

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ  
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ  
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΡΗΤΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΩΝ  
ΜΕΡΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**

Λ. Ηρακλείου αρ. 23 - Τ.Κ. 73 134 - Χανιά

Αρμόδιος: Ανθ/μος ΡΕΤΟΥΔΑΚΗΣ Ιωάννης

Τηλέφωνο - Φαξ: 28210-25776

Τηλέφωνο Ρ.Ο.Λ.: 8210138

**ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.:** 8041 / 6 / 30-κα'

| ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |                                                                                                                        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Αξία:</b>              | # 23.996,63# €                                                                                                         |
| <b>Είδος παροχής:</b>     | Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Χανίων. |
| <b>Πάροχος:</b>           | ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ                                                                                          |

Στα Χανιά σήμερα την 01<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2014 και στα γραφεία του Αστυνομικού Τμήματος Χανίων, οδός Λ. Ηρακλείου 23, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο με βάση τις κείμενες διατάξεις από τον Α/Α' ΚΑΛΑΤΖΑΚΗ Ανδρέα, Αναπλ. Διοικητή του Α.Τ. Χανίων και που θα αποκαλείται στην συνέχεια, χάριν συντομίας, "**Αναθέτουσα Αρχή**" ή "**Υπηρεσία**" &

β) Η "**ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ ΜΑΡΙΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ**", που εδρεύει στις Βούβες Δήμου Πλατανιά Χανίων ΑΦΜ 047812183, της Α+Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, τηλ. κιν 6983193771 και που θα αποκαλείται στη συνέχεια, χάριν συντομίας, "**Παρέχουσα υπηρεσίες**" ή "**εταιρεία καθαρισμού**" ή "**ανάδοχος**", **συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν** τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθ. 8041/6/30 – ιθ' από 19-09-2014 απόφαση του Α.Τ. Χανίων, κατακυρώθηκαν τα αποτελέσματα του πρόχειρου μειοδοτικού της υπ' αριθ. 8041/6/30-στ από 18-06-2014 πρόσκλησης ενδιαφέροντος του Α.Τ. Χανίων, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις των Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Χανίων, όπως αυτές περιγράφονται στα Παραρτήματα Α' & Β' της εν λόγω πρόσκλησης, στην μειοδότρια, ως άνω συμβαλλόμενη εταιρεία καθαρισμού.

Υστερα από τα παραπάνω, η Υπηρεσία, αναθέτει στην εταιρεία καθαρισμού, το εν λόγω έργο, το οποίο αυτή αναλαμβάνει με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες, που αποδέχονται ανεπιφύλακτα.

### **Άρθρο 1**

#### **Αντικείμενο παροχής υπηρεσιών – χρονική διάρκεια – Τιμή**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Χανίων, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα Α' της υπ' αριθ. 8041/6/30-στ πρόσκληση ενδιαφέροντος για παροχή υπηρεσιών καθαριότητας της, για χρονικό διάστημα από 01-01-2015 έως 31-12-2015, στη συνολική τιμή των είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα έξι ευρώ και

εξήντα τριών λεπτών #23.996,63# ΕΥΡΩ, συμπεριλαμβανόμενων κρατήσεων 5,697% και Φ.Π.Α. 23%, ήτοι στην μηνιαία τιμή των #1999,71# ΕΥΡΩ.

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, όπως ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές, επίδομα αδειών και εορτών, ασφάλιση απασχολούμενου προσωπικού, η αξία των υλικών και μέσων καθαρισμού ως κάθε άλλη προβλεπόμενη από τη σχετική πρόσκληση δαπάνη, σχετική με την καθαριότητα της εν λόγω Υπηρεσίας.

Η ανωτέρω τιμή θα παραμείνει σταθερή σε όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή από οποιαδήποτε αιτία.

## Άρθρο 2

### Εκτελούμενες εργασίες

Η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/νσης Αστυν. Χανίων, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα Α' της υπ' αριθ. 8041/6/30-στ πρόσκληση ενδιαφέροντος, θα γίνεται από την ανάδοχο εταιρεία, όπως ακριβώς αυτή αναγράφεται στο Παράρτημα Β' της εν λόγω διακήρυξης:

| A/A | ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ                                                                                     | ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΕΣ ΕΠΕΚΕΡΤΕΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ΩΡΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΑΤΟΜΟ ΑΝΑ ΕΠΕΚΕΡΤΗ-ΗΜΕΡΑ |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1   | <p>A . Μ . Χ Α Ν Ι Ω Ν<br/>(Ηρακλείου 23<br/>Χανία<br/>Τ.Κ. 73134)</p> <p>Α) ΥΠΟΔ/ΝΣΗ<br/>ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ<br/>ΧΑΝΙΩΝ</p> <p>Β) Τ.Α.Ε. ΧΑΝΙΩΝ</p> <p>Γ) ΤΜΗΜΑ ΔΙΩΣΗΣ<br/>ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ</p> <p>Δ) ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ<br/>Α.Τ ΧΑΝΙΩΝ</p> <p>Ε) Α' ΚΑΙ Β'<br/>ΥΠΟΓΕΙΑ</p> <p>ΣΤ) ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ<br/>(Β' ΥΠΟΓΕΙΟ)</p> <p>Ζ) ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ<br/>ΧΩΡΟΙ Β', Γ', Δ'<br/>ΟΡΟΦΩΝ<br/>(σκάλες, διάδρομοι)</p> | <p>2.800 τ.μ.<br/>Γραφεία και<br/>κοινόχρηστοι<br/>χώροι<br/>+<br/>840 τ.μ.<br/>Υπόγεια και<br/>κρατητήρια</p> | <p>Α) 315 τ.μ. γραφεία<br/>Β) 410 τ.μ.<br/>κοινόχρηστοι χώροι<br/>Γ) 20 τ.μ. W.C.<br/>Δ) 280 τ.μ.<br/>Κρατητήρια + 300<br/>τ.μ. κοινόχρηστοι<br/>χώροι υπογείων<br/>Ε) 32 τ.μ. σκάλες<br/>ΣΤ) 2 τ.μ.<br/>ανελκυστήρες</p> <p>ΠΑΡΑΠΑΝΩ<br/>ΧΩΡΟΙ<br/>ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ<br/>Α' ΚΑΙ Β' ΥΠΟΓΕΙΟ<br/>ΚΑΙ Α', Β, Γ, Δ<br/>ΟΡΟΦΟΥΣ<br/>ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΥ<br/>ΜΕΓΑΡΟΥ</p> | <p>3 ημέρες για<br/>γραφεία συνολικά<br/>200 τ.μ. (λιγότερο<br/>χρηστικά) και 5<br/>ημέρες για γραφεία<br/>115 τ.μ.<br/>(από σύνολο 315<br/>τ.μ.)<br/>-<br/>5 ημέρες για<br/>κοινόχρηστους<br/>χώρους<br/>-<br/>5 ημέρες για W.C.<br/>-<br/>2 ημέρες για<br/>σκάλες (ΜΟΝΟ<br/>ΥΠΟΓΕΙΩΝ)<br/>-<br/>5 ημέρες για<br/>ανελκυστήρες<br/>-<br/>7 ημέρες για<br/>κρατητήρια<br/>-<br/>1 ημέρα για<br/>γυμναστήριο<br/>-<br/>1 ημέρα ανά<br/>15νθήμερο<br/>κοινόχρηστων<br/>χώρων υπογείων</p> | 4 ώρες                                         |

|   |                                                                      |          |                                                                                                              |                                                                                                       |        |
|---|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 2 | Α . Τ . Ν . Κ Υ Δ Ω Ν Ι Α Σ<br>Γαλατάς –<br>Δ. Πλατανιά<br>Τ.Κ.73100 | 180 τ.μ. | Α) 100 τ.μ. γραφεία<br>Β) 20 τ.μ.<br>κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 14 τ.μ.<br>κρατητήρια<br>Δ) 10 τ.μ. W.C.<br>Ε) | 3 ημέρες για όλους<br>τους χώρους                                                                     | 3 ώρες |
| 3 | Α.Τ. ΚΡΥΟΝΕΡΙΔΑΣ<br>Βρύσες Δ. Αποκορώνου<br>Χανίων<br>Τ.Κ. 73007     | 160 τ.μ. | Α) 90 τ.μ. Γραφεία<br>Β) 60 τ.μ.<br>Κοινόχρηστοι<br>Γ) 7 τ.μ.<br>Κρατητήρια<br>Δ) 3 τ.μ. WC                  | 3 ημέρες<br>για όλους τους<br>χώρους                                                                  | 3 ώρες |
| 4 | Α . Τ . Μ Ο Υ Σ Ο Υ Ρ Ω Ν<br>Αλικιανός Χανίων<br>Τ.Κ. 73005          | 200 τ.μ. | Α) 80 τ.μ. γραφεία<br>Β) 40 τ.μ.<br>κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 20 τ.μ.<br>κρατητήρια<br>Δ) 10 τ.μ. W.C.        | 2 ημέρες για όλους<br>τους χώρους                                                                     | 4 ώρες |
| 5 | Α.Τ. ΒΑΜΟΥ<br>Βάμος Δ. Αποκορώνου<br>Τ.Κ.73008                       | 88 τ.μ.  | Α) 58 τ.μ.<br>Γραφεία<br>Β) 5 τ.μ.<br>Κοινόχρηστοι<br>Γ) 15 τ.μ.<br>Κρατητήρια<br>Δ) 5 τ.μ. W.C.             | 3 ημέρες<br>κρατητήρια<br>-<br>3 ημέρες γραφεία<br>και W.C.<br>-<br>2 ημέρες<br>κοινόχρηστος<br>χώρος | 3 ώρες |

