



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΪΟΥ
Ν.Π.Δ.Δ. «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ»

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 9η/2019

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:28/2019

ΘΕΜΑ: Μίσθωση Κυλικείου Γυμνασίου-Λυκείου Σιάτιστας

Στη Σιάτιστα και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματός της, σήμερα την **30η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους 2019, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Β/θμιας Εκπαίδευσης, ύστερα από την αριθ. **165/26-09-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, η οποία απευθύνθηκε και επιδόθηκε στα μέλη της Σ.Ε. για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δόρδας Χρήστος, Πρόεδρος
2. Τιούκαλις Δημήτριος, Αντιπρόεδρος
3. Καραμπατζιάς Μιχαήλ,
4. Γκερεχτές Λάζαρος,
- 5.Εμμανουηλίδης Κων/νος
6. Πατρώνας Παύλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Καραμπατζιάς Ευστράτιος
 - 2.Πολύζος Ιωάννης
 3. Κατσαούνης Νικόλαος
 4. Καφάση Αναστασία
 - 5.Παπαδιώτη Γλυκερία
- που δεν προσήλθαν αν
και κλήθηκαν νόμιμα

ενώ στην τήρηση των πρακτικών ήταν ο υπάλληλος του Δήμου Κατσάνος Ζήσης,
ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης με τα παρακάτω θέματα για συζήτηση:

ΘΕΜΑ 1^ο : Μίσθωση Κυλικείου Γυμνασίου-Λυκείου Σιάτιστας

Εισηγούμενος στο **1ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:

Στο Γυμνάσιο-Λύκειο Σιάτιστας λειτουργεί κυλικείο, του οποίου η εκμισθώτρια Ταφαρλή Σταυρούλα υπέβαλε την αριθμ. 163/25-09-2019 αίτηση διακοπής της σύμβασης, έτσι προκύπτει η ανάγκη διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκ νέου εκμίσθωσή του για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του σχολείου και θέτει υπόψη της Σχολικής Επιτροπής την αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 1003/30-05-2008 τ. Β') που αφορά την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης κυλικείων δημόσιων σχολείων κατόπιν διαγωνισμού.

Η Σχολική Επιτροπή έχοντας υπόψη

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Την αριθ. 163/25-09-2019 αίτηση της Ταφαρλή Σταυρούλας
3. Την αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 1003/30-05-2008 τ. Β'), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016(ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τ. Β) που αφορά την ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης κυλικείων δημόσιων σχολείων κατόπιν διαγωνισμού.

Και μετά από διαλογική συζήτηση, **ομόφωνα**

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Την διακοπή της μίσθωσης του Κυλικείου Γυμνασίου-Λύκειο Σιάτιστας με την Ταφάρλή Σταυρούλα.
2. Εγκρίνει την διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού με ενσφράγιστες προσφορές για την Εκμίσθωση του Κυλικείου Γυμνασίου –Λυκείου Σιάτιστας
3. Να συγκροτηθεί Επιτροπή Διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού
4. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

Άρθρο 1^ο

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο Λύκειο Σιάτιστας στις **23-10-2019** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα από **10.00πμ** έως **11.00 πμ** μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, που ορίστηκε ανωτέρω.

Άρθρο 2^ο

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ 1003/30-05-2008 τ. Β'). Για τυχόν επανάληψή της ισχύ έχουν τα προβλεπόμενα από το άρθρο 7ο της παρούσας.

Άρθρο 3^ο

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι **9 χρόνια**, θα αρχίσει την **1^η Σεπτεμβρίου 2019** και θα λήξει **την 31^η Ιουνίου 2028**.

Άρθρο 4^ο

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα και πολίτες των κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της ελληνικής γλώσσας (το επίπεδο γλωσσομάθειας τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού) και αφού προηγουμένα καταθέσουν: α) έγγραφη αίτηση, β) έγγραφη οικονομική προσφορά τοποθετημένη σε ξεχωριστό από τα λοιπά δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, γ) πισ/κό προϋπηρεσίας, δ) πισ/κό πολυτεχνίας, ε) πισ/κό φορολογικής ενημερότητας, στ) πισ/κό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος, ζ) πισ/κό ποινικού μητρώου, η) εγγύηση του άρθρου 9ο, θ) υπεύθυνη δήλωση ότι δεν είναι ανάδοχοι άλλου κυλικείου και ι) ό,τι άλλο δικαιολογητικό κρίνεται αναγκαίο.

