



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ηράκλειο **05-06-2020**

Αριθμ. πρωτ.: **111455**

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ
ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»**

Ποσού 93.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"», Α/Α: 87464 Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :

"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο "ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε."

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

150.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Κ. Α.: 2014ΕΠ50200012 της ΣΑΕΠ 502

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ, Ποσού: 93.000,00 € με Φ.Π.Α.

(Εργασίες: 55.006,28€ + Ε.Ο: 9.901,13€ + Απρόβλεπτα: 9.736,11€ + Αναθεώρηση: 356.48€ + Φ.Π.Α.: 18.000,00€)

Σήμερα, την **05-06-2020** ημέρα **Παρασκευή** στα γραφεία της Περιφέρειας Κρήτης, που βρίσκονται στο Ηράκλειο Κρήτης, στην Πλατεία Ελευθερίας, οι συμβαλλόμενοι:

- 1. Αρναουτάκης Σταύρος**, Περιφερειάρχης Κρήτης, κάτοικος Ηρακλείου Κρήτης, ο οποίος ενεργεί στην παρούσα **«Σύμβαση»** με την ιδιότητά του ως **Περιφερειάρχης Κρήτης**, με βάση την παρ.1. ι του άρθρου 159 του Ν.3852/2010 **«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»** και υπογράφει τις συμβάσεις που συνάπτει η Περιφέρεια (με Α.Φ.Μ. Περιφέρειας Κρήτης 997579388 Β' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου).
- 2. Αβραμίδης Αντώνιος του Ευάγγελου**, κάτοικος Ηρακλείου οδός **Μεάνδρου 5**, Τ.Κ. **71305** ο οποίος ενεργεί στην παρούσα **«Σύμβαση»** ως νόμιμος εκπρόσωπος της **«Αναδόχου»** εργοληπτικής εταιρείας **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με διακριτικό τίτλο **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε."** (η οποία έχει έδρα **Ηράκλειο** στην οδό **ΒΙ.ΠΕ. Οδός Σ Τετράγωνο 23**, Τ.Κ. **71601** με Α.Φ.Μ.: **999361696**).

Έχοντας υπόψη μας ότι:

- Την **5052/10-01-2020** δημόσια Προκήρυξη της η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης, έκανε γνωστή τη διεξαγωγή Δημόσιου Διαγωνισμού με την **«ανοικτή διαδικασία»** του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»** με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης τη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη

προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), όπως αυτή ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 95 του Ν.4412/2016 και στο άρθρο 14 Διακήρυξης Δημοπρασίας.

- Σύμφωνα με το άρθρο 13 της Διακήρυξης, η «**Οικονομική Προσφορά**» του ενδιαφερομένου συντάχθηκε και υποβλήθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.
- Την υπ' αρ. πρωτ. **66572/20-03-2019** τροποποιητική απόφαση της υπ' αρ. πρωτ. 160911/22-12-2014 απόφασης **έγκρισης διάθεσης πίστωσης** του Περιφερειάρχη Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **150.000,00 €**, για την κατασκευή του έργου του θέματος από το **Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων**.
- Την με αριθ. πρωτ. **281962/06-11-2019** απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκαν τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, του υπ' όψη έργου.
- Την με αριθ. πρωτ. **1690/2019** απόφαση (πρακτικό Ν° **31/12-12-2019**) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε **α) η Διάθεση Πίστωσης, β) η Διακήρυξης Δημοπρασίας γ) Τα Μέλη της Επιτροπής του Διαγωνισμού του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"».**
- Την με αριθ. πρωτ. **303/2020** απόφαση (πρακτικό Ν° **8/17-03-2020**) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης με την οποία **εγκρίθηκε το πρακτικό Ι της δημοπρασίας** που διενεργήθηκε στις **27-02-2020** για την εκτέλεση του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»** και τελευταίος μειοδότης αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με διακριτικό τίτλο **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε."**
- Την με αριθ. πρωτ. **450/2020** απόφαση (πρακτικό Ν° **14/28-04-2020**) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης με την οποία **εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ της δημοπρασίας** που διενεργήθηκε στις **21-04-2020** για την εκτέλεση του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»** για κατακύρωση της σύμβασης εργοληπτική επιχείρηση **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με διακριτικό τίτλο **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε."** που προσέφερε μέση έκπτωση **38,00%** στις τιμές του τιμολογίου.
- Την με αριθ. πρωτ. **99423/26-05-2020** πρόσκληση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Κρήτης για υπογραφή της σύμβασης.

Δηλώνουμε, συνομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1° Ορισμοί

Στην παρούσα σύμβαση, εκτός αν από τα συμφραζόμενα συνάγεται διαφορετικά:

- **«Ανάδοχος»** είναι η εργοληπτική εταιρεία με την επωνυμία **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** με διακριτικό τίτλο **"ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε."** στην οποία κατακυρώθηκε το **Έργο**: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»**
- **«Προϊσταμένη Αρχή»** είναι η **Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης και η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης**, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.4414/16 εποπτεύει την κατασκευή του **«Έργου»** και ιδίως αποφασίζει για κάθε μεταβολή των όρων της **«Σύμβασης»** ή άλλων στοιχείων αυτής, όπου αυτό επιτρέπεται και ορίζεται από το Νόμο και τα Προεδρικά Διατάγματα που εκδίδονται με εξουσιοδότησή του (άρθρο 1.4 Διακήρυξης Δημοπρασίας) άρθρο 2 παρ. 2, περ. 3) του ν.4412/16.
- **«Αντικείμενο της Σύμβασης»** είναι η εκτέλεση του δημόσιου έργου

- «Αναθέτουσα Αρχή» είναι η Περιφέρεια Κρήτης (άρθρ. 1.1 Διακήρυξης Δημοπρασίας) άρθρο 2 παρ 1, περ. 1 α) του ν.4412/16.
- «Διακήρυξη» είναι η από 10-01-2020 Προκήρυξη Δημόσιας Σύμβασης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία έκανε γνωστή τη διεξαγωγή δημόσιου διαγωνισμού για την εκτέλεση του «Έργου»: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» είναι το τμήμα ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης, άρθρο 2 παρ 2 περ. 4) του ν.4412/16, η οποία ορίζεται σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 66572/20-03-2019 απόφαση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Κρήτης.
- «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)» είναι το συμβατικό τεύχος, στο οποίο διατυπώνονται οι γενικοί και οι ειδικοί όροι σύμφωνα με τους οποίους πρέπει να υλοποιηθεί το «Έργο».
- «Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς» είναι το έντυπο προσφοράς με το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, το οποίο συμπληρώθηκε από την «Ανάδοχο» εταιρία, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρ. 95 του ν.4412/16 και συνιστά «Συμβατικό Τεύχος».
- «Προϋπολογισμός Δημοπράτησης» είναι η αναλυτική περιγραφή του κόστους του «Έργου» κατά τη μελέτη.
- «Έργο» είναι «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"» και το οποίο αποτελεί «Αντικείμενο της Σύμβασης»
- «Κύριος του Έργου» είναι ο ΝΑΥΤΙΚΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ" και «Εργοδότης» είναι η Περιφέρεια Κρήτης για λογαριασμό του οποίου, καταρτίζεται η «Σύμβαση» και κατασκευάζεται το «Έργο» σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 και 3 του ν.4412/16.
- «Νέες Εργασίες» είναι οι συμπληρωματικές εργασίες, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικά ανατεθέν «Έργο», ούτε στην παρούσα «Σύμβαση» και τα λοιπά «Συμβατικά Τεύχη» και οι οποίες ενδεχομένως θα καταστούν κατά την εκτέλεση του «Έργου» αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, με τις προϋποθέσεις και τους όρους, που αναφέρονται στο άρθρο 156 του ν.4412/16
- «Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών» (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) είναι το έγγραφο που συντάσσεται από τη «Διευθύνουσα Υπηρεσία», υπογράφεται από την «Ανάδοχο» εταιρία και εγκρίνεται από την «Προϊσταμένη Αρχή» και στο οποίο προσδιορίζονται οι τιμές μονάδας για τις «Νέες Εργασίες» σύμφωνα με όσα περιγράφονται αναλυτικά στις παραγράφους 7,6 και 7 του άρθρου 156 του ν.4412/16.
- «Συμβαλλόμενα Μέρη» είναι ο Περιφερειάρχης Κρήτης, εκ μέρους του «Κυρίου του Έργου» και η Ανάδοχος Εταιρία με την επωνυμία "ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με διακριτικό τίτλο "ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Α.Ε.".
- «Σύμβαση» είναι η παρούσα εργολαβική σύμβαση.
- «Συμβατικά Τεύχη» είναι τα έγγραφα και τεύχη, με τα οποία ρυθμίζεται το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών.

