

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ
Τηλέφωνο: 210-3829575

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 18/2017

ΘΕΜΑ: Εκτέλεση Κτηματογραφικών Εργασιών σε αγροτεμάχια ιδιοκτησίας ΤΕΣ, στην περιοχή Καπανδριτίου, Καλάμου, Βαρνάβα, Λοιμικού και Γραμματικού Αττικής, σύμφωνα με ΑΔ.Φ.830.1/141//16-06-2017//ΤΕΣ (Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης).

1. Στην Αθήνα, σήμερα την Πέμπτη 27/07/2017, στα γραφεία του Ταμείου Εθνικού Στόλου που βρίσκονται επί της οδού Φειδίου αριθμός 10, μεταξύ των παρακάτω που υπογράφουν:

α. Του Ελληνικού Δημοσίου, ΥΠΕΘΑ/ΓΕΝ/ΤΕΣ, που εκπροσωπείται από τον Αρχιπλοίαρχο (Ο) Ν. Πέτσο ΠΝ και

β. Του Εργολάβου: «ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ Ε. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ»

Που εκπροσωπείται από τον: Σταμάτιος Δασκαλάκης

που κατοικεί: Ηλιούπολη

οδός - αριθμός: Μανδηλαρά 14

αριθμός τηλεφώνου: 2109940045

κάτοχο του υπ'αρ.: -

που εξεδόθη από: -

ΑΦΜ: 067098945, ΔΟΥ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο – 1
Αντικείμενο Σύμβασης

1. Ο πρώτος συμβαλλόμενος που εφεξής θα αποκαλείται «Εργοδότης», ανέθεσε στον άλλο συμβαλλόμενο που θα αποκαλείται στην παρούσα Σύμβαση «Ανάδοχος» την εκτέλεση κτηματογραφικών εργασιών σε αγροτεμάχια ιδιοκτησίας ΤΕΣ εκτάσεως διακοσίων τριάντα (230) στρεμμάτων περίπου, στις περιοχές Καπανδριτίου, Βαρνάβα, Καλάμου, Λοιμικού και Γραμματικού Αττικής, ως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα πίνακα εκτελεστέας μελέτης, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, την διακήρυξη υπ' αριθμ. 10/17 από ΤΕΣ και την τεχνική προσφορά και έκθεση του Αναδόχου.

Άρθρο – 2
Τιμές

1. Το σύνολο των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των έντεκα χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (11.879,20 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, όπως αναγράφεται στο συνημμένο στην παρούσα, πίνακα εκτελεστέων εργασιών. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις ήτοι 4% υπέρ ΜΤΝ, 2% υπέρ ΤΑΝ, 0,1236% υπέρ Χαρτοσήμου, 0,02472% υπέρ ΟΓΑ, 0,06% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ, 0,06% υπέρ ΑΕΠΠ και τη νόμιμη παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος.

Άρθρο – 3 **Τεχνικές Προδιαγραφές**

1. Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της μελέτης θα πραγματοποιηθεί από τριμελή επιτροπή του Εργοδότη, ενώ κάθε περαιτέρω ευθύνη του Αναδόχου από διαπίστωση μη ορθής εκτέλεσης της παραδοτέας μελέτης, θα κρίνεται από τριμελή επιτροπή που θα ορίζεται για το συγκεκριμένο σκοπό από τον Εργοδότη, η οποία θα επιβάλλει και τις ανάλογες κυρώσεις στον Ανάδοχο.

2. Όλα τα απαιτούμενα υλικά και μέσα για την εκτέλεση της μελέτης θα διατεθούν από τον Ανάδοχο και βαρύνουν αυτόν. Τα υλικά θα είναι καινούρια, αρίστης ποιότητας και θα πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές, καθώς και τις τρέχουσες οδηγίες και Εθνικούς ή Κοινοτικούς Κανονισμούς.

