

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****ΑΔΑ:****ΠΡΟΣ:**

Πίνακας Αποδεκτών

ΚΟΙΝ:

ΝΑΥΣΤΑΘΜΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ
Τηλ.: 28210- 82116
Φ.608.6/6/15
Σ. 1018
Σούδα, 30-12 -15

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Κατακύρωση Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη Εργολάβου Εργασιών Καθαρισμού <<ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΚ/ΑΣ – ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ-ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΔΜΝ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΔΔΜΝ ΤΟΥ ΝΑΥΣΤΑΘΜΟΥ ΚΡΗΤΗΣ>>, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, εκτιμώμενου Π/Υ 40.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ) – όποιο εκ των δύο (χρόνος ή ποσό) επέλθει πρώτο.

Έχοντας υπόψη :

- α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 721/1970 «Περί Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ε.Δ», (ΦΕΚ 251^Α/70)
- β. Το Νομοθετικό Διάταγμα 1400/73 «Περί καταστάσεως Αξιωματικών».
- γ. Το Ν.2362/95 «Περί Δημοσίου Λογιστικού», (ΦΕΚ 247^Α/95), όπως τροποποιήθηκε/ συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.3871/10 «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη»
- δ. Το Ν.3886/10 «Περί Δικαστικής Προστασίας κατά την διαδικασία Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων, Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών»
- ε. Το Π.Δ.113/10 «Περί Ανάληψης Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- στ. Το Π.Δ.118/07 «Περί Κανονισμού Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ 150/07 από 10-7-2007)
- ζ. Την απόφαση ΥΦΕΘΑ Φ.800/133/134893/07(ΦΕΚ 2300//3-12-07) «Περί Μεταβιβάσεως Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των ΕΔ και σε προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την απόφαση ΥΦΕΘΑ Φ.800/88/131798/Σ2063/25-7-08(ΦΕΚ Β΄ 1753)»
- η. Τον Ν.3863/2010 «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις».
- θ. Το Ν.3861/10 (ΦΕΚ 112/Α/10) «περί ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων των Κυβερνητικών,

Διοικητικών και Αυτοδιοικήτων Οργάνων στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) και άλλες Διατάξεις».

Ι. Το Ν.4144/13 (ΦΕΚ 88// 18-04-13) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην κοινωνική ασφάλιση, στην αγορά εργασίας και στις λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας».

Ιβ. Τον Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α'160)

Ιγ. Την Διακήρυξη ΑΔ.Φ.608.6/5/15/Σ.989/15-12-2015/ΝΚ (ΑΔΑ 684Ρ6-ΘΨΜ)

Ιδ. Το πρακτικό Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού από 23-12-15.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την κατακύρωση Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη Εργολάβου Εργασιών Καθαρισμού <<ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΚ/ΑΣ – ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ-ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΔΜΝ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΔΔΜΝ ΤΟΥ ΝΑΥΣΤΑΘΜΟΥ ΚΡΗΤΗΣ>>, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, εκτιμώμενου Π/Υ 40.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ) – όποιο εκ των δύο (χρόνος ή ποσό) επέλθει πρώτο, στον εργολάβο:

«**FACILITY EXPERTS IKE**, ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ 27 ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΘΗΝΑ, ΑΦΜ 998063806 ΔΟΥ ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΗΛ 28210 27721-210 7795168

2. Το σύνολο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των Είκοσι Εννέα Χιλιάδων Εκατόν Ενενήντα Εννέα Ευρώ και Ενενήντα Τεσσάρων λεπτών (**29.199,94 €**) **ετησίως** χωρίς ΦΠΑ και αναλύεται σε παράρτημα "Α" της παρούσης.

3. Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα ισχύει για χρονικό διάστημα είτε δύο (2) ετών από την υπογραφή της είτε εξαντλήσεως του διατιθέμενου ποσού (40.000,00€) όποιο από τα δύο (χρόνος ή ποσό) επέλθει πρώτο.