|     |                                                                                             |          |                                                                                                  |                                                                                                 |        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|     |                                                                                             |          |                                                                                                  |                                                                                                 |        |
| 6   | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ<br>Ακρωτήρι Χανίων<br>Τ.Κ. 73100                                | 100 τ.μ. | Α) 60 τ.μ. Γραφεία<br>Β) 35 τ.μ. Κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 5 τ.μ. W.C.                            | 2 ημέρες για όλους τους χώρους                                                                  | 3 ώρες |
| 7   | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ<br>Βουκολιές Δ. Πλατανιά<br>Τ.Κ. 73002                           | 180 τ.μ. | Α) 54 τ.μ. γραφεία<br>Β) 56 τ.μ. Κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 8 τ.μ. W.C.<br>Δ) 24 τ.μ. κρατητήρια   | 3 ημέρες για όλους τους χώρους                                                                  | 3 ώρες |
| 8   | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΚΑΝΤΑΝΟΥ<br>Κάντανος Δ. Καντάνου Σελίνου Τ.Κ. 73004                        | 300 τ.μ. | Α) 100 τ.μ. γραφεία<br>Β) 50 τ.μ. κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 30 τ.μ. W.C.<br>Δ) 10 τ.μ. κρατητήρια | 2 ημέρες για όλους τους χώρους                                                                  | 3 ώρες |
| 9   | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΠΕΛΕΚΑΝΟΥ<br>(Παλαιόχωρα Δ. Καντάνου Σελίνου)                           | 150 τ.μ. | Α) 80 τ.μ. γραφεία<br>Β) 40 τ.μ. κοινόχρηστη χώροι<br>Γ) 20 τ.μ. W.C.<br>Δ) 10 τ.μ. κρατητήρια   | 2 μέρες για όλα                                                                                 | 3 ώρες |
| 1 0 | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΝΑΤ. ΣΕΛΙΝΟΥ<br>Σούγια Δ. Καντάνου Σελίνου                             | 80 τ.μ.  | Α) 40 τ.μ. γραφεία<br>Β) 30 τ.μ. κοιν. Χώροι<br>Γ) 10 τ.μ. κρατητήρια                            | 2 ημέρες κατά τους μήνες Μάιο έως Σεπτέμβριο<br>Και 1 ημέρα κατά τους μήνες Οκτώβρη έως Απρίλιο | 2 ώρες |
| 1 1 | ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΣΦΑΚΙΩΝ<br>Α.Μ.Υ. 60082<br>Σφακιά Δ. Σφακίων                               | 130 τ.μ. | Α) 70 τ.μ. Γραφεία & κοινόχρηστοι χώροι<br>Β) 20 τ.μ. W.C.                                       | 2 ημέρες για όλα                                                                                | 3 ώρες |
| 1 2 | ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ<br>ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ<br>Α.Μ.Υ.<br>Γεωργιούπολη Δ. Αποκορώνου Χανίων | 156 τ.μ. | Α) 80 τ.μ. γραφεία<br>Β) 52 τ.μ. Κοινόχρηστοι χώροι<br>Γ) 8 τ.μ. w.c.                            | 2 ημέρες για όλα                                                                                | 4 ώρες |

**Άρθρο 3****Διαπίστωση εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας**

Η παρακολούθηση, αξιολόγηση και ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας, θα γίνεται, από Επιτροπή παρακολούθησης καλής εκτέλεσης των εργασιών, που θα ορισθεί με απόφαση της Δ/νσης Αστυνομίας Χανίων, με τη σύνταξη σχετικού πρακτικού, το οποίο θα υποβάλλεται στην αρμόδια Διαχείριση, για την πληρωμή της εταιρείας καθαρισμού.

