



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**

**Α.Δ.Α.
αρ.πρωτ. Δ.Υ.**

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Τρίπολη σήμερα στις 4 Ιουνίου 2015, ημέρα Πέμπτη στο κατάστημα της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας μεταξύ αφενός του ΝΠΔΔ, ΟΤΑ Β' βαθμού με την επωνυμία «Περιφέρεια Πελοποννήσου», νομίμως εκπροσωπούμενου δια του κ. Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, Πέτρου Τατούλη, ο οποίος έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις:

1. Τον Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α/87/7-6-10), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη και αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 85 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Το Π.Δ. 131/10 Οργανισμός Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ Α/224/27-12-10)
4. Το Π.Δ. 113/10 «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ Α194/22-11-10)
5. Τις διατάξεις των άρθρων 79-83 του Ν. 2362/95 "Δημόσιο Λογιστικό» όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3871/10 «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη».
6. Το Ν.2286 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ19/Α/1-2-1995).
7. Το Π.Δ.118 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007)
8. Την αριθμ. 35130/739/9-8/10 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ1291Β/11-8-10) «Νέα όρια προϋπολογισμού Δημοσίων συμβάσεων με απ' ευθείας ανάθεση».
9. Το με αρ.πρωτ.2/80427/0026/30-11-2012 έγγραφο της 26^{ης} Δ/νσης Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.
10. Το άρθρο 5 και οι παρ. 7 και 14 του άρθρου 6 του Ν.4071/12 (ΦΕΚ85/Α) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ).
11. Το Π.Δ.496/74 «Περί Λογιστικού Ν.Π.Δ.Δ.».
12. Το Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-10) «Ενίσχυση της διαφάνειας κλπ. Πρόγραμμα Διαύγεια»
13. Το Ν.4013/2011(ΦΕΚ.204 Α/2011), περί σύστασης ενιαίας ανεξάρτητης αρχής δημ. Συμβάσεων.
14. Το Ν.4155/13 (ΦΕΚ 120/2013), περί Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημ. Συμβάσεων, αρ.11.
15. Την αρ.80591/27377 (ΦΕΚ.3101/Β/14) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες»
16. Το με αρ.πρωτ.12387/11-2-2015 έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, «περί κατάργησης διατάξεων από 01/01/2015 σύμφωνα με το Ν.4254/2014»
17. Το άρθρο 15 του Ν.2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτρίωσης)

18. Την από 11/4/2014 σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
19. Το από 17/4/2014 πρακτικό αποσφράγισης προσφορών
20. Τις αρ.544/2014 (ΑΔΑ:ΒΙΗΗ7Λ1-7Χ7) και 282/2015 (ΑΔΑ:6ΣΠΔ7Λ1-ΜΣΜ) αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.
21. Τις με αρ.πρωτ.3013/2014 (με αρ. έγκρισης ΥΔΕ 220 και ΑΔΑ:ΒΙΗΗ7Λ1-3ΡΜ) αρ.πρωτ.2528/2015 (με αρ. έγκρισης ΥΔΕ 174 και ΑΔΑ:71ΚΝ7Λ1-379) αποφάσεις ανάληψης πίστωσης..
22. Την αρ.940/2015 (ΑΔΑ:Ω4587Λ1-Μ1Ρ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
23. Την με αρ.πρωτ.2941/27-4-2015 απόφαση ανάθεσης παροχής υπηρεσιών Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, όπως τροποποιήθηκε με την αρ.3902/29-5-2015 απόφαση του ίδιου οργάνου.

και αφετέρου της κας Γουρδουπάρη Σταυρούλας με ΑΦΜ.033239640 Δ.Ο.Υ.ΙΖ' Αθηνών, διπλωματούχου Πολ.Μηχανικού Ε.Μ.Π. πιστοποιημένη Εκτιμητής Υπουργείου Οικονομικών (ανάδοχος), συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου αναθέτει στην κα Γουρδουπάρη Σταυρούλα με ΑΦΜ.033239640 Δ.Ο.Υ.ΙΖ' Αθηνών, διπλωματούχο Πολ.Μηχανικό Ε.Μ.Π. πιστοποιημένη Εκτιμητή Υπουργείου Οικονομικών, τη σύνταξη σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, πλήρως εμπεριστατωμένης έκθεσης εκτίμησης αξίας-τιμής μονάδος των απαλλοτριωμένων αναγκαστικά ακινήτων, των επικειμένων και τη μείωση της αξίας των απομενόντων τμημάτων για το σύνολο της απαλλοτριωμένης έκτασης για την κατασκευή του έργου «ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΣΚΟΥΡΑ-ΓΕΡΑΚΙ» Π.Ε, επιφανείας 299.494,31 τ.μ. κείμενης εντός των διοικητικών ορίων Δήμων Σπάρτης και Ευρώτα Περιφερειακής Ενότητας Λακωνίας, όπως αυτά απεικονίζονται στα σχετικά νομίμως συντεταγμένα και θεωρημένα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (υπ.αρ.72/24-2-2014 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ. 176/τΑΑΠ/30-5-2014).

Αναλυτικότερα το αντικείμενο του έργου, οι βασικές παραδοχές εκτίμησης, η βάση εκτίμησης, η κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης, η ταυτότητα του εκτιμητή και σύγκρουση συμφερόντων, αυτοψία, οι μεθοδολογίες εκτίμησης και ανάλυσή τους, το χρονοδιάγραμμα του έργου, τα απαιτούμενα στοιχεία, το παραδοτέο, τα εκτιμητικά πρότυπα και λοιπά ζητήματα καθορίζονται επακριβώς και με λεπτομέρειες στην από 16-4-2014 υποβαλλόμενη προσφορά (και της από 30-4-2015 υπεύθυνης δήλωσης της ίδιας) η οποία αποτελεί αναπόσπαστο περιεχόμενο της παρούσας σύμβασης και ακολουθεί ως επισυναπτόμενο.

Η σχετική δαπάνη, ποσού 4.800,00 Ευρώ πλέον ΦΠΑ 23% (σύνολο δαπάνης 5.904,00 € με ΦΠΑ), θα επιβαρυνθεί με τις νόμιμες κρατήσεις (υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ 0,10% χαρτόσημο 3% επί της κράτησης υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ και πλέον 20% ΟΓΑ. Επιπλέον θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος παροχής υπηρεσιών 8%), που θα βαρύνουν τον ανάδοχο και θα χρεωθεί στον προϋπολογισμό της Π.Ε.Λακωνίας οικ. Έτους 2015, Ε.Φ.4072, Κ.Α.Ε.0879.0001 σύμφωνα με την αρ. 2528/2015 (με αρ. έγκρισης ΥΔΕ 174 και ΑΔΑ:71ΚΝ7Λ1-379) απόφαση ανάληψης πίστωσης, όπου υπάρχει σχετική πίστωση.

Η παράδοση-παραλαβή της ανωτέρω υπηρεσίας(έκθεση εκτίμησης τόσο σε ηλεκτρονική μορφή (αρχείο pdf), όσο και σε μορφή σκληρού τεύχους (hard copy), με αναλυτικά έγχρωμα περιεχόμενα, στην ελληνική γλώσσα), θα πραγματοποιηθεί το αργότερο μετά δεκαπέντε (15) εργάσιμες ημέρες από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης (ήτοι ημέρα ανάρτησης στη Διαύγεια), από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, στο χώρο του Διοικητηρίου της Π.Ε.Λακωνίας.

Η πληρωμή της αξίας των παραπάνω, θα γίνει από τη Δ/νση Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε.Λακωνίας, με έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος πληρωμής και εκκαθάριση της δαπάνης από την ΥΔΕ Ν.Λακωνίας, μετά την προσκόμιση των σχετικών φορολογικών παραστατικών και δικαιολογητικών και της βεβαίωσης παραλαβής, από την αρμόδια της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε.Λακωνίας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΑΤΟΥΛΗΣ

ΓΟΥΡΛΟΥΠΑΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