4. Η πληρωμή του εργολάβου θα διενεργείται μηνιαίως και μετρητοίς η με επιταγή στο όνομά του του απαιτούμενου ποσού από ΝΚ/ΔΔ μετά από απόφαση ΔΝΚ, μετά από έλεγχο/παραλαβή της εργασίας από την αρμόδια Επιτροπή Ποιοτικής και Ποσοτικής παραλαβής εργασιών που θα συσταθεί με διαταγή ΔΝΚ και τη συγκέντρωση όλων των προβλεπόμενων δικαιολογητικών από τον εργολάβο. Επιπροσθέτως αναφέρεται ότι το κόστος θα καλυφθεί από κεφάλαια εκτός κρατικού προϋπολογισμού.

5. α. Ποινικές ρήτρες, κυρώσεις, τρόποι επίλυσης τυχόν διαφορών και λοιπά θέματα αναφορικά με την διενέργεια του εν λόγω ΠΜΔ καθώς και με την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων ισχύουν σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στα σχετικά άρθρα του ΠΔ 118/07 και του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

β. Οι κυρώσεις που επιβάλλονται στις περιπτώσεις αδυναμίας υλοποίησης εργασιών, καθυστερήσεων καθώς και μη ικανοποιητικής εκτέλεσης εργασιών είναι:

1. Για πρώτη φορά πρόστιμο 500,00€
 2. Για δεύτερη φορά πρόστιμο 1000,00€
 3. Για τρίτη φορά πρόστιμο 1500,00€
 4. Εφ'όσον υπάρχει και έτερη παράβαση ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.
6. Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της παρούσας απόφασης ,για την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως μετά την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης αξίας ίσης με ποσοστό 5 % της συνολικής συμβατικής αξίας, δηλαδή ποσού δύο χιλιάδων Ευρώ (2.000,00 €) για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσης σύμφωνα με σχετική διακήρυξη (ιγ). Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί κατόπιν υποβολής εγγράφου αιτήματος του εργολάβου προς το αρμόδιο τμήμα της Υπηρεσίας οπωσδήποτε μετά την οριστική εκπνοή του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης της προμήθειας και με τον όρο ότι δεν θα υπάρχει απαίτηση της υπηρεσίας κατά του εργολάβου.
7. Οι εργασίες των καθαρισμών θα εκτελούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην συνημμένη, ως Παράρτημα “Β”, Τεχνική Προδιαγραφή και με προσωπικό και μέσα που θα διατίθενται από το μειοδότη εργολάβο.
8. Για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης καθώς και οποιοδήποτε αποφάσεων που θα απαιτηθούν στα πλαίσια υλοποίησης της παρούσης, εκ μέρους του Διοικητή ΝΚ (Δ/ΝΚ) εξουσιοδοτείται ο Διευθυντής Διοικήσεως (Δ/ΝΚ/ΔΔ).
9. Περίληψη της παρούσης Απόφασης, δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του προγράμματος Διαύγεια «www.diangeia.gov.gr». .
10. Χειριστής θέματος: Αντιπλοίαρχος Αντ. Ψαρουδάκης ΠΝ, Προϊστάμενος Γραφείου Προϋπολογισμού, ΝΚ/ΔΔ/2020, τηλ 9-738-2116.

Ακριβές Αντίγραφο

Αρχιπλοίαρχος Π.Χατζάκης Π.Ν.
Διοικητής ΝΚ

Γενική Γραμματεία ΝΚ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ: FACILITY EXPERTS ΙΚΕ, ΔΑΜΑΣΙΠΠΟΥ 27, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΑΘΗΝΑ,
ΑΦΜ: 9980638706, ΔΟΥ: ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ, ΤΗΛ:2821027721-2107795168.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :ΝΚ/ΔΔ, ΝΚ/ΔΔ/Γρ. Ασφαλείας, ΝΚ/ΔΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Ανάλυση Κόστους Εκτελεσθείσας Εργασίας

«Β» Τεχνική Περιγραφή Εκτελεσθείσας Εργασίας

Παράρτημα «Α» στην Απόφαση ΝΚ Φ.608.6/6/15/Σ.1018/30-12-15**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Η εργασίες καθαρισμών που θα παραδοθούν για την κάλυψη αναγκών ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΚ/ΑΣ –ΛΑΝΚ – ΛΥΣΚ -ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΔΜΝ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΔΔΜΝ ΤΟΥ ΝΑΥΣΤΑΘΜΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΕΝΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΛΕΠΤΩΝ(29.199,94 €) ΕΤΗΣΙΩΣ (ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ) και προκύπτουν ως κάτωθι:

Α. ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

1.ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	2 Άτομα /ημέρα
2. ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	1720/Μ2
3.ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	8 ΩΡΕΣ/ΗΜΕΡΑ
4.ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ	104 ΗΜΕΡΕΣ
5.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ (Α/Ω) ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΜΕΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	16 Α/Ω
6.ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ή ΟΠΟΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ	ΕΓΣΣΕ 2010-2011-2012,ΕΓΣΣΕ 2012-13,ΕΓΣΣΕ 2014,ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ 4601/30412/03/2012
7.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΒΑΣΕΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3,4245 €/ΩΡΑ

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

1.ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ 1,ΑΠΟΔΟΧΕΣ(ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ = ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ+ΔΩΡΑ+ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ	7396,21€
2. ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	1689,31 €
3.ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	161,65 €
4.ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	86,93 €
5.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	94,40 €
6.ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	11,68 €
ΣΥΝΟΛΟ Α.	9440,18 € (12 ΜΗΝΕΣ)

Β.ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΔΜΝ

1.ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	2 Άτομα /ημέρα
2. ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	1470/Μ2
3.ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	6,5 ΩΡΕΣ/ΗΜΕΡΑ
4.ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ	198 ΗΜΕΡΕΣ
5.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ (Α/Ω) ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΜΕΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	6,5 Α/Ω
6.ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ή ΟΠΟΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ	ΕΓΣΣΕ 2010-2011-2012,ΕΓΣΣΕ 2012-13,ΕΓΣΣΕ 2014,ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ 4601/30412/03/2012
7.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΒΑΣΕΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3,4245 €/ΩΡΑ

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

1.ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ 1,ΑΠΟΔΟΧΕΣ(ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ=ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ+ΔΩΡΑ+ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ	5720,53 €
2. ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	1306,57 €
3.ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	125,02 €
4.ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	67,26 €
5.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	73,01 €
6.ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	9,03 €
ΣΥΝΟΛΟ Β.	7301,42€ (9 ΜΗΝΕΣ)

Γ.ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

1.ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	1 Άτομα /ημέρα
2. ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	1300/Μ2
3.ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	4 ΩΡΕΣ/ΗΜΕΡΑ
4.ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ	198 ΗΜΕΡΕΣ
5.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ (Α/Ω) ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΜΕΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	4 Α/Ω
6.ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ή ΟΠΟΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ	ΕΓΣΣΕ 2010-2011-2012,ΕΓΣΣΕ 2012-13,ΕΓΣΣΕ 2014,ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ 4601/30412/03/2012
7.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΒΑΣΕΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3,4245 €/ΩΡΑ

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

1.ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ 1,ΑΠΟΔΟΧΕΣ(ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ=ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ+ΔΩΡΑ+ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ	3520,33€
2. ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	804,04 €
3.ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	76,94 €
4.ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	41,39 €
5.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	44,93 €
6.ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	5,55 €
ΣΥΝΟΛΟ Γ.	4493,18€(9 ΜΗΝΕΣ)

Δ.ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΥΣΚ

1.ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	1 Άτομα /ημέρα
2. ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	878/Μ2
3.ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	4 ΩΡΕΣ/ΗΜΕΡΑ
4.ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ	156 ΗΜΕΡΕΣ
5.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ (Α/Ω) ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΜΕΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	4 Α/Ω
6.ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ή ΟΠΟΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ	ΕΓΣΣΕ 2010-2011-2012,ΕΓΣΣΕ 2012-13,ΕΓΣΣΕ 2014,ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ 4601/30412/03/2012
7.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΒΑΣΕΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3,4245 €/ΩΡΑ

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

1.ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ 1,ΑΠΟΔΟΧΕΣ(ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ=ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ+ΔΩΡΑ+ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ	2773,58 €
2. ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	633,49 €
3.ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	60,62 €
4.ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	32,60 €
5.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	35,40 €
6.ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	4,38 €
ΣΥΝΟΛΟ Δ.	3540,07 €(12 ΜΗΝΕΣ)

