



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ**

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:**

Πειραιάς, 16 Μαρτίου 2020

Αριθ. πρωτ.: 2932/Α2-1703

Ταχ. Δ/ση: Πειραιώς 46 & Εποναίων
Ταχ. Κώδικας: 185 10 Πειραιάς
Πληροφορίες: Σ. Κασιρέλου
Τηλέφωνο: 213 135
Φάξ: 213 135 3158
E-mail: s.katsirelou@statistics.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Στέγασης της Περιφερειακής Υπηρεσίας Στατιστικής Δωδεκανήσου για την απ' ευθείας μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:

α. του **ν. 3832/2010** (ΦΕΚ Α' 38) «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα (ΕΛ.Σ.Σ.), Σύσταση Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ως Ανεξάρτητης Αρχής», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

β. του **Π.Δ. 73/2019 (ΦΕΚ 114/τ. Α'/4.7.2019)** «Οργανισμός της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)»,

γ. της **ΓΠ-400/27-8-2012** (ΦΕΚ Β' 2390) απόφασης του Προέδρου της ΕΛΣΤΑΤ «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της ΕΛΣΤΑΤ»,

δ. της αριθμ. **ΥΠΟΙΚ 0001538ΕΞ2016** απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα: «Διορισμός του Προέδρου της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)» ΦΕΚ 95/Υ.Ο.Δ.Δ/2016

ε. του **Ν. 4270/2014** (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

στ. του **ν.δ. 496/74** «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου»,

ζ. του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ Α' 147) «Περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»

η. του **Π.Δ. 715/1979** (ΦΕΚ 212 Α') «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ., προμηθειών, μισθώσεων, εκμισθώσεων κ.λ.π. .

θ. του **N. 4250/2014** (ΦΕΚ Α' 74) «Διοικητικές απλουστεύσεις- καταργήσεις, συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» άρθρο 1.

ι. του **N. 3861/2010** (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια».

ια. Του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»

ιβ. Του Π.Δ 28/2016 (Α'34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»

ιγ. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

2. Την αριθμ. **2024709/601/0026/8.4.1998** απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Περί καθορισμού των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες»,

3. Την με αριθμ. **2172/A2-1167/21.2.20** και με αριθμ. καταχώρησης 194 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος του ΚΑΕ 0813 του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ οικον. έτους 2020,

4. Την με αριθμ. **2173/A2-1168/21.2.2020** απόφαση προέγκρισης ανάληψης σε βάρος του ΚΑΕ 0813 του προϋπολογισμού εξόδων της ΕΛΣΤΑΤ οικον. ετών 2021 και 2022.

5. Την με αρ.πρωτ **16/10301/13.3.19** έκθεση αυτοψίας της Δ/σης Τεχνικών Έργων και Υποδομών του Δήμου Ρόδου, σύμφωνα με την οποία το κτίριο, λόγω παλαιότητας, δεν είναι δυνατόν να εξασφαλίσει στους εργαζόμενους και στους πολίτες που το χρησιμοποιούν, τις στοιχειώδεις συνθήκες ασφάλειας και υγιεινής και ως εκ τούτου θεωρείται απαραίτητη η άμεση μεταστέγαση τους.

6. Την με αρ.πρωτ. **132/2.12.19** έκθεση του Ιατρού Εργασίας στην οποία επισημαίνεται ότι οι συνθήκες εργασίας στο εν λόγω κτίριο κρίνονται ως ακατάλληλες.

7. Τη μη δυνατότητα εξεύρεσης γραφείων προς παραχώρηση ή προσωρινή φιλοξενία για τη μεταστέγαση της ΠΥΣ Δωδεκανήσου, από την Περιφέρεια Δωδεκανήσου και το Δήμο Ρόδου, κατόπιν σχετικής αλληλογραφίας,

8. Τις νέες σοβαρότατες ζημιές που προκλήθηκαν στο κτίριο στις 17 και στις 19 Φεβρουαρίου 2020, λόγω βροχοπτώσεων.

9. Την με αριθμ. **2168/A2-1156/21.2.2020** απόφαση του Προέδρου της ΕΛΣΤΑΤ «Συγκρότηση Επιτροπής Στέγασης Περιφερειακής Υπηρεσίας Στατιστικής Δωδεκανήσου»,

10. Το από 11/3/2020 «Πρακτικό Διενέργειας Διαπραγματεύσεων για την απευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τις στεγαστικές ανάγκες της Περιφερειακής Υπηρεσίας Στατιστικής Δωδεκανήσου» (αρ.πρωτ. εισερχ. Α2-1690/16.3.20)

Αποφασίζουμε

Αποδεχόμαστε και εγκρίνουμε το Πρακτικό διενέργειας διαπραγματεύσεων για την απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της ΠΥΣ Δωδεκανήσου της Επιτροπής Στέγασης της ΠΥΣ Δωδεκανήσου, που συγκροτήθηκε με την ανωτέρω υπό στοιχ. 9 απόφαση του Προέδρου της ΕΛΣΤΑΤ, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που παρατίθενται σε αυτό και εντελλόμεθα την κατάρτιση της σχετικής σύμβασης μίσθωσης του ακινήτου, ιδιοκτησίας εταιρείας «ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΑΕ» που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο Ορέστη Μαλτέζο, που βρίσκεται στην οδό Αυστραλίας 88-92 στον Α όροφο, στη Ρόδο, για τρία (3) έτη, έναντι μηνιαίου μισθώματος ποσού επτακοσίων πενήντα ευρώ (750 €).

Συνημμένο: Ένα (1) Πρακτικό (σελ 3).

Κοινοποίηση:

ΠΥΣ Δωδεκανήσου

Εσωτερική Διανομή:

- 1.-Αυτ. Γραφείο Προέδρου
- 2.- Γεν. Δ/νση Διοίκησης & Οργάνωσης
- 3.- Γεν. Δ/νση Στατιστικών
- 4.- Δ/νση Στατιστικής Νοτίου Ελλάδος
- 5.- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών & Διαχ. υλικού

Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Κων. Θανόπουλος

Ακριβές αντίγραφο
Η Προϊσταμένη του Τμήματος
Διοικητικής Υποστήριξης

Μαρουδιώ Παντελάκη