**Άρθρο 4****Εξοπλισμός –Αναλώσιμα υλικά καθαρισμού**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαρισμού θα είναι υψηλού επιπέδου ποιότητας και θα εκτελούνται με τον προβλεπόμενο για τέτοιου είδους εργασίες, σύγχρονο μηχανικό εξοπλισμό, τα δε αναλώσιμα υλικά- χημικά θα είναι υψηλής ποιότητας και εγκεκριμένα από τους προβλεπόμενους Φορείς (Ε.Ο.Φ., Χημείο Κράτους κ.λ.π.)

**Άρθρο 5****Κρατήσεις –Φόρος εισοδήματος**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες, υπόκειται σε κρατήσεις 5,54%, υπέρ των κατωτέρω δικαιούχων φορέων, οι οποίες κατανέμονται ως ακολούθως:

| ΔΗΜΟΣΙΟΥ                                                                                                                                                                        | Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α./<br>Τ.Π.Α.Σ. | Μ.Τ.Σ. | Ε.Α.Α.Δ.Η | Γ.Δ.Κ.Π. | Τ.Α.Υ.Υ.Ε. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|-----------|----------|------------|
| -----                                                                                                                                                                           | 2,72%                       | 2,72%  | 0,10%     | -----    | -----      |
| Οι κρατήσεις επιβαρύνονται με χαρτόσημο 2% επί των Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α./Τ.Π.Α.Σ., Μ.Τ.Σ. και 3% επί της Ε.Α.Α.Δ.Σ. και επ' αυτού (σύνολο χαρτοσήμου) 20% υπέρ Ο.Γ.Α. (σύνολο 0,157%). |                             |        |           |          |            |

Επίσης, υπόκεινται και σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί του καθαρού πληρωτέου ποσού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2198/94, όπως ισχύουν.

**Άρθρο 6****Υπεκμίσθωση έργου καθαριότητας –Εκχώρηση δικαιωμάτων**

Η εταιρεία καθαρισμού δε δικαιούται να παραχωρήσει και ιδίως να εκμισθώσει σε άλλον το έργο της καθαριότητας της παρούσας σύμβασης.

Επίσης, δε δικαιούται να εκχωρήσει τα δικαιώματα της, που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση σε οποιοδήποτε Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο, χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής.

**Άρθρο 7****Αντικατάσταση Αστυνομικών Υπηρεσιών και αυξομείωση χώρων καθαρισμού**

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα αντικατάστασης συμβατικών Αστυνομικών Υπηρεσιών με άλλες Αστυνομικές Υπηρεσίες, με τις ίδιες συνθήκες και ανάγκες. Επίσης έχει το δικαίωμα αυξομείωσης της επιφάνειας των χώρων εντός των ποσοστών που προβλέπονται από το άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2007. Ειδικότερα η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αναθέσει στον ανάδοχο πρόσθετες εργασίες εντός των προβλεπόμενων από το ανωτέρω άρθρο του Π.Δ., ποσοστού 30%, πέραν των συμβατικών για κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να καθοριστούν με την παρούσα διακήρυξη. Στην περίπτωση αυτή καθώς και στην περίπτωση που ζητηθεί ο καθαρισμός κτιρίων Υπηρεσιών οι οποίες δεν αναφέρονται στη διακήρυξη αυτή, ο ανάδοχος πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την Υπηρεσία μέσα σε

εύλογο χρονικό διάστημα. Η δαπάνη ανά m<sup>2</sup> επιφανείας θα πρέπει να προκύπτει από την διαίρεση της συνολικής συμβατικής δαπάνης δια του συνόλου της συμβατικής στεγασμένης επιφανείας. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να διαπραγματευθεί την παροχή της επιπλέον εργασίας που θα του ζητηθεί και η δαπάνη (επιπλέον αμοιβή του) θα υπολογίζεται με τον τρόπο που προαναφέρθηκε.

### **Άρθρο 8**

#### **Κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης**

Ως προς της κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ισχύουν τ' αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 8041/6/30-στ πρόσκληση του Αστυνομικού Τμήματος Χανίων και τις διατάξεις του π.δ. 118/2007.

### **Άρθρο 9**

#### **Τήρηση διατάξεων εργατικής νομοθεσίας**

Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία Σ.Σ.Ε., τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, τήρηση νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου κ.λ.π. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου, θα καταγγέλλεται, μονομερώς από την Υπηρεσία, η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 68 Ν. 3863/2010 ορίζονται τα ακόλουθα:

- Αριθμός εργαζομένων απασχολούμενων σχετικά με την εκτέλεση του έργου: εννέα (9), πλην της αναδόχου.
- Ημέρες και ώρες εργασίας: Πέντε (5) μέρες την εβδομάδα και τέσσερις (4) ώρες την ημέρα.
- Συλλογική Σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται η εργαζόμενοι:
- Εθνική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας με την ερμηνευτική εγκύκλιο της παρ. 6 του αρ. 1 του Ν. 4046/2012.
- ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Διαιτητική Απόφαση 51/2010 (Π.Κ. 27/23.11.2010) για τους όρους αμοιβής και εργασίας των εργαζομένων στις επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών όλης της Χώρας.
- Ύψος προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων: Δεκαέξι χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα πέντε ευρώ ( 16.485 € )
- Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά: δυο χιλιάδες οκτακόσια εννέα ευρώ ( 2.809 € )
- Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο: τετρακόσια ( 400 τ.μ. ) περίπου

### **Άρθρο 10**

#### **Καταγγελία σύμβασης**

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να καταγγέλλει την παρούσα σύμβαση, εφόσον η Παρέχουσα υπηρεσίες, καθ' οιονδήποτε τρόπο εκ προθέσεως, συνεχώς και αποδεδειγμένα παραλείπει να εκπληρώσει τις αναληφθείσες υποχρεώσεις της, η δε Παρέχουσα υπηρεσίες, εφόσον η Αναθέτουσα Αρχή παραλείπει, χωρίς νόμιμη αιτία, την πληρωμή του οφειλόμενου σύμφωνα με την παρούσα, συμβατικού τμήματος.

### **Άρθρο 11** **Ανωτέρα βία**

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της βαρύνει εξ ολοκλήρου την εταιρεία καθαρισμού, η οποία αν δεν κάνει γνωστά με έγγραφο της στην Υπηρεσία, τα περιστατικά που αποδεικνύουν την ανωτέρω βία σε ένα 20ήμερο από τότε που συνέβησαν αυτά και λόγω των οποίων ακολούθησε η αδυναμία της για ολική ή μερική εκτέλεση της σύμβασης που ανέλαβε, δεν έχει δικαίωμα να επικαλεστεί την ανωτέρω βία και τα νόμιμα δικαιώματα της που προκύπτουν από αυτή.

Ανωτέρω βία δεν θεωρείται η απεργία ή η στάση εργασίας ή η τυχόν επίσχεση εργασίας του προσωπικού για οποιοδήποτε λόγο.

### **Άρθρο 12** **Πληρωμή**

Η παρούσα δαπάνη ποσού ύψους είκοσι τριών χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα έξι ευρώ και εξήντα τριών λεπτών #23.996,63# ΕΥΡΩ, θα βαρύνει τις πιστώσεις του Κ.Α.Ε. 0875 του προϋπολογισμού εξόδων του Ε.Φ. 43-110 «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ», οικονομικού έτους 2015. Για την πληρωμή των παρασχεθησομένων υπηρεσιών, θα συντάσσονται κάθε μήνα τα σχετικά δικαιολογητικά, τα οποία μετά τον έλεγχο που θα διενεργεί το Τμήμα 6<sup>ο</sup> της Δ/νσης Οικονομικών/Α.Ε.Α., θα αποστέλλονται στην Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου στο Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη, για την εκκαθάριση της δαπάνης και έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου, προς πληρωμή του, δια της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

### **Άρθρο 13** **Κυρώσεις – Ποινικές Ρήτρες**

Εάν ο ανάδοχος διακόψει άκαιρα, αδικαιολόγητα και χωρίς συναίνεση της Υπηρεσίας το έργο, πριν την ημερομηνία λήξης του συμβατικού χρόνου, υποχρεούται στην καταβολή ποινικής ρήτρας, **150,00€ ημερησίως** για κάθε ημέρα από της διακοπής έως της ημερομηνίας λήξεως της σύμβασης. Στις περιπτώσεις εκείνες που η παρέχουσα υπηρεσίες δεν πραγματοποιήσει τις

εργασίες καθαρισμού σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της πρόσκλησης ενδιαφέροντος, η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο:

**α. 50,00 €** για κάθε ημέρα πλημμελούς καθαριότητας για μία ή περισσότερες συμβατικές κτιριακές εγκαταστάσεις όταν η πλημμελή καθαριότητα τεκμηριώνεται από τριμελής επιτροπή (πρακτικό επιθεώρησης) της Υπηρεσίας και

**β. 100,00 €** για κάθε ημέρα αποχής εργασίας, καθαριότητας για μία ή περισσότερες συμβατικές κτιριακές εγκαταστάσεις, όταν αυτή δεν είναι δικαιολογημένη και δεν αντικαθίσταται εντός της εβδομάδας.