Ε.ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΛΑΝΚ

1.ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	1 Άτομα /ημέρα
2. ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑ ΑΤΟΜΟ	150/Μ2
3.ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΗΜΕΡΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	5 ΩΡΕΣ/ΗΜΕΡΑ
4.ΗΜΕΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΕ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ	156 ΗΜΕΡΕΣ
5.ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟΩΡΕΣ (Α/Ω) ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑ ΜΕΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	5 Α/Ω
6.ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Ή ΟΠΟΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ	ΕΓΣΣΕ 2010-2011-2012,ΕΓΣΣΕ 2012-13,ΕΓΣΣΕ 2014,ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ 4601/30412/03/2012
7.ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ ΒΑΣΕΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	3,4245 €/ΩΡΑ

ΕΠΙΜΕΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΤΗΣΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

1.ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΟΣΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΜΙΚΤΕΣ 1,ΑΠΟΔΟΧΕΣ(ΚΑΘΑΡΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ=ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ+ΔΩΡΑ+ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ	3466,98€
2. ΥΨΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΜΕ ΒΑΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	791,86 €
3.ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	75,77 €
4.ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ	40,76 €
5.ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	44,25 €
6.ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	5,47 €
ΣΥΝΟΛΟ Ε.	4425,09 €(12 ΜΗΝΕΣ)

ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ+Δ+Ε = 29.199,94 ΕΤΗΣΙΩΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ

Παράρτημα «Β» στην Απόφαση ΝΚ Φ.608.6/6/15/Σ.1018/30-12-15

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΚ/ΑΣ,ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ- ΣΧΟΛΕΙΟ & ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΝΚ
ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΩΝ ΑΡΧΗΣ ΓΕΝΟΜΕΝΗΣ
ΑΠΟ 01-01-2016

ΚΥΡΙΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι καθαρισμοί θα εκτελούνται στους χώρους που περιγράφονται παρακάτω:

α. Χώροι καθαρισμού

Καθορίζονται οι κοινόχρηστοι χώροι των πολυκατοικιών Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π9-Π10-Π13-Π14-Π15Α,Β-Π16Α,Β,ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ-Σχολείο & Νηπιαγωγείο ΝΚ. Ως κοινόχρηστοι χώροι νοούνται οι εξωτερικές κλίμακες, είσοδοι, οι εσωτερικοί διάδρομοι, οι εσωτερικές κλίμακες και τα υπόγεια των πολυκατοικιών.

β. Εμβαδόν χώρων

(1) Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π8-Π9-Π10-Π13: Εκατόν πενήντα (150) τ.μ / πολυκατοικία

(2) Π6-Π7-Π14: Εκατόν ογδόντα (180) τ.μ / πολυκατοικία

(3) Π15Α,Β-Π16Α,Β: εξακόσια (600) τ.μ / πολυκατοικία

(4) Υπόγεια πολυκατοικιών : είκοσι πέντε (25) τ.μ / πολυκατοικία

(5) Κτίριο **ΛΑΝΚ**: Α΄ όροφος: Σαλόνι(100)τμ, Διάδρομος (100) τ.μ., Είκοσι (20) Δωμάτια και Τρεις (3) Σουίτες με WC(450) τ.μ.-Β΄ όροφος: Σαλόνι:(100)τ.μ., Διάδρομος(100) τ.μ., Δωμάτια (20) είκοσι τ.μ.,

Τρεις(3)Σουίτες με WC(450)τ.μ..**ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ:1300,00τ.μ.**

(6) Κτίριο **ΛΥΣΚ**: Ισόγειο (Χώρος εισόδου-χολ, χώρος WC, Εστιατόριο, Σαλόνι (646) τ.μ., Α΄ όροφος: Χόλ-Διάδρομος (116) τ.μ., Β΄ όροφος:Χόλ-Διάδρομος(116) τ.μ. **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ:878,00 τ.μ.**

(7) Δημοτικό Σχολείο "Χίλια τετρακόσια εβδομήντα (1470) τ.μ συνολικά

(8) Νηπιαγωγείο ΝΚ: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. συνολικά

γ. Συχνότητα καθαρισμών

(1) Είσοδος πολυκατοικιών :2 φορές / εβδομάδα/ 4 ώρες (ενδεικτικά)

(2) Εσωτερικοί χώροι πολυκατοικιών : 2 φορές / εβδομάδα

(3) Υαλοπίνακες διαδρόμου : 1 φορά / μήνα

(4) Υαλοπίνακες εισόδου : 1 φορά / εβδομάδα

(5) Υπόγεια πολυκατοικιών :2 φορές / δίμηνο

(6) ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ:3 φορές την εβδομάδα

(7) Δημοτικό Σχολείο : καθημερινά 10.00-16.30 (για το χρονικό διάστημα που λειτουργεί Σχολείο) **ΘΗΛΥ Προσωπικό καθαριότητας**

(8) Νηπιαγωγείο ΝΚ: καθημερινά από 12.00 – 16.00 (για το χρονικό διάστημα που λειτουργεί το Νηπιαγωγείο) **ΘΗΛΥ Προσωπικό καθαριότητας.**

δ. Συνολικά τετραγωνικά

- (1) Πολυκατοικίες; 3090 τ.μ
- (2) Υπόγεια : 350 τ.μ.
- (3) ΛΑΝΚ:1300 τ.μ.
- (4) ΛΥΣΚ:878 τ.μ.
- (4) Σχολείο: 1470 τ.μ.
- (5) Νηπιαγωγείο ΝΚ: 150 τ.μ.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ανεξαρτήτως Κυριακών – Αργιών, θα πρέπει να καλύπτεται η συχνότητα των καθαρισμών.

2. Η εργασία καθαρισμού των κοινόχρηστων χώρων των Πολυκατοικιών, ΛΑΝΚ-ΛΥΣΚ, Σχολείου και Νηπιαγωγείου ΝΚ περιλαμβάνει σκούπισμα και σφουγγάρισμα (με κατάλληλο απορρυπαντικό που να εξασφαλίζει καθαριότητα και ευχάριστη μυρωδιά), καθώς επίσης και των φωτιστικών σωμάτων και πυροσβεστικών φωλιών.

3. Η εργασία καθαρισμού των χώρων υγιεινής περιλαμβάνει

α. Άδειασμα και πλύσιμο των καλαθιών αχρήστων και τοποθέτηση μέσα σε σάκους των απορριμμάτων και μεταφορά τους σε κεντρικά δοχεία.

β. Καθαρισμός και απολύμανση χώρων υγιεινής (πλύσιμο πλαισίων ή ελαιοχρωματισμένων επιφανειών) καθάρισμα λεκανών, νιπτήρων, σφουγγάρισμα δαπέδων.

4. Πρόγραμμα με προσωπικό που θα εργάζεται θα υποβάλλεται μηνιαίως στο Γραφείο Μέρимνας και σε περίπτωση αλλαγής θα γνωστοποιείται έγκαιρα. Στο Σχολείο και στο Νηπιαγωγείο το προσωπικό καθαριότητας θα είναι **θήλυ (ΑΠΑΡΑΒΑΤΟΣ ΟΡΟΣ)**.

5. Μη τήρηση του προγράμματος θα επιφέρει οικονομικές κυρώσεις.

6. Η πληρωμή θα διενεργείται από το ΥΕΔ/ΔΟΥ/ΝΚ μηνιαίως μετά την παραλαβή πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή και έγκρισης αντιστοίχου πρακτικού δαπανών Οικισμού ΝΚ.

7. Όλα τα απαραίτητα υλικά και μηχανήματα καθαρισμού θα διατίθενται από τον εργολάβο.

8. Ο εργολάβος έχει υπό την κατοχή του **(ΑΠΑΡΑΒΑΤΟΣ ΟΡΟΣ)** Πιστοποίηση κατά **ISO 9001:2008**. Σε περίπτωση μη κατοχής συγκεκριμένου ISO τίθεται σε ποινή αποκλεισμού.

Πλωτάρχης Π. Καβαλιεράτος ΠΝ
Αξιωματικός Μέρимνας Προσωπικού