- **«Συμβατικό Τμήμα»** είναι το συνολικό ποσό που προσέφερε η **«Ανάδοχος»** εταιρία με το **«Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς»**.
- **«Τεχνικά Συμβατικά Τεύχη»** είναι σχέδια και κείμενα που δίνουν την εικόνα του **«Έργου»**, που πρόκειται να κατασκευαστεί και των υποχρεώσεων, που αναλαμβάνει η **«Ανάδοχος»** εταιρία με τη **«Σύμβαση»** (Τεχνική Περιγραφή, Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων κλπ.).
- **«Τεχνική Έκθεση»** είναι το **«Τεχνικό Συμβατικό Τεύχος»** στο οποίο γίνεται συνοπτική παρουσίαση των επιμέρους εργασιών τεχνικής φύσης, που θα εκτελεστούν για την ολοκλήρωση του **«Έργου»**.
- **«Τιμολόγιο Δημοπράτησης»** είναι το συμβατικό τεύχος, στο οποίο καθορίζονται οι τιμές μονάδας των επιμέρους εργασιών, οι οποίες είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του **«Έργου»**.
- **«Φορέας Κατασκευής του Έργου»** είναι η **Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Κρήτης**, η οποία, έχει την ευθύνη παραγωγής του **«Έργου»**. (άρθρο 1.3 Διακήρυξης Δημοπρασίας) άρθρο 2 παρ 2, περ. 2) του ν.4412/16.
- **«Χρονοδιάγραμμα»** ή **«Πρόγραμμα κατασκευής του Έργου»** είναι το χρονοδιάγραμμα κατασκευής που θα συνταχθεί από την **«Ανάδοχο»** εταιρία και θα εγκριθεί από τη **«Διευθύνουσα Υπηρεσία»**, σύμφωνα με το άρθρο **6** της **«Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων»**, και τις διατάξεις του άρθρου 145 του ν.4412/16, όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 2° Αντικείμενο της «Σύμβασης»

Ο Περιφερειάρχης Κρήτης, εκ μέρους του **«Κυρίου του Έργου»** σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του **ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"** και της Περιφέρειας Κρήτης, όπως εκπροσωπείται στην παρούσα **«Σύμβαση»**, αναθέτει στην **«Ανάδοχο»** εταιρία και η **«Ανάδοχος»** εταιρία αναλαμβάνει την εκτέλεση του δημόσιου **«Έργου»**: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΤΟΥ ΝΑΥΤΙΚΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ "Ο ΠΟΣΕΙΔΩΝ"»** όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στην **«Τεχνική Έκθεση»** και τα λοιπά **«Συμβατικά Τεύχη»**

ΑΡΘΡΟ 3° Θεσμικό πλαίσιο

Η παρούσα **«Σύμβαση»** διέπεται από:

1. του Ν.3852/2010 *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»*
2. του ν. 4412/2016 *«Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)»* (Α' 147).
3. των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) *«Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων»* (ΚΔΕ).
4. του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119
5. του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 *«Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»*.
6. του ν. 4270/2014 (Α' 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*, όπως ισχύει.
7. του ν. 4250/2014 *«Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»* (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
8. του ν. 4129/2013 (Α' 52) *«Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»*.
9. του ν. 4013/2011 (Α' 204) *«Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»*.

10. του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
11. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
12. του ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»
13. του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
14. της με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (3821 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
15. της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
16. της με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
17. του π.δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145).
18. Ο ν. 3310/2005 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Π., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005», καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) «Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες»
19. Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»

Σε περίπτωση που (εκ παραδρομής) η παρούσα σύμβαση έρχεται σε αντίθεση με την κείμενη νομοθεσία (όπως ίσχυε την ημέρα δημοσίευσής) υπερισχύουν τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία και η παρούσα σύμβαση στο σημείο αυτό διορθώνεται αυτοδίκαια.

