

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΑΔΑ:

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ**ΕΠΕΙΓΟΝ****ΠΡΟΣ:**

Πίνακας Αποδεκτών

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ

Δ' ΚΛΑΔΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ (Δ6)

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (4β)

ΚΟΙΝ:

Τηλέφ. 210 6594647-43

Φ.831/ΑΔ.875346

Σ.76

Αθήνα, 19 Ιαν 16

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών-Επισκευών-Κατασκευών

(Κατακύρωση Αποτελεσμάτων του υπ' αριθμ. Δ.02/15 Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού προς Σύναψη Συμφωνίας Πλαίσιο για την Καθαριότητα Χώρων ΓΕΑ - Μ.ΓΕΑ - ΥΠΕΠΑ - ΟΛΚΑ - Στρατοπέδου Σούτσου και Καθαρισμού Σκευών Λέσχης Αξκών ΓΕΑ και Λέσχης Σμηνιτών Μ.ΓΕΑ)

ΣΧΕΤ

- α. Υπ' αριθμ. 69/03 Ιαν 13 Σύμβαση ΥΠ/ΠΑ-«ΦΑΣΜΑ ΑΕ»
- β. ΑΔ.Φ.831/877760/Σ.586/23 Απρ 14/ΓΕΑ/Δ6/4β
- γ. ΑΔ.Φ.831/5167/4479/Σ.1081/17 Ιουν 14/Μ.ΓΕΑ
- δ. ΑΔ.Φ.900/745759/Σ.759/25 Ιουν 14/ΥΠΕΠΑ
- ε. ΑΔ.Φ.831/5781/Σ.1352/24 Ιουλ 14/Μ.ΓΕΑ
- στ. ΑΔ.Φ.831/971006/Σ.1275/29 Αυγ 14/ΓΕΑ/Δ6/4β
- ζ. ΑΔ.Φ.831/857/Σ.857/23 Οκτ 14/ΥΠ/ΠΑ
- η. Αρ. Πρωτ. 2/89387/05 Δεκ 15 Απόφαση Υ.Ο.
- θ. ΑΔ.Φ.831/974536/Σ.219/30 Δεκ 14/ΓΕΑ/Δ6/4β
- ι. Υπ' αριθμ. 02/03 Φεβ 15 Διακήρυξη ΥΠ/ΠΑ
- ια. ΑΔ.Φ.831/585/Σ.242/20 Μαρ 15/ΥΠ/ΠΑ
- ιβ. Το από 23 Απρ 15 Πρακτικό Αποσφράγισης Προσφορών
- ιγ. Αρ. Πρωτ. 338/24 Απρ 15 Τηλεομοιότυπο ΥΠ/ΠΑ
- ιδ. ΑΔ.Φ.831/877957/Σ.631/29 Απρ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- ιε. Αρ. Πρωτ. 10829/08 Μαΐ 15 Έγγραφο ΣΕΕ
- ιστ. ΑΔ.Φ.831/878703/Σ.799/26 Μαΐ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- ιζ. ΑΔ.Φ.831/1047/Σ.402/12 Ιουν 15/ΥΠ/ΠΑ
- ιη. Το από 16 Ιουν 15 Πρακτικό Αξιολόγησης Προσφορών
- ιθ. ΑΔ.Φ.831/1126/Σ.423/17 Ιουν 15/ΥΠ/ΠΑ
- κ. ΑΔ.Φ.831/880476/Σ.1207/24 Ιουλ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- κα. ΑΔ.Φ.831/1410/Σ.536/18 Αυγ 15/ΥΠ/ΠΑ
- κβ. Το από 24 Αυγ 15 Πρακτικό Αποσφράγισης Οικ. Προσφοράς
- κγ. Το από 27 Αυγ 15 Πρακτικό Αξιολόγησης Οικ. Προσφοράς
- κδ. Η από 27 Αυγ 15 Προσφυγή Εταιρείας «AZIENTA NETTA»
- κε. ΑΔ.Φ.831/1666/Σ.657/31 Αυγ 15/ΥΠ/ΠΑ
- κστ. Το από 10 Σεπ 15 Μήνυμα ΥΠ/ΠΑ/Παράταση Ισχύος Προσφορών
- κζ. ΑΔ.Φ.831/881530/Σ.1454/11 Σεπ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- κη. Το από 14 Σεπ 15 Μήνυμα Εταιρείας «ΑΙΟΛΟΣ-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ»
- κθ. Το από 15 Σεπ 15 Μήνυμα ΥΠ/ΠΑ/Κατάθεση Δικαιολογητικών Κατ.
- λ. Η από 17 Σεπ 15 Αίτηση Ασφ/κών Μέτρων «AZIENTA NETTA»

- λα. ΑΔ.Φ.831/1772/Σ.715/22 Σεπ 15/ΥΠ/ΠΑ
- λβ. ΑΔ.Φ.890/882338/Σ.1667/08 Οκτ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- λγ. Υπ' αριθμ. 511/25 Νοε 15 Απόφαση ΙΒ' Τμήματος ΔΕΑ
- λδ. ΑΔ.Φ.831/884260/Σ.2147/10 Δεκ 15/ΓΕΑ/Δ6/4β
- λε. Η από 16 Δεκ 15 Εισηγητική Έκθεση Επιτροπής Διενέργειας
- λστ. ΑΔ.Φ.831/2517/Σ.1021/16 Δεκ 15/ΥΠ/ΠΑ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ΝΔ 721/70 (ΦΕΚ 251/Α) «Περί Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των ΕΔ», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3257/04.

β. Τις διατάξεις του Ν.2690/99 (ΦΕΚ 45/Α) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Το Ν. 2859/00 (ΦΕΚ 248/Α) «Κύρωση του Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Τις διατάξεις του Ν.3861/10 (ΦΕΚ 115/Α), «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4210/13.

ε. Το άρθρο 68 του Ν.3863/10 (ΦΕΚ 115/Α) «Συμβάσεις Εργολαβίας Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/13.

