



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Αρ. Πρωτ. 93404/18-8-2016

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ποσό προσφοράς : 4.450,00 ευρώ
Φ.Π.Α (24%) : 1.068,00 ευρώ
ΣΥΝΟΛΟ : 5.518,00 ευρώ

Στο Δήμο Ηρακλείου σήμερα **18/8/2016**, ημέρα **Πέμπτη** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο **Δήμος Ηρακλείου** (με Α.Φ.Μ. 997579296, Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ), νομίμως εκπροσωπούμενος από τον **αντιδήμαρχο** Τεχνικών Έργων, Αυτεπιστασίας & Ευρωπαϊκών προγραμμάτων **κ. Αναστασάκη Ιωάννη**,

2) Η εταιρία **«ΤΥΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»**, που εδρεύει στην Αθήνα (Δ/νση: Λεωφ. Μεσογείων 282, Τ.Κ. 15562 ΧΟΛΑΡΓΟΣ, με ΑΦΜ: 094447370, ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ), νομίμως εκπροσωπούμενη από **τον κ. Σάββα Πελτέκη του Κωνσταντίνου** (βάσει του υπ' αριθμ. **04/08/16** πρακτικού Δ.Σ., νόμιμης εξουσιοδότησης, κ.λ.π.)

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, **αντιδήμαρχος Ηρακλείου κ. Αναστασάκης Ιωάννης**, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 παρ.1^α Ν.3852/2010, καλούμενος του λοιπού **«εργοδότης»** και έχοντας υπόψη:

α. τις διατάξεις του «Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα» (Ν. 3463/2006) και ιδιαίτερα το άρθρο 209 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

- την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών

β. τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»

γ. τον Ν. 4281/14

δ. την υπ' αριθμόν 247/27-4-2016 (ΑΔΑ:ΩΕΜΦΩ0Ο-023) απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης 9.532,50 ευρώ, σε βάρος του κωδικού Κ.Α. : 30-6142.007, με τίτλο : «Αμοιβή για την ανάθεση εργασίας πιστοποίησης παιδικών χαρών του Δήμου Ηρακλείου» για την κάλυψη της εν λόγω δαπάνης, για το έτος 2016.

ε. την υπ' αριθμ. πρωτ. 48368/9-5-2016 (ΑΔΑ Ω7Ξ3Ω0Ο-ΚΝ8) απόφαση του αντιδημάρχου Ηρακλείου κ. Αναστασάκη Ιωάννη με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με τίτλο : «Αμοιβή για την ανάθεση εργασίας πιστοποίησης παιδικών χαρών του Δήμου Ηρακλείου» που συντάχθηκε από το Τμήμα Συντήρησης Κοινοχρήστων χώρων της Δ/νσης Συντήρησης & Αυτεπιστασίας Δήμου Ηρακλείου και η εκτέλεση της εργασίας με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

στ. το υπ' αριθμ. πρωτ. 58991/2016 πρακτικό αξιολόγησης, με το οποίο προτείνεται η ανάθεση της εργασίας να κατακυρωθεί στην εταιρεία «ΤΥΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», έναντι του ποσού των 4.450,00 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), ως την πλέον συμφέρουσα προσφορά για την υπηρεσία.

ζ. την υπ' αριθμ. πρωτ. 59406/2-6-2016 (ΑΔΑ:6ΣΛ7Ω0Ο-Υ7Ο) απόφαση του αντιδημάρχου Ηρακλείου κ. Αναστασάκη Ιωάννη, με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της εργασίας στην εταιρία «ΤΥΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

η. την υπ' αριθμ. **A-627 / 21-4-2016 Π.Α.Υ.**

αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο, κ. **Σάββα Πελτέκη του Κωνσταντίνου** νόμιμο εκπρόσωπο της μειοδότης εταιρίας «ΤΥΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.», καλούμενο του λοιπού **«ανάδοχο»**, την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στον παρατιθέμενο πίνακα και συνάπτει σύμβαση με τους παρακάτω όρους :

