

« ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ »

ΑΔΑ:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ  
732 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. Σύμβασης: 01/2018

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ**  
**ποσού # 129.501,90 # ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ**

για την εκτέλεση των εργασιών του έργου **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΕ-ΣΤΙΑΔΑ (6 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)»**, προϋπολογισμού 360.000,00 €, (με Φ.Π.Α.).

Στην Ξάνθη, σήμερα, στις 30 του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ (30.04.2018) ημέρα Δευτέρα, στα γραφεία της 732 ΔΣΕ που βρίσκονται στο Στρατόπεδο «ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ», οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**α. Ανχης (ΜΧ) Δημήτριος Λιάκος του Ηλία** (ΑΜ 51895) Διευθυντής της 732 Διεύθυνσης Στρατιωτικών Έργων, που ενεργεί με την ιδιότητά του, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 105 του Ν.4412/2016.

**β. Ιωάννης Δερμεντζόγλου του Δημητρίου**, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, κάτοικος Χρυσούπολης, οδός Αθανασίου Διάκου αριθ. 11, με αριθ. Δελτίου Ταυτότητας ΑΗ 874670/04-10-2010 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Χρυσούπολης ενεργών εν προκειμένω ως Πρόεδρος, Διευθύνων Σύμβουλος και εκπρόσωπος της εταιρίας **ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Τ.Ε.**, με έδρα την Χρυσούπολη, οδός Βεργίνας αριθ. 1, Τ.Κ. 64200, σύμφωνα με το Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας από 30-06-14 που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), Επιμελητηρίου Καβάλας, με ΚΑΚ 345120 και η οποία στο εξής θα αποκαλείται "**Ανάδοχος**",

**συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν** τα εξής:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την παραπάνω ιδιότητά του, έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147 Α') καθώς και τα άρθρα του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α') που βρίσκονται σε ισχύ.

β. Την υπ' αριθ. Φ.916.202/7/2265/Σ.248/30 Απρ 17 /Δ'ΣΣ/ΔΜΧ/ΓΣΕ με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.

γ. Το υπ' αριθ. Sic: ZAA 15 06:25 Ζ Δεκ 17/Δ'ΣΣ/ΔΜΧ/ΓΣΕ, με το οποίο εγκρίθηκε η διακήρυξη του έργου.

δ. Την υπ' αριθ. Φ.916.83/1/24341/Σ.2555/23 Μαρ 18/Δ'ΣΣ/ΔΜΧ/ΓΣΕ απόφαση του Διοικητή Δ'ΣΣ, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας της 23<sup>ης</sup> Ιαν 18 του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ (6 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)**» και ανάθεσης της εκτέλεσης των εργασιών στην εργοληπτική επιχείρηση «**ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.**» που πρόσφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 55,39 % επί του προϋπολογισμού της μελέτης της Υπηρεσίας.

ε. Το υπ' αριθ. Φ.916.8/33/26608/Σ.3040/10 Απρ 18 έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής Δ'ΣΣ/ΔΜΧ/ΓΣΕ, με το οποίο προσκλήθηκε ο προσωρινός ανάδοχος «**ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.**» για την υπογραφή της σύμβασης και του κοινοποιήθηκε η απόφαση κατακύρωσης, εφόσον ο τελευταίος υπέβαλε επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν. 4412/16, έπειτα από σχετική πρόσκληση.

#### α ν α θ έ τ ε ι

στο δεύτερο των συμβαλλομένων την εκτέλεση του έργου: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ (6 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)**» με τους όρους της διακήρυξης και των τευχών της μελέτης, αντί του ποσού των **ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΝΟΣ ΕΥΡΩ και ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (129.501,90 €)**, χωρίς ΦΠΑ, που αναλύεται ως εξής:

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| Αξία Εργασιών σύμφωνα με την προσφορά | 95.432,50 €         |
| Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%                       | 17.177,85 €         |
| Απρόβλεπτα 15%                        | 16.891,55 €         |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ</b>     | <b>129.501,90 €</b> |

2. Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίζεται σε εκατόν ογδόντα **(180)** ημερολογιακές ημέρες, από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης. Σύμφωνα με το άρθρο 5 της Ε.Σ.Υ. και την παρ. 4α του άρθρου 147 του Ν. 4412/16 ορίζονται οι παρακάτω τμηματικές προθεσμίες:

#### α. Αποκλειστικές:

• **180 ημέρες για την αποπεράτωση του έργου (οικοδομικά, Η/Μ, περιβάλλον χώρος).**

#### β. Ενδεικτικές: -

3. Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν οι διατάξεις της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147 Α΄) καθώς και τα άρθρα του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α΄) που βρίσκονται σε ισχύ.