ΑΡΘΡΟ 4^ο Σύμβαση – Συμβατικά Τεύχη -Σειρά ισχύος

1. Το σύνολο των συμβατικών σχέσεων μεταξύ των μερών ρυθμίζεται από τα παρακάτω έγγραφα και τεύχη τα οποία αποτελούν ενιαίο σύνολο. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους η σειρά ισχύος τους είναι η ακόλουθη:
 - α. η παρούσα **«Σύμβαση»**
 - β. η **«Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας»**
 - γ. η **« Οικονομική Προσφορά»**, όπως έχει συμπληρωθεί από την **«Ανάδοχο»** εταιρία
 - δ. το **«Τιμολόγιο Δημοπράτησης»**
 - ε. η **«Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων»** (Ε.Σ.Υ.)
 - ζ. η **«Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων»** (Τ.Σ.Υ.) με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους
 - η. η **«Τεχνική Έκθεση»** (Τ.Ε.)
 - θ. ο **«Προϋπολογισμός Δημοπράτησης»**

- Ι. οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στην «**Ανάδοχο**» εταιρία από τη «**Διευθύνουσα Υπηρεσία**», καθώς και οι τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από την «**Ανάδοχο**» εταιρία, όπως θα εγκριθούν τελικά από την αρμόδια Υπηρεσία
 - ΙΑ. ο Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.) για τη σύνταξη των μελετών που θα εκπονηθούν από την «**Ανάδοχο**» εταιρία και οι κανονισμοί, προδιαγραφές κλπ. που αναφέρονται σε αυτόν
 - ΙΒ. το «**Χρονοδιάγραμμα**» ή «**Πρόγραμμα Κατασκευής του Έργου**», όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την «**Διευθύνουσα Υπηρεσία**»
 - ΙΥ. ο «**Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας**» (Φ.Α.Υ.) και το «**Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας**» (Σ.Α.Υ.)
2. Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, μετά τα παραπάνω, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα:
- α. Οι **Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές** (ΕΤΕΠ) που εγκρίθηκαν με την υπ. αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
 - β. οι **προδιαγραφές Ελληνικού Οργανισμού Τυποποίησης** (ΕΛ.Ο.Τ) και International Organization for Standardization (Ι.Σ.Ο)

ΑΡΘΡΟ 5^ο Συμβατικό Τμήμα - Οικονομικό αντικείμενο της «Σύμβασης»

1. Ο «**Ανάδοχος**» θα εκτελέσει το «**Έργο**» έναντι του «**Οικονομικού αντικείμενου**» που ανέρχεται στο ποσό των **εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων σαράντα τριών ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (74.643,52 €)** το οποίο αντιστοιχεί στο ποσό που προσέφερε ο «**Ανάδοχος**» με το «**Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς**». Στο ποσό αυτό περιλαμβάνεται ποσοστό **18%** για γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος καθώς και απρόβλεπτα σε ποσοστό **15%**. Η μέση έκπτωση της προσφοράς του «**Αναδόχου**» ανέρχεται στο ποσοστό **38,00%**
2. Επίσης στο «**Οικονομικό αντικείμενο**» προστίθενται οι ακόλουθες δαπάνες:
 - α. Η **δαπάνη αναθεώρησης εργασιών**, η οποία ανέρχεται στο ποσό των **τριακοσίων πενήντα έξι ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (356,48 €)**.
 - β. Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (**Φ.Π.Α. 24%**) που ανέρχεται στο ποσό των **δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (18.000,00 €)** θα καταβάλλεται από τον «**Φορέα Κατασκευής του έργου**» στην «**Ανάδοχο**» εταιρία επί των εκδιδόμενων πιστοποιήσεων της εργολαβίας και θα βαρύνει τις πιστώσεις του «**Έργου**» το οποίο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, της **ΣΑΕΠ 502** αριθ. εναρ. Έργου **Κ.Α. 2014ΕΠ50200012** με την υπ' αριθμό **66572/20-03-2019** απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης
 - γ. Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η συνολική δαπάνη του έργου «**Συμβατικό Τμήμα**» ανέρχεται στο ποσό των **ενενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (93.000,00 €)** με ΦΠΑ.