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	Μονάδα Μέτρησης	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ (σε ευρώ)
1	Αρχική επιθεώρηση & έλεγχος παιδικών χαρών ή αύλειων χώρων σχολείων* / σύνταξη ευρημάτων αρχικής επιθεώρησης, έκδοση τεχνικής έκθεσης - φύλλου ελέγχου ανά παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου* με αναλυτικές παρατηρήσεις. Έκδοση (εξαρχής) : πιστοποιητικού καταλληλότητας ή έκθεσης μη συμμόρφωσης (κατά περίπτωση) για κάθε παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου* (ΦΑΣΗ Α ')	79132000-8 (υπηρεσίες πιστοποίησης)	τεμάχιο (παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου*)	50	84,00	4.200,00
2	Έκδοση πιστοποίησης (πιστοποιητικού καταλληλότητας) μετά από επανέλεγχο ανά παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου* (ΦΑΣΗ Β ')	79132000-8 (υπηρεσίες πιστοποίησης)	τεμάχιο (παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου*)	50	5,00	250,00
Σύνολο καθαρής αξίας						4.450,00 €
ΦΠΑ (24%)						1.068,00 €
Γενικό σύνολο δαπάνης						5.518,00 €

*αναφέρεται σε αύλειους χώρους σχολείων όπου έχουν εγκατασταθεί μεμονωμένα παιχνίδια ή πολυόργανα (εξοπλισμός παιδικής χαράς), ανεξαρτήτως του αριθμού των παιχνιδιών ή οργάνων που είναι τοποθετημένα σε αυτούς.

Άρθρο 1 **Αντικείμενο σύμβασης**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η διενέργεια ελέγχου και πιστοποίησης της λειτουργίας πενήντα (50) υφιστάμενων παιδικών χαρών ή αύλειων χώρων σχολείων, που έχουν εγκατεστημένα μεμονωμένα παιχνίδια ή πολυόργανα (ανεξαρτήτως του αριθμού αυτών), εντός των ορίων του Δήμου.

Ο Εργοδότης μπορεί να υλοποιήσει μέρος του συμβατικού αντικειμένου, δηλαδή να μην υλοποιήσει το σύνολο των επιθεωρήσεων – πιστοποιήσεων αλλά μέρος αυτών. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος θα αποζημιωθεί μόνο για το αντικείμενο που έχει εκτελέσει, χωρίς να θεμελιώνεται κανενός είδους δικαίωμα αποζημίωσής του για το υπολειπόμενο αντικείμενο της σύμβασης.

Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αριθμ. **GRH129156/09-08-2016** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, της **ALPHA BANK**, ποσού **222,50 ευρώ (€)** (ίση με το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α., άρθρο 157 παρ. 1β του Ν. 4281/2014).

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ορίζεται σε είκοσι έξι (26) μήνες τουλάχιστον (ημερομηνία λήξης ισχύος 31/10/2018), με την υποχρέωση παράτασης της ισχύος της ύστερα από απλό έγγραφο της υπηρεσίας, σε περίπτωση που αυτό καταστεί αναγκαίο. Το σχετικό αίτημα πρέπει να υποβληθεί πριν την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Μετά την πάροδο του οριζόμενου χρόνου εγγύησης επιστρέφεται στον ανάδοχο η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, έπειτα από αίτημα του αναδόχου και οπωσδήποτε μετά την οριστική παραλαβή της εργασίας εκτός εάν υπάρχουν παρατηρήσεις στο πρωτόκολλο παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή, οπότε η παραλαβή παρατείνεται μέχρι της ολικής αποκατάστασης των ελλείψεων και ελαττωμάτων και γενικά των υποχρεώσεων του αναδόχου που παρατηρήθηκαν.

Άρθρο 2 **Διάρκεια σύμβασης**

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια τεσσάρων μηνών (4) και θα εκτελεστεί σε δύο φάσεις (με ενδιάμεση διακοπή) :

Η Α' φάση ξεκινά από την υπογραφή της σύμβασης και θα έχει διάρκεια δύο (2) μηνών από την υπογραφή της.

Περιλαμβάνει : α) την αρχική επιθεώρηση των παιδικών χαρών (Π.Χ.) ή των αύλειων χώρων σχολείων* (ανεξαρτήτως του αριθμού οργάνων ή πολυοργάνων που έχουν εγκατεστημένα) και τον πρώτο έλεγχο αυτών β) την σύνταξη ευρημάτων της αρχικής επιθεώρησης, την σύνταξη φύλλων ελέγχου και την έκδοση πιστοποιητικών συμμόρφωσης ή εκθέσεων μη συμμόρφωσης (κατά περίπτωση). Το σύνολο των παραπάνω εργασιών θα πρέπει να ολοκληρωθεί και παραδοθεί σε διάστημα δύο (2) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Η Β' φάση ξεκινά από την ημερομηνία κοινοποίησης στον ανάδοχο έγγραφης εντολής της υπηρεσίας για έναρξη του επανελέγχου και περιλαμβάνει : α) την επανάληψη της επιθεώρησης σε όποιους χώρους απαιτείται μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων από τον Δήμο β) την έκδοση πιστοποιητικών συμμόρφωσης για τους χώρους που ελέγχθηκαν.