Άρθρο 5^ο

Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό: α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση, β) συνταξιούχοι, γ) όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρο 4 [παρ,1,2,3,5,7,8,9] του Ν.3528/2007 ΦΕΚ 26Α 9-2-2007 και δ) όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

Άρθρο 6^ο

Η μοριοδότηση των προσφορών γίνεται ως εξής:

- α. Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δυο.
- β. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση κυλικείου υπολογίζεται ένα [01] μόριο. Το σύνολο των μορίων προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ [08] μόρια.
- γ. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως: -
Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
-Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (03) μόρια.
- δ. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα(04) μόρια.
- ε. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.
- στ. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δύο (02) μόρια.

Άρθρο 7^ο

Σε περίπτωση επαναληπτικής δημοπρασίας, λόγω άγονου αποτελέσματος κατά την κανονική, επαναλαμβάνεται με τους ίδιους όρους μία εβδομάδα μετά. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις.

Άρθρο 8^ο

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των **4 €/μαθητή ετησίως.**

Άρθρο 9^ο

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως **εγγύηση** το ποσό των **300€** ή **εγγυητική επιστολή αντίστοιχου ποσού.**

Άρθρο 10^ο

Η εγγύηση του άρθρου 9ο επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψηφίους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 11^ο

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή κοινοτικών προσώπων απαιτείται επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου.

Άρθρο 12^ο

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή Διενέργειας. Προσφορές που υποβάλλονται στην επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες.

Άρθρο 13^ο

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού συντάσσει το Πρακτικό διενέργειας δημοπρασίας με το αποτέλεσμα αυτής και τίθεται στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

Άρθρο 14^ο

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειας.

Άρθρο 15^ο

Σε περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι, η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά.

Άρθρο 16^ο

Ο τελευταίος πλειοδότης μέσα σε δέκα μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της Απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολικής Επιτροπής 'περί κατακύρωσης των πρακτικών της δημοπρασίας', υποχρεούται να προσέλθει προσκομίζοντας την εγγυητική του άρθρου 10ο προκειμένου να προβεί στην υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 17^ο

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30^η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28^η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31^η Μαΐου.

Άρθρο 18^ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δε διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ., υποχρεούται να το παρακολουθήσει και να προσκομίσει τη σχετική βεβαίωση.

Άρθρο 19^ο

Ο επιτυχών του διαγωνισμού **υποχρεούται να ασφαλιστεί στο ΤΕΒΕ** και στο κυλικείο να έχει **Φορολογική Ταμειακή Μηχανή.**

Άρθρο 20^ο

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθοιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

Άρθρο 21^ο

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου **πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία** και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου Κυλικείου.

Άρθρο 22^ο

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του **είναι απαραίτητη.** Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

Άρθρο 23°

Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

Άρθρο 24°

.

Άρθρο 25°

Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας Κυλικείου, η οποία εισηγείται στη Σχολική Επιτροπή την καταγγελία της σύμβασης για ουσιώδη λόγο.

Άρθρο 26°

Σε περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση ισχύει μέχρι την 30^η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα (09) ετών.

Άρθρο 27°

Η Σχολική Επιτροπή κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου.

Άρθρο 28°

Όλοι οι παραπάνω όροι που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σα συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο της υπ' αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης (Λειτουργία κυλικείων δημόσιων σχολείων), όπως και της υπ' αριθ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828/01-08-2006 (Υγειονομική Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων).

Περίληψη της προκήρυξης αυτής, να αναρτηθεί στο Γυμνάσιο-Λύκειο Σιάτιστας, στο Δημοτικό Κατάστημα και στα δημοσιότερα μέρη της δημοτικής ενότητας Σιάτιστας καθώς και στο διαδίκτυο μέσω της ιστοσελίδας του ΔΗΜΟΥ ΒΟΪΟΥ.

3. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' του Διαδικτύου.

Αριθμός Απόφασης: 28/2019

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Σιάτιστα /30-09-2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