Η Υπηρεσία δικαιούται να προσλάβει ανάδοχο, με ελεύθερη τιμή και τυχόν προκύπτουσα διαφορά βαρύνει τον έκπτωτο ανάδοχο ή επιδιώκεται η είσπραξη από την ιδιαίτερη περιουσία του, ανεξάρτητα από την κατάπτωση της εγγύησης και των κυρώσεων που θα του επιβληθούν, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 34 του Π.Δ. 118/2007.

### **Άρθρο 14** **Βαρύτητα εγγράφων**

Οι σχέσεις της Αναθέτουσας Αρχής και Παρέχουσας υπηρεσίες, ρυθμίζονται από την παρούσα σύμβαση, την ισχύουσα νομοθεσία και όλα τα έγγραφα, που σχετίζονται με το έργο.

Για την άρση τυχόν αμφισβητήσεων ή συγκρουόμενων ρυθμίσεων, εκτός από τους όρους που αναφέρονται ειδικά στην παρούσα σύμβαση, το αντικείμενο της οποίας κατισχύει κάθε άλλου

κειμένου στο οποίο αυτή στηρίζεται, εκτός βεβαίως κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών, ισχύουν και όλα τα παρακάτω αναφερόμενα κείμενα με την ακόλουθη σειρά ιεραρχίας :

α. Η παρούσα σύμβαση.

β. Η προσφορά της Παρέχουσας υπηρεσίες, όπως αυτή έγινε αποδεκτή.

Όπου προκύπτουν ερμηνευτικές ή οποιοσδήποτε άλλες αμφισβητήσεις ή κενά ρυθμίσεων ισχύουν οι πλέον ευεργετικές, για την Αναθέτουσα Αρχή, ρυθμίσεις.

### **Άρθρο 15**

#### **Τροποποιήσεις – Προσθήκες**

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, οποτεδήποτε μέσα στα όρια της σύμβασης, να ζητήσει από την Παρέχουσα υπηρεσίες να αναθεωρήσει το χρονοδιάγραμμα ή να επιχειρήσει οποιαδήποτε τροποποίηση στο έργο, εφ' όσον αυτό δεν συνεπάγεται αύξηση της δαπάνης για την εκτέλεση του έργου. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί μόνο όταν συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

### **Άρθρο 16**

#### **Λοιποί όροι**

Για τους λοιπούς μη κατονομαζόμενους στην παρούσα σύμβαση όρους, ισχύουν τα αναφερόμενα στα παραρτήματα Α' & Β' της υπ' αριθ. 8041/6/30-στ από 19-09-2014 πρόσκλησης ενδιαφέροντος του Α.Τ. Χανίων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα της παρούσας σύμβασης και τη σχετική προσφορά της Παρέχουσας υπηρεσίες, όπως αυτή έγινε αποδεκτή.

### **Άρθρο 17**

#### **Επίλυση διαφορών – Διατάξεις**

Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής (Α.Τ. Χανίων). Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 (Α'-247) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», του Π.Δ. 118/2007 (Α'-150) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ)».

Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, σε κάθε ένα από τα οποία επικολλήθηκαν τα προβλεπόμενα ένσημα. Ένα από τα πρωτότυπα της σύμβασης κατατέθηκε στο Α.Τ. Χανίων, το άλλο πήρε η Παρέχουσα υπηρεσίες, δια του νομίμου εκπροσώπου της που δήλωσε ότι λειτουργεί για λογαριασμό της και το τρίτο θα αποσταλεί στο 6ο Τμήμα της Δ/σης Οικονομικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας.

### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για το Ελληνικό Δημόσιο  
Ο Δ/ΤΗΣ ΤΟΥ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

**Η Παρέχουσα Υπηρεσίες  
και γι' αυτή**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΑΤΖΑΚΗΣ  
ΑΣΤΥΝΟΜΟΣ Α'**

**ΜΑΡΙΑ ΚΩΣ. ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗ**