



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «Επισκευή - αναστύλωση
Μοναστηρίου Ζέρμας»»**

**ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 207.889,38€
(χωρίς ΦΠΑ)**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στα Ιωάννινα σήμερα στις 18 του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Τρίτη του έτους 2014 και ώρα 10^η στα γραφεία της Περιφέρειας Ηπείρου Πλατεία Πύρου αρ. 1 μεταξύ:

- α) του κ. **Αλέξανδρου Καχριμάνη Περιφερειάρχη Ηπείρου** και
- β) του κ. **Σπυρίδωνα ΑΘ. Σαλούκα**, με ΑΦΜ: 040707976 πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε., ανάδοχο εκτέλεσης του έργου: **«Επισκευή - αναστύλωση Μοναστηρίου Ζέρμας»»**.

Συμφώνησαν και έγιναν αποδεκτά τα πιο κάτω :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την ιδιότητα που αναφέρεται πιο πάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις :

- α) του Ν.3669/08 (φεκ116/18-6-08) «Κύρωση της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων
- β) Του Ν. 3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- γ) Το Π.Δ.140/27-12-2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Ηπείρου» που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 233/τ. Α/27-12-2010
- δ) Την αριθ. 2/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
- ε) Την αριθ. 3/3-1-2011 απόφαση Περιφέρειας Ηπείρου «Ορισμός Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».
- στ) Την υπ' αριθ. 1/1-1-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου κατάταξης προσωπικού στις αντίστοιχες κενές ή προσωποπαγείς θέσεις περί «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

και λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την αριθμ. 43799/ΔΕ-4379/07-10-2014 τροποποίηση της ΣΑΕ 018, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης σε βάρος του έργου της ΣΑΕ 018 Ηπείρου με Κ.Α.2005ΣΕ01800030, «Επισκευή - αναστύλωση Μοναστηρίου Ζέρμας», προϋπολογισμού 550.000,00 € με τον Φ.Π.Α.

2) Την από 01-08-2014 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, Περιφέρειας Ηπείρου και Ιεράς Μητρόπολης Ιωαννίνων για την εκτέλεση του έργου, και την αριθμ. 15/2014 Πράξη της Επιτρόπου της Υπηρεσίας

Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στον Νομό Ιωαννίνων με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

3) Την αριθμ. 23/992/30-07-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίσθηκε η διακήρυξη ανοιχτής δημοπρασίας του έργου του θέματος, με όρους όπως αυτοί συντάχθηκαν από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, και σύμφωνα με την ενγκεκριμένη μελέτη του έργου, με την αρ. 131484/13227/27-06-2014 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου, βάσει της διακήρυξης, με μέριμνα της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Η., καθώς και η σχετική δέσμευση πίστωσης σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΕ 018 - ΕΦ 071 ΚΑΕ 9479, για το Οικ. έτος 2014 και για το Οικ. έτος 2015, για τη δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 και του άρθρου 37 παρ. 1 του Ν. 4257/2014, το οποίο αντικατέστησε το πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 21 του Ν.2362/1995.

4) Το από 21-08-2014 Πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού της από 19-08-2014 ανοιχτής δημοπρασίας για την κατασκευή του έργου του θέματος, επισημαίνοντας ότι κατά του Πρακτικού αυτού δεν έχει κατατεθεί ένσταση ή άλλου είδους ένδικο μέσο. Σύμφωνα με το από 21-08-2014 Πρακτικό, η Επιτροπή Διαγωνισμού ανακηρύσσει προσωρινό μειοδότη τον κ. Σπυρίδωνα Αθ. Σαλούκα, πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 53,51% και ποσό προσφοράς 255.703,94 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)

5) Την αριθμ. 26/1182/29-08-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία α) Εγκρίνει το από 21-08-2014 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού της από 19-08-2014 ανοιχτής δημοπρασίας για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου της Περιφέρειας Ηπείρου «Επισκευή - ανασύλωση Μοναστηρίου Ζέρμας», προϋπολογισμού € 550.000,00 με ΦΠΑ, κατά την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 ΚΔΕ, μειοδότης αναδείχθηκε ο κ. Σπυρίδωνας Αθ. Σαλούκας, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης 53,51% και ποσό προσφοράς 255.703,94 € (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) και β) Εγκρίνει η ανάθεση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου στον κ. Σπυρίδωνα Αθ. Σαλούκα, πολιτικό μηχανικό Ε.Δ.Ε. και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τον Περιφερειάρχη Ηπείρου, επειδή υπάρχουν οι προϋποθέσεις για την άρτια και έγκαιρη κατασκευή του έργου, η προσφορά του μειοδότη (53,51%) είναι συμφέρουσα, και καμία ένσταση δεν υποβλήθηκε εμπρόθεσμα κατά του κύρους της δημοπρασίας.

6) την αριθμ. 19/2014 Πράξη του Επιτρόπου της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στον Νομό Ιωαννίνων με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου της Σύμβασης, για την εκτέλεση του έργου: «Επισκευή - ανασύλωση Μοναστηρίου Ζέρμας».

6) Την αριθμ. πρωτ. 115818/12250/04-11-2014 κοινοποίηση απόφασης έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας και πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης, της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου προς τον ανάδοχο του έργου.

7) Τα αριθμ. 6726,6727 & 6728/23-09-2014 Πιστοποιητικά του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων τα οποία πιστοποιούν ότι ο κ. Σπυρίδωνας Αθ. Σαλούκας, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε. με έδρα τα Ιωάννινα, δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση, δεν εκδόθηκε απόφαση αναγκαστικής εκκαθάρισης ούτε τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης, η υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

8)Το αριθμ. 1795/21-10-2014 έγγραφο της Δικαστικής Αρχής Θεσπρωτίας, Υπηρεσία Ποινικού Μητρώου που βεβαιώνει ότι ο ανάδοχος του έργου κ. Σπυρίδωνας Αθ. Σαλούκας, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε. έχει λευκό ποινικό μητρώο.

Αναθέτει

1.Την εκτέλεση του έργου βάσει των όρων και τιμών που περιλαμβάνονται στα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης όπως αυτές διαμορφώνονται με την προσφορά του κ. Σπυρίδωνα Αθ. Σαλούκα, πολιτικού μηχανικού Ε.Δ.Ε., ως και των προαναφερομένων ισχυουσών διατάξεων.
2.Ο δεύτερος των συμβαλλομένων κ. Σπυρίδωνας Αθ. Σαλούκας, πολιτικός μηχανικός Ε.Δ.Ε. ανάδοχος του έργου με την υπογραφή της σύμβασης αυτής ,δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εργοληπτική αυτή σύμβαση και αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης των εργασιών της ανωτέρω εργολαβίας που υπόκειται στους προαναφερόμενους γενικούς και ειδικούς όρους και διατάξεις. Ειδικότερα ο ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και περιορισμούς, που περιλαμβάνονται στα εγκεκριμένα τεύχη

3.Ως εργολαβικό αντάλλαγμα της σύμβασης αυτής (αρχικό συμβατικό οικονομικό αντικείμενο)συμφωνείται το ποσό των 207.889,38€ χωρίς ΦΠΑ που προέκυψε από την προσφορά του δεύτερου των συμβαλλομένων και στο οποίο περιλαμβάνεται και το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.

Στο συνολικό ποσό της σύμβασης περιλαμβάνονται :

A)	152.218,69	€	Εργασίες
B)	27.399,36	€	Γενικά έξοδα και Ο.Ε.
Γ)	26.942,71	€	Απρόβλεπτες δαπάνες
Ε)	1.328,63	€	Αναθεώρηση

ΣΥΝΟΛΟ:	207.889,38	€
ΦΠΑ:	47.814,56	€
ΤΕΛ. ΣΥΝΟΛΟ:	255.703,94	€

4.Αναφέρεται ρητά ότι τόσο ο κύριος του έργου όσο και ο φορέας κατασκευής αυτού δεν αναγνωρίζει οποιαδήποτε ,οποτεδήποτε και από οποιονδήποτε θα δημιουργηθεί τυχόν αύξηση του συμβατικού ποσού της εργολαβίας αυτής 207.889,38 € χωρίς Φ.Π.Α. και ότι απαγορεύεται άνευ προηγούμενης έγκρισης σύμφωνα με τη νόμιμη διαδικασία (σύνταξη-έγκριση Α.Π.) κάθε υπέρβαση του ποσού αυτού .

Τυχών γενομένη υπέρβαση χωρίς τις νόμιμες εγκρίσεις, δεν αναγνωρίζεται και την αποκλειστική ευθύνη έχει ο ανάδοχος του έργου .

5.Ως προθεσμία περαίωσης του έργου που αρχίζει από 18-11-2014 ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα (360) ημέρες και λήγει την 13-11-2015 πέρα από την οποία ο εργολάβος θα υπόκειται σε ποινική ρήτρα βάσει των όρων της Ειδικής συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης, Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου από υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλονται οι καθορισμένες από τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 5 του Ν.3263/04 ποινικές ρήτρες.

6. Για την καλή εκτέλεση των εργασιών ,πιστή εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και την διασφάλιση οποιασδήποτε απαίτησης του Ελληνικού Δημοσίου από τον δεύτερο των συμβαλλομένων ,που μπορεί να προκύψει από την κατασκευή του έργου η εταιρεία κατέθεσε στην υπηρεσία μας την αριθμ. 87488/14-11-2014 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ Ιωαννίνων για το ποσό των δέκα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα ευρώ (10.330,00 €).

7. Η ανάδοχος εταιρεία δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης της είναι στα Ιωάννινα οδός Στοά Ορφέα ΑΤ.Κ.45500, τηλ. 26510 78784 & φαξ: 26510 79792, και ορίζει αντίκλητο την κ. Καλλιόπη Μπάκουλη κάτοικο Ιωαννίνων οδός Στοά Ορφέα ΑΤ.Κ.45500, τηλ. 26510 71712 & φαξ: 26510 79792, η οποία και υποβάλλει δήλωση αποδοχής του διορισμού της, προς την οποία θα κοινοποιούνται έγκυρα και νόμιμα οι διαταγές και τα έγγραφα της Διευθυνούσης το έργο Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Αρχής.

8. Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε πέντε (5) σειρές (αντίγραφα) και αφού αναγνώστηκε, υπογράφεται από τους δύο συμβαλλομένους..

Δύο αντίγραφα παρέλαβε ο ανάδοχος του έργου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Α. ΣΑΛΟΥΚΑΣ