

Ημ/νία: 04/02/2015



Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/8626/831/150

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ****ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ****ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ****ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ****ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ****ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΝΑΤ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΚΥΚΛΑΔΩΝ****ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ****& ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λυσίου και Κλεψύδρας 1

Ταχ. Κωδ. : 105 55

Πληροφορίες : Β.Κούτση

Τηλέφωνο : 210.32.53.059

Fax: 210 3232547

e-mail: ynmteaasek@culture.gr

Αθήνα: 26-01-2015

Αριθ.πρωτ: ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/150

ΚΟΙΝ :1. Νικολαΐδη-Νίκα Ιωάννη
ΤΕΩ 30,
17778,Αθήνα
(συνημ.Τ.Ε.& σχέδια)

2. Γράψα Θωμά
Πολιτικό Μηχ/κό
Πλάτωνος 7,
15234 ,Χαλάνδρι.

3. Υπηρεσία Δόμησης
Δήμου Αθηναίων
Σωκράτους 57,
104 31 Αθήνα
(με συνημ.Τ.Ε& σχέδια)

4. Εφορεία Αρχαιοτήτων Αθηνών
Μακρυγιάννη 2-4
117 42 Αθήνα

ΘΕΜΑ : Έγκριση μελέτης εργασιών μικρής
έκτασης στο κτήριο που βρίσκεται επί της οδού
Αγ. Ελεούσης 8 και Κακουργιοδικείου, Ψυρρή
στην Αθήνα, Δ.Αθηναίων.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

- 1.- Το Ν.3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
- 2.- Το Π.Δ.104/27-8-2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- 3.- Το Π.Δ.24/27-01-2015 , ΦΕΚ 20/Α'/27-01-2015 -Σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων.
- 4.- Την αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥ/ΔΟΕΠΥ/275923/40952/379/24-10-2014 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 2891/Β/29.10.2014) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες και στα Δημόσια Μουσεία αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στις Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- 5.- Την Υ.Α.(Αρ.Φ31/37033/3707/21-10-1974, ΦΕΚ 1109/Β/1-11-1974) με την οποία χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό μνημείο και οίκημα χρήζον ειδικής κρατικής προστασίας το εν Αθήναις και επί των οδών Αγ. Ελεούσης και Κακουργιοδικείου (Κακουργιοδικείο) κτήριο, από το ΥΠ.ΠΟ.Α.
- 6.- Την με αριθμ. πρωτ. ΕΝΜΑ/05100/25-09-2014 αίτηση των ενδιαφερομένων με συνημμένο φάκελο.
- 7.- Το γεγονός ότι το ανωτέρω κατάστημα βρίσκεται στο περιβάλλον του ανωτέρω μνημείου.

8.- Το με αριθ. πρωτ. 5100/ 22-10-2014 έγγραφο της ΕΝΜΑ με το οποίο διαβιβάσθηκε το θέμα στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Αττικής με εισήγηση της Υπηρεσίας

9.- Το με αριθ. πρωτ. 500π.ε/14-01-2015 έγγραφο, με το οποίο διαβιβάσθηκε η υπ' αριθμ. 26 ομόφωνη γνωμοδότηση της με αριθ. 6/12-12-2014 Συνεδρίασής του Τ.Σ.Μ.Α. (αρ. πρωτ. ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ 150/14-01-2015)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνεται η μελέτη εργασιών μικρής έκτασης στο κτήριο που βρίσκεται επί της οδού Αγ. Ελεούσης 8 και Κακουργιοδικείου, στου Ψυρρή, στην Αθήνα, στο Δήμο Αθηναίων, με τον όρο να μην πραγματοποιηθεί καμία απολύτως επέμβαση στην όψη του κτηρίου πέρα των προβλεπόμενων από την συνημμένη Τεχνική Έκθεση και σχέδια.

Η έγκριση δίνεται μόνο εν αναφορά προς τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 και υπό την προϋπόθεση ότι ικανοποιούνται οι ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές, κτηριοδομικές και λοιπές διατάξεις που απαιτούνται για την έκδοση Οικοδομικής Άδειας καθώς και άδειες άλλων αρχών.

Το έγγραφο αυτό δεν αντικαθιστά την απαιτούμενη από τον Νόμο οικοδομική άδεια που χορηγείται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία ή από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία, ούτε και αποτελεί αναγνώριση δικαιωμάτων ιδιοκτησίας.

Σε περίπτωση τροποποιήσεων από την αρμόδια ΥΔΟΜ, η μελέτη θα επανυποβάλλεται για αναθεώρηση στην Υπηρεσία μας.

Επίσης εάν δεν τηρηθούν οι όροι της παρούσας, οι εργασίες θα διακόπτονται και οι υπεύθυνοι θα υφίστανται τις προβλεπόμενες από τον Νόμο κυρώσεις.

Επισημαίνεται ότι η υλοποίηση της κατασκευής καθ' υπέρβαση των όρων και περιορισμών της παρούσας έγκρισης επιφέρει την εκ του νόμου ακυρότητα αυτής (πρ.βλ.και Σ.τ.Ε 3347/1999) καθώς και την επιβολή καθαίρεσης οποιασδήποτε αυθαίρετης κατασκευής.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Φ.Ε. (2)
2. Τμήμα ΠΝΜΚΠΑ
3. Β. Κούτση Αρχ. Μηχ.

Ο Προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕ

Ορέστης Βαβατσιούλας
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός