



**Φορέας Διαχείρισης Πάρνωνα, Μουστού,
Μαινάλου & Μονεμβασίας**
 Άστρος Αρκαδίας, 22001
 Τηλ: 27550 22021 (εσωτ.3), Fax: 27550 22806
 Email: info@fdparnonas.gr
 Πληροφορίες: Αναστόπουλος Δήμος
 M.Sc. Μηχανικός Περιβάλλοντος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
 Άστρος, 21/02/2022
 Αριθ. Πρωτ.: 198

Προς:
 Περιφέρεια Πελοποννήσου
 Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμού Περ/ντος
 & Υποδομών
 Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
 Πελοποννήσου
 Τμήμα Περ/ντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Λακωνίας
 Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας, 2^ο Χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης -
 Γυθείου
 Τ.Κ. 23100/Σπάρτη, Τηλ: 2731363133
 Email: p.mpatsaki@lakonia.gr

Θέμα: Γνωμοδότηση επί της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (Ε.Ο.Α.) που αφορά στο έργο: «Φ/Β σταθμός 99,60KW στη θέση "ΑΡΙΑΝΑ" της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας» εντός προστατευόμενων περιοχών Natura 2000 GR2540001 - ΕΖΔ "Όρη Γιδοβούνι, Χιονοβούνι, Γαϊδουροβούνι, Κοράκια, Καλογεροβούνι, Κουλοχέρα και Περιοχή Μονεμβασίας- Σπήλαιο Σολωμού, Τρύπα και Πύργος Αγ. Στεφάνου και θαλάσσια ζώνη έως Ακρωτήριο Καμήλι" & GR2540007 – ΖΕΠ "Όρη Ανατολικής Λακωνίας"».

Σχετ: Το με α.π. 31950/31-01-2022 (οικ. αρ. πρωτ. 97/07-02-2022) έγγραφο της Περιφέρειας Πελοποννήσου Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού Προγρ/σμου, Περ/ντος & Υποδομών Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου, Τμήμα Περ/ντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Λακωνίας με το οποίο διαβιβάστηκε στον Φορέα ο φάκελος της ΕΟΑ του έργου.

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού σας ενημερώνουμε ότι το Δ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης έλαβε την υπ' αρ. αποφ. 1.21/11.02.2022, βάσει της οποίας αποφάσισε ομόφωνα θετικά για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, για την υπό εξέταση ΕΟΑ και σας υποβάλουμε τη σχετική γνωμοδότησή μας διαβιβάζοντας σας συμπληρωμένο το Τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης ΕΟΑ έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Β' σύμφωνα με την Υ.Α. υπ' αριθμ. 52983/1952/13 (ΦΕΚ 2436 Β/27-9-2013).

Συνημμένα:

- Συμπληρωμένο το τυποποιημένο έντυπο αξιολόγησης/γνωμοδότησης ΕΟΑ έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Β' σύμφωνα με την Υ.Α. υπ' αριθμ. 52983/1952/13 (ΦΕΚ 2436 Β/27-9-2013).

Με εκτίμηση

Μήλιος Δημήτριος
 Πρόεδρος του Δ.Σ. Φορέα Διαχείρισης
 Πάρνωνα, Μουστού, Μαινάλου & Μονεμβασίας

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ / ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΟΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β					
Ημερομηνία:				21/02/2022	
Αρ. Πρωτοκόλλου:				198	
1. Στοιχεία Υπηρεσίας / Φορέα					
Όνομα Υπηρεσίας / Φορέα:		ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΑΡΝΩΝΑ, ΜΟΥΣΤΟΥ, ΜΑΙΝΑΛΟΥ & ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ			
Ταχ. Διεύθυνση:		ΑΣΤΡΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ			
Τ.Κ.		22001			
Πληροφορίες		Αναστόπουλος Δήμος, Μ.Sc. Μηχανικός Περιβάλλοντος			
Τηλ.:	27550 22021	Fax:	27550 22806	E –mail:	info@fdparnonas.gr
2. Τίτλος Έργου ή Δραστηριότητας					
Γνωμοδότηση επί της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (Ε.Ο.Α.) που αφορά στο έργο: «Φ/Β σταθμός 99,60KW στη θέση “ΑΡΙΑΝΑ” της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας» εντός προστατευόμενων περιοχών Natura 2000 GR2540001 - ΕΖΔ "Όρη Γιδοβούνι, Χιονοβούνι, Γαϊδουροβούνι, Κοράκια, Καλογεροβούνι, Κουλοχέρα και Περιοχή Μονεμβάσιας- Σπήλαιο Σολωμού, Τρύπα και Πύργος Αγ. Στεφάνου και θαλάσσια ζώνη έως Ακρωτήριο Καμήλι" & GR2540007 – ΖΕΠ "Όρη Ανατολικής Λακωνίας"».					
3. Θεσμικό πλαίσιο που λαμβάνεται υπόψη κατά την παρούσα γνωμοδότηση/αξιολόγηση (Νόμοι, ΠΔ, ΚΥΑ, ΥΑ κλ.π.)					
Α/Α	Στοιχείο Θεσμικού Πλαισίου (ΦΕΚ)		Τίτλος στοιχείου θεσμικού πλαισίου		
1	Ν.4519/2018 (ΦΕΚ 25/Α/22-2-2018)		«Φορείς Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών και άλλες διατάξεις»		
2	Ν.4685/2020(ΦΕΚ 92/Α/7-5-2020)		«Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»,		
3	Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011)		«Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»		
4	Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/16-10-1986)		«Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002)		