στ. Τις διατάξεις του Ν.3886/10 (ΦΕΚ 173/Α) «Δικαστική Προστασία κατά τη σύναψη Δημοσίων Συμβάσεων-Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21^{ης} Ιουνίου 1989 και την Οδηγία 92/13 ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25 Φεβρουαρίου 1992, όπως τροποποιηθήκαν με την Οδηγία 2077/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11^{ης} Δεκεμβρίου 2007», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ζ. Τις διατάξεις του Ν.4013/11 (ΦΕΚ 204/Α) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

η. Τις διατάξεις του Ν.4038/12 (ΦΕΚ 14/Α) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπροθέσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

θ. Το Ν.4129/13 (ΦΕΚ 52/Α) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4254/14.

ι. Τις διατάξεις του Ν.4152/13 (ΦΕΚ 107/Α) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Νόμων 4046/12, 4093/12 και 4127/13» και ειδικότερα της παρ. Ζ «Προσαρμογή της ελληνικής Νομοθεσίας στην οδηγία 2011/7 της 16^{ης} Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμής στις εμπορικές συναλλαγές».

ια. Τις διατάξεις του Ν.4155/13 (ΦΕΚ 120/Α) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως εν συνεχεία τροποποιήθηκε.

ιβ. Τις διατάξεις του Ν.4172/13 (ΦΕΚ 167/Α) «Φορολογία Εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12, του Ν.4093/12 και του Ν.4127/13 και άλλες διατάξεις».

ιγ. Τις διατάξεις του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 247/Α), «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)–δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

ιδ. Το Ν.4281/14 (ΦΕΚ 160/Α) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ιε. Τις διατάξεις του ΠΔ 60/07 (ΦΕΚ 64/Α), που αφορά στην Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ, «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ιστ. Τις διατάξεις του ΠΔ 118/07 (ΦΕΚ 150/Α) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (ΚΠΔ)», όπως τροποποιήθηκε όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ιζ. Την υπ. αριθμ. Φ.800/133/134893/19 Νοε 07 Απόφαση κ. ΥΦΕΘΑ (ΦΕΚ 2300/Β) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές».

ιη. Την αριθ. πρωτ. 2/96667/0026/09 Μαρ 12 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών/ΓΓΔΠ/ΓΛΚ/ΓΓΔΕ/26^η Δνση Συντονισμού και Ελέγχου Εφαρμογής Δημοσιολογιστικών Διατάξεων, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα της οποίας δεν απαιτείται η έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης κατά τις διαγωνιστικές διαδικασίες για τη σύναψη συμφωνίας πλαίσιο.

ιθ. Την υπ' αριθμ. Π1/2390/16 Οκτ 13 (ΦΕΚ 2677/Β) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, με την οποία τέθηκε το αρχικό πλαίσιο των διαδικασιών και του τρόπου λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).

κ. Την (α) σχετική σύμβαση για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους θέματος, όπως εν συνεχεία παρατάθηκε μέχρι την 02 Ιαν 15.

κα. Τη (β) σχετική, με την οποία ζητήθηκε από τη Μ.ΓΕΑ ο καθορισμός των πλέον ανελαστικών λειτουργικών απαιτήσεων για την καθαριότητα χώρων ΓΕΑ-Μ.ΓΕΑ-ΥΠΕΠΑ-ΟΛΚΑ-Στρατοπέδου Σούτσου, προκειμένου να προκηρυχθεί η νέα διαγωνιστική διαδικασία, σύμφωνα με τα ισχύοντα (ΑΔΑΜ Πρωτογενούς Αιτήματος: 14REQ002266765).

κβ. Τα (γ), (δ) και (ε) σχετικά, με τα οποία υποβλήθηκαν οι επικαιροποιημένες λειτουργικές απαιτήσεις των υπό καθαριότητα χώρων.

κγ. Τη (στ) σχετική απόφαση κ. Υ/ΓΕΑ υπό στοιχεία ΑΔΑ:ΒΧΓΒ6-9ΘΤ (ΑΔΑΜ Εγκεκριμένου Αιτήματος: 14REQ002266766), με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού, υπό τη μέριμνα της Υπηρεσίας Προμηθειών της Πολεμικής Αεροπορίας (ΥΠ/ΠΑ), για την ανάδειξη συνεργείου καθαριότητας των εν λόγω χώρων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις της Πολεμικής Αεροπορίας (ΠΑ), με σκοπό τη σύναψη συμφωνίας πλαίσιο για τέσσερα (4) έτη και συνολικής προϋπολογισθείσας αξίας 813.008,13€, χωρίς ΦΠΑ.

κδ. Το (ζ) σχετικό, με το οποίο η ΥΠ/ΠΑ υπέβαλε αίτημα αφενός για την παροχή οδηγιών αναφορικά με την υπό κατάρτιση διαγωνιστική διαδικασία και αφετέρου για τη διαβίβαση της Τεχνικής Προδιαγραφής σε ηλεκτρονική μορφή αρχείου .xls, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).

κε. Την (η) σχετική απόφαση του κ. Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, με την οποία εγκρίθηκε –μεταξύ άλλων- η ανάληψη υποχρέωσης για τα έτη 2015-2018, σε βάρος πιστώσεων Π/Υ του ΓΕΑ, ΕΦ 11-410, επί ΚΑΕ 0875, ποσού 250.000,00€ ετησίως.

κστ. Το (θ) σχετικό, με το οποίο παρασχέθηκαν στην ΥΠ/ΠΑ οι απαιτούμενες συμπληρωματικές διευκρινίσεις και διαβιβάστηκε συνάμα η Τεχνική Προδιαγραφή σε ηλεκτρονική μορφή αρχείου .xls.

κζ. Την (ι) σχετική διακήρυξη του ανοικτού διαγωνισμού υπό στοιχεία ΑΔΑ:ΩΙ626-0Δ9 (περίληψη) και ΑΔΑΜ:15PROC002553987, με την οποία η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίστηκε για την 27^η Μαρ 15.

κη. Τις (ια), (ιβ) και (κα) σχετικές αποφάσεις υπό ΑΔΑ 7ΤΤΘ6-1Ψ2, ΩΔΞΥ6-6ΙΨ και ΑΔΑ:6Ν4Ω6-6ΔΗ αντιστοίχως, με τις οποίες συγκροτήθηκαν οι επιτροπές διενέργειας-αξιολόγησης προσφορών και προσφυγών-ενστάσεων του διαγωνισμού.

