

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η
Α Ρ . Π Ρ . : 1 1 3 / 2 0 1 4

Στα Φλώρινα και στο Κατάστημα του Πρωτοδικείου Φλώρινας, σήμερα 24 Δεκεμβρίου 2014, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13:00, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός μεν η Προϊσταμένη του Πρωτοδικείου Φλώρινας Ουρανία Ευαγγελίου, Πρόεδρος Πρωτοδικών, και αφετέρου ο Γεώργιος Χατζηνίκου, εργολάβος καθαριότητας, κάτοικος Φλώρινας (οδός Π. Μελά 38), με ΑΦΜ 129064946, ΔΟΥ Φλώρινας, συμφωνήσαμε τα ακόλουθα: με την υπ' αριθ. πρωτ. 170/14-11-2014 απόφαση του Ειδικού Γραφείου Επιχορηγήσεων του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, εγκρίθηκε πίστωση ποσού οκτώ χιλιάδων (8.000,00) Ευρώ για τον καθαρισμό των χώρων του Πρωτοδικείου Φλώρινας (Πρωτοδικείου, Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας), για το χρονικό διάστημα από 01/01/2015 έως 31/12/2015.

Ο προαναφερόμενος ετήσιος καθαρισμός σύμφωνα με την υπ' αριθ. 111/2014 απόφαση ανάθεσης της Προέδρου Πρωτοδικών Φλώρινας ανατίθεται στο προαναφερόμενο συνεργείο καθαρισμού αντί του ποσού των έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτών (6.854,79 €), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και λοιπών κρατήσεων.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η πρώτη των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητα της, αναθέτει στον δεύτερο, ονομαζόμενο στο εξής ανάδοχο, την εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας όλων των χώρων στους οποίους στεγάζονται όλα τα γραφεία των υπηρεσιών του Πρωτοδικείου Φλώρινας, της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας και των λοιπών χώρων που με λεπτομέρεια αναφέρονται κατωτέρω στον υπ' αρ. Α όρο, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2015 έως και 31/12/2015 των προαναφερόμενων υπηρεσιών τρεις φορές την εβδομάδα, ήτοι Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή για το Πρωτοδικείο Φλώρινας και για

την Εισαγγελία Πρωτοδικών Φλώρινας και δύο φορές την εβδομάδα για το Ειρηνοδικείο Φλώρινας.

Η σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2362/2995 και του Π.Δ. 118/2007 Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Α150).

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων αναλαμβάνει την υποχρέωση του καθαρισμού των χώρων της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, του Πρωτοδικείου Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας, για το προαναφερόμενο χρονικό διάστημα, έναντι του συνολικού ποσού των έξι χιλιάδων οκτακοσίων πενήντα τεσσάρων Ευρώ και εβδομήντα εννέα λεπτών (6.854,79 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και λοιπών κρατήσεων, όπως αναφέρεται αναλυτικά παρακάτω, αποδεχόμενος τους γενικούς και ειδικούς όρους της παρούσας:

Η καθαριότητα των χώρων όπου στεγάζονται οι ανωτέρω υπηρεσίες περιλαμβάνει:

Α) ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ (ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΑΚΡΟΑΤΗΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ - ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΚΡΟΑΤΗΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ - ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΧΩΡΟΥΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ.

- Αποκομιδή απορριμμάτων, τοποθέτηση πλαστικών σακουλών στα καλάθια των αχρήστων, πλύσιμο αυτών σε τακτά χρονικά διαστήματα.
- Καθαρισμός - ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων και άλλων μικροαντικειμένων.
- Ξεσκόνισμα ξύλινων - μεταλλικών επίπλων και αρχειοθηκών καθώς επίσης βιβλιοθήκες - ντουλάπες, ράφια κλπ.
- Καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών.
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων.
- Καθαρισμός επιφανειών ντουλαπιών παραθύρων.
- Καθαρισμός τζαμιών.

Β) ΧΩΡΟΙ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

- Πλύσιμο λεκάνης και νιπτήρα με απολυμαντικό υγρό.
- Πλύσιμο των πλακιδίων στους τοίχους.

- Σφουγγάρισμα δαπέδων με απολυμαντικό υγρό.
- Άδειασμα καλαθιών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας.
- Τοποθέτηση χαρτιού υγείας και κρεμοσάπουνου που θα χορηγεί η υπηρεσία.
- Καθαρισμός καθρέπτη.
- Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων.