5	ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012)	«Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες»
6	ΥΑ 1958/2012(ΦΕΚ 21/Β/13-1-2012) όπως τροποποιήθηκε από την ΥΑ οικ.65150/1780/2013 (ΦΕΚ 3089/Β/4-12-2013) και ισχύει	«Αντικατάσταση του Παραρτήματος VII της ΥΑ 1958/2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011)» (21/Β), όπως ισχύει».
7	Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011)	«Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
8	Οδηγία 92/43/ΕΟΚ	«Περί διατήρησης των φυσικών οικοτόπων καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας»
9	ΥΑ 52983/1952/2013 (ΦΕΚ 2436/Β/27-9-2013)	Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του Άρθρου 10 του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας» όπως εκάστοτε ισχύει.
10	Οδηγία 79/409/ΕΟΚ	«Περί της διατηρήσεως των αγρίων πτηνών»

3. Επιτόπια αναγνώριση περιοχής έργου ή δραστηριότητας

Για τις ανάγκες της παρούσας γνωμοδότησης έλαβε χώρα αυτοψία στην περιοχή του έργου ή της δραστηριότητας	ΝΑΙ			
	ΟΧΙ		Χ	

5. Συμπέρασμα Αξιολόγησης

Η παρούσα ειδική οικολογική αξιολόγηση αφορά το έργο: «Φ/Β σταθμός 99,60KW, υπαγωγή σε ΠΠΔ στη θέση "ΑΡΙΑΝΑ" της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας», με φορέα υλοποίησης την κ. Νεκταρία Κουλούρη. Η έκταση όπου θα εγκατασταθεί το υπό εξέταση έργο έχει συνολική επιφάνεια 10.640,70τ.μ.. Η μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας θα αποτελείται από:

- ✓ 166 Φωτοβολταϊκά στοιχεία για την μετατροπή της ηλιακής ενέργειας σε ηλεκτρική (συνεχόμενο ρεύμα DC) της εταιρείας KRINNER AG τύπου FLEXI, ονομαστικής ισχύος 600Wp.
- ✓ Συστήματα σταθερής στήριξης (Συστήματα Στήριξης ή Σ.Σ.). Το Σύστημα Στήριξης είναι από γαλβανισμένο (εν θερμώ) χάλυβα με οριζόντιο αλουμίνιο, διπάσσαλο (double role) και η διάταξη των πλαισίων 3 landscape. Οι χρησιμοποιούμενες βίδες κατά την συναρμολόγηση είναι χαλύβδινες γαλβανισμένες κατάλληλης κλάσεως αντοχής. Η απόσταση του κάτω μέρους κάθε συστοιχίας πλαισίων από το έδαφος είναι τουλάχιστον 50cm και του πάνω μέρους μέχρι 2,5m. Το Σύστημα Στήριξης έχει την απαραίτητη κλίση (28ο) ως προς το οριζόντιο επίπεδο, και Νότιο προσανατολισμό με μικρές αποκλίσεις (έως τριών μοιρών ως προς το Νότο), ώστε να βελτιστοποιείται η απόδοση του Φ/Β Σταθμού. Ο τρόπος αγκύρωσης του Συστήματος Στήριξης θα πραγματοποιηθεί με απευθείας έμπτυξη πασσάλων κατάλληλης διατομής και μήκους στο έδαφος.
- ✓ Μετατροπείς (inverters) για την μετατροπή του συνεχούς ρεύματος σε εναλλασσόμενο. Ο τύπος αναστροφέα που επιλέγεται είναι ο KACO NEW ENERGY POWADOR 50.0 TL3-XL-INT, κατάλληλος για

υπαίθρια τοποθέτηση.

- ✓ Οικίσκο Υποσταθμού Ζεύξης στον οποίο θα καταλήγουν τα υπόγεια καλώδια ισχύος ΜΤ που αναχωρούν από τους Υποσταθμούς Παραγωγής.
- ✓ Ηλεκτρονικές διατάξεις καταγραφής δεδομένων και απομακρυσμένου ελέγχου της εγκατάστασης. Συστήματα καταγραφής δεδομένων datastoc σε συνδυασμό με το πρόγραμμα παρακολούθησης Datastoc Browser που επιτρέπει τον πλήρη έλεγχο και παρακολούθηση του πάρκου μέσω GSM modem.
- ✓ Σύστημα ασφαλείας –παρακολούθησης της εγκατάστασης με χρήση ΙR καμερών.

Η θέση της εγκατάστασης του Φωτοβολταϊκού Σταθμού βρίσκεται εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (ΕΖΔ) GR 2540001 "Όρη Γιδοβούνι, Χιονοβούνι, Γαϊδουροβούνι, Κοράκια, Καλογεροβούνι, Κουλοχέρα και Περιοχή Μονεμβασίας- Σπήλαιο Σολωμού, Τρύπα και Πύργος Αγ. Στεφάνου και θαλάσσια ζώνη έως Ακρωτήριο Καμήλι " και εντός της Ζώνης Ειδικής Προστασία GR2540007 «Όρη Ανατολικής Λακωνίας» του δικτύου Natura 2000.

Το εν λόγω έργο «Φ/Β σταθμός 99,60KW, στα πλαίσια υπαγωγής του σε ΠΠΔ στη θέση "ΑΡΙΑΝΑ" της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας με φορέα υλοποίησης την κ. Νεκταρία Κουλούρη, σύμφωνα με την (3) σχετική Υ.Α. κατατάσσεται:

- Στην 12^η Ομάδα με α/α 2 «Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας – Ηλεκτροπαραγωγή από φωτοβολταϊκούς σταθμούς», με εγκατεστημένη ισχύς 99,60KW KW < 1.000 KW, και εντός περιοχής Natura 2000, Κατηγορία Β.

Σύμφωνα με το Ν. 4519/2018 (ΦΕΚ Α' 25/22.02.2018), το Φ/Β πάρκο βρίσκεται εντός γενικών ορίων χωρικής αρμοδιότητας του Φορέα Διαχείρισης (ΦΔ). Βρίσκεται εντός της Ειδικής Ζώνης Διατήρησης (ΕΖΔ) - GR 2540001 "Όρη Γιδοβούνι, Χιονοβούνι, Γαϊδουροβούνι, Κοράκια, Καλογεροβούνι, Κουλοχέρα και Περιοχή Μονεμβασίας - Σπήλαιο Σολωμού, Τρύπα και Πύργος Αγ. Στεφάνου και θαλάσσια ζώνη έως Ακρωτήριο Καμήλι" & GR2540007 – ΖΕΠ "Όρη Ανατολικής Λακωνίας" του δικτύου Natura 2000». Επίσης το έργο χωροθετείται εντός των ορίων της Σημαντικής Περιοχής για τα Πουλιά της Ελλάδας (ΣΠΠΕ/ΙΒΑ) με κωδικό GR123 (Όρη Ανατολικής Λακωνίας). Στην ευρύτερη περιοχή και σύμφωνα με την αξιολόγηση των Τύπων Οικοτόπων (Τ.Ο) βασιζόμενη στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, που απαντώνται, στην ευρύτερη περιοχή ευθύνης του Φορέα Διαχείρισης είναι: (2110) – Υποτυπώδης κινούμενες θίνες, (2120) - Κινούμενες θίνες της ακτογραμμής με *Ammophila arenaria* και (2250) – Θίνες των παραλιών με *Juniperus* spp.