κθ. Το (ιβ) σχετικό πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών, στο οποίο αποτυπώνονται τα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν από τους δέκα (10) συνολικά συμμετέχοντες, καθώς επίσης και των (υπο)φακέλων που προσκομίστηκαν σε έντυπη μορφή.

λ. Το (ιγ) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκαν τα στοιχεία των συμμετεχόντων στην Αναθέτουσα Αρχή, προκειμένου να δρομολογηθούν περαιτέρω ενέργειες προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψηφίων εργολάβων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/10, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

λα. Το (ιδ) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκε αίτημα προς την αρμόδια Διεύθυνση για τη χορήγηση του ως άνω πιστοποιητικού.

λβ. Το (ιε) σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Συντονισμού Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, με το οποίο γνωστοποιήθηκαν τα ακόλουθα:

(1) Το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης» βρίσκεται σε διαδικασία σύστασης και ως εκ τούτου, δεν είναι εφικτή η χορήγηση του πιστοποιητικού που προβλέπεται στο άρθρο 22, παρ. 2 του Ν.4144/13.

(2) Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης», οι εταιρείες προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπων ενώπιων συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.

λγ. Το (ιστ) σχετικό, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΥΠ/ΠΑ το ανωτέρω έγγραφο και δόθηκαν οδηγίες για την εκδήλωση ενεργειών αρμοδιότητας της, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στη διακήρυξη του διαγωνισμού.

λδ. Το (ιη) σχετικό πρακτικό, με το οποίο η επιτροπή διενέργειας του ανοικτού διαγωνισμού ομόφωνα εισηγήθηκε την απόρριψη των προσφορών των εταιρειών «ΑΡΙΑΝΘΗ ΗΛΙΑ ΕΠΕ», «2G FACILITY MANAGEMENT ΙΚΕ», «ΑΖΙΕΝΤΑ ΝΕΤΤΑ», «FMS FACILITY MANAGEMENT SERVICES Α.Ε.», «ICM-INTERNATIONAL CLEANING METHODS Α.Ε.», «ΑΝΟΔΙΚΗ SERVICES Ε.Π.Ε.», «ΒΑΣΙΛΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ-ΕΓΕΝΚΑ», «ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ» και «ΥΑΔΕΣ» και την αποδοχή της προσφοράς της εταιρείας «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ» για τους λόγους που αναλυτικά παρατίθενται σε αυτό.

λε. Το (ιθ) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκε στην Αναθέτουσα Αρχή ο φάκελος με τα οικεία δικαιολογητικά για την έκδοση απόφασης από την Αναθέτουσα Αρχή.

λστ. Την (κ) σχετική απόφαση κ. Υ/ΓΕΑ υπό στοιχεία ΑΔΑ: 7ΔΝ86-ΙΙΟ, με την οποία εγκρίθηκε αφενός η αποδοχή των δικαιολογητικών συμμετοχής και η τεχνική προσφορά της εταιρείας υπό την επωνυμία «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ» και αφετέρου η απόρριψη των προσφορών των λοιπών συμμετεχόντων, σύμφωνα με την ομόφωνη εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας.

λζ. Το (κβ) σχετικό πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης της οικονομικής προσφοράς του μοναδικού πλέον υποψηφίου.

λη. Το (κγ) σχετικό πρακτικό, σύμφωνα με το οποίο:

(1) Η οικονομική προσφορά της ως άνω εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 13.612,00€ (άνευ ΦΠΑ) μηνιαίως ή 653.376,00€ (άνευ ΦΠΑ) για τέσσερα (4) έτη.

(2) Η επιτροπή διενέργειας κατόπιν αξιολόγησης της, αφού έλαβε υπόψη τους όρους της διακήρυξης και τα συγκριτικά στοιχεία τιμών προηγούμενων

ιδίου αντικειμένου διαγωνισμών της Μ.ΓΕΑ, μηνιαίου τιμήματος 13.640,00€ και 13.440,00€ (άνευ ΦΠΑ), σύμφωνα με τις υπό στοιχεία ΑΔ.Φ.831/348/856/Σ.152/30 Ιαν 15/Μ.ΓΕΑ (ΑΔΑ: 7ΔΜΛ6-Α04) και ΑΔ.Φ.831/4139/4557/Σ.1121/10 Ιουν 15/Μ.ΓΕΑ (ΑΔΑ: ΨΩΥΤ6-Χ3Κ) κατακυρωτικές αποφάσεις αντιστοίχως, εισηγείται ομόφωνα υπέρ της ανάδειξης του μοναδικού υποψηφίου ως προσωρινού μειοδότη για την εγγραφή του στη συμφωνία πλαίσιο.

λθ. Την (κδ) προδικαστική προσφυγή της εταιρείας «AZIENTA NETTA MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» κατά της (κ) σχετικής απορριπτικής για την προσφορά της απόφασης.

μ. Το (κε) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκαν τα προαναφερόμενα πρακτικά και τα λοιπά επιμέρους δικαιολογητικά για την έκδοση απόφασης από την Αναθέτουσα Αρχή.

μα. Το (κστ) σχετικό της ΥΠ/ΠΑ με το οποίο ζητήθηκε η παράταση ισχύος της μοναδικής προσφοράς που διήλθε επιτυχώς τα προηγούμενα στάδια του διαγωνισμού κατά εκατόν ογδόντα (180) ημέρες, αίτημα το οποίο έγινε αποδεκτό με το (κη) όμοιο, ήτοι μέχρι την 16η Μαρ 16.

μβ. Την (κζ) σχετική απόφαση κ. Υ/ΓΕΑ με την οποία εγκρίθηκε η οικονομική προσφορά της εταιρείας «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ» και ανακηρύχτηκε ως προσωρινός μειοδότης για την εγγραφή στη συμφωνία πλαίσιο, σύμφωνα με την ομόφωνη εισήγηση της επιτροπής διενέργειας, καθώς επίσης δόθηκε εντολή στην ΥΠ/ΠΑ όπως προσκληθεί η εταιρεία για την κατάθεση των δικαιολογητικών κατακύρωσης που προβλέπονται στο άρθρο 6, παρ. 2 του ΠΔ 118/07.