Μαζί με την εντολή έναρξης του επανελέγχου θα κοινοποιηθεί στον ανάδοχο αναλυτικός κατάλογος των παιδικών χαρών που πρόκειται να ελεγχθούν και πιστοποιηθούν (ο κατάλογος μπορεί να δοθεί συγκεντρωτικά ή τμηματικά).

Το σύνολο των προβλεπόμενων εργασιών της Β' φάσης θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση της έγγραφης εντολής έναρξης στον ανάδοχο ενώ ο επανέλεγχος σε δύο το πολύ επισκέψεις του φορέα πιστοποίησης, για το σύνολο των παιδικών χαρών που πρόκειται να επανελεγχθούν).

Για την έναρξη και λήξη του κάθε σταδίου θα υπογράφεται σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής (ΦΑΣΗ Α' , ΦΑΣΗ Β').

Το χρονικό διάστημα (ανάμεσα στην ΦΑΣΗ Α' και την ΦΑΣΗ Β') δεν συνυπολογίζεται στο τετράμηνο (4μηνο) διάστημα εκτέλεσης των εργασιών από τον ανάδοχο.

Το συνολικό χρονικό διάστημα (Α' ΦΑΣΗ – ενδιάμεσο διάστημα επεμβάσεων / εργασιών αποκατάστασης παιδικών χαρών - φάση Β') μέσα στο οποίο θα πρέπει να ολοκληρωθεί το συμβατικό αντικείμενο ανέρχεται συνολικά σε δύο (2) έτη από την υπογραφή της σύμβασης.

Σε περίπτωση υπέρβασης των προθεσμιών με υπαιτιότητα του αναδόχου, θα του επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με το 5‰ (πέντε τοις χιλίοις) του ποσού της σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.) για κάθε ημέρα και για διάστημα 15 ημερών, εκτός εάν η υπέρβαση θεωρηθεί δικαιολογημένη ή αναγκαία, οπότε δίνεται παράταση με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από αιτιολογημένη έκθεση της αρμόδιας υπηρεσίας. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από την εγγύηση καλής εκτέλεσης του αναδόχου.

Εάν μετά την παρέλευση και των ημερών που επιβάλλεται η ποινική ρήτρα, δεν έχει εκτελεστεί η εργασία, ο Δήμος μπορεί χωρίς άλλη διαδικασία να την αναθέσει αλλού και να καταλογίσει την σχετική δαπάνη σε βάρος του αναδόχου.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί με συνέπεια στις συμβατικές του υποχρεώσεις ή καθυστερήσει την εκτέλεση των εργασιών πέραν των προβλεπόμενων στην σύμβαση προθεσμιών, δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τότε η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο συνέπειες.

Άρθρο 3 Αμοιβή αναδόχου

Ως αμοιβή του αναδόχου ορίζεται το ποσόν των 4.450€ χωρίς Φ.Π.Α. (ή 5.518,00 ευρώ περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) για το σύνολο των πενήντα παιδικών χαρών ή χώρων που θα ελεγχθούν, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό προσφοράς.

Ο Εργοδότης μπορεί να υλοποιήσει μόνο την Α' ΦΑΣΗ της εργασίας του αναδόχου, εφόσον κρίνει ότι για οικονομικούς ή άλλους λόγους (π.χ. επάρκεια μέσων, προσωπικού, κ.λ.π.) δεν έχει την δυνατότητα να προβεί στις απαιτούμενες παρεμβάσεις - αποκαταστάσεις του εξοπλισμού, που θα υποδειχθούν από τον ανάδοχο. Σε αυτή την περίπτωση ο Ανάδοχος θα αποζημιωθεί μόνο για το κόστος της Α' ΦΑΣΗΣ της εργασίας του, χωρίς να θεμελιώνεται κανενός είδους δικαίωμα αποζημίωσής του για το υπολειπόμενο ποσόν της Β' ΦΑΣΗΣ.

