



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΥ**

**ΕΡΓΟ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 1^{ΟΥ} & 2^{ΟΥ}
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Δ.Ε ΒΑΘΕΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ**

Αριθμ. Πρωτ.: 30023

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ
Ποσού 588.825,89 € (με ΦΠΑ 17%)**

Για την εκτέλεση του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 1^{ΟΥ} ΚΑΙ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Δ.Ε. ΒΑΘΕΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ**», Προϋπολογισμού **588.825,89 € (με ΦΠΑ 17%)**, από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (κωδικός ΣΑ/Εναρίθμος 2016ΕΠ08810036).

Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ε.Π. "Βόρειο Αιγαίο 2014 - 2020" με ποσοστά συγχρηματοδότησης, 80% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και 20% από Εθνικούς Πόρους.

Στη Σάμο σήμερα, την 23/11/2017, ημέρα Πέμπτη, στα Γραφεία του Δήμου Σάμου (Πλατεία Δημαρχείου, τηλ. 2273350101, 2273350102, φαξ. 2273024401) οι κατωτέρω υπογράφωντες:

- α. **Μιχάλης Αγγελόπουλος, Δήμαρχος Σάμου**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Σάμου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 2α του άρθρου 2 του Ν. 4412/16 αφενός, και κατόπιν της Απόφασης με αρ. **130/2017** από το πρακτικό της με αριθ. **17/27-8-2017** Συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σάμου, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας την **23-5-2017**, για την ανάδειξη του Αναδόχου κατασκευής του εν λόγω έργου, και αφ' ετέρου,
- β. **Χρήστος Σάκκος**, εκπρόσωπος της Εργοληπτικής Επιχείρησης "**ΣΑΚΚΟΣ Χ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** .", κάτοικος Ν. Μεσημβρίας, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 57011, με έδρα την Νέα Μαγνησία Μεγάλου Αλεξάνδρου 24 Δήμου Δέλτα-Θεσσαλονίκης.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

- Α. **Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων **ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΟΥ**, καλούμενος στο εξής **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας του άρθρου 7 της Διακήρυξης περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το έργο: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 1^{ΟΥ} ΚΑΙ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Δ.Ε. ΒΑΘΕΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ**» .

2. Την με αριθμ. **167/2016** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σάμου, που αφορά στην έγκριση της Μελέτης.
3. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 3393/12-10-2016 Ένταξη της Πράξης **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 1^{ΟΥ} ΚΑΙ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Δ.Ε. ΒΑΘΕΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ»**, με κωδικό ΟΠΣ 5001585 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014-2020».
4. Την αριθμ. πρωτ. 715-6/4/2017 Προέγκριση Δημοπράτησης του εν λόγω έργου, από την ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
5. Την με αριθμ. **43/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμο Σάμου, που αφορά στην έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης του υπόψη έργου, τη δημοπράτηση αυτού με βάση τους όρους του Σχεδίου της Διακήρυξης και την κατασκευή του μετά από **«Ανοιχτό Διαγωνισμό»** με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με σύστημα δημοπράτησης **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης»**.
6. Την με αριθμ. **130/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά στην έγκριση του **2^{ου} Πρακτικού** του από **23-5-2017 Διαγωνισμού** και την κατακύρωση του εν λόγω έργου, στην Εργοληπτική Επιχείρηση **“ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ”** με προσφερόμενη έκπτωση **62,21%** και συνολική προσφορά **588.825,89 € με ΦΠΑ 17%**.
7. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. **49658/17-8-2017** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σύμφωνα με το οποίο έγινε η επικύρωση νομιμότητας της με αρ. **130/2017** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.
8. Την με αρ. 505/10-4-2017 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.
9. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. **ΤΥ375/8-6-2017** έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά στην προσκόμιση επικαιροποιημένων δικαιολογητικών από την Εργοληπτική Επιχείρηση **“ ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ ”**
10. Το υπ’ αριθμ. **15325 /21-6-2017** έγγραφο της Εργοληπτικής Επιχείρησης **“ ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ ”**, με το οποίο κατατέθηκαν εμπρόθεσμα τα ανωτέρω δικαιολογητικά.
11. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. **28484/7-11-2017** έγγραφο, με το οποίο κοινοποιήθηκε η αριθμ. **130/2017** Απόφαση κατακύρωσης του εν λόγω έργου και κλήθηκε η Εργοληπτική Επιχείρηση για την προσκόμιση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης και των δικαιολογητικών πριν την υπογραφή της Σύμβασης, (σύμφωνα και με την παρ. (β) του άρθρου 4.2).
12. Το αριθμ. πρωτ. 29971/21-11-2017 έγγραφο της Εργοληπτικής Επιχείρησης **“ ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ ”**, με το οποίο προσκόμισε εμπρόθεσμα τα δικαιολογητικά για την υπογραφή της Σύμβασης.
13. Το με αριθμ. πρωτ. 2397/03-11-2017 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που αφορά στη διατύπωση θετικής γνώμης για τον Προσυμβατικό έλεγχο του εν λόγω έργου.
14. Τα έγγραφα της Σύμβασης, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου.
15. Η διοίκηση και η επίβλεψη του έργου θα γίνει από τον Δήμο Σάμου, που θα ορίσει και τον επιβλέποντα.
16. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του Οικονομικού Φορέα και ιδιαίτερα η Οικονομική Προσφορά του, που ελέγχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού του Δήμου Σάμου, εγκρίθηκε με την Απόφαση κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας και αναλύεται σύμφωνα με την έκπτωση ως εξής:

Δαπάνη Εργασιών	362.459,83 €
ΓΕ και ΟΕ 18%	65.242,77 €
ΣΥΝΟΛΟ	427.702,60 €
Απρόβλεπτα 15%	64.155,39 €
ΣΥΝΟΛΟ	491.857,99 €
Αναθεώρηση	11.412,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	503.269,99 €
Δαπάνη ΦΠΑ 17%	85.555,90 €
ΣΥΝΟΛΟ	588.825,89 €

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην Εργοληπτική Επιχείρηση "**ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**", καλούμενη εφεξής **ΑΝΑΔΟΧΟΣ**, την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 1^{ΟΥ} ΚΑΙ 2^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ Δ.Ε. ΒΑΘΕΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΑΜΟΥ**» έναντι του συνολικού ποσού των **ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΙΑ ΛΕΠΤΩΝ (588.825,89 €) με ΦΠΑ 17%**.

Η Εργοληπτική Επιχείρηση "**ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**" αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του εν λόγω έργου και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας του άρθρου 7 της Διακήρυξης περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο και .
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης, ήτοι:
 1. Το παρόν συμφωνητικό.
 2. Η παρούσα Διακήρυξη.
 3. Η Οικονομική Προσφορά.
 4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης.
 5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
 6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές όπως περιλαμβάνονται στην αναφορά των ΕΤΕΠ στο αναλυτικό τιμολόγιο
 7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
 8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
 9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου
 10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου , όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του Κυρίου του Έργου (τις οδηγίες της επίβλεψης).

- iii. Την Οικονομική Προσφορά της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης (Τιμολόγιο Προσφοράς και Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως αυτή αναπροσαρμό-

στηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ., όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα.

- iv. Την εγκριτική Απόφαση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού με αριθμό **130/2017** της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σάμου.

Β. Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **Χρήστος Σακκος** ως εκπρόσωπος της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης "**ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**", αφού έλαβε υπόψιν του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

1. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση ως εκπρόσωπος της "**ΣΑΚΚΟΣ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**" δεσμεύει απολύτως την Ομόρρυθμη Τεχνική Εταιρία του και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
2. Ότι ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα Συμβατικά Τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο Ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/16 όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
3. Ότι ο Ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
4. Ότι ο Ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα Συμβατικά Τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
5. Ότι ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
6. Ότι ο Ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου σύμφωνα με το άρθρο 130 του Ν. 4412/16.
7. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
8. Ότι θα εφαρμόζει όλους τους ισχύοντες κανονισμούς (ΚΤΣ-2016, ΚΕΝΑΚ, κ.λ.π) που διέπονται από την κείμενη νομοθεσία, χωρίς περαιτέρω οικονομικές αξιώσεις (όπως π.χ. την εφαρμογή της στατικής μελέτης του έργου, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε σύμφωνα με τον νέο Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΦΕΚ 1561/2-6-2016 / Τεύχος Β').

Ακολουθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- α. Την κάτωθι Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της Σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου Εργοληπτικής Επιχείρησης από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	560769	08/11/2017	ΤΣΜΕΔΕ	25.163,50€

Η ως άνω εγγύηση, καλύπτει τα προβλεπόμενα σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

- (4) Η ολική προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12 της Διακήρυξης και στην ΕΣΥ Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί **σε δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη ΣΥ του έργου.
- (5) Σε περίπτωση παραβίασης των προθεσμιών του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8.7 της ΕΣΥ.
- (6) Η σημερινή **ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (23/11/2017)**, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και **ημερομηνία** εγκατάστασης του αναδόχου.
- (7) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το άρθρο 8 της Διακήρυξης και το άρθρο 152 του Ν. 4412/16.
- (8) Για τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 11 της διακήρυξης και γενικότερα τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- (9) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα Σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (κωδικός ΣΑ/Εναρίθμος 2016ΕΠ08810036).

Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ε.Π. "Βόρειο Αιγαίο 2014 - 2020" με ποσοστά συγχρηματοδότησης, 80% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και 20% από Εθνικούς Πόρους.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, ένα (1) πρωτότυπο απεστάλη στη Δ/νουςα Υπηρεσία, δύο (2) παραδόθηκαν στον Ανάδοχο και τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Σάμος, 23/11/2017
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΣΑΜΟΥ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Ο Δήμαρχος
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