

ΕΡΓΟ: Προμήθεια πρόσθετου εξοπλισμού επισκευής του συστήματος ψύξης του κτιρίου Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ: QUALITY AIR TECHNOLOGIES I.K.E. (QATENERGY)

Αφορά στην με Αρ. Πρωτ. 45516/29-07-2014 απόφαση ανάθεσης της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Στην Κηφισιά σήμερα την 29^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2014 μεταξύ αφ'ενός του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από την κ. Μαρίνα Δρυμαλίτου (Α.Δ.Τ.: ΑΒ 295599) Διευθύντρια της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, της εδρεύουσας στην Κηφισιά Αττικής, οδός Αχαρνών 43 Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας, (Α.Φ.Μ. 090165560) καλούμενη στην παρούσα σύμβαση το «ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ» ή ο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», και αφ'ετέρου της εδρεύουσας στη Μαγούλα Αττικής, οδός Δαυίδ Αμαρίλιο, με την επωνυμία: "Quality Air Technologies" I.K.E. και το διακριτικό τίτλο QATENERGY (Α.Φ.Μ. 800544109, Δ.Ο.Υ. Ελευσίνας), η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από την κ. Ιωάννα Τρουπή (Α.Δ.Τ.: ΑΖ 058020), καλούμενη στην παρούσα ο «ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ», κατόπιν:

- α. της με Αρ. Πρωτ. 45516/29-07-2014 απόφασης ανάθεσης της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς,
- β. της με Αρ. Πρωτ. 13154/22-07-2014 απόφασης έγκρισης δέσμευσης πίστωσης της Υ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- 1.1 Η πρώτη των συμβαλλομένων έχει ως έδρα της (σε χρήση) κτίριο, στην προαναφερθείσα ως άνω διεύθυνση, του οποίου η εγκατάσταση κλιματισμού χρήζει γενικής συντήρησης αλλά και επισκευής και αντικαταστάσεων φθαρμένων τμημάτων που παρακωλύουν την καλή λειτουργία του συστήματος.
- 1.2 Με την παρούσα ο Εργοδότης αναθέτει στον Προμηθευτή και ο δεύτερος αναλαμβάνει, την κάλυψη του απαιτούμενου ως άνω εξοπλισμού, ήτοι:
 - 1.2.1 Προμήθεια μόνωσης των στομιών προσαγωγής και επιστροφής αέρα στις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες (Fan Coil Units) πλήρως τοποθετημένης.
 - 1.2.2 Προμήθεια εύκαμπτων μονωμένων αεραγωγών προσαγωγής αέρα από τα FCUs προς τα στόμια προσαγωγής σε αντικατάσταση των παλαιών αμόνωντων.
 - 1.2.3 Προμήθεια στομιών με κιβώτιο και αναλογούν τμήμα εύκαμπτου αεραγωγού τοποθετημένα.
 - 1.2.4 Προμήθεια αεροκουρτίνας για τον προθάλαμο εισόδου του κτιρίου (εγκατεστημένη).

2. ΤΙΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Στο συνολικό τίμημα των **πέντε χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ (5.612,00 €)** (αναλυμένο σε επί μέρους προμήθειες με τιμές μονάδος σύμφωνα με το συνημμένο Τιμολόγιο) περιλαμβάνεται οποιαδήποτε δαπάνη του Εργολάβου για την προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών (μονωτικού υλικού, εύκαμπτων αεραγωγών, στομιών, κιβωτίων, αεροκουρτίνας, κλπ. και κάθε άλλου υλικού και μικροϋλικού που δεν κατονομάζεται αλλά αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την ολοκλήρωση των εργασιών ενσωμάτωσης του εξοπλισμού) στο αντικείμενο αυτής της σύμβασης, καθώς και όλα τα πιστοποιητικά των υλικών σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Επίσης περιλαμβάνονται και βοηθητικές εργασίες ανηγμένες στις αντίστοιχες τιμές μονάδος:

μεταφορών, φορτοεκφορτώσεων, καθαρισμών, όπως και κάθε άλλη εργασία που δεν κατονομάζεται αλλά απαιτείται για την άρτια και σύμφωνα με τις Περιγραφές, τις Τεχνικές Προδιαγραφές, και τους κανόνες τέχνης και τεχνικής ολοκλήρωση της παράδοσης του εξοπλισμού σε λειτουργία.

3. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία της παρούσας Σύμφωνίας αποτελούν:

- Το παρόν Ιδιωτικό Συμφωνητικό, αναπόσπαστα συνακολουθήματα του οποίου είναι:
- Η από 25/06/2014 Προσφορά του Εργολάβου,
- Το Τιμολόγιο Προμήθειας Υλικών,

Σε περίπτωση αντίφασης μεταξύ των παραπάνω Συμβατικών Στοιχείων κατισχύουν αυτά με τη σειρά που αναγράφονται παραπάνω.

4. ΧΡΟΝΟΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ

Η έναρξη της προσκόμισης του εξοπλισμού από τον Προμηθευτή και η τοποθέτησή του θα πραγματοποιηθούν άμεσα με την υπογραφή και τη νόμιμη θεώρηση της παρούσας από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

- 5.1 Ο Προμηθευτής υποχρεούται να ενσωματώσει τον εξοπλισμό στην εγκατάσταση του κλιματισμού με έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό καθώς και με επαρκή αριθμό μηχανημάτων και εργαλείων εφοδιασμένων με κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης και με αρίστης ποιότητας υλικά και να λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη αποκατάσταση του συστήματος. Ο Προμηθευτής υποχρεούται να λαμβάνει τα κατά το νόμο αναγκαία μέτρα ασφαλείας (ζώνες ασφαλείας, γάντια, κατάλληλα υποδήματα, κ.λ.π.) για την προστασία του προσωπικού από ατυχήματα για τα οποία φέρει ακέραια την αστική και ποινική ευθύνη. Ο Προμηθευτής πρέπει να διαθέτει όλο το κατάλληλο προσωπικό (για όλες τις βάρδιες) και εξοπλισμό που απαιτείται για το αντικείμενο του παρόντος.
- 5.2 Ο Προμηθευτής υποχρεούται να ακολουθεί το πρόγραμμα εργασίας του Εργοδότη. Ο Εργοδότης διατηρεί το απόλυτο δικαίωμα του ελέγχου των υλικών που προσκομίζει ο Προμηθευτής από άποψη ποιότητας, ακρίβειας εφαρμογής, κλπ., ο δε Προμηθευτής υποχρεούται να προβεί με δαπάνες του, στην άμεση αποξήλωση και επανατοποθέτηση, εφόσον του δοθεί σχετική εντολή από τον Εργοδότη. Επίσης ο Εργοδότης δικαιούται

κατά την απόλυτη κρίση του, να διατάξει την απομάκρυνση από το κτίριο οποιουδήποτε από τα μηχανήματα και υλικά του Προμηθευτή, που θεωρεί ακατάλληλο για την ενσωμάτωσή του στην εγκατάσταση του κτιρίου.

- 5.3 Ο Προμηθευτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όποια περιβαλλοντική ζημία προκαλέσει στο άμεσο και ευρύτερο περιβάλλον εντός του οποίου τοποθετούνται τα υλικά & μηχανήματα είτε από τον ίδιο είτε από το προσωπικό και τους προμηθευτές τους οποίους απασχολεί.
Σε περίπτωση που από υπαιτιότητα του Προμηθευτή και του προσωπικού του προκληθούν ζημιές ή βλάβες στο άμεσο ή ευρύτερο περιβάλλον, αυτές επιβαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Προμηθευτή.

6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο Εργοδότης, υπό την προϋπόθεση ότι ο Προμηθευτής θα του γνωστοποιήσει έγκαιρα τις ανάγκες του σε εξοπλισμό, ισχύ και διάρκεια, θα παρέχει σ'αυτόν για τις ανάγκες της ενσωμάτωσης του εξοπλισμού, νερό και ρεύμα με δίκτυο σωληνώσεων και καλωδίων, σε προκαθορισμένα σημεία του έργου από τα οποία ο Προμηθευτής με δικές του δαπάνες θα συνδέσει τον εξοπλισμό του.

7. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ - ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΤΙΜΩΝ

Στις συμφωνημένες τιμές μονάδας, που καθορίζονται στο Τιμολόγιο, συμφωνείται ότι συμπεριλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του Προμηθευτή, οποιασδήποτε φύσεως, που απαιτούνται για την πλήρη, έντεχνη και σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης ενσωμάτωση του προμηθευόμενου εξοπλισμού, όπως περιγράφονται στο άρθρο 1 του παρόντος, καθώς και εκείνες που έχουν οποιαδήποτε σχέση με αυτή. Στη συμφωνημένη τιμή δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., ο οποίος θα αναγράφεται στα εκδοθησόμενα Τιμολόγια του Εργολάβου και η πληρωμή του οποίου βαρύνει αποκλειστικά τον Εργοδότη.

8. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΕΓΓΥΗΣΗ

Το συνολικό ποσό αμοιβής του Προμηθευτή για την υλοποίηση της προμήθειας ανέρχεται στο ποσό των 5.612,00 Ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. Στη δαπάνη αυτή περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις, ήτοι:

3,00% υπέρ Μ.Τ.Π.Υ. συν 2,4% χαρτόσημο και Ο.Γ.Α. και
0,10% υπέρ Ε.Α.Ε.Δ.Σ. συν 3,6% χαρτόσημο και ΟΓΑ και
4,00% παρακράτηση φόρου προμήθειας υλικών,

καθώς επίσης και τα υλικά και μικροϋλικά και έξοδα για την ενσωμάτωση του εξοπλισμού και όποια σχετική με το έργο άλλη δαπάνη.

Η πληρωμή του έργου θα γίνει μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του συνόλου του εξοπλισμού από Επιτροπή, που θα συγκροτηθεί ειδικά για το σκοπό αυτό και μετά τη βεβαίωση της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, περί της ορθής λειτουργίας του εξοπλισμού της εγκατάστασης.

Η συνολική δαπάνη της προμήθειας του εξοπλισμού για την αποκατάσταση της λειτουργίας του κλιματισμού στο κτίριο όπου εδρεύει η Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς ανέρχεται στο ποσό των 5.612,00 Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 23%, 1.290,76 Ευρώ, ήτοι σύνολο 6.902,76 Ευρώ.

Η πληρωμή θα γίνει με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί από την Υ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. στο όνομα του δικαιούχου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών, οικονομικού έτους 2014, με ειδικό φορέα 231 και Κ.Α.Ε. 1311.

Μετά την ενσωμάτωση του προμηθευόμενου εξοπλισμού στην εγκατάσταση του κλιματισμού του κτιρίου ο Προμηθευτής υποχρεούται να υποβάλει πρόγραμμα συντήρησης και εγγυημένης ποιοτικής λειτουργίας πενταετούς διάρκειας, προκειμένου να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία της εγκατάστασης. Επίσης εγγυάται τη διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών του εξοπλισμού που θα εγκατασταθεί για περίοδο επτά ετών.

Ο εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί θα είναι σύμφωνος με τις οδηγίες και τους περιορισμούς κυκλοφορίας και διάθεσης προϊόντων στο εσωτερικό της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το σύνολο του νέου εξοπλισμού θα καλύπτεται από εγγύηση ενός έτους από την εγκατάστασή του.

9. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Ο Προμηθευτής, έχοντας λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών του κτιρίου δηλώνει ότι έχει τη δυνατότητα και αναλαμβάνει να αποπερατώσει πλήρως την προμήθεια και ενσωμάτωση του εξοπλισμού του παρόντος εντός της συνολικής προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή του παρόντος ως ορίζεται στο άρθρο 4.

10. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ - ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Λόγω του είδους αντικειμένου, η παραλαβή των υλικών της παρούσας συνίσταται στην εφάπαξ διενέργεια Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής με την ολοκλήρωση των εργασιών θέσης σε λειτουργία, ως άρθρο 9 του παρόντος, εφ' όσον έχουν εκτελεσθεί όλοι οι έλεγχοι και δοκιμές για τις οποίες ο Προμηθευτής θα διαθέτει άνευ αμοιβής το κατάλληλο προσωπικό όποτε ζητηθεί από τον Εργοδότη ή τον Επιβλέποντα μηχανικό.

11. ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Πλην ρητής ειδικής προηγούμενης έγγραφης άδειας του Εργοδότη, ο Προμηθευτής δεν δικαιούται να εκχωρήσει σε τρίτο το έργο, η οποιοδήποτε τμήμα του.

Επίσης απαγορεύεται στον Προμηθευτή να εκχωρήσει το εργολαβικό αντάλλαγμα προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή τράπεζα χωρίς την παραπάνω άδεια του Εργοδότη.

12. ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ - ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από τον Προμηθευτή δίνει το δικαίωμα στον Εργοδότη να τον κηρύξει έκπτωτο με δήλωση του κοινοποιούμενη σ'αυτόν. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση εγκατάλειψης των εργασιών της παρούσας ή σοβαρής υπαίτιας καθυστέρησης της προόδου τους από τον Προμηθευτή (υποαπασχόληση προσωπικού, αδικαιολόγητα χαμηλή απόδοση συνεργείων ή έλλειψη υλικών), η οποία θα διαρκέσει περισσότερο από 3 ημέρες.

Για την εκκαθάριση της προμήθειας ο Προμηθευτής καλείται να υποβάλει επιμέτρηση του ενσωματωθέντος εξοπλισμού στην οποία, άλλως, προβαίνει ο Εργοδότης, καλούμενου του Προμηθευτή να παραστεί σ'αυτήν.

13. ΜΟΝΟΜΕΡΗΣ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σε περίπτωση θανάτου, πτώχευσης, λύσης ή θέσης υπό αναγκαστική διαχείριση πιστωτών του Προμηθευτή, ο Εργοδότης δικαιούται να προβεί σε μονομερή καταγγελία της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή συντάσσεται μόνο τελική επιμέτρηση και τελικός λογαριασμός.

14. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο Προμηθευτής δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση όλων των όρων της σύμβασης και ότι αναλαμβάνει να τηρεί όλους τους σχετικούς με την παρούσα σύμβαση όρους.

15. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που ήθελε τυχόν προκύψει από την ερμηνεία ή εφαρμογή του παρόντος, η εξ αφορμής τούτου είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσης Σύμβασης εργολαβίας γίνεται μόνο έγγραφα, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, και αυτού του όρκου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Για τον ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Μαρίνα Δρυμαλίου

Ιωάννα Τρουπή

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ
(ΜΕ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ)

α.α.	Περιγραφή	Ε.Μ.	Ποσότητα	Τ.Μ.	Σύνολο
1	Προμήθεια μόνωσης των στομίων προσαγωγής και επιστροφής αέρα στις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες (Fan Coil Units)	τεμ	78,00	25,00	1.950,00
2	Προμήθεια εύκαμπτων μονωμένων αεραγωγών προσαγωγής αέρα από τα FCUs προς τα στόμια προσαγωγής	m	254,00	8,50	2.159,00
3	Προμήθεια στομίων με κιβώτιο και αναλογούν τμήμα εύκαμπτου αεραγωγού	τεμ	15,00	55,00	825,00
4	Προμήθεια αεροκουρτίνας 1.80 m	τεμ	1,00	678,00	678,00
Σύνολο:					5.612,00
ΦΠΑ 23%:					1.290,76
Γενικό Σύνολο:					6.902,76

Κηφισιά, 29/07/2014

Για το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Για τον ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Μαρίνα Δρυμαλίτου

Ιωάννα Τρουπή