

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΘΥΝΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο-Παπαγεωργάκη 1

Τ.Κ.: 63 100 Πολύγυρος

Τηλέφωνο: 2371352500

E-mail: ky-chalkidikis@gspp.gr

Αρ.Πρωτ.: 50192 ΑΠΑ 2022

Ημ/νία: 23/06/2022

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗΣ**ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ**

(του υπ' αρ. 1639/30-08-2021 μισθωτηρίου συμβολαίου)

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1864 Β') περί «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ.αριθ. 56468 ΕΞ 2020/05-06-2020(ΦΕΚ Β' 2198/05-06-2020), 66404 ΕΞ 2020/29-06-2020 (ΦΕΚ Β' 2697/02-07-2020), 77616 ΕΞ 2020/21-07-2020 (ΦΕΚ Β' 3072/23-07-2020), 51872 ΕΞ 2021/28-04-2021 (ΦΕΚ Β' 1798/29-04-2021), άρθρο 75 ν.4916/2022 (ΦΕΚ Α' 6528-03-2022)όμοιες.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 142/2017 (ΦΕΚ 181/23.11.2017 τεύχος Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 3528/2007, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και ιδίως του άρθρου 87.
4. Τον Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/2001).
5. Το υπ' αρ. 1639/30-08-2022 Μισθωτήριο Συμβόλαιο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης Αιγιαλού στην επιχείρηση ΚΟΡΜΠΕΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ του Αθανασίου "ATHANASIOS VILLAGE" (ΑΦΜ:026211641) .
6. Την με αρ.πρωτ. 50192/21-06-2022 αίτηση ακύρωσης συμβολαίου παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού της επιχείρησης ΚΟΡΜΠΕΤΗ

ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΑ, λόγω διαχειριστικών ζητημάτων(αλλαγή εμβαδού της προηγούμενης μίσθωσης)

7. Την τελευταία παράγραφο του άρθρου 7 της υπ' αρ.47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 1864 Β') και συγκεκριμένα το τελευταίο εδάφιο (σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής με ευθύνη του ενδιαφερόμενου έστω και μίας δόσης η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του ν.2901 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν.4607/2019)
8. Το γεγονός ότι η επιχείρηση: ΚΟΡΜΠΕΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ του Αθανασίου "ATHANASIOS VILLAGE" (ΑΦΜ:026211641) , δεν υπέβαλε στην υπηρεσία μας, το διπλότυπο καταβολής της Β' δόσης του υπ' αρ. 1639/30-08-2022 Μισθωτηρίου Συμβολαίου (η οποία δόση αφορούσε το έτος 2022) κατόπιν έγκυρης ενημέρωσης.

ΑΝΑΚΑΛΟΥΜΕ

το Μισθωτήριο Συμβόλαιο με αριθμό πρωτοκόλλου 1639/30-08-2021 της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και της επιχείρησης ΚΟΡΜΠΕΤΗ ΠΑΝΤΕΛ.(ΑΦΜ:026211641) , **βάσει των παραγράφων 5, 6, 7,8 του σκεπτικού χωρίς την επιβολή μέτρων προστασίας και προς διευκόλυνση των διαδικασιών για τη σύναψη εκ νέου συμβολαίου απλής χρήσης αιγιαλού με λιγότερα τ.μ. από την αρχική άδεια.**

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής**

**Καρτάλας Λάζαρος
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α**