Άρθρο 4 **Τρόπος καταβολής αμοιβής**

1. Μετά την ολοκλήρωση του κάθε σταδίου (ΦΑΣΗ Α' & ΦΑΣΗ Β') και την παράδοση των προβλεπόμενων στοιχείων (φύλλων ελέγχου, εκθέσεων αναφοράς, πιστοποιητικών συμμόρφωσης, κ.λ.π.) θα γίνεται η πληρωμή, με την έκδοση λογαριασμού - τμηματικά σε δύο στάδια, τιμολογώντας χωριστά το κάθε στάδιο - σύμφωνα με την τμηματική υλοποίηση του αντικειμένου όπως αναλυτικά περιγράφεται στα τεύχη της μελέτης (ανά παιδική χαρά ή αύλειο χώρο σχολείου).
2. Στην αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνονται οι δαπάνες για την σύνταξη των απαιτούμενων εγγράφων και σχεδίων (φωτογραφική τεκμηρίωση, κ.λ.π.), οι δαπάνες μετάβασης επί τόπου στους χώρους που πρέπει να ελεγχθούν και κάθε συμβουλευτική υποστήριξη προς τον Δήμο, με σκοπό την παρακολούθηση και υλοποίηση των απαιτούμενων παρεμβάσεων και εργασιών για την προσαρμογή στην ισχύουσα νομοθεσία.
3. Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις. Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 5 **Υποχρεώσεις συμβαλλομένων**

A. Του αναδόχου

Ο ανάδοχος αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται :

- α) Να διαθέτει όλο το απαραίτητο προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση της εργασίας
- β) Να παραδώσει στις προβλεπόμενες προθεσμίες όλες τις εργασίες : εκθέσεις - φύλλα ελέγχου / πιστοποιητικά συμμόρφωσης ή εκθέσεις μη συμμόρφωσης, όπως αναλυτικά προβλέπεται στην τεχνική περιγραφή και τα λοιπά τεύχη της μελέτης
- γ) Να συνεργάζεται με τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου και να παρέχει κάθε πληροφορία που θα του ζητηθεί για την εφαρμογή των όρων της σύμβασης και την πορεία της εμπρόθεσμης υλοποίησής της

B. Του εργοδότη

- α) Ο εργοδότης (Δήμος Ηρακλείου) με την υπογραφή της σύμβασης θα δώσει στον ανάδοχο αναλυτικό κατάλογο (συγκεντρωτικό ή τμηματικά) των παιδικών χαρών ή των αύλειων χώρων σχολείων (που έχουν εγκατεστημένα μεμονωμένα παιχνίδια ή πολυόργανα) που πρόκειται να ελεγχθούν. Σε περίπτωση καθυστέρησης στην παράδοση - από τον Δήμο - όλων των στοιχείων ή στην καταβολή της αμοιβής του αναδόχου, ο εργοδότης υποχρεούται σε ανάλογη παράταση της συμβατικής προθεσμίας, εφόσον απαιτηθεί εγγράφως από τον ανάδοχο.
- β) Ο εργοδότης μετά την υπογραφή της σύμβασης θα ορίσει επιβλέποντα, ο οποίος θα ελέγχει την τήρηση των όρων της σύμβασης και θα επιβλέπει την εκτέλεση της εργασίας.
- γ) Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην προβεί στην πιστοποίηση όλων των παιδικών χαρών ή των αύλειων χώρων σχολείων (που έχουν εγκατεστημένα μεμονωμένα παιχνίδια ή πολυόργανα) που προβλέπονται στην παρούσα μελέτη. Σε αυτή την περίπτωση οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο τουλάχιστον τρεις (3) εργάσιμες μέρες πριν την προγραμματισμένη επιθεώρηση του κάθε χώρου. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος παραιτείται του δικαιώματός του να αιτηθεί την πληρωμή για την πιστοποίηση των παιδικών χαρών (Π.Χ.) ή των αύλειων χώρων σχολείων (που έχουν

εγκατεστημένα μεμονωμένα παιχνίδια ή πολυόργανα) και για τους οποίους ο Δήμος έχει αιτηθεί εμπρόθεσμα την εξαίρεσή τους από την διαδικασία της επιθεώρησης.

- δ) Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στον ανάδοχο την ανάλογη αμοιβή.

Άρθρο 6 Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

2. Ο εργοδότης (Δήμος Ηρακλείου) διατηρεί το δικαίωμα να λύσει την σύμβαση κατά την διάρκεια εκτέλεσής της, εάν δεν τηρούνται οι όροι της και να εξοφλήσει τον ανάδοχο για τις έως τότε εκτελεσθείσες εργασίες, με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών και την σχετική βεβαίωση της υπηρεσίας, χωρίς να είναι υποχρεωμένος να την αποζημιώσει για τις υπολειπόμενες.

Οι διαφορές που ενδέχεται να εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε πέντε (αντίγραφα) αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και πρωτοκολλήθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ
«ΤΥΝ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»**

ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΠΕΛΤΕΚΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΑΥΤΕΠΙΣΤΑΣΙΑΣ &
ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