



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΑΡΙΘΜ.ΑΔΕΙΑΣ: 237
ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ.: 5968
ΦΑΚΕΛΟΣ: 5013

ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ.: 5968/28-05-2026 αίτηση της επιχείρησης με επωνυμία ΑΞΙΑΡΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε Ε με ΑΦΜ: 802443681, που ζητά τη χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του καταστήματος της για την τοποθέτηση ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ στην ΑΚΤΗ ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ στη Σκιάθο, εμβαδού: 81,44 τετραγωνικά μέτρα (m²) για το έτος 2026.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80 και τροποποιήθηκε ή συμπληρώθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν. 1416/84, 26 του Ν. 1828/89 και 6 του Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125/Α).
3. Τις υπ' αρ. 60/2017 & 135/2017 αποφάσεις δημοτικού συμβουλίου Κανονισμού χρήσης και παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Σκιάθου.
4. Την υπ' αρ. 15/20.02.2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκιάθου,(ΑΔΑ: 6ΝΤΛΩ-ΒΙΣ) περί Αναπροσαρμογής ή μη: Α. τελών κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης, για το έτος 2026, Β. τελών κοινοχρήστων χώρων που καταλαμβάνουν οι κατασκευές περιπτέρων σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ2 του άρθρου 1 του Ν.4093/2012 και Γ. του ειδικού προστίμου για έξοδα μεταφοράς και για τη φύλαξη - αποθήκευση των αντικειμένων που αφαιρούνται από συνεργείο του Δήμου.
5. Την υπ' αριθμ. 2/116/08.01.2026 (ΑΔΑ: 95ΦΝΩ13-Ξ41)Απόφαση Δημάρχου Σκιάθου για τον ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.
6. Τις διατάξεις του Ν. 5188/2025 (Α'49) και της αρ. Απόφασης 19803 ΕΞ2025 (ΦΕΚ 3405/Β/02.07.2025) Δημιουργία & Λειτουργία Πληροφοριακού Συστήματος με την ονομασία «Μητρώο Καταχώρισης Αδειών Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων»
7. Το γεγονός ότι ο παραχωρηθείς χώρος βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο και δεν εμποδίζεται η διάβαση των πεζών.
8. Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών διπλοτύπων είσπραξης.

ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ

Στην επιχείρηση: με επωνυμία ΑΞΙΑΡΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε Ε με ΑΦΜ: 802443681 άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του καταστήματος για την τοποθέτηση ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ στην ΑΚΤΗ ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ στη Σκιάθο, εμβαδού: 81,44 τετραγωνικά μέτρα (m²) για το έτος 2026.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΔΕΙΞΕΙΣ προς την ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ:

1. Να διατηρεί απολύτως καθαρό το χώρο που καταλαμβάνει
2. Να υπάρχει επί του πεζοδρομίου χώρος διέλευσης πεζών
3. Να μην εκτείνεται πέραν του παραχωρούμενου χώρου
4. Να λαμβάνει προστατευτικά μέτρα για την ασφάλεια των διερχόμενων πεζών και οχημάτων
5. Κατά τις ώρες τροφοδοσίας των καταστημάτων και συγκεκριμένα από 07:00 έως 11:00 π.μ. και από 16:00 έως 18:00 μ.μ. να μην εμποδίζεται η κυκλοφορία των οχημάτων τροφοδοσίας.
6. Η άδεια μπορεί να ανακληθεί αν ο δικαιούχος δεν τηρεί τις υποχρεώσεις ή παραβιάζει το περιεχόμενο της άδειας του. Στην περίπτωση ανάκλησης της άδειας ο δικαιούχος υποχρεούται να αποσύρει αμέσως κάθε αντικείμενο από τον κοινόχρηστο χώρο.
7. Ο παραχωρούμενος χώρος δεν επιτρέπεται να μεταβληθεί σε αποθήκη εμπορευμάτων ή άλλων αντικειμένων.
8. **Ένα (1) μήνα πριν τη λήξη της παρούσας άδειας πρέπει να έλθετε στην Υπηρεσία του Δήμου για να ανανεώσετε ή να διακόψετε αυτή για να αποφεύγετε το προβλεπόμενο από το Νόμο πρόστιμο.**

Η μη τήρηση των ανωτέρω καθώς και των άρθρων του «πλαισίου κανονισμού παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων» (Α.Δ.Σ. 7/2023) επιφέρει την επιβολή κυρώσεων που ο Νόμος προβλέπει.

Αντικείμενο: ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ΤΡΕΧΟΝΤΟΣ ΕΤΟΥΣ

Διάρκεια: 1 ΕΤΟΣ

ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΤ-ΑΚΤΗ ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ(ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ ΚΑΙ ΠΕΡΑ) ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ Ι.Ν.ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ	ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ	81,44	0	22,50	1.832,40
---	-------------------	-------	---	-------	----------

Έναρξη άδειας: 23/07/2026

Λήξη άδειας: 31/12/2026

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΤ-ΑΚΤΗ ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ(ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ ΚΑΙ ΠΕΡΑ) ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑ Ι.Ν.ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ	ΕΘΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΥΤΟΨΙΑ	14,00	0	22,50	315,00
---	---------------------------------------	-------	---	-------	--------

Έναρξη άδειας: 17/08/2026

Λήξη άδειας: 31/12/2026

Καταβλήθηκε το Δημοτικό τέλος που αναλογεί Ευρω: **2.147,40**

Κωδικός Συναλλαγής σε Τράπεζα :

Αριθμός Διπλοτύπου Είσπραξης: **ΚΑ293-17/8/2026**

Η παρούσα άδεια δύναται να ανανεώνεται καθ' έτος με αίτηση του ενδιαφερόμενου, εφόσον καταβάλλεται το ανάλογο τέλος χρήσης, που θα προσδιορίζεται ετησίως με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ακολουθεί πίνακας συντεταγμένων του χορηγούμενου κοινόχρηστου χώρου :

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ (ΕΣΓΑ"87)			
ΤΜΗΜΑ Α ΕΜΒΑΔΟΥ 81,44 m ²			
ΣΗΜΕΙΟ	X(m)	Y(m)	
	455898.07	4334754.57	
	455903.37	4334750.47	
	455904.01	4334750.01	
	455898.52	4334740.59	
	455897.96	4334740.99	
	455892.26	4334745.06	
	455895.72	4334749.84	
	455895.46	4334750.04	
	455898.07	4334754.57	

Τιμολόγιο	Θέση	Τ.Μ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Συνολικό Ποσό
-----------	------	------	----------	--------------	---------------

Κοινοποιείται:
Α.Τ. ΣΚΙΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ ΣΚΙΑΘΟΥ

Σκιάθος 25-08-2026
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΕΡΒΕΡΗΣ Γ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