Επίσης ο δεύτερος των συμβαλλομένων δηλώνει ρητά ότι:

1. Οι κάθε είδους δαπάνες για μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και μικρούλικά θα βαρύνουν αποκλειστικά την επιχείρησή μου.
2. Τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα καλά δεμένα, θα απομακρύνονται στους πλησιέστερους κάδους του Δήμου Φλώρινας, ενώ τα ανακυκλώσιμα υλικά συσκευασιών θα συλλέγονται χωριστά στους χώρους γραφείων θα απομακρύνονται και θα τοποθετούνται στους πλησιέστερους κατάλληλους κάδους ανακύκλωσης.
3. Η επιχείρησή μου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελούμενων εργασιών, καθώς και των χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια είμαι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία μου κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχω σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά το άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα.
4. Η επιχείρησή μου ευθύνεται για την αποκατάσταση των ζημιών ή φθορών που θα προκληθούν τυχόν στο κτίριο ή τις εγκαταστάσεις του από εμένα ή τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα.
5. Τα υλικά, εργαλεία και μικρούλικά που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατάλληλα για το αντικείμενο της εργασίας, η δε καταλληλότητα θα βεβαιώνεται από τις οδηγίες χρήσεως που θα φέρουν οι τυποποιημένες συσκευασίες των υλικών. Τα υλικά καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρισμένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους, θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και θα βαρύνουν δε εξ ολοκλήρου τον δεύτερο των συμβαλλομένων.

6. Ο καθαρισμός των ως άνω χώρων θα γίνεται υποχρεωτικά μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας της ως άνω υπηρεσίας. Οι Προϊστάμενοι της Γραμματείας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Φλώρινας, του Πρωτοδικείου Φλώρινας και του Ειρηνοδικείου Φλώρινας υποχρεούνται να χορηγήσουν στον δεύτερο των συμβαλλομένων κλειδιά των γραφείων που θα καθαρίζονται και ο δεύτερος των συμβαλλομένων είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη φύλαξη των κλειδιών αυτών. Ουδείς πλην των εργαζόμενων Δικαστικών Λειτουργών και Υπαλλήλων δεν θα εισέρχεται στα Γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους. Ο υπεύθυνος του συνεργείου καθαριότητας οφείλει να ειδοποιεί άμεσα τους Προϊσταμένους της Γραμματείας των τριών ανωτέρω Υπηρεσιών σε περίπτωση που οποιοδήποτε τρίτο άτομο επιχειρήσει να εισέλθει στα γραφεία κατά τις ώρες καθαρισμού τους.

Αριθμός εργαζομένων για κάθε ημέρα καθαριότητας ένας (1) και ώρες εργασίας εκάστου εργαζομένου για κάθε ημέρα καθαριότητας τρεις.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων-ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων την εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (άρ. 68 παρ. 2 Ν. 3863/2010). Καθώς επίσης και ότι διαλαμβάνεται στο άρθρο 68 παρ. 1 Ν. 3863/2010, και ως ο νόμος ισχύει μαζί με τις σχετικές εγκυκλίους, δηλώνεται στην αρμόδια Επιτροπή παραλαβής και καλής εκτέλεσης εργασιών του Ειρηνοδικείου.

Ορίζεται ρητά και συνομολογείται στην παρούσα ότι, η πληρωμή του δεύτερου συμβαλλομένου που θα παρέχει τις ως άνω υπηρεσίες καθαριότητας θα γίνεται κάθε τρεις (3) μήνες με την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, η δε εκτέλεση του έργου θα βεβαιώνεται με το σχετικό πρακτικό-βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών καθαριότητας της ορισθείσας Τριμελούς Επιτροπής για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα, για την πληρωμή δε του παραπάνω εγκριθέντος ποσού θα τηρηθούν τα οριζόμενα στις υπ' αριθ. 28/2001 και 963/2004 εγκυκλίους του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους παραπάνω όρους της παρούσας σύμβασης και εγγυάται την καλή εκτέλεση των εργασιών καθαριότητας.

Αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε η παρούσα σύμβαση και σε πίστωση των παραπάνω υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, από τα οποία από ένα θα λάβουν έκαστος των συμβαλλομένων και το τρίτο θα υποβληθεί στο Ειδικό Γραφείο Επιχορηγήσεων του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Διευθύνουσα

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος

το Πρωτοδικείο Φλώρινας

Γεώργιος Χατζηνίκου

Ουρανία Ευαγγελίου