρησης θα ολοκληρωθούν περί του τέλους της περιόδου χρήσης, αναλόγως του χρονοδιαγράμματος και κατά τα λοιπά όπως αναφέρονται στην 43565/18-12-187 αναρτηθείσα Προκήρυξη.

Σε περίπτωση υπαίτιας μη ολοκλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων εντός της τιθέμενης προθεσμίας ή παράβασης των όρων της σύμβασης, η Σύγκλητος του ΤΕΙ Δ.Ε. μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο χωρίς καμία απαίτηση από κείνον. Για τη κήρυξη του αναδόχου έκπτωτου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι, έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών της υπηρεσίας, των συμβατικών στοιχείων και υποχρεώσεων της εργολαβίας, γνώση του αντικειμένου των υπηρεσιών και ιδιαιτεροτήτων αυτού για την παράδοση στην υπηρεσία ολοκληρωμένου έργου και θα συμμορφωθεί πλήρως προς αυτά όπως αναφέρονται και στα σχετικά άρθρα της προκήρυξης του συνοπτικού διαγωνισμού και των προαναφερόμενων τευχών μελέτης.

Η υπηρεσία θα παρακολουθείται σύμφωνα με την επί τόπου επίβλεψη της υπηρεσίας, μέσω των αρμοδίων οργάνων αυτής.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την πιστή και επιμελή τήρηση των κανόνων και τεχνικών οδηγιών που συνοδεύουν τις εγκαταστάσεις του αντικειμένου της σύμβασης.

Κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών, θα λαμβάνονται τα προβλεπόμενα μέτρα υγείας και ασφάλειας ενδεικνύόμενα ανάλογα με την απαίτηση για την κάθε εργασία σε ό,τι αφορά το απασχολούμενο προσωπικό του αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος, ως ποινικά και αστικά υπεύθυνος, για κάθε ζημία, βλάβη που θα προξενηθεί από εργατικό ή μη ατύχημα στο προσωπικό που απασχολεί για την υλοποίηση του συμβατικού έργου.

Το ΤΕΙ, δεν έχει ούτε θα μπορούσε να αποκτήσει καμία εργασιακή ή άλλης φύσεως σχέση με το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος για την εκτέλεση των συμφωνηθέντων από την σύμβαση υπηρεσιών και **δεν αναλαμβάνει** καμία υποχρέωση για την πληρωμή της μισθοδοσίας, των ασφαλιστικών εισφορών ή οποιαδήποτε άλλη σχετική με το προσωπικό του αναδόχου υποχρέωση.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος του έργου και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.

Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν και συμπεριλαμβανομένων διαφορών περί την ισχύ, ερμηνεία ή εκτέλεση αυτού είναι τα δικαστήρια Πατρών, εφαρμοστέο δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν δικαιούνται να υποκατασταθούν από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλο ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, ούτε επιτρέπεται από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων η εκχώρηση μέρους ή όλης της παρούσης, χωρίς τη γραπτή έγκριση του αντισυμβαλλόμενου.

Για την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών και την πιστή τήρηση των όρων της Σύμβασης αυτής, ο ανάδοχος κατέθεσε την Νο 52969/31-01-18 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΑΤΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ, κατάθεσης συνολικού ποσού (220,00 €) διακοσίων είκοσι ευρώ, η οποία θα παραμείνει στο ΤΕΙ Δ.Ε. και θα επιστραφεί μετά την λήξη της σύμβασης.

Οι εγγυητικές επιστολές καταπίπτουν υπέρ του κυρίου του έργου, που είναι το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, εφοσον συντρέχει νόμιμη περίπτωση.

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έδρα της Επιχείρησης και η ακριβής διεύθυνση είναι :
Πόλη : ΠΑΤΡΑ, Οδός : Γ. Παπανδρέου 102, Τ.Κ. : 26226, Τηλέφωνα -Fax:
2610329105, κιν: 6944631773

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε βεβαιώθηκε, υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) αντίτυπα, εκ των οποίων τα τρία κατατέθηκαν στο αρχείο Πρωτοκόλλου του ΤΕΙ και της Δ/σης Τεχν.Υπηρεσιών και ένα έλαβε ο ανάδοχος.-

Ο Ανάδοχος

Ο Πρύτανης του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας

Δρ Βασίλης Τριανταφύλλου
Καθηγητής