Άρθρο – 4 **Τόπος και Χρόνος Παράδοσης Κατασκευής**

1. Οι εν λόγω εργασίες θα εκτελεστούν σε αγροτεμάχια ιδιοκτησίας ΤΕΣ εκτάσεως διακοσίων τριάντα (230) στρεμμάτων περίπου, στις περιοχές Καπανδριτίου, Βαρνάβα, Καλάμου, Λοιμικού και Γραμματικού Αττικής, με μέριμνα του Αναδόχου και θα παραδοθεί στην επιτροπή παραλαβής εντός εκατό (100) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο – 5 **Υποχρεώσεις και Ευθύνες του Εργολάβου**

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι το προσωπικό που θα απασχολήσει για τις εργασίες, θα είναι σε αριθμό, ειδικότητα και προσόντα επαρκές και ικανό να υλοποιήσει το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

2. Στην αμοιβή του Αναδόχου περιλαμβάνονται και βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο:

α. Η αμοιβή του προσωπικού του και ειδικότερα οι πάσης φύσεως τακτικές αποδοχές του, για την παροχή υπηρεσιών.

β. Οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού αυτού στους ασφαλιστικούς του φορείς (Ι.Κ.Α. κλπ) καθώς και πάσης φύσεως εργοδοτικές επιβαρύνσεις (αποζημίωση απολύσεως κλπ) για το προσωπικό αυτό.

γ. Γενικά έξοδα και όφελος Αναδόχου.

δ. Η δαπάνη κάθε απαραίτητης προεργασίας για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ή αποκατάστασης βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου.

ε. Οι δαπάνες για την συντήρηση, λειτουργία και διατήρηση σε καλή κατάσταση των εργαλείων και συσκευών που θα διαθέσει ο Εργοδότης στον Ανάδοχο.

στ. Η μετάκληση και αμοιβή εξωτερικών ειδικευμένων συνεργείων ή τεχνιτών (π.χ. αντιπροσωπείας, κλπ.) για την άρση βλάβης από υπαιτιότητα του Αναδόχου ή συντήρηση που αδυνατεί ο Ανάδοχος να αντιμετωπίσει με το δικό του προσωπικό.

ζ. Κάθε δαπάνη για αποζημίωση και ασφαλιστική κάλυψη από ατύχημα σε βάρος του προσωπικού του Αναδόχου, του Εργοδότη, των επισκεπτών, και παντός τρίτου, καθώς και των δομικών ή άλλων εγκαταστάσεων και περιουσιακών στοιχείων του Εργοδότη ή παντός τρίτου, που θα προκληθεί από την μη

εξασφάλιση υπαιτιότητας του Αναδόχου της καλής, συνεχούς, απρόσκοπτης, ασφαλούς και οικονομικής λειτουργίας της υπό εκτέλεση μελέτης.

η. Εν γένει κάθε δαπάνη του Αναδόχου για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και κάθε δαπάνη μη αναφερόμενη στην παρούσα σύμβαση που είναι απαραίτητη για την εκπλήρωση των όρων της.

3. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για οποιαδήποτε ατύχημα ή ζημία τα οποία τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του ή του Εργοδότη ή το προσωπικό οποιουδήποτε τρίτου κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της σύμβασης και μέχρι παραδόσεως αυτής, εφόσον το ατύχημα ή η ζημία οφείλονται σε υπαιτιότητα πράξης ή παράλειψης του «Αναδόχου» ή των τρίτων που αυτός χρησιμοποιεί.

4. Δεν συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του Αναδόχου, κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας του Εργοδότη.

5. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι εγγυάται την ακρίβεια του συμβατικού τιμήματος, το οποίο συνομολόγησε με το ΤΕΣ και στο οποίο συμπεριέλαβε την αμοιβή του και κάθε άλλη σχετική δαπάνη. Συνομολογείται επίσης ότι στον Ανάδοχο δεν οφείλεται οποιαδήποτε αμοιβή, λόγω αναθεώρησης του ποσού αυτού, προεκτιμηθέντος και συμφωνηθέντος στο ως άνω συμβατικό τίμημα, που θα παραμένει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης αυτής.

6. Κατά τα λοιπά μη αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση, ισχύει ο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», καθώς και κάθε άλλη σχετική ή ειδική διάταξη, που διαφυλάσσει τα συμφέροντα του ΤΕΣ.