4. Ο ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται την ανάθεση των εργασιών του έργου: **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΤΡΩΟ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ (6 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)»** και αναλαμβάνει την εκτέλεση αυτών με τους παραπάνω όρους των οποίων έλαβε σαφή και τέλεια γνώση.

5. Τα παρακάτω αναγραφόμενα τεύχη, έγιναν ανεπιφύλακτα δεκτά από τους δύο συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης:

- α. Διακήρυξη Δημοπρασίας.
- β. Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
- γ. Τιμολόγιο Μελέτης.
- δ. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
- ε. Τεχνική Περιγραφή – ΤΣΥ - Προδιαγραφές.
- στ. Προϋπολογισμός Μελέτης.

ζ. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο.

η. Το χρονοδιάγραμμα/ Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

6. Ακόμα, σύμφωνα με το άρθρο 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και το άρθρο 148 του Ν.4412/16, για κάθε ημέρα υπερβάσεως της συνολικής συμβατικής προθεσμίας περατώσεως του έργου και για χρόνο ίσο με το 20% της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, δηλαδή **36** ημέρες, ο ανάδοχος υπόκειται σε ημερήσια ποινική ρήτρα ίση με 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Μετά την παρέλευση του χρόνου αυτού και για χρόνο ίσο με το 15% της αρχικής συμβατικής προθεσμίας, δηλαδή **27** ημέρες, η ημερήσια ποινική ρήτρα ορίζεται ίση με το 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Μετά την παρέλευση του συνολικού χρόνου των **63** ημερών, ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/16.

Για κάθε ημέρα υπερβάσεως των τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με 7% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Για κάθε ημέρα παράλειψης της καθημερινής τήρησης του Ημερολογίου του έργου θα επιβάλλεται ειδική ποινική ρήτρα 100€ ανά ημέρα. Η ρήτρα αυτή θα

επιβάλλεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ύστερα από ειδική πρόσκληση του Προϊσταμένου της, στην οποία ο Επιβλέπων αναφέρει εγγράφως τη παράλειψη τήρησης, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στη παρ. 4 του άρθρου 146 του Ν.4412/16.

Εφόσον ο ανάδοχος υπερβεί με υπαιτιότητά του, κατά 2 μήνες έστω και μία αποκλειστική ή ενδεικτική προθεσμία ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/16.

7. Ο Ανάδοχος δικαιούται της αναθεωρήσεως των τιμών του τιμολογίου της μελέτης όπως καθορίζεται από την ισχύουσα Νομοθεσία.

8. Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ και υπόκεινται στις εξής κρατήσεις ή όπως αυτές εκάστοτε ορίζονται:

|     |                              |                            |
|-----|------------------------------|----------------------------|
| α.  | Υπέρ ΜΤΣ :                   | 4%                         |
| β.  | Υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ                 | 0,06%                      |
| γ.  | Υπέρ ΑΕΠΠ                    | 0,06%                      |
| δ.  | Υπέρ ΕΣΗΔΗΣ<br>(έκδοσης ΚΥΑ) | 0,02% (πλέον επιβαρύνσεων, |
| ε.  | Υπέρ Χαρτοσήμου              | 0,0836%                    |
| στ. | Υπέρ ΟΓΑ/Χαρτοσήμου          | 0,01672%                   |
| ζ.  | Υπέρ Φόρου Εισοδήματος       | 3%                         |
| η.  | Υπέρ Π.Ο.Ε.Μ.Δ.Υ.Δ.Α.Σ.      | 0,6%                       |

θ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται πλέον των ανωτέρω σε κάθε περίπτωση να αποδίδει δικαιώματα υπέρ ΤΠΕΔΕ όπως ισχύουν (1% αντίστοιχα επί της καθαρής αξίας), καθώς και το χαρτόσημο και το ΟΓΑ/Χαρτόσημο που αναλογεί επ' αυτού και να προσκομίζει για την πληρωμή, πέραν των λοιπών δικαιολογητικών και τα πρωτότυπα δικαιολογητικά κατάθεσης των εν λόγω δικαιωμάτων.

