



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Ταχ. Δ/νση: Β. Γεωργίου 23
& Τραπεζούντος
57013 Ωραιόκαστρο

Πληρ.: Μεντζίνης Δημήτρης

Ταχ. Κώδ. : 570 13

Τηλέφωνο : 2313304042

Email: mentzinis@oraiokastros.gr

Ημερομηνία: 01.03.22

Αρ. Πρωτ: 4392

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αριθμός Απόφασης 111/2022

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση κατασκευής του έργου:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ “ΠΑΥΛΟΣ ΜΕΛΑΣ”»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) (όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016).
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 118 και 120 όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 50 και 53 του Ν. 4782/2021.
3. Την ανάγκη του Δήμου για την κατασκευή του ως άνω έργου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.176/2021(ΑΔΑ:ΨΗΔΥΩΗΖ-ZB6) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Ωραιοκάστρου για το έτος 2022, όπου προβλέπεται το παραπάνω έργο.
4. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον κ.α. 30.7331.1045
5. Το υπ' αριθμ. 24060/18-11-2021 Πρωτογενές Αίτημα του Δήμου.
6. α) Την υπ' αριθ. 81/2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 81.
7. Την υπ' αριθμ. 26520/15-12-2021 πρόσκληση του Δήμου μας (ΑΔΑΜ: 21PROC009744860 2021-12-15), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ [ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ] σε τρεις (3) Οικονομικούς Φορείς για υποβολή προσφορών.
8. Τις οικονομικές προσφορές των Οικονομικών Φορέων που υπέβαλαν μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.
9. Την υπ' αριθμ. 27/2021 μελέτη προϋπολογισμού 62.868,00 €, όπως συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την έγκριση της υπ' αριθμ. 27/2021 μελέτης προϋπολογισμού 62.868,00€ για την κατασκευή του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ “ΠΑΥΛΟΣ ΜΕΛΑΣ”», όπως συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας.
2. Την απευθείας ανάθεση κατασκευής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ “ΠΑΥΛΟΣ ΜΕΛΑΣ”» στον Οικονομικό Φορέα «ΤΣΟΤΟΥΛΙΔΟΥ Α. ΣΩΤΗΡΙΑ» Μεγάλου Αλεξάνδρου 22 Τ.Κ. 57010 – Φίλυρο, Θεσσαλονίκης Τηλ.: 6945235291 ΑΦΜ:130560564, Δ.Ο.Υ.:Ε' Θεσσαλονίκης, email:riatsotoulidou@gmail.com, που έδωσε και την μεγαλύτερη μέση έκπτωση, **5%** στον προϋπολογισμό του έργου.
3. Με το έργο αυτό προβλέπεται να γίνει στεγανοποίηση του κτιρίου Παύλου Μελά που βρίσκεται στο Παλαιόκαστρο του Δήμου Ωραιοκάστρου και συγκεκριμένα στην οδό Μακ. Αγώνα, εντός της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Η παλαιότητα της υπάρχουσας στεγάνωσης του δώματος του κτιρίου, αποτελεί τον κύριο λόγο υλοποίησης του έργου. Συγκεκριμένα, το κτίριο παρουσιάζει συμπτώματα υγρασίας, οι οποίες οφείλονται στις ανάποδες κλείσεις του δώματος, την φθορά των υδρομονωτικών λόγω παλαιότητας και στην μη σωστή μόνωση των υδρορροών.
4. Η παρούσα ανάθεση ισχύει για τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
5. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι σαράντα οκτώ χιλιάδες εκατό εξήντα πέντε (48.165,00 €) ευρώ για εργασίες, έντεκα χιλιάδες πεντακόσια πενήντα εννιά ευρώ & εξήντα λεπτά (11.559,60 €) για Φ.Π.Α. 24% και σύνολο πενήντα εννιά χιλιάδες επτακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ & εξήντα λεπτά (59.724,60 €).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΠΑΝΕΛΕΗΜΩΝ**