Άρθρο – 6 **Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

1. Για την άρτια, άριστη, πιστή και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας εκτέλεση του Έργου της παρούσας, ο Ανάδοχος με την υπογραφή της παρούσας κατέθεσε την υπ' αριθ. 1731504, από 19/07/2017 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από το ΤΜΕΔΕ, η οποία καλύπτει σε ευρώ ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας της παρεχόμενης υπηρεσίας που του κατακυρώθηκε χωρίς Φ.Π.Α., με απεριόριστο χρόνο ισχύος, ήτοι ποσού #479,00 €# € η οποία θα επιστραφεί μετά την οριστική, ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εν λόγω εργασιών και ύστερα από την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

2. Εκτός από την κατάπτωση της εγγύησης, το ΤΕΣ δικαιούται σε περίπτωση κήρυξης του Αναδόχου ως έκπτωτου, να αξιώσει σωρευτικά και την ανόρθωση κάθε ζημίας θετικής ή αποθετικής που αυτό υπέστη, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης ελληνικής νομοθεσίας.

Άρθρο – 7 **Τρόπος και Χρόνος Πληρωμής**

1. Η πληρωμή θα γίνει με Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής στο όνομα του «Εργολάβου» μέσω χρηματικής επιταγής της Τράπεζας της Ελλάδος, μετά την συγκέντρωση όλων των κατά περίπτωση προβλεπόμενων δικαιολογητικών και

εντός τριάντα (30) περίπου εργασίμων ημερών από την παραλαβή των υπό εκτέλεση εργασιών. Το ποσό δύναται να καταβληθεί τμηματικά αναλόγως της παράδοσης των εργασιών. Η αμοιβή θα είναι ανάλογη των υπηρεσιών που παραδίδονται με ποσοστιαία βάση το σύνολο των 229.488,00 τ.μ..

2. Για την τακτοποίηση της δαπάνης, απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Εκδιδόμενα με μέριμνα του «Εργοδότη»:

- (1) Αντίγραφο της σύμβασης.
- (2) Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των εργασιών της παρούσας σύμβασης.
- (3) Παραστατικά απόδοσης ΦΕ που βαρύνουν τη δαπάνη.

β. Εκδιδόμενα με μέριμνα του «Αναδόχου»:

- (1) Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας για φορείς Κεντρικής Κυβέρνησης.
- (2) Αριθμημένο τιμολόγιο μη εξοφλημένο (Επί Πιστώσει).
- (3) Εξοφλητική απόδειξη του δικαιούχου, υποβαλλόμενη στο ΤΕΣ, κατά την παραλαβή τραπεζικής επιταγής εξόφλησής του από την Τράπεζα της Ελλάδος.
- (4) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.

Άρθρο – 8

Κήρυξη Προμηθευτού ως Έκπτωτου – Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παραδώσει μέσα στις συμβατικές προθεσμίες τις εργασίες που κατακυρώθηκαν ή αυτές απορριφθούν από τις επιτροπές παραλαβής, η υπηρεσία μπορεί να επιβάλλει τις κυρώσεις σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Άρθρο – 9

Λοιποί Όροι

1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις των:

α. Ο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

β. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».

γ. Το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

δ. Το Ν. 2292/95 «Περί Οργάνωσης και Λειτουργίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, Διοίκηση και Έλεγχος των Ενόπλων Δυνάμεων και Άλλες Διατάξεις».

ε. Το Κωδ. Νόμο 4944/1931 (ΦΕΚ 377/Α) «Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου».

στ. Την ΠΑΔ 6-3/09//ΓΕΝ «Διαδικασίες Προμήθειας Μη Αμυντικού Υλικού / Παροχής Υπηρεσιών και Εκτέλεσης Εργασιών του ΠΝ».

Ανήκει στη σύμβαση υπ' αριθμ. 18/17 ΤΕΣ.

2. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε και από τους δύο συμβαλλόμενους υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα αριθμημένα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο. Από αυτά το υπ' αριθμ. 1 (πρωτότυπο) θα χρησιμοποιηθεί σαν δικαιολογητικό πληρωμής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Εκπρόσωπος του ΤΕΣ

Ο Εργολάβος

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Ν. Πέτσος ΠΝ

Συνημμένα: Ένας (1) Πίνακας των εκτελεστέων εργασιών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ	T.M	M/M	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΛΟΙΜΙΚΟ				9.580,00 €	9.580,00 €
1.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΚΑΛΥΒΑ ΛΕΚΚΑ (No 29)	4.800,00	M ²		
2.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΧΑΜΟΛΕΖΑ	4.800,00	M ²		
3.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΧΑΜΟΛΕΖΑ	1.000,00	M ²		
4.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΧΑΜΟΛΕΖΑ	4.000,00	M ²		
5.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΤΣΟΝΑΛΙ	1.500,00	M ²		
6.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΛΑΓΟΥ ΜΑΝΤΡΑ	1.000,00	M ²		
7.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΚΙΑΦΑ ΜΠΕΚΑ	1.000,00	M ²		
8.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΛΕΔΕΖΙ	4.000,00	M ²		
9.	ΛΟΙΜΙΚΟ ΣΠΙΘΑΡΙ - ΚΙΑΦΑ ΜΠΕΚΑ	20.000,00	M ²		
ΒΑΡΝΑΒΑ					
10.	ΓΚΟΥΡΙ ΓΚΛΙΑΤΗ	2.000,00	M ²		
11.	ΒΕΛΑΝΙΔΙ ΑΛΕΞΗΔΩΝ	4.000,00	M ²		
12.	ΜΕΡΤΕΖΑ	11.500,00	M ²		
	ΜΑΛΕΖΙ	1.000,00	M ²		
13.	ΒΑΡΥΚΟ ΜΑΡΙΝΙ	2.000,00	M ²		
14.	ΜΕΓΑΛΟΣ ΠΥΡΓΟΣ	30.000,00	M ²		
ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ					
15.	ΤΣΕΦΤΕΛΙΚΙ	3.350,00	M ²		
ΚΑΛΑΜΟΣ					
16.	ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ	6.000,00	M ²		
17.	ΜΕΓΑΛΗ ΡΕΒΥΘΙΑ	14.000,00	M ²		
18.	ΜΕΓΑΛΗ ΡΕΒΥΘΙΑ	10.000,00			
19.	ΜΠΑΡΙ - ΜΠΑΡΔΙ	14.000,00	M ²		
20.	ΜΙΚΡΗ ΡΕΒΥΘΙΑ	9.000,00	M ²		
21.	ΜΙΚΡΗ ΡΕΒΥΘΙΑ	4.500,00	M ²		
22.	ΠΕΡΙΒΟΛΙ ΝΕΚΤΑΡΗ	1.200,00	M ²		
23.	ΤΣΕΛΕΠΗ ΣΟΥΡΙΖΑ	600,00	M ²		
24.	ΤΣΕΛΕΠΗ ΣΟΥΡΙΖΑ	3.750,00	M ²		
25.	ΑΥΛΟΤΟΠΙ	15.000,00	M ²		
26.	ΑΥΛΟΤΟΠΙ	15.000,00	M ²		
27.	ΑΥΛΟΤΟΠΙ	8.000,00	M ²		
28.	BENIZA	1.000,00	M ²		
29.	BENIZA	1.000,00	M ²		
30.	BENIZA	920,00	M ²		
31.	ΡΙΖΕΣ	768,00	M ²		

Ανήκει στη σύμβαση υπ' αριθμ. 18/17 ΤΕΣ.

32.	ΚΑΛΑΜΟΣ	300,00	M ²		
33.	ΚΑΛΑΜΟΣ	2.000,00	M ²		
34.	ΛΑΚΕΖΑ	15.000,00	M ²		
35.	ΠΑΝΑΓΙΑ	6.000,00	M ²		
36.	ΒΛΥΧΑΔΑ	1.500,00	M ²		
37.	ΚΑΜΙΝΙ ΡΕΒΥΘΙΑ	4.000,00	M ²		
	Σύνολο	229.488,00			9.580,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ					9.580,00
-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ 6,26832% ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ					600,51
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					8.979,49
-ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ 20 % Φ.Ε.					1.795,90
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					7.183,59
+ΦΠΑ 24%					2.299,20
ΠΛΗΡΩΤΕΟ					9.482,79