Επισημαίνεται ότι στα έργα ανεξαρτήτως πηγής χρηματοδότησης, το ποσό του Γ.Ε. και Ο.Ε. προσδιορίζεται σε 18% σύμφωνα με την παρ. 7.θ του άρθρου 53 του Ν. 4412/16.

9. Ο ανάδοχος επιβάλλεται, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 130 του Ν. 4412/16, κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή

διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/16.

10. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην εκπλήρωση των προς το ΙΚΑ και λοιπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς υποχρεώσεών του, όπως αυτές εκάστοτε ορίζονται, της Υπηρεσίας ελεγχούσης αυτό κατά τα κανονισμένα.

11. Απαιτούμενες πάσης φύσεως άδειες, (πλην Οικοδομικών αδειών) κατά την εκτέλεση του έργου, εκδίδονται με μέριμνα και με δαπάνες του αναδόχου. Οποιαδήποτε τέλη προς το Δημόσιο, Δήμους ή κάθε τρίτο συνεπεία των εκτελουμένων εργασιών, βαρύνουν επίσης τον ανάδοχο.

12. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλα τα έξοδα της Διακήρυξης και της Εργολαβικής Σύμβασης.

13. Ο Φόρος Προστιθεμένης Αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει τον κύριο του έργου.

14. Σύνταξη νέων τιμών και χρήση των επί έλασσον δαπανών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διακήρυξη, το άρθρο 13 της Ε.Σ.Υ. και την ισχύουσα νομοθεσία.

15. Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα Νομοθεσία μέτρα, καθώς και κάθε άλλο μέτρο κατάλληλο για την ασφάλεια τόσο του έργου, όσο και του προσωπικού του, ως και του προσωπικού του εργοδότη, καθώς και κάθε τρίτου, ευθύνεται δε απολύτως αστικώς και ποινικώς, για κάθε ατύχημα, ζημία ή βλάβη που θα ήθελε επισυμβεί στο εργαζόμενο ή συναλλασσόμενο προσωπικό, ή και σε κάθε τρίτο, λόγω μη λήψεως παρ' αυτού ή και του προσωπικού του, των ενδεδειγμένων μέτρων ασφαλείας, αλλά και από οποιανδήποτε αιτία, ως και για τυχαία. Κατ' ακολουθία καθίσταται αποκλειστικώς υπόχρεος στην πληρωμή προστίμου χρηματικής ποινής, αποζημιώσεως και πάσης άλλης ποινικής ή αστικής ευθύνης οπωσδήποτε προκυπτούσης εκ της εκτέλεσεως των έργων, (εργατικά ατυχήματα - αστικά αδικήματα κ.λ.π.). Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα από την μελέτη και την ισχύουσα Νομοθεσία.

16. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πρόσληψη του προβλεπομένου από τα τεύχη της μελέτης επιστημονικού και λοιπού προσωπικού για την εκτέλεση του έργου. Κατά τα λοιπά ως μελέτη και ισχύουσα Νομοθεσία.

17. Ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη αμοιβή, σύμφωνα με το άρθρο 17 της Ε.Σ.Υ., όπως αναφέρεται και στην τεχνική περιγραφή, στη σύνταξη στατικής μελέτης επάρκειας της κεραμοσκεπής και στατικής μελέτης ενίσχυσης των τοιχοποιιών – θεμελίωσης του κτηρίου περιμετρικά. Ειδικότερα στη στάθμη θεμελίωσης, η ενίσχυση θα γίνει με θεμελιοδοκό οπλισμένου σκυροδέματος, η οποία θα εφάπτεται της υπάρχουσας θεμελίωσης και θα συνδέεται μονολιθικά μέσω βλήτρων, για τον περιορισμό των καθιζήσεων. Οι μελέτες θα συνταχθούν από έμπειρο Πολιτικό Μηχανικό. Η μελέτη θα υποβληθεί στην Υπηρεσία το αργότερο μέσα σε 15 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Η Υπηρεσία οφείλει μέσα σε 5 εργάσιμες ημέρες να ελέγξει και να εγκρίνει τη μελέτη. Σε περίπτωση που