Δηλαδή όπως περιγράφεται στο παρακάτω πίνακα:

Ομάδα	Εργασίες	Δαπάνη ομάδας κατά τον προϋπολογισμό μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας μετά την έκπτωση σε ευρώ
1 ^η	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	74.369,80	38%	46.109,28

2 ^η	H/M	14.350,00	38%	8.897,00
Άθροισμα δαπανών εργασιών κατά τη μελέτη Σσ=		88.719,80	Κατά τη προσφορά Σπ=	55.006,28
Γ.Ε & Ο.Ε. 18% X Σσ =		15.969,56	18% X Σπ =	9.901,13
Συνολική Δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη ΣΣ=		104.689,36	Κατά τη προσφορά ΣΔΕ=	64.907,41
$\text{Μέση έκπτωση Εμ} = \frac{\text{ΣΣ} - \text{ΣΔΕ}}{\text{ΣΣ}} = \frac{104.689,36 - 64.907,41}{104.689,36} = 38,00\%$				
Απρόβλεπτα 15% X ΣΣ =		15.703,40	15% ΣΔΕ=	9.736,118
Σύνολο Σ1		120.392,76	Π1=	74.643,52

Αναθεώρηση	574,97	(1-Εμ) X (Αν.)	356,48
Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά τη μελέτη (χωρίς ΦΠΑ) Σ2=	120.967,73	Κατά τη προσφορά Π2=	75.000,00
Φ.Π.Α. 24%	29.032,27	Κατά τη προσφορά	18.000,00
Συνολική Δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη με ΦΠΑ	150.000.00	Συνολική Δαπάνη Έργου κατά τη προσφορά με ΦΠΑ	93.000,00

3. Δεν επιτρέπεται με τη χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών:

- να προκαλείται αλλαγή του «**βασικού σχεδίου**» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
- να θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
- να καταργείται μια «**ομάδα εργασιών**» της αρχικής σύμβασης,
- να πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
- να τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
- να προκαλείται αύξηση ή να γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κ.λ.π.).
- Υπό την προϋπόθεση εφαρμογής των προαναφερθέντων περιορισμών, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί έλασσον» δαπανών, **χωρίς περιορισμό** ορίου μεταβολής των εργασιών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», αλλά:

- με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», **έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα**
- με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» **έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.**

Οι ως άνω ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν στην περίπτωση που επέρχονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) μιας σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου), χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6° Πληρωμές - Αναθεώρηση τιμών

1. Η πραγματοποίηση των πληρωμών της **«Αναδόχου»** εταιρίας θα γίνεται σύμφωνα με λογαριασμούς – πιστοποιήσεις, που θα συντάσσονται κατά τις διατάξεις των άρθρων 151, 152, 153 του ν.4412/16.
2. Οι συμβατικές τιμές αναθεωρούνται κατά ημερολογιακό τρίμηνο (Αναθεωρητική Περίοδος) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του ν.4412/16, που ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 7° Υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρίας – Μέτρα Ασφαλείας

1. Η **«Ανάδοχος»** εταιρία υποχρεούται να εκτελέσει το **«Έργο»** σύμφωνα με την παρούσα **«Σύμβαση»**, τους όρους των **«Συμβατικών τευχών»**, με τις διατάξεις των νόμων που αναφέρονται στα **«Συμβατικά Τεύχη»** καθώς επίσης και των νόμων στο πεδίο εφαρμογής των οποίων εμπίπτει η παρούσα **«Σύμβαση»** και το **«Έργο»**.
2. Η **«Ανάδοχος»** εταιρία υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει:
 - α. τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας,
 - β. τις διατάξεις και τους κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του **«Φορέα κατασκευής του Έργου»** ή σε οποιοδήποτε τρίτο είτε μέσα στην περιοχή των εργοταξίων του **«Έργου»** είτε εκτός,
 - γ. τις μελέτες για τη λήψη μέτρων ασφαλείας (στατική ικριωμάτων, προσωρινής σήμανσης έργου κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα,
 - δ. τα μέτρα προστασίας περιβάλλοντος και
 - ε. όλα τα μέτρα που αναφέρονται στην **«Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων»** και τα οποία εμπίπτουν στο περιεχόμενο της διεύθυνσης των έργων από την **«Ανάδοχο»** εταιρία, στη σύνθεση και τα προσόντα και την εκπαίδευση του προσωπικού της **«Αναδόχου»** εταιρίας, την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, την τήρηση του Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ., την τήρηση του ημερολογίου μέτρων ασφαλείας, καθώς και του βιβλίου γραπτών υποδείξεων και τεχνικού ασφαλείας,
 - στ. όλα τα μέτρα προστασίας των κατασκευών και ασφάλειας του **«Έργου»**, τα μέτρα εξασφάλισης γειτονικών ιδιοκτησιών, προστασίας κατασκευών και εργασιών παραλλαγής δικτύων Ο.Κ.Ω.
 - ζ. όλα τα μέτρα προστασίας και εξασφάλισης της κυκλοφορίας, όπως αυτά αναλυτικά αναφέρονται στην **«Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων»**,
3. Η **«Ανάδοχος»** εταιρία έχει την υποχρέωση να διευκολύνει τις δραστηριότητες του Συμβούλου Ποιοτικού Ελέγχου ή/και Συμβούλου Διαχείρισης, οι οποίοι μπορούν να διορίζονται από τον **«Κύριο του Έργου»** σύμφωνα με το άρθρο 26.2 της **«Διακήρυξης»**.