Βάσει των Τύπων χερσαίων οικοτόπων στις ΕΖΔ του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000, το Φ/Β πάρκο, χωροθετείται εξ ολοκλήρου μέσα σε Τύπο Οικοτόπων με κωδικό 9320 «Δάση Ελιάς και Χαρουπιάς». Ο ανωτέρω κωδικός περιλαμβάνεται στο κατάλογο των Τύπων Οικοτόπων του Παραρτήματος Ι της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, που απαντούν στην Ελλάδα αλλά δεν είναι στους Τύπους οικοτόπων 1ης προτεραιότητας διατήρησης. Από την εγκατάσταση του Φ/Β Σταθμού, εκτιμάται πως δεν επηρεάζεται η συνεκτικότητα της προστατευόμενης περιοχής, καθώς η έκταση που καταλαμβάνει το έργο είναι πολύ μικρή.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο Φορέας Διαχείρισης Πάρνωννα, Μουστού, Μαινάλου & Μονεμβασίας εισηγείται θετικά για τον «Φ/Β σταθμός 99,60KW, υπαγωγή του σε ΠΠΔ στη θέση "ΑΡΙΑΝΑ" της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας», διότι δεν αναμένονται σημαντικές αλλοιώσεις στην ακεραιότητα της περιοχής του Δικτύου «NATURA 2000», με την προϋπόθεση τήρησης των ακόλουθων (γενικών) περιβαλλοντικών όρων (Π.Ο.):

☐

θετικά για την υλοποίηση του έργου/δραστηριότητας:
(περιγράφεται επιγραμματικά το έργο) χωρίς πρόσθετες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις

☒

θετικά για την υλοποίηση του έργου/δραστηριότητας:
«Φ/Β σταθμός 99,60KW, υπαγωγή του σε ΠΠΔ στη θέση "ΑΡΙΑΝΑ" της Τ.Κ. Γέρακα της Δ.Ε. Ζάρακα του Δήμου Μονεμβασίας της Π.Ε. Λακωνίας».
Με τις ακόλουθες πρόσθετες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις:

1. Το έργο να πάρει άδεια έγκρισης επέμβασης από το Δασαρχείο Μολάων.
2. Η κατασκευή των έργων να γίνει εκτός εποχής φωλιάσματος και αναπαραγωγής των πτηνών και οπωσδήποτε όχι σε μεταναστευτικές περιόδους αποδημητικών πτηνών, με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι επιπτώσεις στην ορνιθοπανίδα. Η διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών να είναι όσο το δυνατόν πιο σύντομη για αποφυγή παρατεταμένης όχλησης στην πανίδα. Σε περίπτωση τμηματικής κατασκευής του έργου αυτό να μην παραμένει ημιτελές αλλά να λαμβάνει την τελική του μορφή.
3. Όλη η εγκατάσταση θα είναι σύμφωνη με την μελέτη που υποβλήθηκε στις διάφορες υπηρεσίες για την έκδοση της σχετικής θετικής γνωμάτευσης της.
4. Τυχόν προσωρινές εγκαταστάσεις, απορρίμματα, εργαλεία, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων, που προέκυψαν και παραμένουν ακόμα από την κατασκευή του έργου, να απομακρυνθούν πλήρως και να διαχειριστούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ανά είδος αποβλήτου.
5. Για τυχόν ρύπανση από πετρελαϊκά κατάλοιπα και λιπαντικά από τα μηχανικά μέσα που θα εισέρχονται και θα εξέρχονται στον χώρο να ληφθεί κάθε απαραίτητο μέτρο για την αποτροπή παράσυρσης των κατάλοιπων στο έδαφος.
6. Απαγορεύεται η καύση εντός του έργου κάθε μορφής άχρηστου ή μη υλικού.
7. Ο κύριος του έργου φέρει αμέριστα την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων που θα εγκριθούν έστω και αν μέρος των εργασιών κατασκευής και λειτουργίας του έργου γίνει από οποιονδήποτε τρίτο και οφείλει την διευκόλυνση των αρμόδιων Υπηρεσιών σε περιπτώσεις ελέγχων.
8. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε μπάζωμα ποταμού, χειμάρρου ή ρέματος – μισογάγγειας. Αποκλείεται κάθε εργασία απόληψης ή απόθεσης χώματος ή γενικά αδρανών υλικών σε παρακείμενες δασικές εκτάσεις και κυρίως από και σε ποταμούς, χείμαρρους και ρέματα.

αρνητικά για την υλοποίηση του έργου/δραστηριότητας



για τους ακόλουθους λόγους:

1.
2.
3.

(διατυπώνονται αναλυτικά και τεκμηριωμένα οι λόγοι αρνητικής γνωμοδότησης)

.....

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Φορέα
Διαχείρισης Πάρνωννα, Μουστού,
Μαινάλου & Μονεμβασίας

Μήλιος Δημήτριος