υποδειχθούν συμπληρώσεις ή διορθώσεις στην υποβληθείσα μελέτη, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις εκτελέσει και να τις υποβάλει μέσα σε 8 ακόμη ημερολογιακές ημέρες. Οι προθεσμίες αυτές δεν επιφέρουν επιμήκυνση του συνολικού χρόνου εκτέλεσης του έργου. Η τελική εγκεκριμένη μελέτη θα υποβληθεί με πλήρη κατασκευαστικά σχέδια, με αναπτύγματα και κατάλογο οπλισμού σε τέσσερα (4) αντίτυπα καθώς και σε ηλεκτρονική μορφή.

Ο εργολήπτης είναι ακόμη υποχρεωμένος, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, να μελετήσει κατά τον τεχνικοοικονομικότερο τρόπο οποιαδήποτε τροποποίηση του Φέροντος Οργανισμού, που απαιτείται για την αποπεράτωση του έργου, υποβάλλοντας συγχρόνως και πλήρη κατασκευαστικά σχέδια με αναπτύγματα και κατάλογο σιδηρού οπλισμού σε τέσσερις (4) φωτοτυπίες μαζί με τα πρωτότυπα διαφανή. Ακόμη είναι υποχρεωμένος να συντάξει και να υποβάλει έγκαιρα πλήρεις καταλόγους, αναπτύγματα οπλισμού και όλα τα κατά την κρίση της Υπηρεσίας κατασκευαστικά σχέδια που απαιτούνται για όλες τις κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα, βάσει της στατικής μελέτης που θα συντάξει, με τυχόν συμπληρώσεις σε λεπτομερειακά στοιχεία της. Ο εργολήπτης είναι ακόμη υποχρεωμένος να ελέγξει την όλη μελέτη της Υπηρεσίας και να υποδείξει τυχόν ατέλειες ή σφάλματά της, όντας συνυπεύθυνος για τη στατική επάρκεια της κατασκευής και την καλή και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεών της. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς απαίτηση για παράταση προθεσμίας (εκτός εάν η δαπάνη των δικτύων, μετά από αναλυτικό προϋπολογισμό υπερβεί την αντίστοιχη συμβατική), να προβεί έγκαιρα στην σύνταξη και υποβολή για έγκριση των απαραίτητων μελετών (το αργότερο εντός του πρώτου τετάρτου του συμβατικού χρόνου) για τη σύνδεση του κτιρίου με τα δίκτυα του Στρατοπέδου ή της πόλεως σύμφωνα με τις ειδικές απαιτήσεις του έργου (αποχέτευση ακαθάρτων - ομβρίων, ύδρευση, ηλεκτροδότηση κλπ). Απαραίτητη είναι η ένταξη των εργασιών των δικτύων στο αρχικό χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

18. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικά του μέσα και προσωπικό, εκτελεί τις απαραίτητες τοπογραφικές εργασίες, τόσο για την συμπλήρωση της πολεοδομικής μελέτης ή των τοπογραφικών διαγραμμάτων όσο και για κάθε άλλη εργασία που θα απαιτηθεί, όπως κεντρώσεις θεμελίων, υψόμετρα κτιρίων κ.λ.π με την βοήθεια οργάνων ακριβείας (χωροβάτης, ταχύμετρο κ.λ.π) χωρίς αποζημίωση γιατί η σχετική αμοιβή συμπεριλαμβάνεται στην όλη εργολαβία.

Για την επιμέτρηση των χωματουργικών εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται πριν από την έναρξη κάθε εργασίας, να κατασκευάσει σταθερό σημείο εξαρτήσεως και να αποτυπώσει τη φυσική κατάσταση του χώρου του έργου (κτίριο, αναχώματα, οδοί προσπέλασης κ.λ.π) και να συντάξει σχετικά διαγράμματα χωρίς αποζημίωση γιατί η σχετική δαπάνη καλύπτεται από την όλη εργολαβία. Με βάση την παραπάνω αποτύπωση θα συνταχθούν οι επιμετρήσεις αφανών εργασιών (εκσκαφών, αναχωμάτων, τάφρων, λιθοδομών, θεμελίων κ.λ.π).

19. Για το προσωπικό του αναδόχου έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας. Το προσωπικό αυτό πρέπει να είναι κατάλληλο για την εκτέλεση Στρατιωτικών Έργων, κατά την κρίση της Υπηρεσίας. Για την εξακρίβωση αυτού, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίζει εγκαίρως στην Υπηρεσία κατάσταση του προσωπικού που πρόκειται να χρησιμοποιήσει, καθώς και κάθε

άλλο στοιχείο που τυχόν ήθελε του ζητηθεί, ως επίσης και να συμμορφώνεται προς τις εντολές της Υπηρεσίας πάνω στο θέμα αυτό. Σε περίπτωση εργασιών μέσα σε Στρατιωτικούς χώρους (Στρατόπεδα, κ.λ.π.) ο ανάδοχος υποχρεούται να τακτοποιήσει τα θέματα της ελεγχόμενης εισόδου του προσωπικού και των μέσων του, συμμορφούμενος απόλυτα στις εντολές της Υπηρεσίας. Εφόσον ο ανάδοχος απασχολεί αλλοδαπούς, είναι υποχρεωμένος τουλάχιστον προ 20ημέρου από την ημέρα έναρξης του έργου, να καταθέσει στο 2<sup>ο</sup> ΕΓ του Σχηματισμού τα πλήρη στοιχεία τους.

20. Ο ανάδοχος υποχρεούται, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 21 του Ν. 4412/16, να διασφαλίζει από κίνδυνο το διαβαθμισμένο υλικό (έγγραφα, σχέδια, κ.λ.π.) από βαθμό **"ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ"** και πάνω με προσωπική του ευθύνη τόσο από τον ίδιο όσο και από το προσωπικό του, τους συνεργάτες του και από οποιοδήποτε εμπλεκόμενο τρίτο πρόσωπο καθ' όλη τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης, αρχής γενομένης από την παραλαβή των τευχών δημοπράτησης. Υποχρεούται ακόμη να συμμορφώνεται απόλυτα προς τις εντολές της Υπηρεσίας σχετικά με το θέμα αυτό.

21. Ο ανάδοχος υποχρεούται, σύμφωνα με το άρθρο 23 της Ε.Σ.Υ. να κατάρτισει και να υποβάλει με δαπάνη του το Μητρώο του έργου, προς έλεγχο και έγκριση από την Δνση, η οποία σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να προηγηθεί χρονικά της προσωρινής παραλαβής του έργου. Τα στοιχεία του μητρώου του έργου, αριθμημένα και ταξινομημένα σε φακέλους, θα συνταχθούν στα Ελληνικά και θα υποβληθούν στην Υπηρεσία σε ψηφιακή μορφή, σε μία σειρά πρωτοτύπων για αναπαραγωγή (σε διαφανές χαρτί για τα σχέδια) καθώς και σε επτά (7) αντίτυπα. Τα κείμενα θα είναι δακτυλογραφημένα και βιβλιοδετημένα σε τεύχη.

Τα στοιχεία αυτά θεωρούνται – κατά συμβατική έννοια – ως ισότιμα με τις κατασκευές. Σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν. 4412/16 το Μητρώο του έργου πρέπει να υποβληθεί εντός δύο μηνών από την βεβαίωση περάτωσης του έργου ή στην περίπτωση της παραγράφου 2 του άρθρου 170 του Ν. 4412/16 από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών.

Σε περίπτωση αμέλειας του αναδόχου για την εκτέλεση αυτής της υποχρέωσης, αυτή θα εκτελείται από την Υπηρεσία σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

22. Η Υπηρεσία δικαιούται να ζητήσει εργαστηριακές δοκιμές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, είτε οποιεσδήποτε εργαστηριακές έρευνες, όπως π.χ. εξεύρεση αντοχής εδάφους, εύρεση καταλλήλου αναλογίας αδρανών υλικών σκυροδέματος, στεγανοποίηση πλακιδίων, κ.λ.π. που αφορούν το έργο. Οι έρευνες θα εκτελούνται κατ' αρχήν από τις Υπηρεσίες εργοταξιακών ελέγχων του ΥΠΟΜΕΔΙ, είτε από εργαστήρια των Πολυτεχνείων της χώρας, είτε από εξουσιοδοτημένα ιδιωτικά εργαστήρια. Οι προς τούτο δαπάνες βαρύνουν τον ανάδοχο.

23. Ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μέσα σε προθεσμία από **δεκαπέντε (15) έως είκοσι (20) ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης, πρόγραμμα κατασκευής του έργου (παράγραφος 2 του άρθρου 5 της Ε.Σ.Υ.). Το

πρόγραμμα αυτό με μορφή χρονοδιαγράμματος θα απεικονίζει αναλυτικά την έναρξη, την διαδοχή και την διάρκεια όλων των προς εκτέλεση επί μέρους εργασιών, προς ολοκλήρωση του έργου μέσα στη συμβατική προθεσμία αποπερατώσεώς του. Σε κάθε περίπτωση μεταβολών και καθυστερήσεων, και επιφυλασσομένων των διατάξεων περί ευθύνης από τη μη εμπρόθεσμη κατασκευή των εργασιών, το πρόγραμμα πρέπει να ανασυντάσσεται από τον ανάδοχο προσαρμοσμένο στα νέα δεδομένα. Κατά τα λοιπά ισχύει η νομοθεσία δημοσίων έργων και η ΕΣΥ.

24. Για τις ημέρες οι οποίες βάσει του ημερολογίου του έργου θεωρούνται ακατάλληλες ή με μειωμένη απόδοση εργασίας λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών και για τις οποίες θα εκδίδεται από τη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία Διαταγή για μη συνυπολογισμό τους στην συμβατική προθεσμία του έργου, δεν γεννάται δικαίωμα στον ανάδοχο για διάλυση της εργολαβίας (άρθρο 161 του Ν. 4412/16).

25. Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει στην Υπηρεσία το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και τον φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 της Ε.Σ.Υ. και την ισχύουσα νομοθεσία.

26. Πριν την έναρξη των οικοδομικών εργασιών ή των έργων τεχνικών υποδομών, ο ανάδοχος ως διαχειριστής Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) υποχρεούται να υποβάλλει Στοιχεία για τη Διαχείριση των Αποβλήτων (ΣΔΑ) που θα παραχθούν από την δραστηριότητα του, σύμφωνα με την παράγραφο 21 του άρθρου 3 και την παράγραφο 2 του άρθρου 7 της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312 Β'). Ο διαχειριστής των αποβλήτων κατασκευής ή κατεδάφισης έργων τεχνικών υποδομών ή κτηριακών έργων μετά την αποπεράτωση των εργασιών διαχείρισης τους οφείλει να καταθέσει, στην 732 ΔΣΕ, βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ. 3, (εδ β.3) του άρθρου 7 της προαναφερθείσας ΚΥΑ.

27. Όλα τα υλικά που θα τοποθετηθούν θα φέρουν πιστοποιητικά CE και οι εγγυήσεις αυτών αναγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή.

28. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων που κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147 Α') καθώς και τα άρθρα του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α') που βρίσκονται σε ισχύ, καθώς επίσης και τα επί μέρους τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης του έργου, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης αυτής.

29. Για την καλή εκτέλεση των εργασιών, την πιστή εφαρμογή των όρων της σύμβασης και οποιαδήποτε απαίτηση του Ελληνικού Δημοσίου κατά του δευτέρου συμβαλλομένου που προκύπτει εξ αιτίας του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΕΝΕΡΓΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ ΣΤΡΩΟ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ (6 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ)**», η εταιρεία «**ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.**», κατέθεσε την υπ' αριθ. **e-13488/16-04-18** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. Αθήνας, ποσού ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ (**6.476,00 €**).



Η γνησιότητα της παραπάνω εγγυητικής επιστολής, πιστοποιήθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 7090/30-04-2018 έγγραφο του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. Αθήνας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν, αναγνώστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε πέντε (5) αντίτυπα, από τα οποία τέσσερα (4) κατατέθηκαν στην 732 Διεύθυνση Στρατιωτικών Έργων και ένα (1) έλαβε ο Ανάδοχος.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Ανάδοχο Εταιρεία  
**«ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.»**

Για το Ελληνικό Δημόσιο  
Ο Διευθυντής της 732 ΔΣΕ

Ιωάννης Δερμεντζόγλου  
του Δημητρίου

Δημήτριος Η. Λιάκος  
Ανχης (ΜΧ)