μγ. Το (κθ) σχετικό, με το οποίο προσκλήθηκε η εταιρεία για την κατάθεση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών κατακύρωσης, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών.

μδ. Τη (λ) σχετική αίτηση ασφαλιστικών μέτρων και έκδοσης προσωρινής διαταγής Αναστολής Εκτελέσεων κατά της (κ) σχετικής απόφασης, που κατέθεσε η εταιρεία «AZIENTA NETTA MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (ΔΕΑ), η συζήτηση της οποίας ορίστηκε να πραγματοποιηθεί την 20^η Οκτ 15.

με. Το (λα) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκε από την ΥΠ/ΠΑ η εν λόγω αίτηση ασφαλιστικών μέτρων.

μστ. Το (λβ) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκαν στο αρμόδιο Τμήμα του ΔΕΑ οι απόψεις της Αναθέτουσας Αρχής επί της αίτησης ασφαλιστικών μέτρων, μετά των σχετικών υποστηρικτικών δικαιολογητικών.

μζ. Τη (λγ) σχετική απόφαση του ΔΕΑ, σύμφωνα με το διατακτικό της οποίας απορρίπτεται η αίτηση ασφαλιστικών μέτρων της εταιρείας «AZIENTA NETTA MONOΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ».

μη. Το (λδ) σχετικό με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΥΠ/ΠΑ η απόφαση του ΔΕΑ και δόθηκε εντολή για τη συνέχιση του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού, τηρούμενων των διατάξεων του Ν.3886/10.

μθ. Τη (λε) σχετική εισηγητική έκθεση, με την οποία η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού αφού προέβη στην αξιολόγηση των ήδη προσκομισθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, ομόφωνα εισηγήθηκε την εγγραφή στη συμφωνία πλαίσιο της εταιρείας «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ», καθότι διαπιστώθηκε ότι τα υπόψη δικαιολογητικά είναι νόμιμα, κανονικά και πλήρη.

ν. Το (λστ) σχετικό, με το οποίο υποβλήθηκε ο φάκελος του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την έκδοση απόφασης από την Αναθέτουσα Αρχή.

να. Το γεγονός ότι η επιτευχθείσα τιμή σε βάθος τετραετίας (653.376,00€ χωρίς ΦΠΑ) είναι χαμηλότερη της συνολικής προϋπολογισθείσας αξίας του διαγωνισμού (813.008,13€ χωρίς ΦΠΑ).

νβ. Το γεγονός ότι το προσφερόμενο μηνιαίο τίμημα για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους θέματος, ποσού 13.612,00€ είναι εφάμιλλο ή χαμηλότερο συγκριτικά με τα οικονομικά στοιχεία των προηγούμενων διαγωνισμών της Υπηρεσίας για το ίδιο διαγωνιστικό/συμβατικό αντικείμενο.

νγ. Το γεγονός ότι κατά τη διακήρυξη του διαγωνισμού τηρήθηκαν οι νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

νδ. Την επιτακτική ανάγκη για τον καθαρισμό των χώρων θέματος, καθόσον αποτελούν εστίες καθημερινής συνάθροισης, συμβίωσης και σίτισης πλήθους ατόμων, με προεκτάσεις σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

2. Αποδεχόμαστε την ομόφωνη εισήγηση της επιτροπής διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (Δ.02/15) στο σύνολό της, όπως αποτυπώνεται στη (λε) σχετική εισηγητική έκθεση.

3. **Κατακυρώνουμε** την εγγραφή στη συμφωνία πλαίσιο, χρονικής διάρκειας τεσσάρων (4) ετών από την ημερομηνία υπογραφής, της εταιρείας «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.», διεύθυνση: ΝΙΓΛΗΣ 4, Ν. ΙΩΝΙΑ, ΤΚ 14232, τηλ.: 210-3757035, ΑΦΜ 998471746, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, ως οι λειτουργικές απαιτήσεις του Παραρτήματος «Α» της παρούσας, εντός συνολικού (ενδεικτικού) ποσού ευρώ εξακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα έξι (653.376,00€ ή 48 Χ 13.612,00€) χωρίς ΦΠΑ, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης του υπ' αριθμ. Δ. 02/15 ανοικτού διαγωνισμού, την προσφορά της εταιρείας, την ομόφωνη εισήγηση της επιτροπής διενέργειας και των διατάξεων παρ. 1α έως 1ιθ ανωτέρω.

4. Η συμφωνία πλαίσιο θα υπογραφεί με βάση το σχέδιο της διακήρυξης του διαγωνισμού (Παράρτημα «ΣΤ»), την τεχνική και οικονομική προσφορά του αναδόχου και της παρούσας κατακυρωτικής απόφασης.

5. Εντελλόμεθα:

α. Την υποβολή του πλήρη φακέλου του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού στην αρμόδια Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο ΥΠΕΘΑ για τη διενέργεια ελέγχου νομιμότητας της συμφωνίας πλαισίου, πριν τη σύναψη της, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 35 του Ν.4129/13, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4254/14.

β. Την ανακοίνωση του περιεχόμενου της παρούσας στην εταιρεία «ΑΙΟΛΟΣ CLEAN SERVICE-ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ & ΣΙΑ Ε.Ε.».

6. Εξουσιοδοτείται ο κ. Διοικητής της ΥΠ/ΠΑ για την υπογραφή της συμφωνίας πλαίσιο, εφόσον ολοκληρωθεί ο προβλεπόμενος έλεγχος νομιμότητας και κατόπιν προσκόμισης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ποσοστού 0,50% επί της συνολικής της αξίας από τον ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 157 παρ. 1β του Ν.4281/14.

7. Σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης του διαγωνισμού, επισημαίνονται τα ακόλουθα:

α. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς λύσης της συμφωνίας πλαίσιο στην περίπτωση κατάργησης ή ριζικής διαφοροποίησης των συνθηκών επί των οποίων στηρίχθηκε η υπογραφή της. Σε περίπτωση που το ΥΠΕΘΑ ή άλλη Υπερκείμενη Αρχή ή άλλος φορέας παρέχει τις εργασίες καθαριότητας στο ΓΕΑ με οποιοδήποτε τρόπο (δωρεά, σύμβαση, κλπ) που καλύπτει στο σύνολο ή κατά ένα μέρος τις ανάγκες του, μονομερώς η Υπηρεσία και χωρίς δικαίωμα για αποζημίωση από μέρους του αναδόχου δύναται να μειώσει τις ποσότητες του συμβατικού αντικειμένου μέχρι και του συνόλου αυτών.