ΑΡΘΡΟ 8° Προθεσμία περάτωσης του έργου

1. Η συνολική προθεσμία ολοκληρωμένης περάτωσης του «Έργου» και όλων των προβλεπομένων φάσεων ορίζεται σε **ΕΞΙ (6) μήνες** και αρχίζει από σήμερα (άρθρο 12 Διακήρυξης Δημοπρασίας και άρθρο 6 Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων), δηλαδή περάτωση την **05-12-2020**
2. Η έγκριση των παρατάσεων των προθεσμιών αυτών μπορεί να γίνει από την «Προϊσταμένη Αρχή» ύστερα από αίτηση της «Αναδόχου» εταιρίας ή και χωρίς σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν. 4412/16.
3. Μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της «Σύμβασης» η «Ανάδοχος» εταιρία οφείλει να συντάξει και να υποβάλει στην «Διευθύνουσα Υπηρεσία» το «Χρονοδιάγραμμα» κατασκευής του «Έργου», σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 145 του ν.4412/16, και οπωσδήποτε μέσα στη συνολική προθεσμία και τις τμηματικές προθεσμίες, που αναφέρονται στην παρούσα «Σύμβαση» καθώς και στο άρθρο 6 της «Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων» και αναλυτικά στο άρθρο 145 του ν.4412/16 .

ΑΡΘΡΟ 9° Ποινικές Ρήτρες

1. Για κάθε μέρα υπέρβασης της «συνολικής προθεσμίας» από υπαιτιότητα της «Αναδόχου» εταιρίας επιβάλλεται στην «Ανάδοχο» εταιρία η ποινική ρήτρα που προβλέπεται συγκεκριμένα στο άρθρο 148 του ν.4412/16 και το άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του «Έργου»
2. Σε περίπτωση παράβασης των επιμέρους υποχρεώσεων που προβλέπονται στους λοιπούς όρους των «Συμβατικών Τευχών» από υπαιτιότητα της «Αναδόχου» εταιρίας επιβάλλονται στην «Ανάδοχο» εταιρία οι προβλεπόμενες στις αντίστοιχες διατάξεις ποινικές ρήτρες.

ΑΡΘΡΟ 10° Νέες εργασίες

1. Ο «Φορέας κατασκευής του έργου» έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια κατασκευής του «Έργου» να αναθέτει στην «Ανάδοχο» εταιρία την εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών, στην περίπτωση που προκύψει τέτοια ανάγκη. Η εκτέλεση των συμπληρωματικών αυτών εργασιών είναι υποχρεωτική για την «Ανάδοχο» εταιρία. Για το σκοπό αυτό θα συναφθεί νέα σύμβαση.
2. Για τη σύνταξη των τιμών μονάδας «Νέων εργασιών» που τυχόν θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του «Έργου», καθώς και για την τροποποίηση των ποσοτήτων του συμβατικού προϋπολογισμού θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 155, 156 του ν.4412/16 και του άρθρου 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου

ΑΡΘΡΟ 11° Εγγύηση καλής εκτέλεσης

1. Για την καλή εκτέλεση του «Έργου» και την χωρίς καμιά διάκριση πιστή εφαρμογή από την πλευρά της «Αναδόχου» εταιρίας όλων των όρων της παρούσας «Σύμβασης» και για την κάλυψη κάθε απαίτησης του «Κυρίου του Έργου» κατά της «Αναδόχου» εταιρίας που προκύπτει εξαιτίας του «Έργου», η «Ανάδοχος» εταιρία κατέθεσε στην «Προϊσταμένη Αρχή»

Την με αριθμό 140000013155-0 / 02-06-2020 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ, ποσού **τριών χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ευρώ (3.750,00 €)**

Η εγγυητική επιστολή αυτή καλύπτει το 5% του «επί της αξίας της σύμβασης» (χωρίς Φ.Π.Α.) του «Έργου» δηλαδή καλύπτει τη βασική εγγύηση καλής εκτέλεσης

2. Η υπογραφή της παρούσας **«Σύμβασης»** αποτελεί και απόδειξη κατάθεσης των ως άνω εγγυητικών επιστολών και συμμόρφωσης της **«Αναδόχου»** εταιρίας στις προβλέψεις του άρθρου 72 του ν.4412/16 και του άρθρου 17 της **«Διακήρυξης»**.

ΑΡΘΡΟ 12° Ασφαλίσεις - Ασφαλιστικές συμβάσεις

Η **«Ανάδοχος»** εταιρία υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στα ασφαλιστικά ταμεία όλο το προσωπικό (τόσο το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό), που απασχολεί η ίδια ή οι υπεργολάβοι της σύμφωνα με τη νομοθεσία κοινωνικών ασφαλίσεων, όπως αυτή ισχύει για όλη τη διάρκεια ισχύος της **«Σύμβασης»**. Σε περίπτωση που το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις της νομοθεσίας κοινωνικών ασφαλίσεων οφείλει να το ασφαλίσει σε ασφαλιστικές εταιρίες, που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα. Στην έννοια του προσωπικού υπάγονται τα πρόσωπα που απασχολούνται στο **«Έργο»** με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, οι προμηθευτές, οι σύμβουλοι και οι συνεργάτες κάθε φύσεως της **«Αναδόχου»** εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 13° Τελικές Διατάξεις

1. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από κάποιο συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη **«Σύμβαση»** ή προς κάποιο από τα αναφερόμενα στο **Άρθρο 4° «Συμβατικά Τεύχη»** καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η **«Σύμβαση»** ή κάποιο από τα αναφερόμενα στο **Άρθρο 4° «Συμβατικά Τεύχη»** δεν μπορεί να θεωρηθούν ως παραίτηση των **«Συμβαλλομένων Μερών»** από τα αντίστοιχα δικαιώματα ή απαλλαγή από τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους ή ως αναγνώριση στα **«Συμβαλλόμενα Μέρη»** δικαιωμάτων, τα οποία δεν έχουν αναγνωριστεί ρητά στη **«Σύμβαση»** ή στα αναφερόμενα στο **Άρθρο 4° «Συμβατικά Τεύχη»**.
2. Η ακυρότητα μέρους της **«Σύμβασης»** δεν επιφέρει την ακυρότητα του συνόλου αυτής. Τα **«Συμβαλλόμενα Μέρη»** αναλαμβάνουν στη περίπτωση αυτή την υποχρέωση να βρουν εκείνη τη διατύπωση, παράγραφο ή άρθρο που θα θεραπεύει την ακυρότητα και ταυτόχρονα θα είναι συμβατό με το συνολικό περιεχόμενο της **«Σύμβασης»**.
3. Η υπόψη σύμβαση συντάχθηκε για λογαριασμό της Περιφέρειας Κρήτης που είναι ο **«Εργοδότης»** σε έξι (6) όμοια αντίτυπα, πρωτοκολλήθηκε με αριθμό **111455 / 05-06-2020** στο πρωτόκολλο της Περιφέρειας Κρήτης, ένα δε από αυτά τα αντίτυπα παραδόθηκε στον ανάδοχο.
4. Η **«Σύμβαση»** αρχίζει να ισχύει από την υπογραφή της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την **«Ανάδοχο Εταιρία»**
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Για τον **«Κύριο του Έργου»**
Ο Περιφερειάρχης Κρήτης

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