



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Τηλ.: 27213.61404

ΣΥΜΒΑΣΗ

***Για τη συντήρηση και τεχνική υποστήριξη του βορινού ανελκυστήρα (No 4)
 του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας***

Στην Τρίπολη σήμερα, την 17^η Απριλίου 2019, ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Περιφέρειας Πελοποννήσου, συνήλθαν οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Πέτρος Τατούλης, Περιφερειάρχης Πελοποννήσου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Περιφέρειας Πελοποννήσου, Πλ. Εθνάρχου Μακαρίου, 221 31 Τρίπολη, τηλ. 2713.601190, Α.Φ.Μ. 998037420, Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, και για λογαριασμό της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας,
2. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΣΙΝΤΛΕΡ – ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», με έδρα την Πάτρα, Γιαννιτσών 13, Τ.Κ. 262 23, τηλ. 2610.450123, fax 2610.439860, email: infopatra@gr.schindler.com, με Α.Φ.Μ. 099783390, Δ.Ο.Υ. Α' Πατρών, που εκπροσωπείται νόμιμα από τους κ.κ. Βασίλειο Παπαϊωάννου και Επαμεινώνδα Τσώλη, και θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος»,

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής

Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων, με την προαναφερόμενη ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/8.08.16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
3. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις»,
4. Τον Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις»,
5. Τον Ν.4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α/26.03.2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις – Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις»,
6. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/28.06.2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (Ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 131/2010 (ΦΕΚ 224/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 (ΦΕΚ 145/τ. Α/5.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
9. Την Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων»,
10. Την αριθμ. 57654/2017 (ΦΕΚ/Β/23.05.2017) Υπουργική Απόφαση για τη «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
11. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού Δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,
12. Την υπ' αρ. 754/8.03.2019 (ΑΔΑ: ΩΖ497Λ1-Λ93) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Πελοποννήσου, περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης,
13. Τη με αριθμ. πρωτ. 74181/16164/15.03.2019 απόφαση ανάληψης δαπάνης, με ΑΔΑ: 6Χ7Γ7Λ1-ΛΚΥ, η οποία καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ/σης Οικονομικού Περιφέρειας Πελοποννήσου με α/α Βεβ:1223,
14. Την υπ' αρ. 1131/3.04.2019 (ΑΔΑ: ΨΩ9Γ7Λ1-ΕΗΩ) απόφαση ανάθεσης της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Πελοποννήσου,
15. Τη με Α.Π. 9866/12.02.2019 οικονομική προσφορά της εταιρείας «ΣΙΝΤΛΕΡ-ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.».

Αναθέτει

Στον δεύτερο συμβαλλόμενο την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του βορινού ανελκυστήρα (No 4) του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας στην πόλη της Καλαμάτας, με τους εξής όρους:

Άρθρο 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του βορινού ανελκυστήρα (No 4) του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, που είναι εγκατεστημένος στο κτήριο επί της οδού Ψαρών 15, στην πόλη της Καλαμάτας.

Στις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης – τεχνικής υποστήριξης περιλαμβάνονται:

- Οι προβλεπόμενες εργασίες προληπτικής συντήρησης.
- Η αποκατάσταση βλαβών.
- Η ασφάλεια έναντι αστικής ευθύνης για ποσό έως 5.000.000€.
- Ειδικοί ετήσιοι περιοδικοί έλεγχοι (CPSI – Confirmation of Periodic Safety Inspection), σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Ομίλου Schindler. Οι έλεγχοι αυτοί διεξάγονται επιπλέον των συνήθων που απαιτεί η νομοθεσία, βάσει ειδικού εντύπου ελέγχου που επιβεβαιώνει την ασφαλή συμπεριφορά των ανελκυστήρων και παρακολουθείται από κεντρική βάση δεδομένων.
- Ειδικός έλεγχος του άξονα του κινητήριου μηχανισμού του ανελκυστήρα, με χρήση υπερήχων, για διαπίστωση πιθανής θραύσης του.

Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Άρθρο 2ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης δυο φορές κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόσκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
- Οι εργασίες που εκτελέσθηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης να αναγράφονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών. Μετά από κάθε συντήρηση, ο Συντηρητής θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε, καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του Διαχειριστή.
- Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο Συντηρητής, κατόπιν σχετικής ειδοποίησής, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του Συντηρητή (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κ.λπ.).

Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.

Άρθρο 3ο: ΤΙΜΗΜΑ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Το συνολικό τίμημα της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **1.124,91€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (24%), βάσει της κατατεθειμένης από τον Ανάδοχο οικονομικής προσφοράς του, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΕΦ 5072 ΚΑΕ 0869.0001 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, οικονομικού έτους 2019.

Οι νόμιμες κρατήσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά τρίμηνο από τη Δ/ση Διοικητικού – Οικονομικού της Π.Ε. Μεσσηνίας, μετά τον έλεγχο και την έγκριση των υπηρεσιών που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον Ανάδοχο των απαιτούμενων από τον νόμο δικαιολογητικών, της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο για την πληρωμή του Αναδόχου.

Άρθρο 4ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΔΙΑΚΟΠΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της και για εννέα (9) μήνες.

Εάν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει με συνέπεια τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, η σύμβαση καταγγέλλεται μονομερώς από την Αναθέτουσα Αρχή και κηρύσσεται έκπτωτος.

Σε περίπτωση κήρυξης αναδόχου ως έκπτωτου, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4412/2016.

Η Περιφέρεια Πελοποννήσου διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση όταν προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας. Προς τούτο υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την επέλευση του συμβάντος ανωτέρας βίας.

Άρθρο 5ο: ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος δεσμεύεται να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβάλλοντος, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού

Δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το Δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού Δικαίου.

Άρθρο 6ο: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφέρειας Πελοποννήσου και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, εφαρμογή ή γενικά στις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Τρίπολη αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Εκτός από τους ανωτέρω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις περί κρατικών προμηθειών καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα, εκ των οποίων δύο έλαβε η Αναθέτουσα Αρχή και ένα ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Πέτρος Τατούλης

Για την ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Βασίλειος Παπαϊωάννου

Επαμεινώνδας Τσώλης