β. Η σύναψη εκτελεστικών συμβάσεων κατά τη διάρκεια ισχύος της συμφωνίας πλαίσιο θα πραγματοποιείται μόνο εάν το κρίνει σκόπιμο η Υπηρεσία. Εφόσον αποφασισθεί, θα καλείται ο ανάδοχος για την υποβολή συγκεκριμένης προσφοράς βάσει των όρων της συμφωνίας πλαίσιο. Σε περίπτωση μη σύναψης οποιασδήποτε εκτελεστικής συμβάσεως ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης από την ΠΑ και κατ' επέκταση από το Δημόσιο.

γ. Παρέχεται στην Υπηρεσία η δυνατότητα αυξομείωσης της επιφάνειας των υπό καθαρισμό χώρων κατά το στάδιο σύναψης των εκτελεστικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 21 παρ. α του ΠΔ 118/2007.

8. Για τις εκτελεστικές συμβάσεις που τυχόν συναφθούν, μετά το πέρας του πρώτου έτους ισχύος της συμφωνίας πλαίσιο, η προσφερόμενη τιμή του αναδόχου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει την τιμή που προκύπτει από την εφαρμογή του ακόλουθου τύπου με τιμή βάσης (T_0) την ελάχιστη τιμή που κατακυρώθηκε στις εκτελεστικές συμβάσεις του αμέσως προηγούμενου έτους ή σε περίπτωση μη υπογραφής εκτελεστικών συμβάσεων κατά το προηγούμενο έτος, την αξία της τελευταίας εκτελεστικής σύμβασης. Στην εξαιρετική περίπτωση που δεν έχει υπογραφεί καμία εκτελεστική σύμβαση, για την εφαρμογή του τύπου θα χρησιμοποιείται ως τιμή βάσης η τιμή με την οποία κατακυρώθηκε η συμφωνία πλαίσιο στον ανάδοχο.

Τύπος Αναπροσαρμογής :

$$T = T_o \times (0,20 + H/H_o \times 0,80)$$

Όπου :

T= Τελικό (μετά αναπροσαρμογή) μηνιαίο συμβατικό τίμημα

T_o= Αρχικό μηνιαίο συμβατικό τίμημα

0,20=Ποσοστό 20% που δεν αναπροσαρμόζεται

0,80=Ποσοστό 80% που αναπροσαρμόζεται

H= Μικτό ημερομίσθιο καθαριστή/στριας αγάμου με 0–3 έτη προϋπηρεσίας, την ημερομηνία αναπροσαρμογής, σύμφωνα με υποχρεωτικές Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (ΣΣΕ) ή Διαιτητικές Αποφάσεις (ΔΑ).

H_o= Μικτό ημερομίσθιο καθαριστή/στριας αγάμου με 0–3 έτη προϋπηρεσίας, κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, σύμφωνα με υποχρεωτικές Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (ΣΣΕ) ή Διαιτητικές Αποφάσεις (ΔΑ).

9. Φωτοαντίγραφο της συμφωνίας πλαίσιο και της σχετικής Πράξης Προσυμβατικού Ελέγχου της Υπηρεσίας Επιτρόπου να υποβληθούν σε ΓΕΑ/Δ6.

10. Η διαδικασία σύναψης της πρώτης εκτελεστικής, καθώς και των επόμενων όμοιων συμβάσεων θα καθορισθούν με νεότερες αποφάσεις του ΓΕΑ, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Υπηρεσίας και τα καθοριζόμενα στη συμφωνία πλαίσιο.

11. Για τη χρηματοδότηση των εκτελεστικών συμβάσεων θα εκδίδεται η απαιτούμενη απόφαση ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος πιστώσεων Π/Υ ΓΕΑ, ΕΦ 11-410, επί ΚΑΕ 0875, σύμφωνα με το ΠΔ 113/10.

12. Συνημμένα επιστρέφεται ο φάκελος των υποβληθέντων δικαιολογητικών, ως (λστ) σχετικό.

13. Το σχέδιο της παρούσας συντονίστηκε με ΓΕΑ/ΓΣΝΣ και θεωρήθηκε από ΓΕΑ/ΔΟΕΕ, σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΝΔ 721/70.

Ακριβές Αντίγραφο

Υπτχος (Ι) Αντώνιος Αθανασίου
Υπαρχηγός ΓΕΑ

Σγος (Ο) Ντίνος Ευστάθιος
ΓΕΑ/Δ6/4β

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

«Α» Λειτουργικές Απαιτήσεις Καθαριότητας Χώρων ΓΕΑ – Μ.ΓΕΑ – ΥΠΕΠΑ – ΟΛΚΑ – Υπηρεσιών Στρατοπέδου Σούτσου και Καθαρισμού Σκευών Λέσχης Αξκών ΓΕΑ και Λέσχης Σμηνιτών Μ.ΓΕΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

ΥΠ/ΠΑ

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΓΕΑ/ΓΣΝΣ-ΔΟΕΕ-Δ6/4β (2)

Μ.ΓΕΑ

Συνημμένα

Ένας (1) Φάκελος

-

-

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤ. ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ Δ - ΔΝΣΗ Δ6
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (4β)
19 Ιαν 16

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΗ ΔΓΗ
ΑΔ.Φ.831/875346/Σ.76

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ ΓΕΑ – Μ.ΓΕΑ – ΥΠΕΠΑ –
ΟΛΚΑ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΣΟΥΤΣΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΚΕΥΩΝ
ΛΕΣΧΗΣ ΑΞΚΩΝ ΓΕΑ ΚΑΙ ΛΕΣΧΗΣ ΣΜΗΝΙΤΩΝ Μ.ΓΕΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
 - α. ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟ
 - β. ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΙ
 - γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ
2. ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΑΝΑΔΟΧΟΥ
4. ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. ΠΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟ

Καθαρισμός Γραφείων – Διαδρόμων - WC των χώρων όπως αναλυτικά φαίνονται στην παράγραφο 1.Β και 1.Γ κατωτέρω:

β. ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΙ

(1) ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ

(α) ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΑ (1.639,00 m²)

1/ 7^{ος} Όροφος: Λέσχη Αξκων – Μαγειρεία (Πλύσιμο – Καθαρισμός ηλεκτρικών συσκευών, μαγειρικών σκευών και των δαπέδων και των αιθουσών, των τουαλετών και των παραθύρων) (400 m²).

2/ 4^{ος} Όροφος: Γραφεία, τουαλέτες, παράθυρα γραφείων & μπαλκονόπορτες, κοινόχρηστοι χώροι, πλατύσκαλα ανελκυστήρων (400 m²).

3/ 1^{ος}, 2^{ος}, 3^{ος}, 5^{ος}, 6^{ος} όροφος: Τουαλέτες (274 m²).

4/ Ισόγειο: Τουαλέτες (42 m²).

5/ Πύλη Ανωτάτων: Εσωτερικός και εξωτερικός χώρος (163 m²).

6/ Πύλη 462: Εξωτερικός χώρος ΓΕΑ (360 m²).

(β) ΚΤΙΡΙΟ Μ.ΓΕΑ (1.437,67 m²)

1/ Λέσχη Σμηνιτών & Μαγειρεία Μ.ΓΕΑ: Πλύσιμο – καθαρισμός ηλεκτρικών συσκευών, μαγειρικών σκευών και των δαπέδων των αιθουσών, των τουαλετών και των παραθύρων (200 m²).

2/ Ιατρεία Μ.ΓΕΑ: Γραφεία, τουαλέτες, παράθυρα γραφείων, κοινόχρηστοι χώροι, εξεταστήρια, εξωτερικοί χώροι εισόδου ιατρείων (155 m²).

3/ 1ος όροφος (ΟΛΚΑ): Τουαλέτες (20 m²).

4/ Εξωτερικός χώρος Μ.ΓΕΑ (450 m²).

5/ Γραφείο Δκτη, υπασπιστήριο, αιθ.αναψυχής, διάδρομος διοικητηρίου, Τηλ κέντρο, Γραφείο Σημάτων, Γραφείο Αξκου Υπηρεσίας ΤΗ, Γραφείο ΑΚΕΦ – ΒΑΥΜ – Περιπόλου – ΕΑΜ, Γραφείο Δντή ΚΕΠΙΧ, Κουζίνα ΚΕΠΙΧ, Διάδρομος ΤΗ, Διάδρομος ΣΕΦ, Διάδρομος & σκάλες ΣΕΕΠ, WC Μ.ΓΕΑ – ΣΣΕ/ΣΑΦ – ΣΜΕΤ – ΚΕΠΙΧ – ΤΗ, WC Ανδρών – Γυναικών ΣΕΦ, WC Σμτων (1ος όροφος), Λουτρά Σμτων (1ος όροφος), Χώρος αναψυχής Σμτων, Θάλαμος Φρουράς (612,67 m²).

(γ) ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΕΠΑ (170 m²)

Υπόγειο – ισόγειο – 1^{ος} – 2^{ος} : WC (170 m²).

(δ) **ΚΤΙΡΙΟ ΟΔΟΥ ΣΟΥΤΣΟΥ (735,76 m²)**

1/ ΥΠ/ΠΑ (4^{ος} Όροφος: Γραφείο Δκτη – υπασπιστήριο – κυλικείο – τουαλέτες) (89 m²).

2/ ΕΛΥΑ (2^{ος} Όροφος: Γραφείο Δκτη – υπασπιστήριο – τουαλέτες) (59,5 m²).

3/ ΕΛΔΑ/ΑΘ 3^{ος} Όροφος: Γραφείο Δκτη – υπασπιστήριο – τουαλέτες) (59,5 m²).

4/ ΔΣΤ: Γραφείο Δκτη – υπασπιστήριο – τουαλέτες) (59,5 m²).

5/ Γραφεία Ασφαλείας: (31 m²).

6/ Γραφείο Θρησκευτικού: (15,5 m²).

7/ Δωμάτιο Αξκου Υπηρεσίας: (12 m²).

8/ Γραφείο ΠΑΣΥΒΕΤΑ 3^{ος} Όροφος: (79 m²).

9/ ΤΑΑ: (50 m²).

10/ Αεροδικείο: Γραφείο Προέδρου, γραφεία 209 & 210 εισαγγελίας, Κοινόχρηστοι χώροι – διάδρομοι – ασανσέρ αεροδικείου & εισαγγελίας, WC Ανδρών – γυναικών αεροδικείου και WC Εισαγγελίας (280,76 m²).

Σύνολο: 3.982,43 m² χώροι καθημερινής φροντίδας

(2) **ΧΩΡΟΙ ΜΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ**

(α) **ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΑ (8.000 m²)**

1/ 1^{ος}, 2^{ος}, 3^{ος}, 5^{ος}, 6^{ος} όροφος: Γραφεία, κοινόχρηστοι χώροι, πλατύσκαλα ανελκυστήρων, κλιμακοστάσιο, υαλοπίνακες ορόφων (6.580 m²).

2/ Ισόγειο: Διάδρομοι, γραφεία, κοινόχρηστοι χώροι, πλατύσκαλα ανελκυστήρων, κλιμακοστάσιο, υαλοπίνακες ισόγειου (1.420 m²).

(β) **ΚΤΙΡΙΟ Μ.ΓΕΑ (1.835,70 m²)**

1/ 1^{ος} όροφος (ΟΛΚΑ) : Γραφεία, κοινόχρηστοι χώροι, πλατύσκαλο, κλιμακοστάσιο, υαλοπίνακες ορόφου (466 m²).

2/ Γραφεία ΤΥΠ – Επόπτη – Πολιτικού Πρσ – Μέριμνας – Τμ. Πολ. Πρσ - Προσωπάρχη – ΕΠΧ& ΕΚΠ/ΟΡΓ – Αίθουσα Συσκέψεων – Δικαστικού – Φωτοτυπικού – Γραμματείας – Στρ. Πρσ. – ΚΕΠΙΧ – Πρνου Γρ. Σημάτων – Πρνου ΤΗ – Συνεργείο ΤΗ – Συντ. Εκμ. ΤΗ – Πομποδεκτών – Γραφεία ΣΕΦ –

Γραφεία ΣΜΕΤ – Γραφεία ΣΑΦ – Γραφεία ΣΣΕ – Γραφείο ΣΕΕΠ - Ηλεκτρολογείο – Θάλαμος Σμτwn – Ντουλάπες Θαλάμου Σμτwn – Θάλαμος Ξενοκράτη (1.369,70 m²).

(γ) **ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΕΠΑ (4.700,00 m²)**

Υπόγειο – Ισόγειο – 1^{ος} – 2^{ος} : Γραφεία, κοινόχρηστοι χώροι, πλατύσκαλα, κλιμακοστάσιο, υαλοπίνακες κτιρίου (4.700,00 m²).

(δ) **ΚΤΙΡΙΟ ΟΔΟΥ ΣΟΥΤΣΟΥ (1.804,34 m²)**

1/ Λοιποί χώροι ΥΠ/ΠΑ, ΕΛΔΑ/ΑΘ, ΕΛΥΑ, ΔΣΤ : Γραφεία, πλατύσκαλα, κλιμακοστάσιο, υαλοπίνακες κτιρίου (1.000 m²).

2/ Αεροδικείο: Αίθουσα Αεροδικείου & WC αίθουσας, Γραφεία 102 – 103 – 104 – 105 – 106 – 107 – 108 – 109 – 110 – 111 – 112 – 113 - 114 & Γραφεία Εισαγγελίας 115 – 117 – 118 – 203 – 204 – 206 – 207 – 208 – 211 – 212 – 213 – 214 – 215 – 216 – 217 – 218 – 219 – 219^Α (804,34 m²).

Σύνολο: 16.340,04 m² χώροι μη καθημερινής φροντίδας

Συνολικό Εμβαδό : 20.322,47 m² (3.982,43 + 16.340,04)

γ. **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

Όλοι οι χώροι της παραγράφου 1β θα καθαρίζονται με βάση το κατωτέρω πρόγραμμα:

(1) **Χώροι Καθημερινής Φροντίδας:**

(α) **7^{ος} Όροφος (Λέσχη Αξκων ΓΕΑ – Μαγειρεία):**

Πλύσιμο – Καθαρισμός ηλεκτρικών συσκευών, μαγειρικών σκευών και των δαπέδων και των αιθουσών, των τουαλετών και των παραθύρων καθώς και μεταφορά των απορριμμάτων στους εξωτερικούς κάδους ευθύνης Μ.ΓΕΑ.

(β) **Λέσχη Σμηνιτών και Μαγειρεία Μ.ΓΕΑ:**

Πλύσιμο – Καθαρισμός ηλεκτρικών συσκευών, μαγειρικών σκευών και των δαπέδων και των αιθουσών, των τουαλετών και των παραθύρων καθώς και μεταφορά των απορριμμάτων στους εξωτερικούς κάδους ευθύνης Μ.ΓΕΑ.

(γ) **Όλες οι τουαλέτες ως ακολούθως:**

1/ Όλα τα είδη υγιεινής καθαρίζονται με απορρυπαντικά βαθέως καθαρισμού (λεκάνες, νιπτήρες, ουρητήρες, δεξαμενές κλπ) ,ομοίως, όλα τα μέρη από ανοξείδωτο χάλυβα καθαρίζονται με τα κατάλληλα προϊόντα.

2/ Απολύμανση λεκανών και καθισμάτων τουαλέτας.

3/ Έγχυση απολυμαντικού και διαλυτών προϊόντων αφαίρεσης ασβεστούχων υπολειμμάτων σε λεκάνες τουαλέτας και ουρητήρες, προκειμένου να παραταθεί η καθαριστική δράση.

4/ Πλύση των πλακιδίων του δαπέδου με απορρυπαντικό και νερό.

5/ Καθαρισμός των καθρεπτών.

6/ Αντικατάσταση ρολών χαρτιού τουαλέτας, χειροπετσετών, σαπουνιού και απορρυπαντικού, όπου αυτό είναι απαραίτητο.

7/ Αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθών αχρήστων, αλλαγή- τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση όταν απαιτείται.

8/ Καθαρισμός των χειρολαβών και των πόμολων των πορτών.

9/ Συμπλήρωση χειροπετσετών και υγρού καθαρισμού χεριών, όπου απαιτείται, για την κάλυψη των αναγκών όλης της ημέρας.

(δ) Κοινόχρηστοι χώροι – γραφεία ως ακολούθως:

1/ Σκούπισμα – σφουγγάρισμα χώρων και ξεσκόνισμα επιφανειών.

2/ Αφαίρεση του περιεχομένου των καλαθών αχρήστων, αλλαγή - τοποθέτηση καινούργιας σακούλας και πλύση όταν απαιτείται.

3/ Μεταφορά των απορριμμάτων στους εξωτερικούς κάδους ευθύνης Μ.ΓΕΑ.

(2) Χώροι Μη Καθημερινής Φροντίδας:

Για τους ανωτέρω χώρους ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την καθαριότητά τους ως κατωτέρω:

(α) Σκούπισμα χώρων μία (1) φορά την εβδομάδα.

(β) Σφουγγάρισμα χώρων δύο (2) φορές το μήνα.

(γ) Καθαρισμό υαλοπινάκων αμφίπλευρα μία (1) φορά το μήνα.

(3) Ωράριο Απασχόλησης Εμπλεκόμενου Προσωπικού:

(α) Λέσχη Αξιωματικών ΓΕΑ: 11.00 – 18.00 (μόνο εργάσιμες ημέρες).

(β) Λέσχη Σμηνιτών & Μαγειρεία Μ.ΓΕΑ: 10.00 – 16.00 (καθημερινές & αργίες).

(γ) Λοιποί χώροι: 06.00 – 12.00 (μόνο εργάσιμες ημέρες).

(δ) Χώροι κτιρίου οδού Σούτσου: 07.00 – 11.00 (μόνο εργάσιμες ημέρες).

(4) **Προγραμματισμός – Συχνότητα**

Για την υλοποίηση των ανωτέρω εργασιών, εκτιμάται ότι απαιτείται κατ' ελάχιστο το παρακάτω προσωπικό:

(α) Καθημερινές: Ένα (1) άτομο για επτά (7) ώρες, επτά (7) άτομα για έξι (6) ώρες και έξι (6) άτομα για τέσσερις (4) ώρες (εκ των οποίων τέσσερα (4) άτομα θα απασχολούνται στο κτίριο της οδού Σούτσου)

(β) Σαββατοκύριακα – Αργίες: Ένα (1) άτομο για έξι (6) ώρες.

Το ως άνω προσωπικό θα εκτελεί όλες τις εργασίες των χώρων μη καθημερινής φροντίδας, καθημερινά και με περιοδικότητα.

2. **ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

α. Το ελάχιστο προσωπικό που πρέπει να διαθέτει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού αναλύεται στην προηγούμενη 1.γ.(4) παράγραφο.

β. Κατά τη διάρκεια της άδειας του προσωπικού τα άτομα που απουσιάζουν θα αντικαθίστανται. Το προσωπικό καθαρισμού που θα χρησιμοποιείται για αντικατάσταση αυτών που απουσιάζουν θα είναι εξειδικευμένο, ενδεδυμένο με κατάλληλη ετοιμασία και θα φέρει ατομική κάρτα αναγνώρισης με τη φωτογραφία και το όνομα του.

γ. Σε περίπτωση που το απασχολούμενο προσωπικό δεν προέρχεται από χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα πρέπει να έχει **οπωσδήποτε** άδεια διαμονής και εργασίας στη χώρα.

δ. Το προσωπικό πρέπει να είναι υγιές και να έχει βιβλιάριο υγείας. Με την έναρξη της ισχύος της σύμβασης όλο το εμπλεκόμενο προσωπικό του συνεργείου καθαριότητας υποχρεούται με ευθύνη και έξοδα του Αναδόχου να προσκομίσει στην Υπηρεσία Ακτινογραφία θώρακα, Δερματοαντίδραση Mantoux, Αυστραλιανό αντιγόνο και να έχει υποβληθεί στους εμβολιασμούς Διφθερίτιδας – Τετάνου τύπου ενηλίκου (Td), Ηπατίτιδας Β (προσκόμιση τίτλου αντισωμάτων).

3. **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η Υπηρεσία υποχρεώνεται να παρέχει δωρεάν στον ανάδοχο μόνο το απαραίτητο για τον καθαρισμό νερό και το ηλεκτρικό ρεύμα. Τα υλικά καθαριότητας (χαρτί υγείας, χειροπετσέτες, υγρό σαπούνι, σακούλες απορριμμάτων κτλ) βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο ο οποίος πρέπει να φροντίζει για την επάρκεια και τοποθέτηση τους καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Η Υπηρεσία υποχρεώνεται να διαθέτει στον ανάδοχο, χωρίς καμιά επιβάρυνση, ένα χώρο για την φύλαξη υλικών και εργαλείων καθώς και χρήση του ως αποδυτηρίων για το προσωπικό του.

4. **ΥΛΙΚΑ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ**

α. Εξοπλισμός

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει ή να εξασφαλίζει όλο τον αναγκαίο εξοπλισμό και τα εξειδικευμένα εργαλεία για το έργο. Κατ' ελάχιστον αναφέρονται:

(1) Σκούπισμα-Καθάρισμα

- (α) Επαγγελματική(ες) ηλεκτρική(ες) σκούπα(ες).
- (β) Τρόλεϊ καθαρισμού (ένα ανά συγκεκριμένο χώρο κατ' ελάχιστο).
- (γ) Σκούπες σκληρές.
- (δ) Πανιά καθαρισμού διαφόρων χρωμάτων αναλόγως χρήσεων.
- (ε) Φαράσια.

(2) Αποκομιδή

Σάκους απορριμμάτων.

(3) Ξεσκόνισμα

- (α) Βούρτσες για ξαράχνιασμα.
- (β) Φτερά.

(4) Σφουγγάρισμα – Στίλβωση

- (α) Σφουγγαρίστρες, (σκληρές και μαλακές).
- (β) Καρότσια σφουγγαρίσματος δυο κουβάδων.
- (γ) Στιλβωτική μηχανή (παρκετέζα).
- (δ) Μηχανές/αντλίες απορρόφησης υγρών.

(5) Βοηθητικά μέσα

- (α) Στολές προσωπικού.
- (β) Σήματα δαπέδου κίτρινοι τύπου "wet floor" (Προσοχή Υγρό Δάπεδο).
- (γ) Γάντια (σκληρά, μίας χρήσεως).
- (δ) Γυαλιά προστασίας & μάσκες μίας χρήσεως.

β. Προδιαγραφές Υλικών & Μηχανημάτων Καθαρισμού

(1) Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί υλικά και μηχανήματα τα οποία να πληρούν τις ισχύουσες προδιαγραφές ασφάλειας και υγιεινής σύμφωνα με την κείμενη Εθνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία.

(2) Τα εργαλεία και λοιπά μέσα πρέπει:

(α) Να είναι καλής ποιότητας, καινούργια ή σε πολύ καλή κατάσταση, τόσο από άποψη λειτουργίας, όσο και ασφάλειας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία του σε περίπτωση βλάβης έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση των εργασιών.

(β) Να παραμένουν στο Κέντρο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, μαζί με τα απαραίτητα αναλώσιμα.

(γ) Η χρήση κίτρινων σημαντήρων υγρού δαπέδου κατά το σφουγγάρισμα των δαπέδων είναι υποχρεωτική.

(δ) Να μην προκαλούν φθορές (βραχυχρόνια και μακροχρόνια) στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτιρίου.

(ε) Να είναι κατά το δυνατό αθόρυβα.

Ακριβές Αντίγραφο

Υπτιχος (Ι) Γεώργιος Μπλιούμης
Δντής Δ' Κλάδου ΓΕΑ

Σγος (Ο) Ντίνος Ευστάθιος
ΓΕΑ/Δ6/4β